



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 019 886  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØBBEDALEN 17 AS  
Forretningsadresse: Huvikveien 14  
3222 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Salmén  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		200 000	100 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>200 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	74 650	48 933
Annen driftskostnad	4	97 643	245 677
<b>Sum kostnader</b>		<b>172 293</b>	<b>294 610</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>27 707</b>	<b>-194 610</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 771	1 998
Annen finansinntekt		1 735	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 506</b>	<b>1 998</b>
Annen rentekostnad			20
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>20</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 506</b>	<b>1 978</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>37 213</b>	<b>-192 632</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	8 186	-51 503
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>29 027</b>	<b>-141 129</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>29 027</b>	<b>-141 129</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		29 027	-141 129
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>29 027</b>	<b>-141 129</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 687 252	3 751 902
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	34 167	44 167
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 721 419</b>	<b>3 796 069</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 721 419</b>	<b>3 796 069</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		3 426	4 710
Konsernfordringer			1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 426</b>	<b>1 004 710</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	1 105 249	192 923
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 105 249</b>	<b>192 923</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 108 675</b>	<b>1 197 633</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 830 094</b>	<b>4 993 702</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	100 000	100 000
Overkurs	10	3 930 000	3 930 000
Annen innskutt egenkapital	10	783 694	937 269
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 813 694</b>	<b>4 967 269</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	10		182 602
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-182 602</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>4 813 694</b>	<b>4 784 667</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	4 933	5 658
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 933</b>	<b>5 658</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld			201 239
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>201 239</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 933</b>	<b>206 897</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 556	2 138
Betalbar skatt	8	8 911	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 467</b>	<b>2 138</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 400</b>	<b>209 035</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 830 094</b>	<b>4 993 702</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 289070

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 019 886  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØBBEDALEN 17 AS  
Forretningsadresse: Huvikveien 14  
3222 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Salmén  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 019 886  
LØBBEDALEN 17 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		200 000	100 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>200 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	74 650	48 933
Annen driftskostnad	4	97 643	245 677
<b>Sum kostnader</b>		<b>172 293</b>	<b>294 610</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>27 707</b>	<b>-194 610</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 771	1 998
Annen finansinntekt		1 735	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 506</b>	<b>1 998</b>
Annen rentekostnad			20
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>20</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 506</b>	<b>1 978</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>37 213</b>	<b>-192 632</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	8 186	-51 503
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>29 027</b>	<b>-141 129</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>29 027</b>	<b>-141 129</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		29 027	-141 129
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>29 027</b>	<b>-141 129</b>



Organisasjonsnr: 917 019 886  
LØBBEDALEN 17 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 687 252	3 751 902
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	34 167	44 167
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 721 419</b>	<b>3 796 069</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 721 419</b>	<b>3 796 069</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		3 426	4 710
Konsernfordringer			1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 426</b>	<b>1 004 710</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	1 105 249	192 923
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 105 249</b>	<b>192 923</b>

#### Sum omløpsmidler

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 830 094</b>	<b>4 993 702</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	100 000	100 000
Overkurs	10	3 930 000	3 930 000
Annen innskutt egenkapital	10	783 694	937 269
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 813 694</b>	<b>4 967 269</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	10		182 602
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-182 602</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>4 813 694</b>	<b>4 784 667</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	4 933	5 658
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>4 933</b>	<b>5 658</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld			201 239
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>201 239</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 933</b>	<b>206 897</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 556	2 138
Betalbar skatt	8	8 911	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 467</b>	<b>2 138</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 400</b>	<b>209 035</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 830 094</b>	<b>4 993 702</b>



Organisasjonsnr: 917 019 886  
LØBBEDALEN 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**

5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
PHARMORE AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

**Note**

6

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

6

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**

4

**Ytelser til revisjon**

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**



0.00

**Note**

1

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**

7

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020 LØBBEDALEN 17 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Note 1 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

#### Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	562 500	3 232 502	50 000	3 845 002
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>562 500</b>	<b>3 232 502</b>	<b>50 000</b>	<b>3 845 002</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(43 100)	(5 833)	(48 933)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(107 750)	(15 833)	(123 583)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>562 500</b>	<b>3 124 752</b>	<b>34 167</b>	<b>3 721 419</b>
Årets avskrivninger		(64 650)	(10 000)	(74 650)
Økonomisk levetid		50 år	5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2 %</b>	<b>20 %</b>	

