



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 821 853
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: KONTRA BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maryam Iqbal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		291 096	294 948
Sum inntekter		291 096	294 948
Kostnader			
Lønnskostnad		22 820	
Annen driftskostnad		266 288	229 492
Sum kostnader		289 108	229 492
Driftsresultat		1 988	65 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		632	72
Sum finansinntekter		632	72
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		632	72
Ordinært resultat før skattekostnad		2 620	65 528
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 620	65 528
Årsresultat		2 620	65 528
Totalresultat		2 620	65 528
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 620	65 528
Sum overføringer og disponeringer		2 620	65 528



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		81 078	6 531
Sum fordringer		81 078	6 531
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		144 042	230 016
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		144 042	230 016
Sum omløpsmidler		225 120	236 547
SUM EIENDELER		225 120	236 547

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		216 271	213 651
Sum opptjent egenkapital		216 271	213 651
Sum egenkapital		216 271	213 651
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 385	16 365
Annen kortsiktig gjeld		7 464	6 531
Sum kortsiktig gjeld		8 849	22 896
Sum gjeld		8 849	22 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		225 120	236 547



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 533389

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 821 853
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: KONTRA BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maryam Iqbal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 988 821 853
KONTRA BOLIGSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		291 096	294 948
Sum inntekter		291 096	294 948
Kostnader			
Lønnskostnad		22 820	
Annen driftskostnad		266 288	229 492
Sum kostnader		289 108	229 492
Driftsresultat		1 988	65 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		632	72
Sum finansinntekter		632	72
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		632	72
Ordinært resultat før skattekostnad		2 620	65 528
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 620	65 528
Årsresultat		2 620	65 528
Totalresultat		2 620	65 528
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 620	65 528
Sum overføringer og disponeringer		2 620	65 528



Organisasjonsnr: 988 821 853
KONTRA BOLIGSAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		81 078	6 531
Sum fordringer		81 078	6 531
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		144 042	230 016
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		144 042	230 016
Sum omløpsmidler		225 120	236 547
SUM EIENDELER		225 120	236 547
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		216 271	213 651
Sum opptjent egenkapital		216 271	213 651



Sum egenkapital	216 271	213 651
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 385	16 365
Annen kortsiktig gjeld	7 464	6 531
Sum kortsiktig gjeld	8 849	22 896
Sum gjeld	8 849	22 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	225 120	236 547



Organisasjonsnr: 988 821 853
KONTRA BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Årsmøte 2023

Kontra Boligsameie

19. april 2023

Selskapsnummer: 2387





Velkommen til årsmøte i Kontra Boligsameie

Innkallingen inneholder alle sakene som skal behandles på årsmøtet. Styret håper du leser gjennom heftet og viser din interesse ved å delta på årsmøtet.

Dato for årsmøtet:

19. april 2023 kl. 19:00, Kontraveien 10D.

Hvem kan stemme på årsmøtet?

Alle eiere har rett til å delta i møte med forslags-, tale- og stemmerett.

- Eiers ektefelle, samboer eller et annet medlem i husstanden har også rett til å være til stede og til å uttale seg.
- En stemme avgis pr. eierandel.
- Eieren kan ta med seg en rådgiver til møte. Rådgiveren har bare rett til å uttale seg dersom et flertall på årsmøtet tillater det.
- Eieren kan møte ved fullmektig.

Registreringsblanketten leveres i utfylt stand ved inngangen.

Styrevalg

Da det ikke ble valgt noen ny styreleder i fjor, er i år alle styreverv på valg. For at ikke dette skal gjenta seg om 2 år, er styreleder vervet i utgangspunktet minst 1 år, mens de øvrige styrevervene vil ha en varighet på minst 2 år.

