



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 889 688
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANTOVEIEN 300 AS
Forretningsadresse: Gjelstadveien 38B
3178 VÅLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Svenheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 486 341	5 214 166
Sum inntekter		5 486 341	5 214 166
Kostnader			
Avskrivning	2	453 612	455 041
Annen driftskostnad	3	2 300 037	2 526 597
Sum kostnader		2 753 649	2 981 638
Driftsresultat		2 732 692	2 232 528
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	20 963	77 362
Annen finansinntekt		215	1 185
Sum finansinntekter		21 178	78 547
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	30 955	42 213
Annen finanskostnad		2 636	
Sum finanskostnader		33 591	42 213
Netto finans		-12 413	36 334
Ordinært resultat før skattekostnad		2 720 279	2 268 862
Skattekostnad på ordinært resultat	4	598 540	498 886
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 121 739	1 769 976
Årsresultat		2 121 739	1 769 976
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		1 400 000
Overføringer annen egenkapital	5	2 121 739	369 976
Sum overføringer og disponeringer		2 121 739	1 769 976



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	116 125	77 187
Sum immaterielle eiendeler		116 125	77 187
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 886 271	4 335 201
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	25 976	30 658
Sum varige driftsmidler		3 912 247	4 365 859
Sum anleggsmidler		4 028 372	4 443 046
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	56 480	145 635
Andre fordringer	6	1 850 409	3 921
Sum fordringer		1 906 889	149 556
Sum omløpsmidler		1 906 889	149 556
SUM EIENDELER		5 935 261	4 592 602
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		94 334	94 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 582 319	460 580



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		2 582 319	460 580
Sum egenkapital		2 676 653	554 914
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	227 682	108 378
Betalbar skatt	4	637 478	538 154
Skyldige offentlige avgifter		78 949	78 750
Annen kortsiktig gjeld	6	2 314 499	3 312 406
Sum kortsiktig gjeld		3 258 608	4 037 688
Sum gjeld		3 258 608	4 037 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 935 261	4 592 602



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 459398

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 889 688
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANTOVEIEN 300 AS
Forretningsadresse: Gjelstadveien 38B
3178 VÅLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Svenheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 889 688
HANTOVEIEN 300 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 486 341	5 214 166
Sum inntekter		5 486 341	5 214 166
Kostnader			
Avskrivning	2	453 612	455 041
Annen driftskostnad	3	2 300 037	2 526 597
Sum kostnader		2 753 649	2 981 638
Driftsresultat		2 732 692	2 232 528
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	20 963	77 362
Annen finansinntekt		215	1 185
Sum finansinntekter		21 178	78 547
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	30 955	42 213
Annen finanskostnad		2 636	
Sum finanskostnader		33 591	42 213
Netto finans		-12 413	36 334
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	598 540	498 886
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 121 739	1 769 976
Årsresultat		2 121 739	1 769 976
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		1 400 000
Overføringer annen egenkapital	5	2 121 739	369 976
Sum overføringer og disponeringer		2 121 739	1 769 976



Organisasjonsnr: 912 889 688
HANTOVEIEN 300 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	116 125	77 187
Sum immaterielle eiendeler		116 125	77 187
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 886 271	4 335 201
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	25 976	30 658
Sum varige driftsmidler		3 912 247	4 365 859
Sum anleggsmidler		4 028 372	4 443 046
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	56 480	145 635
Andre fordringer	6	1 850 409	3 921
Sum fordringer		1 906 889	149 556
Sum omløpsmidler		1 906 889	149 556
SUM EIENDELER		5 935 261	4 592 602
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		94 334	94 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 582 319	460 580
Sum opptjent egenkapital		2 582 319	460 580
Sum egenkapital		2 676 653	554 914
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	227 682	108 378
Betalbar skatt	4	637 478	538 154
Skyldige offentlige avgifter		78 949	78 750



Annen kortsiktig gjeld	6	2 314 499	3 312 406
Sum kortsiktig gjeld		3 258 608	4 037 688
Sum gjeld		3 258 608	4 037 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 935 261	4 592 602



Organisasjonsnr: 912 889 688
HANTOVEIEN 300 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Svenheim Holding AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Styremedlem Anders Svenheim eier 79,21% av aksjene i selskapet gjennom eierskap i Svenheim Holding AS. Tilsvarende eier styreleder Per Åge Husby og styremedlem Jan Petter Nilsen henholdsvis 13,58% og 1,67%. Selskapet inngår i konsernregnskapet til Svenheim Holding AS som har forretningsadresse ved Gjelstadveien 38B, 3178 Våle. Videre inngår selskapet i konsernregnskapet til ultimate morselskap Antin AS som har forretningsadresse ved Frognerhavna 3, 3715 Skien.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Hantoveien 300 AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Hantoveien 300 AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		5 486 341	5 214 166
Sum driftsinntekter		<u>5 486 341</u>	<u>5 214 166</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	453 612	455 041
Annen driftskostnad	3	2 300 037	2 526 597
Sum driftskostnader		<u>2 753 649</u>	<u>2 981 638</u>
Driftsresultat		<u>2 732 692</u>	<u>2 232 528</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	20 963	77 362
Annen finansinntekt		215	1 185
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	30 955	42 213
Annen finanskostnad		2 636	0
Netto finansposter		<u>-12 413</u>	<u>36 334</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 720 279</u>	<u>2 268 862</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>598 540</u>	<u>498 886</u>
Årsresultat		<u>2 121 739</u>	<u>1 769 976</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	0	1 400 000
Overføringer annen egenkapital	5	2 121 739	369 976
Sum disponert		<u>2 121 739</u>	<u>1 769 976</u>