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
PHARMORE AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



## Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	37 213	(192 632)
Konsernbidrag		259 822
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	3 293	(25 717)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(41 473)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>40 506</b>	<b>0</b>
<hr/>		
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	8 911	
Sum	8 911	
<hr/>		
+/- Endring i utsatt skatt	(725)	5 658
+/- Skatt på konsernbidrag		(57 161)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>8 186</b>	<b>(51 503)</b>
<hr/>		
Betalbar skatt i skattekostnad	8 911	
<hr/>		
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>8 911</b>	<b>0</b>

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	25 717	22 424	3 293
Sum midlertidige forskjeller	25 717	22 424	3 293
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>5 658</b>	<b>4 933</b>	<b>725</b>

## Note 10 - Egenkapital

Aksjekapital  
Overkurs  
Annen innsk. EK  
Udekket tap  
Sum  
Egenkapital 01.01.2020  
100 000  
3 930 000  
937 269  
(182 602)  
4 784 667  
Årets resultat

29 027  
29 027  
Konsernbidrag

(153 575)  
153 575  
0  
Egenkapital 31.12.2020  
100 000  
3 930 000  
783 694



0  
4 813 694



Årsregnskap for 2020

LØBBEDALEN 17 AS  
3222 SANDEFJORD

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
Value Kragerø AS  
Kirkegata 7  
3770 KRAGERØ  
Org.nr. 992668652

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2020**  
**LØBBEDALEN 17 AS**

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		200 000	100 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>200 000</b>	<b>100 000</b>
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	(74 650)	(48 933)
Annen driftskostnad	4	(97 643)	(245 677)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(172 293)</b>	<b>(294 610)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>27 707</b>	<b>(194 610)</b>
Annen renteinntekt		7 771	1 998
Annen finansinntekt		1 735	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 506</b>	<b>1 998</b>
Annen rentekostnad		0	(20)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>(20)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 506</b>	<b>1 978</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>37 213</b>	<b>(192 632)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	(8 186)	51 503
<b>Ordinært resultat</b>		<b>29 027</b>	<b>(141 129)</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>29 027</b>	<b>(141 129)</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		29 027	(141 129)
<b>Sum</b>		<b>29 027</b>	<b>(141 129)</b>



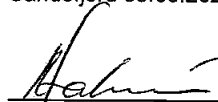
**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**LØBBEDALEN 17 AS**

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 687 252	3 751 902
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	34 167	44 167
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 721 419</b>	<b>3 796 069</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 721 419</b>	<b>3 796 069</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		3 426	4 710
Konsernfordringer		0	1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 426</b>	<b>1 004 710</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	1 105 249	192 923
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 105 249</b>	<b>192 923</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 108 675</b>	<b>1 197 633</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 830 094</b>	<b>4 993 702</b>

**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**LØBBEDALEN 17 AS**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	100 000	100 000
Overkurs	10	3 930 000	3 930 000
Annen innskutt egenkapital	10	783 694	937 269
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 813 694</b>	<b>4 967 269</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	10	0	(182 602)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>(182 602)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>4 813 694</b>	<b>4 784 667</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	9	4 933	5 658
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>4 933</b>	<b>5 658</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		0	201 239
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>201 239</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 933</b>	<b>206 897</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 556	2 138
Betalbar skatt	8	8 911	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 467</b>	<b>2 138</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 400</b>	<b>209 035</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 830 094</b>	<b>4 993 702</b>

Sandefjord 05.05.2021

  
Ragnar Salmen  
Styrets leder



## Noter 2020

### LØBBEDALEN 17 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Note 1 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

#### Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	562 500	3 232 502	50 000	3 845 002
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>562 500</b>	<b>3 232 502</b>	<b>50 000</b>	<b>3 845 002</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(43 100)	(5 833)	(48 933)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(107 750)	(15 833)	(123 583)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>562 500</b>	<b>3 124 752</b>	<b>34 167</b>	<b>3 721 419</b>
Årets avskrivninger		(64 650)	(10 000)	(74 650)
Økonomisk levetid		50 år	5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2 %</b>	<b>20 %</b>	

