



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 943 937
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: SAGAFJORD HOTEL EIENDOM KS
Forretningsadresse: 6165 SÆBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Anne Alnes Juliebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 880 000	2 160 000
Sum inntekter		2 880 000	2 160 000
Kostnader			
Avskrivning	3	1 176 480	1 144 030
Annen driftskostnad	2	653 139	772 425
Sum kostnader		1 829 619	1 916 455
Driftsresultat		1 050 381	243 545
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Annen finanskostnad		437 547	550 381
Sum finanskostnader		437 547	550 381
Netto finans		-437 547	-550 378
Ordinært resultat før skattekostnad		612 834	-306 833
Ordinært resultat etter skattekostnad		612 834	-306 833
Årsresultat		612 834	-306 833
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-306 833
Overføringer annen egenkapital		612 834	
Sum overføringer og disponeringer		612 834	-306 833



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	26 737 502	27 043 916
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	1 435 640	851 470
Sum varige driftsmidler		28 173 142	27 895 386
Sum anleggsmidler		28 173 142	27 895 386
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			600 000
Andre fordringer		17 622	28 685
Sum fordringer		17 622	628 685
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		516 001	52 996
Sum omløpsmidler		533 623	681 681
SUM EIENDELER		28 706 765	28 577 067
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7, 8	3 240 000	3 240 000
Sum innskutt egenkapital		3 240 000	3 240 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-7 444 277	-8 057 111



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-7 444 277	-8 057 111
Sum egenkapital	7, 10	-4 204 277	-4 817 111
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	10 271 756	11 309 313
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	22 480 000	21 780 000
Sum annen langsiktig gjeld		32 751 756	33 089 313
Sum langsiktig gjeld		32 751 756	33 089 313
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 272	180 681
Skyldige offentlige avgifter		105 626	73 585
Annen kortsiktig gjeld		46 388	50 599
Sum kortsiktig gjeld		159 286	304 865
Sum gjeld		32 911 042	33 394 178
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 706 765	28 577 067



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 735576

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 943 937
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: SAGAFJORD HOTEL EIENDOM KS
6165 SÆBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Anne Alnes Juliebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 997 943 937
SAGAFJORD HOTEL EIENDOM KS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 880 000	2 160 000
Sum inntekter		2 880 000	2 160 000
Kostnader			
Avskrivning	3	1 176 480	1 144 030
Annen driftskostnad	2	653 139	772 425
Sum kostnader		1 829 619	1 916 455
Driftsresultat		1 050 381	243 545
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Annen finanskostnad		437 547	550 381
Sum finanskostnader		437 547	550 381
Netto finans		-437 547	-550 378
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		612 834	-306 833
Årsresultat		612 834	-306 833
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-306 833
Overføringer annen egenkapital		612 834	
Sum overføringer og disponeringer		612 834	-306 833



Organisasjonsnr: 997 943 937
SAGAFJORD HOTEL EIENDOM KS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3			
		26 737 502	27 043 916
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 3			
		1 435 640	851 470
		28 173 142	27 895 386
Sum varige driftsmidler			
Sum anleggsmidler			
		28 173 142	27 895 386
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
			600 000
Andre fordringer			
		17 622	28 685
		17 622	628 685
Sum fordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		516 001	52 996
Sum omløpsmidler			
		533 623	681 681
SUM EIENDELER			
		28 706 765	28 577 067
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital 7, 8			
		3 240 000	3 240 000
		3 240 000	3 240 000
Sum innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital 7			
		-7 444 277	-8 057 111
		-7 444 277	-8 057 111
Sum opptjent egenkapital			
Sum egenkapital			
		-4 204 277	-4 817 111
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner 4, 5			
		10 271 756	11 309 313



Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	22 480 000	21 780 000
Sum annen langsiktig gjeld		32 751 756	33 089 313
Sum langsiktig gjeld		32 751 756	33 089 313
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 272	180 681
Skyldige offentlige avgifter		105 626	73 585
Annen kortsiktig gjeld		46 388	50 599
Sum kortsiktig gjeld		159 286	304 865
Sum gjeld		32 911 042	33 394 178
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 706 765	28 577 067



Organisasjonsnr: 997 943 937
SAGAFJORD HOTEL EIENDOM KS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		21125.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		14410.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		35535.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note



