



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 466 628
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOFSNÆS INVEST AS
Forretningsadresse: Tverrdalsøyveien 153
4920 STAUBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LARSEN FRODE H HOFSNÆS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 914466628

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 141 900	1 068 685
Annen driftsinntekt		40 201	17 949
Sum inntekter		1 182 101	1 086 634
Kostnader			
Varekostnad		883	
Lønnskostnad	1	876 856	835 972
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 700	3 900
Annen driftskostnad		166 273	127 870
Sum kostnader		1 049 712	967 742
Driftsresultat		132 389	118 892
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 347	398
Annen finansinntekt		396 132	1 240 413
Sum finansinntekter		397 479	1 240 811
Annen rentekostnad		23 641	
Annen finanskostnad		1 449	899
Sum finanskostnader		25 090	899
Netto finans		372 389	1 239 911
Ordinært resultat før skattekostnad		504 778	1 358 804
Skattekostnad på resultat	3	26 415	31 967
Ordinært resultat etter skattekostnad		478 363	1 326 837
Årsresultat	4	478 363	1 326 837
Årsresultat etter minoritetsinteresser		478 363	1 326 837
Totalresultat		478 363	1 326 837



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		478 363	1 326 837
Sum overføringer og disponeringer		478 363	1 326 837



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	167 738	171 638
Maskiner og anlegg	2	107 800	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	275 538	171 638
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		278 500	322 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		215 000	
Investeringer i aksjer og andeler		2 834 232	2 504 518
Sum finansielle anleggsmidler		3 327 732	2 827 018
Sum anleggsmidler		3 603 270	2 998 656
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		89 553	82 896
Sum fordringer		89 553	82 896
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 297 148	1 578 505
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 297 148	1 578 505
Sum omløpsmidler		1 386 701	1 661 401
SUM EIENDELER		4 989 971	4 660 057



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 296 451	2 818 088
Sum opptjent egenkapital		3 296 451	2 818 088
Sum egenkapital	4	3 326 451	2 848 088
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	5 609	
Sum avsetninger for forpliktelser		5 609	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 188 968	1 470 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 188 968	1 470 000
Sum langsiktig gjeld		1 194 577	1 470 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		137 253	4 354
Betalbar skatt	3	20 806	31 967
Skyldig offentlige avgifter		306 934	305 648
Annen kortsiktig gjeld		3 950	
Sum kortsiktig gjeld		468 943	341 969
Sum gjeld		1 663 520	1 811 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 989 971	4 660 057



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 539311

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 466 628
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOFSNÆS INVEST AS
Forretningsadresse: Tverrdalsøyveien 153
4920 STAUBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LARSENEN FRODE H HOFSNÆS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 466 628
HOFSNES INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 141 900	1 068 685
Annen driftsinntekt		40 201	17 949
Sum inntekter		1 182 101	1 086 634
Kostnader			
Varekostnad		883	
Lønnskostnad	1	876 856	835 972
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 700	3 900
Annen driftskostnad		166 273	127 870
Sum kostnader		1 049 712	967 742
Driftsresultat		132 389	118 892
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 347	398
Annen finansinntekt		396 132	1 240 413
Sum finansinntekter		397 479	1 240 811
Annen rentekostnad		23 641	
Annen finanskostnad		1 449	899
Sum finanskostnader		25 090	899
Netto finans		372 389	1 239 911
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	504 778	1 358 804
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 415	31 967
Årsresultat	4	478 363	1 326 837
Årsresultat etter minoritetsinteresser		478 363	1 326 837
Totalresultat		478 363	1 326 837
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		478 363	1 326 837
Sum overføringer og disponeringer		478 363	1 326 837



Organisasjonsnr: 914 466 628
HOFSNES INVEST AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	167 738	171 638
Maskiner og anlegg	2	107 800	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	275 538	171 638
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		278 500	322 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		215 000	
Investeringer i aksjer og andeler	2	834 232	2 504 518
Sum finansielle anleggsmidler		3 327 732	2 827 018
Sum anleggsmidler		3 603 270	2 998 656
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		89 553	82 896
Sum fordringer		89 553	82 896
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 297 148	1 578 505
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 297 148	1 578 505
Sum omløpsmidler		1 386 701	1 661 401
SUM EIENDELER		4 989 971	4 660 057
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 296 451	2 818 088
Sum opptjent egenkapital		3 296 451	2 818 088
Sum egenkapital	4	3 326 451	2 848 088
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	5 609	
Sum avsetninger for forpliktelseser		5 609	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 188 968	1 470 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 188 968	1 470 000
Sum langsiktig gjeld		1 194 577	1 470 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		137 253	4 354
Betalbar skatt	3	20 806	31 967
Skyldig offentlige avgifter		306 934	305 648
Annen kortsiktig gjeld		3 950	
Sum kortsiktig gjeld		468 943	341 969
Sum gjeld		1 663 520	1 811 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 989 971	4 660 057