Saker til behandling

1. Valg av møteleder
2. Valg av protokollvitner
3. Godkjenning av møteinnkallingen og stemmeberettigede
4. Årsrapport og årsregnskap for 2022
5. Budsjett 2023
6. Fastsettelse av honorarer for 2022
7. Nedgravde avfallsbeholdere
8. Endre §4-9 d-e i våre vedtekter
9. Valg av tillitsvalgte

Med vennlig hilsen,

Styret i Kontra Boligsameie



Sak 1

Valg av møteleder

Krav til flertall:

Alminnelig (50%)

Møtelederen sørger for at møtet blir avviklet etter lovens regler og er ansvarlig for at det føres protokoll. Hvis ikke årsmøtet velger en møteleder eller forslåtte møteleder ikke blir valgt, er det styrets leder som etter loven er møteleder.

Forslag til vedtak

_____ er valgt.

Sak 2

Valg av protokollvitner

Krav til flertall:

Alminnelig (50%)

Valg av to eiere til å signere protokollen. Protokollen vil bli sendt til signering digitalt.

Forslag til vedtak

_____ og _____ er valgt.

Sak 3

Godkjenning av møteinnkallingen og stemmeberettigede

Krav til flertall:

Alminnelig (50%)

Forslag til vedtak

Møteinnkallingen og stemmeberettigede godkjennes



Sak 4

Årsrapport og årsregnskap for 2022

Krav til flertall:

Alminnelig (50%)

- a) Godkjenning av årsrapport og årsregnskap
- b) Styret foreslår overføring av årets resultat til egenkapital.
- c) Revisjonsberetningen tas til etterretning.

Forslag til vedtak

Årsrapport og årsregnskap godkjennes.

Vedlegg

- 1. 2387 - Årsregnskap 2022.pdf
- 2. 4.6 BDO Revisjonsberetning 2022 - 2387 - Kontra Boligsameie - 15 mars 2023.pdf
- 3. Årsrapport_for_2022.pdf
- 4. Infoskriv_AltiboxM (1).pdf

Sak 5

Budsjett 2023

Krav til flertall:

Alminnelig (50%)

Gjennomgang av budsjett for 2023.

Forslag til vedtak

Budsjett for 2023 tas til etterretning.

Vedlegg

- 5. K2387-%20Budsjett%202023.Pdf



Sak 6

Fastsettelse av honorarer for 2022

Krav til flertall:

Alminnelig (50%)

Godtgjørelse for styret foreslås satt til kr 20 000,- som budsjettet.

Forslag til vedtak

Styrets godtgjørelse settes til 20 000,- Styret fordeler selv honoraret mellom seg.

Sak 7

Nedgravde avfallsbeholdere

Krav til flertall:

Alminnelig (50%)

Styret har undersøkt muligheten for nedgravde avfallsbeholdere i vårt sameie. På befaring med Follo Ren ble det utpekt 3 mulige plasser (se vedlegg), og det ble beregnet behov for 1 x 4000l beholder for restavfall og 1 x 4000l beholder for papiravfall, med økt tømmefrekvens.

Mest sentral og enklest tilgjengelig plassering ser ut til å være der Gern har sine eksisterende avfallsbeholdere.

Innhentede pristilbud ligger på fra 170 000,- til 350 000,- for delvis nedgravde, og 350 000,- til 500 000,- for helt nedgravde.

Follo Ren tilbyr 10 000,- i støtte per beholder, samt at hver enhet vil få en reduksjon på 20% i sitt renovasjonsgebyr (vi betaler i dag ca 3350,- mot fremtidig ca 2680,-). Det bør også inngås en vedlikeholdsavtale med Follo Ren eller noen andre da vedlikehold av disse avfallsbeholderne blir vår jobb.