Sagafjord Hotel Eiendom KS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



r1plMvVs9-S16lzvVoc



Sagafjord Hotel Eiendom KS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>2 880 000</u>	<u>2 160 000</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3	1 176 480	1 144 030
Annen driftskostnad	2	<u>653 139</u>	<u>772 425</u>
Sum driftskostnader		<u>1 829 619</u>	<u>1 916 455</u>
Driftsresultat		<u>1 050 381</u>	<u>243 545</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	3
Annen finanskostnad		<u>437 547</u>	<u>550 381</u>
Netto finansposter		<u>-437 547</u>	<u>-550 378</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>612 834</u>	<u>-306 833</u>
Årsresultat		<u>612 834</u>	<u>-306 833</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		612 834	0
Udekket tap		<u>0</u>	<u>-306 833</u>
Sum disponert		<u>612 834</u>	<u>-306 833</u>



r1plMvVs9-S16lzvVoc



Sagafjord Hotel Eiendom KS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	26 737 502	27 043 916
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	1 435 640	851 470
Sum varige driftsmidler		<u>28 173 142</u>	<u>27 895 386</u>
Sum anleggsmidler		<u>28 173 142</u>	<u>27 895 386</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	600 000
Andre fordringer		<u>17 622</u>	<u>28 685</u>
Sum fordringer		<u>17 622</u>	<u>628 685</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>516 001</u>	<u>52 996</u>
Sum omløpsmidler		<u>533 623</u>	<u>681 681</u>
Sum eiendeler		<u>28 706 765</u>	<u>28 577 067</u>



Sagafjord Hotel Eiendom KS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Selskapskapital	7, 8	3 240 000	3 240 000
Sum innskutt egenkapital		<u>3 240 000</u>	<u>3 240 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	-7 444 277	-8 057 111
Sum opptjent egenkapital		<u>-7 444 277</u>	<u>-8 057 111</u>
Sum egenkapital	7, 10	<u>-4 204 277</u>	<u>-4 817 111</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	10 271 756	11 309 313
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	22 480 000	21 780 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>32 751 756</u>	<u>33 089 313</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		7 272	180 681
Skyldige offentlige avgifter		105 626	73 585
Annen kortsiktig gjeld		46 388	50 599
Sum kortsiktig gjeld		<u>159 286</u>	<u>304 865</u>
Sum gjeld		<u>32 911 042</u>	<u>33 394 178</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>28 706 765</u>	<u>28 577 067</u>


31. desember 2021

Ålesund, .

Berit Kristin Westad
styremedlem

Anne-Stine Tryggestad
styremedlem

Jon Ketil Gjørtz
styreleder

 r1plMvVs9-S16lzvVoc



Sagafjord Hotel Eiendom KS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i henhold til avtale.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Selskapet er ikke eget skattesubjekt. Skattepliktig resultat fordeles på deltakerne i henhold til eierandel.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Sagafjord Hotel Eiendom KS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, nventar, verktøy mm.	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	32 431 738	5 229 651	218 850	37 880 239
Tilgang kjøpte driftsmidler	90 878	1 089 522	273 836	1 454 236
Anskaffelseskost 31.12.	32 522 616	6 319 173	492 686	39 334 475
Akk.avskrivning 31.12.	-6 192 790	-4 968 543	0	-11 161 333
Balansført pr. 31.12.	26 329 826	1 350 630	492 686	28 173 142
Årets avskrivninger	-570 238	-606 242	0	-1 176 480
Økonomisk levetid	1-4%	10 %		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		

Note 4 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
Innovasjon Norge	5 738 016	6 259 309
Sparebank 1 Søre Sunnmøre	4 533 740	5 050 004
Sum pantsikret gjeld	<u>10 271 756</u>	<u>11 309 313</u>
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2021	2020
Driftsmidler, factoring og enkle pengekrav	28 173 142	27 895 386

Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2021	2020
Lån fra kredittinstitusjoner	5 083 969	6 121 526
Ansvarlig lån	21 000 000	21 000 000
Lån fra deltakere	1 480 000	780 000
Sum	<u>27 563 969</u>	<u>27 901 526</u>

Note 6 - Ansvarlig lån

Deltaker Tryggestad Eiendom & Finans AS har gitt ansvarlig lån på 21 MNOK til selskapet. Lånet står tilbake for all annen gjeld. Det er ikke kostnadsført renter på det ansvarlige lånet.



r1plMvVs9-S16lzvVoc



Sagafjord Hotel Eiendom KS

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 - Egenkapital

	Innbetalt selskaps- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	3 240 000	-8 057 110	-4 817 110
Årsresultat	0	612 834	612 834
Egenkapital 31.12.	3 240 000	-7 444 277	-4 204 277

Selskapet ble stiftet 24. januar 2012. Selskapets kapital er NOK 5 100 000. Ikke innkalt selskapskapital pr 31.12.21 er NOK 1 860 000.