Organisasjonsnr: 914 466 628
HOFSNES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Frode H Hofsnæs Larssen
2023-06-27

 BankID Signing
Marianne Halvorsen
2023-06-27



Årsregnskap 2022 Hofsnæs Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 466 628



RESULTATREGNSKAP

HOFSNÆS INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 141 900	1 068 685
Annen driftsinntekt		40 201	17 949
Sum driftsinntekter		1 182 101	1 086 634
Varekostnad		883	0
Lønnskostnad	1	876 856	835 972
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 700	3 900
Annen driftskostnad		166 273	127 870
Sum driftskostnader		1 049 712	967 742
Driftsresultat		132 389	118 892
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	398
Annen renteinntekt		1 347	0
Annen finansinntekt		396 132	1 240 413
Annen rentekostnad		23 641	0
Annen finanskostnad		1 449	899
Resultat av finansposter		372 389	1 239 911
Resultat før skattekostnad		504 778	1 358 804
Skattekostnad på resultat	3	26 415	31 967
Årsresultat	4	478 363	1 326 837
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		478 363	1 326 837
Sum overføringer		478 363	1 326 837



BALANSE

HOFSNÆS INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	167 738	171 638
Maskiner og anlegg	2	107 800	0
Sum varige driftsmidler	2	275 538	171 638
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		278 500	322 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		215 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		2 834 232	2 504 518
Sum finansielle anleggsmidler		3 327 732	2 827 018
Sum anleggsmidler		3 603 270	2 998 656
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		89 553	82 896
Sum fordringer		89 553	82 896
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 297 148	1 578 505
Sum omløpsmidler		1 386 701	1 661 401
Sum eiendeler		4 989 971	4 660 057



BALANSE

HOFSNÆS INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 296 451	2 818 088
Sum opptjent egenkapital		3 296 451	2 818 088
Sum egenkapital	4	3 326 451	2 848 088
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	5 609	0
Sum avsetning for forpliktelser		5 609	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		1 188 968	1 470 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 188 968	1 470 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		137 253	4 354
Betalbar skatt	3	20 806	31 967
Skyldig offentlige avgifter		306 934	305 648
Annen kortsiktig gjeld		3 950	0
Sum kortsiktig gjeld		468 943	341 969
Sum gjeld		1 663 520	1 811 969
Sum egenkapital og gjeld		4 989 971	4 660 057

Arendal, 26.06.2023
Styret i Hofsnæs Invest AS

HALVORSEN MARIANNE
styremedlem

LARSEN FRODE H HOFSNÆS
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	768 500	732 668
Arbeidsgiveravgift	108 356	103 304
Sum	876 856	835 972

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	195 000		195 000
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		109 600	109 600
= Anskaffelseskost 31.12.22	195 000	109 600	304 600
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	27 262	1 800	29 062



= Bokført verdi 31.12.22	167 738	107 800	275 538
Årets ordinære avskrivninger	3 900	1 800	5 700
Økonomisk levetid	50 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	20 806	31 967
Endring i utsatt skatt	5 609	0
Skattekostnad ordinært resultat	26 415	31 967
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	504 778	1 358 802
Permanente forskjeller	-384 237	-1 213 657
Endring i midlertidige forskjeller	-25 970	158
Skattepliktig inntekt	94 571	145 303
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	20 806	31 967
Sum betalbar skatt i balansen	20 806	31 967

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	25 496	-474	-25 970
Sum	25 496	-474	-25 970
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	-474	-474
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	25 496	-948	-26 444
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	5 609	-209	-5 818

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	2 818 088	2 848 088
Årets resultat				478 363	478 363
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	3 296 451	3 326 451



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HOFSEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HALVORSEN MARIANNE	1 500	50,0	50,0
LARSEN FRODE H HOFSEN	1 500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	3 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
LARSEN FRODE H HOFSEN	styreleder	1 500
HALVORSEN MARIANNE	styremedlem	1 500
Totalt antall aksjer		3 000