Forslag til vedtak

Styret inngår avtale beste leverandør mtp. pris og kvalitet, finansiert med økt fellesavgift på 200kr per måned per beboer i 5 år basert på lån fra Obosbanken



Vedlegg

- 6. image003.png
- 7. tømme kalkulering.pdf
- 8. Tilbud Kontra Boligsameie 150323.pdf
- 9. Tilbuds Kontra Boligsameie.pdf

Sak 8

Endre §4-9 d-e i våre vedtekter

Krav til flertall:

To tredjedels (67%)

I dag har vi følgende misvisende beskrivelse av hva årsmøtet skal behandle:

Ordinært årsmøte skal behandle:

- a) godkjenning av innkalling, valg av referent og minst to av de tilstedeværende seksjonseiere til å underskrive møtereferat
- b) årsrapport fra styret
- c) regnskap og budsjett
- d) valg av styremedlemmer og varamenn, samt valg av valgkomite på to medlemmer
- e) valg av revisor for ett år
- f) andre saker som er nevnt i innkallingen

Styrets innstilling

Styret foreslår at vi endrer **d)** til "valg av tillitsvalgte" og fjerner **e)** siden vi nå kjøper inn revisortjenester via BDO

Forslag til vedtak

Vi endrer **d)** til "valg av tillitsvalgte" og fjerner **e)**



Sak 9

Valg av tillitsvalgte

Styreleder velges for 1 år, for å unngå at vi bytter ut hele styret annenhvert år.

Roller og kandidater

Valg av 1 styreleder Velges for 1 år

Kandidater velges i møtet

Valg av 2 styremedlem Velges for 2 år

Kandidater velges i møtet

Valg av 2 varamedlem Velges for 1 år

Kandidater velges i møtet



KONTRA BOLIGSAMEIE
ORG.NR. 988 821 853, KUNDENR. 2387

RESULTATREGNSKAP

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
DRIFTSINNEKTER:					
Innkrevde felleskostnader	2	291 096	294 948	0	0
SUM DRIFTSINNEKTER		291 096	294 948	0	0
DRIFTSKOSTNADER:					
Personalkostnader	3	-2 820	0	0	0
Styrehonorar	4	-20 000	0	0	0
Revisjonshonorar	5	-13 792	0	0	0
Regnskapsførerhonorar		-38 659	-18 730	0	0
Konsulenthonorar		0	-6 390	0	0
Drift og vedlikehold		0	-3 123	0	0
Forsikringer		-3 107	-2 988	0	0
Energi/fyring		-25 272	0	0	0
TV-anlegg/bredbånd		-151 756	-139 612	0	0
Andre driftskostnader	6	-33 703	-58 648	0	0
SUM DRIFTSKOSTNADER		-289 108	-229 492	0	0
DRIFTSRESULTAT		1 988	65 456	0	0
FINANSINNEKTER/-KOSTNADER:					
Finansinntekter	7	632	72	0	0
RES. FINANSINNT./-KOSTNADER		632	72	0	0
ÅRSRESULTAT		2 620	65 528	0	0
Overføringer:					
Til opptjent egenkapital		2 620	65 528		



KONTRA BOLIGSAMEIE
ORG.NR. 988 821 853, KUNDENR. 2387

BALANSE

	Note	2022	2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Restanser på felleskostnader		0	6 531
Forskuddsbetalte kostnader		81 078	0
Driftskonto OBOS-banken		144 042	228 948
Innestående i andre banker		0	1 069
SUM OMLØPSMIDLER		225 120	236 547
SUM EIENDELER		225 120	236 547
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital		216 271	213 651
SUM EGENKAPITAL		216 271	213 651
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Forskuddsbetalte felleskostnader		7 464	6 531
Leverandørgjeld		1 385	16 365
SUM KORTSIKTIG GJELD		8 849	22 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		225 120	236 547
Pantstillelse		0	0
Garantiansvar		0	0

Nordre Follo, 14.03 2023
Styret i Kontra Boligsameie

Hans-christian Fjeldberg-gustavson
Hans-christian Fjeldberg-gustavson

Einar Havig
Einar Nikolai Havig

Silje Kjeldstad
Silje Kjeldstad

**NOTE: 1****REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

INNETEKTER

Inntektene inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

HOVEDREGEL FOR KLASSIFISERING OG VURDERING AV EIENDELER OG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid.

SKATTETREKKSkonto

Selskapet har egen separat skattetrekkskonto i OBOS-banken. Innskuddet tilhører myndighetene og kan ikke disponeres fritt.

