



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 008 539
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LISETH PENSJONAT OG HYTTETUN AS
Forretningsadresse: 5785 VØRINGSFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Liseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 122 551	954 500
Annen driftsinntekt		3 125 229	2 850 232
Sum inntekter		4 247 781	3 804 731
Kostnader			
Varekostnad		456 629	344 149
Lønnskostnad	2	1 917 141	1 554 601
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	265 340	263 926
Annen driftskostnad		1 038 204	1 008 405
Sum kostnader		3 677 314	3 171 081
Driftsresultat		570 466	633 651
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 446	266
Annen finansinntekt		27 127	27 158
Sum finansinntekter		28 573	27 424
Annen rentekostnad		81 061	97 749
Sum finanskostnader		81 061	97 749
Netto finans		-52 487	-70 325
Ordinært resultat før skattekostnad		517 979	563 325
Skattekostnad på ordinært resultat		114 682	123 932
Ordinært resultat etter skattekostnad		403 297	439 393
Årsresultat		403 297	439 393
Årsresultat etter minoritetsinteresser		403 297	439 393
Totalresultat		403 297	439 393
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		403 297	439 393
Sum overføringer og disponeringer		403 297	439 393



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		892 000	989 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		578 000	701 000
Sum varige driftsmidler	3	1 470 000	1 690 000
Sum anleggsmidler		1 470 000	1 690 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		10 450	6 750
Fordringer			
Kundefordringer		139 620	65 515
Andre kortsiktige fordringer		123 800	117 600
Sum fordringer		263 420	183 115
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
BANKINNSKUDD KONTANTER O.L		1 973 035	1 668 752
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 973 035	1 668 752
Sum omløpsmidler		2 246 905	1 858 617
SUM EIENDELER		3 716 905	3 548 617
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 628 180	1 224 883
Sum opptjent egenkapital		1 628 180	1 224 883
Sum egenkapital	4	1 728 180	1 324 883
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		7 789	26 325
Sum avsetninger for forpliktelser		7 789	26 325
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 414 167	1 718 354
Sum annen langsiktig gjeld		1 414 167	1 718 354
Sum langsiktig gjeld		1 421 956	1 744 679
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 355	49 875
Betalbar skatt		133 218	109 010
Skyldige offentlige avgifter		165 280	164 045
Annen kortsiktig gjeld		206 915	156 125
Sum kortsiktig gjeld		566 768	479 055
Sum gjeld		1 988 724	2 223 734
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 716 905	3 548 617
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	5	1 414 167	1 718 354



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 734534

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 008 539
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LISETH PENSJONAT OG HYTTETUN AS
5785 VØRINGSFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Liseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 008 539
LISETH PENSJONAT OG HYTTETUN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 122 551	954 500
Annen driftsinntekt		3 125 229	2 850 232
Sum inntekter		4 247 781	3 804 731
Kostnader			
Varekostnad		456 629	344 149
Lønnskostnad	2	1 917 141	1 554 601
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	265 340	263 926
Annen driftskostnad		1 038 204	1 008 405
Sum kostnader		3 677 314	3 171 081
Driftsresultat		570 466	633 651
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 446	266
Annen finansinntekt		27 127	27 158
Sum finansinntekter		28 573	27 424
Annen rentekostnad		81 061	97 749
Sum finanskostnader		81 061	97 749
Netto finans		-52 487	-70 325
Ordinært resultat før skattekostnad		517 979	563 325
Skattekostnad på ordinært resultat		114 682	123 932
Ordinært resultat etter skattekostnad		403 297	439 393
Årsresultat		403 297	439 393
Årsresultat etter minoritetsinteresser		403 297	439 393
Totalresultat		403 297	439 393
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		403 297	439 393
Sum overføringer og disponeringer		403 297	439 393



Organisasjonsnr: 987 008 539
LISETH PENSJONAT OG HYTTETUN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		892 000	989 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		578 000	701 000
Sum varige driftsmidler	3	1 470 000	1 690 000

Sum anleggsmidler		1 470 000	1 690 000
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer			
Sum varer		10 450	6 750

Fordringer

Kundefordringer		139 620	65 515
Andre kortsiktige fordringer		123 800	117 600
Sum fordringer		263 420	183 115

Bankinnskudd, kontanter og lignende

BANKINNSKUDD KONTANTER O.L		1 973 035	1 668 752
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 973 035	1 668 752

Sum omløpsmidler		2 246 905	1 858 617
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 716 905	3 548 617
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 628 180	1 224 883
Sum opptjent egenkapital		1 628 180	1 224 883