Hantoveien 300 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	116 125	77 187
Sum immaterielle eiendeler		<u>116 125</u>	<u>77 187</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 886 271	4 335 201
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	25 976	30 658
Sum varige driftsmidler		<u>3 912 247</u>	<u>4 365 859</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 028 372</u>	<u>4 443 046</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	56 480	145 635
Andre fordringer	6	1 850 409	3 921
Sum fordringer		<u>1 906 889</u>	<u>149 556</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 906 889</u>	<u>149 556</u>
Sum eiendeler		<u>5 935 261</u>	<u>4 592 602</u>

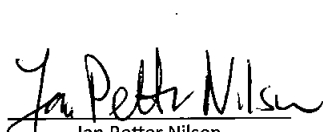


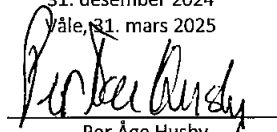
Hantoveien 300 AS

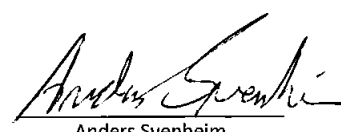
Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		<u>94 334</u>	<u>94 334</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	2 582 319	460 580
Sum opptjent egenkapital		<u>2 582 319</u>	<u>460 580</u>
Sum egenkapital		<u>2 676 653</u>	<u>554 914</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	6	227 682	108 378
Betalbar skatt	4	637 478	538 154
Skyldige offentlige avgifter		78 949	78 750
Annen kortsiktig gjeld	6	2 314 499	3 312 406
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 258 608</u>	<u>4 037 688</u>
Sum gjeld		<u>3 258 608</u>	<u>4 037 688</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 935 261</u>	<u>4 592 602</u>

31. desember 2024
Våle, 31. mars 2025


Jan Petter Nilsen
styremedlem


Per Åge Husby
styremedlem


Anders Svenheim
styreleder/daglig leder



Hantoveien 300 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Selskapets inntekter består av leieinntekter som inntektsføres i takt med leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Hantoveien 300 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	400 000	8 133 835	86 148	8 619 983
Anskaffelseskost 31.12.	400 000	8 133 835	86 148	8 619 983
Akk.avskrivning 31.12.	0	-4 647 564	-60 172	-4 707 736
Balanseført pr. 31.12.	400 000	3 486 271	25 976	3 912 247
Årets avskrivninger	0	448 930	4 682	453 612
Økonomisk levetid Avskrivningsplan		15-20 år Lineær	5-10 år Lineær	

Note 3 - Konserninterne transaksjoner

	2024	2023
Håndverkertjenester	567 673	535 380
Regnskapstjenester	39 996	39 996
Renteinntekter	20 963	77 362
Rentekostnader	30 955	42 213

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	637 478	538 154
Endring utsatt skatt	-38 939	-39 265
Årets totale skattekostnad	598 539	498 889
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	2 720 279	2 268 862
Permanente forskjeller	356	-1 185
Endring i midlertidige forskjeller	176 993	178 478
Årets skattegrunnlag	2 897 628	2 446 155
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	637 478	538 154
Oversikt over midlertidige forskjeller	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	-527 839	-350 848
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-527 839	-350 848
Utsatt skattefordel (22%)	-116 125	-77 187



Hantoveien 300 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	100 000	-5 666	460 580	554 914
Årsresultat	0	0	2 121 739	2 121 739
Egenkapital 31.12.2024	100 000	-5 666	2 582 319	2 676 653

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2024	2023
<i>Fordringer</i>		
Kundefordringer	0	40 188
Andre fordringer - Konsernkontoordning	1 847 070	0
Sum	1 847 070	40 188
<i>Gjeld</i>		
Leverandørgjeld	2 191	65 726
Annen kortsiktig gjeld	1 400 000	0
Annen kortsiktig gjeld - Avsatt utbytte	0	1 400 000
Annen kortsiktig gjeld - Konsernkontoordning	0	1 062 404
Sum	1 402 191	2 528 130

Selskapet inngår i konsernkontoordning, hvor morselskapet Svenheim Holding AS er kontoinnehaver. Det er innvilget en kreditt på inntil kr 5 000 000. Selskapet er solidarisk ansvarlig for de trekk konsernet har gjort i konsernkontoordningen.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Svenheim Holding AS	1 000	100 %	100 %

Styremedlem Anders Svenheim eier 79,21% av aksjene i selskapet gjennom eierskap i Svenheim Holding AS. Tilsvarende eier styreleder Per Åge Husby og styremedlem Jan Petter Nilsen henholdsvis 13,58% og 1,67%.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Svenheim Holding AS som har forretningsadresse ved Gjelstadveien 38B, 3178 Våle. Videre inngår selskapet i konsernregnskapet til ultimate morselskap Antin AS som har forretningsadresse ved Frognerhavna 3, 3715 Skien.