Det ble i 2020 innbetalt NOK 300 000 i kapital fra deltakerne. Eierandelene ble opprettholdt som før som følge av at innbetaling ble fordelt etter eierandel.

Selskapets inntekter baserer seg på utleie av hotelleiendommen til Sagafjord Drift AS, Org.nr 998 176 603. Driftsselskapets resultater har de siste årene ikke vært tilfredsstillende. Aksjene i driftsselskapet ble med virkning 1. januar 2022 solgt til Classic Norway Drift AS. Morselskapet har stilt 12 måneders rullerende selvskyldnergaranti for leiers forpliktelser i henhold til leiekontrakt.

Note 8 - Selskapets deltakere og selskapskapital

Komplementar:	Eierandel	Selskapskapital	Innkalt selskapskapital
Sagafjord Hotel AS	10 %	510 000	324 000
Kommandittister:			
Tryggestad Eiendom & Finans AS	30 %	1 530 000	972 000
Handelshuset Rønneberg AS	30 %	1 530 000	972 000
Jon Ketil Gjørtz	30 %	1 530 000	972 000
Total	100 %	5 100 000	3 240 000



r1plMvVs9-S16lzvVoc



Sagafjord Hotel Eiendom KS

Noter til regnskapet for 2021

Note 9 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	612 834	-306 833
Permanente forskjeller	0	500
Endring i midlertidige forskjeller	282 095	360 610
Årets skattegrunnlag	894 929	54 277
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	196 884	11 941

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	15 294 749	15 576 844
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	15 294 749	15 576 844

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	3 364 845	3 426 906
--	-----------	-----------

Det blir ikke avsatt for betalbar skatt eller utsatt skattefordel/utsatt skatt i Sagafjord Hotel Eiendom KS. Skattepliktig resultat fordeles på deltakerne.

Note 10 - Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Selskapets egenkapital per 31.12.21 er negativ med 4,2 MNOK. Imidlertid har selskapet uinnkalt kapital på 1,86 MNOK, samt et ansvarlig lån på 21 MNOK. Selskapets likviditet er til tider presset og er avhengig av at driftsselskapet betaler avtalt leie ved forfall. Det vises her til note 7.

Det er inngått ny leieavtale med driftsselskapet. Leie vil være tilstrekkelig til å dekke utleiers faste kostnader og avdragsforpliktelser.

På denne bakgrunn mener styret at fortsatt drift er forsvarlig.



COMPLETED BY ALL:
15.07.2022 13:41

SENT BY OWNER:
Jon Ketil Gjørtz - 07.07.2022 15:39

DOCUMENT ID:
S16lzvVoc

ENVELOPE ID:
r1plMvVs9-S16lzvVoc

Document history

DOCUMENT NAME:
rsregnskap Sagafjord Hotel Eiendom KS 2021 (endelig).pdf
8 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
rsregnskap Sagafjord Hotel Eiendom KS 2021 (endelig).pdf-pAdES-ry0xMPEjq.pdf
rsregnskap Sagafjord Hotel Eiendom KS 2021 (endelig).pdf-pAdES-Hy1bzDVoc.pdf
rsregnskap Sagafjord Hotel Eiendom KS 2021 (endelig).pdf-pAdES-B1AlzPNj5.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Jon Ketil Gjørtz jkg@ovgj.no	Signed Authenticated	07.07.2022 15:47 07.07.2022 15:46	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1953/07/05) IP: 185.122.196.37
Berit Kristin Westad berit.westad@hhronneberg.no	Signed Authenticated	07.07.2022 16:18 07.07.2022 16:17	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1959/02/19) IP: 193.212.202.89
Anne-Stine Tryggestad annestine60@gmail.com	Signed Authenticated	15.07.2022 13:41 15.07.2022 13:39	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1960/12/07) IP: 46.15.33.226

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Langelandsvegen 1, DaagGården
6010 Alesund

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til selskapsmøtet i Sagafjord Hotell Eiendom KS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sagafjord Hotell Eiendom KS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ålesund, 15. juli 2022
ERNST & YOUNG AS

Trine Hansen Bjerkvik
statsautorisert revisor