Sum egenkapital	4	1 728 180	1 324 883
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	7 789	26 325
Sum avsetninger for forpliktelseser	7 789	26 325
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 1 414 167	1 718 354
Sum annen langsiktig gjeld	1 414 167	1 718 354
Sum langsiktig gjeld	1 421 956	1 744 679
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	61 355	49 875
Betalbar skatt	133 218	109 010
Skyldige offentlige avgifter	165 280	164 045
Annen kortsiktig gjeld	206 915	156 125
Sum kortsiktig gjeld	566 768	479 055
Sum gjeld	1 988 724	2 223 734
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 716 905	3 548 617
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser	5 1 414 167	1 718 354



Organisasjonsnr: 987 008 539
LISETH PENSJONAT OG HYTTETUN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

2.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



NOTAR TIL REKNESKAPEN FOR 2021

Note 1 – Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova. Den er utarbeidd etter norske rekneskapsstandarder.

Hovudregel for vurdering og klassifisering av eiga og gjeld

Eiga som er bestemt til varig eiga eller bruk er klassifisert som anleggsmidlar. Anna eiga er klassifisert som omløpsmidlar. Fordringar som skal betalast tilbake innan eit år er uansett klassifisert som omløpsmidlar. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriteria lagt til grunn.

Anleggsmidlar vert vurdert til kostpris, men vert nedskrive til verkeleg verdi når verdifallet ikkje er venta å vera forbigåande. Anleggsmidlar med avgrensa økonomisk levetid vert avskrive etter forventa økonomisk levetid. Langsiktig gjeld vert balanseført til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidlar vert vurdert til lågaste verdi av kostpris og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld vert balanseført til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidlar

Varige driftsmidlar vert avskrive etter forventa økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til lågaste av gjennomsnittleg kostpris og netto framtidig salsverdi. For råvarer og varer i arbeid vert det rekna netto salsverdi til salsverdien av ferdig tilvirka varer redusert for attverande tilverknadskostnader og salskostnader.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar vert vurdert til pålydande etter frådrag for avsetjing til forventa tap. Avsetjing til tap vert utført på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

Salsinntekter

Salsinntekter vert resultatført i samsvar med oppteningsprinsippet, når vara er levert eller tenesta er utført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna med 22% på grunnlag av dei midlertidige skilnadane som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, samt likningsmessig underskot til framføring ved utgangen av rekneskapsåret.

Verksemd og lokalisering

Selskapet har som hovudnæring drift av pensjonat på Liseth i Eidfjord kommune.

Selskapet har ikkje endra rekneskapsprinsipp frå 2020 til 2021.

Regnskapet byggjer på føresetnaden om fortsatt drift.



NOTAR TIL REKNESKAPEN FOR 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjering, lån til ansatte m.m.

	2021	2020
Lønn	1.607.420	1.308.461
Folketrygdavgift	183.148	145.592
Pensjonskostnader	44.366	44.376
Andre ytingar	82.207	56.172
Sum lønnskostnader	1.917.141	1.554.601

Det er sysselsett to årsverk.

Note 3 – Varige driftsmidler

	Løsøre, inventar, maskiner	Bygningar	Sum
Anskaffelseskost 01.01	3.839.438	2.341.164	6.180.602
+ Tilgang i året	45.340	0	45.340
- Avgang i året	0	0	0
= Anskaffelseskost 31.12	3.884.778	2.341.164	6.225.942
Akkumulerte avskrivningar	3.306.778	1.449.164	4.755.942
Balanseført verdi 31.12.2021	578.000	892.000	1.470.000
Årets avskrivningar	168.340	97.000	265.340
Avskrivningstid	5-10 år	25 år	

Note 4 – Eigenkapital

	Aksjekapital	Udekka tap	Annen egenkapital	Sum
Eigenkapital 01.01	100.000	0	1.224.883	1.324.883
Årets resultat	0	0	403.297	403.297
Eigenkapital 31.12.2021	100.000	0	1.628.180	1.728.180

Note 5 – Pantsetjing

Av selskapet si gjeld er kr 1.414.167 sikra med pant i fast eigedom, driftstilbehør og motorvogner.

Panteobjekta er bokført til kroner 1.470.000. Ein antar at verkeleg verdi er vesentleg høgare enn bokført verdi.

Fordringar som forfell til betaling om mer enn eitt år:	0
Gjeld som forfell meir enn fem år etter regnskapsårets slutt:	601.473