NOTE: 2**INNKREVDE FELLESKOSTNADER**

Felleskostnader	291 096
SUM INNKREVDE FELLESKOSTNADER	291 096

NOTE: 3**PERSONALKOSTNADER**

Arbeidsgiveravgift	-2 820
SUM PERSONALKOSTNADER	-2 820

Det har verken vært ansatte eller lønnsutbetalinger i selskapet gjennom året. Selskapet er derav ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Arbeidsgiveravgiften knytter seg til styrehonoraret.

NOTE: 4**STYREHONORAR**

Honorar til styret gjelder for perioden 2021/2022, og er på kr 20 000.

NOTE: 5**REVISJONSHONORAR**

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon og beløper seg til kr 13 792.



NOTE: 6

ANDRE DRIFTSKOSTNADER

Gressklipping	-27 349
Andre fremmede tjenester	-1 805
Andre kontorkostnader	1
Kontingenter	-1 890
Bank- og kortgebyr	-2 660
SUM ANDRE DRIFTSKOSTNADER	-33 703

NOTE: 7

FINANSINTEKTER

Renter av driftskonto i OBOS-banken	308
Renter av for sent innbetalte felleskostnader	324
SUM FINANSINTEKTER	632



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Kontra Boligsameie

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kontra Boligsameie.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjetallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnøkkel: P11ZD-TBOWA-KZ507-KFUT8-FBEFJ-M6XCI



BDO AS

Johan Henrik L'orange
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: PI12D-TBOWA-KZ507-KFUT8-FBEFJ-M6XCI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johan Henrik L Orange

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5995-4-129841

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-15 14:46:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: P1I2D-TBOWA-KZ507-KFUT8-FBEFJ-M6XCI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Vedlegg 2

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator: <https://penneo.com/validator>



Årsrapport for 2022

Sosialt

Dugnad

Vi hadde i år en veldig tradisjonell dugnad med diverse mindre oppgaver og koseprat rundt bålpannen med tilhørende lett servering. Det var god stemning i finværet, og 8ern drev med steinrulling ut i de sene nattetimene.

Sommerfest

Sommerfesten startet med en optimistisk styreleder som tente opp bålpannen i lett solregn, etterfulgt av en aldri så liten regnskur. Men, regnet slapp, og solen kom frem samtidig som ivrige naboer samlet seg rundt bålpannen for en hyggelig kveld :)

Styrearbeid

2022 har vært et forholdsvis rolig år for styret. Sakene som ble vedtatt og status listes opp her, samt andre saker styret har jobbet med.

Felling av trær på fellesområde mellom rekke 6 og 8

Det ble vedtatt å utsette dette arbeidet til høsten, men arbeidet ble ikke fullført i 2022. Trefeller har blitt kontaktet vår 2023 på befaring, men det er ikke blitt gjennomført noen trefelling per dags dato.

Sette opp skilt om at villfyllingen er stengt (fra 2021)

Dette har blitt satt opp.

Kostnadsdeling for strøm til signalbokser (fra 2021)

Kostnaden for dette har blitt overført til garasjerekken ved 10ern, og må ferdigstilles når vi bytter til Viken Fiber.

Oppgradering av sameiets Internett til fiber



Styret har inngått avtale med Viken Fiber, og de vil tilby oss TV og Internett fra og med oktober 2023. Se informasjon i infoskriv.

Felles utredelse av avløpssystemet i sameiet (fra 2021)

Styret har vært i kontakt med selskap som kan gjøre jobben men det er ikke fastsatt noen tidspunkt for dette enda. De kommer til å trenge tilgang til alle endeleilighetene i alle rekker.