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
PHARMORE AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



## Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	37 213	(192 632)
Konsernbidrag		259 822
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	3 293	(25 717)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(41 473)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>40 506</b>	<b>0</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	8 911	
Sum	8 911	
+/- Endring i utsatt skatt	(725)	5 658
+/- Skatt på konsernbidrag		(57 161)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>8 186</b>	<b>(51 503)</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	8 911	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>8 911</b>	<b>0</b>

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	25 717	22 424	3 293
Sum midlertidige forskjeller	25 717	22 424	3 293
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>5 658</b>	<b>4 933</b>	<b>725</b>

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	3 930 000	937 269	(182 602)	4 784 667
Årets resultat				29 027	29 027
Konsernbidrag			(153 575)	153 575	0
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>3 930 000</b>	<b>783 694</b>	<b>0</b>	<b>4 813 694</b>



## Generalforsamlingsprotokoll LØBBEDALEN 17 AS

Den 05.05.2021 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Løbbedalen 17 AS på selskapets kontor i Sandefjord.

Følgende aksjonærer var til stede:


Aksjonær:	Antall aksjer:
Pharmore AS ved fullmaktsinnehaver Ragnar Salmén	100

hvilket representerte 100 % av den samlede aksjekapital.

1. Den ordinære generalforsamling ble erklært lovlig innkalt og åpnet av styrets leder som opptok fortegnelse over møtende aksjonærer som gjengitt ovenfor. Da det etter forespørsel ikke kom innvendinger til innkallingen eller dagsorden ble generalforsamlingen erklært lovlig satt.
2. Årsregnskapet for år 2020 ble lagt frem og gjennomgått. Årsregnskapet for regnskapsåret 2020 ble godkjent.
3. Generalforsamlingen godkjente at årets overskudd overføres til udekket tap. Det ble besluttet ikke å utbetale aksjeutbytte for 2020

Det forelå ikke noe mer til behandling, og generalforsamlingen ble hevet.

Sandefjord, 05.05.2021

  
\_\_\_\_\_  
Ragnar Salmén  
styreleder



Value Kragerø AS  
Kirkegata 7  
3770 KRAGERØ

#### FULLSTENDIGHETSERKLÆRING/LEDELSESERKLÆRING

Bekreftelse til årsregnskapet i LØBBEDALEN 17 AS:

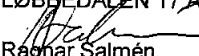
Vi bekrefter herved etter beste evne og overbevisning at:

1. Selskapets bokførte driftsinntekter er fullstendige og uttrykker virkelig verdi av de varer og tjenester virksomheten har levert til utenforstående i løpet av 2020.
2. Bokførte driftskostnader tilhører selskapet og uttrykker verdien av forbrukte varer og tjenester mottatt fra utenforstående i løpet av 2020.
3. Selskapet har hjemmel til alle eiendeler i balansen, det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av note i årsregnskapet.
4. Vi kjenner ikke til gjeld utover hva som er medtatt i balansen. Vi kjenner heller ikke til garantiforpliktelser, sikkerhetsstillelser, erstatningssøksmål eller pågående prosesser og lignende utover hva som fremgår av årsoppgjøret.
5. Det har ikke skjedd viktige hendelser – eksempelvis oppsigelse av lån, kontraktsinngåelse, rettstvister med mulig økonomisk ansvar, leieavtaler av betydning, vesentlige valuta- eller prisendringer, betydelige tap på fordringer etc. – etter 31. desember 2020.
6. Vi erkjenner vårt ansvar for regnskaps- og internkontrollrutiner som er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil.
7. Vi bekrefter at det er gitt tilstrekkelige opplysninger i årsregnskapet om eventuelle transaksjoner med nærstående parter.

Vi har gjennomgått det offisielle regnskapet som Value Kragerø AS har bistått oss med å sette opp, og kjenner ikke til forhold som burde vært medtatt eller fremstilt på annen måte.

Ledelsen er ikke kjent med at det foreligger forhold eller situasjoner som ikke fremgår av årsregnskapet/årsberetningen som kan vurderes å true selskapets fortsatte drift eller eksistens.

05.05.2021

Med hilsen  
LØBBEDALEN 17 AS  
  
Ragnar Salmén  
Daglig leder