Dialog med Viken Fiber og Bøhn angående graving

Styret ble kontaktet på høsten 2021 angående graving ifm. fiber til Logen. Styret ble forvisset om at arbeidet skulle begynne senere i 2022, representanten fra Viken tippet mars-måned. Alle ble derfor overrasket da de plutselig stod på dørene våre med beskjed om å flytte bilene våre så raskt som mulig, slik at de kunne begynne tining tidlig januar. Dialogen med Viken og Bøhn har ikke akkurat vært god, og det har vært mye misnøye fra sameiet. Misnøyen er også meldt til Viken Fiber som oppdragsgiver. Bøhn kom tilbake da telehiven ga seg, og barna ble veldig glad for all kråkesølvet de brukte i fyllmassene sine, vi foreldre er kanskje ikke like imponert.

Nedgravde avfallsbeholdere

Styret har vært i kontakt med Follo Ren og mulige tilbydere av løsninger, se egen sak til årsmøtet.



VIKEN FIBER



Informasjon til deg

om ny tv- og bredbåndsavtale!

Boligselskapet har på vegne av alle beboerne inngått en avtale med Viken Fiber om leveranse av fiberbredbånd og Altibox tv. Her kommer litt informasjon om avtalen og videre prosess for leveranse til deg som er beboer.

Fellesavtale for tv og fiberbredbånd

Alle beboerne vil få pakken **Altibox Flex M**. Dette er vår mest populære løsning, tilpasset boligselskap med behov for god bredbåndskapasitet, og ønske om en fleksibel tv- og underholdningspakke. Som beboer kan du selv velge om du kun vil ha bredbånd, eller begge deler.

Se oversikt over de ulike pakkeløsningene du kan velge blant på neste side.

Individuelle oppgraderinger

Som beboer får du tilbud om de samme tjenestene som andre Altibox-kunder. Du kan selv oppgradere tjenestene dine fra fellesavtalen som er inngått dersom du ønsker flere kanaler, mer innhold eller større

båndbredde på internett.

Alle beboere vil bli kontaktet av Viken Fiber før avtalen aktiveres. Her vil du få informasjon om priser for oppgraderinger og du får mulighet til å gjøre individuelle endringer på abonnementet hos deg.

Installasjon og oppkobling i din bolig

Alle beboere får vår nyeste hjemmesentral og tv-dekoder. Du vil bli kontaktet av en montør for å avtale tidspunkt for installasjon og oppkobling av tjenester i din bolig. Dette betinger at styret har riktig kontaktinformasjon til deg som er beboer.

Hvis du leier eller er usikker på om fellesavtalen står i ditt navn, kan du registrere deg her www.vikenfiber.no/beboer

Vi gleder oss til å snakke med deg om fremtidens tv- og nettopplevelser!

Fiberhilsen fra Viken Fiber



Dette er kjekt å vite:

Mine sider – velg det du vil ha

På Mine Sider kan du sette sammen kanaler med akkurat den underholdningen du ønsker, kjøpe ekstra kanaler, se faktura og forbruksoversikt, endre wifi og nettverksinnstillingene, kontrollere om vi har riktig kontaktinformasjon på deg og legge til flere familiemedlemmer, administrere e-post, og mye mer! Les mer på

Avtalegiro og faktura

Med AvtaleGiro eller eFaktura slipper du å tenke mer på betaling av regningen fra oss. Du slipper også fakturagebyr. Les mer på



Med Altibox Flex M kan beboer velge mellom:



Tv og internett



Tv og internett



Kun internett

- Internett **200/200 Mbps**
- Tv med **10 poeng**
- Et knippe **faste kanaler**
- **50 timer** opptak
- Programarkiv
- Start forfra

- Internett **50/50 Mbps**
- Tv med **50 poeng**
- Et knippe **faste kanaler**
- **500 timer** opptak
- Programarkiv
- Start forfra

- Internett **500/500 Mbps**

Du vil etter hvert bli kontaktet av Viken Fiber og kan da velge den pakken som passer deg og ditt behov!
Du vil også få mulighet til å gjøre ytterligere oppgraderinger utover pakken du velger.

**Firma: KONTRA BOLIGSAMEIE, Budsjett 2023**

	Regnskap 2021	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Budsjett 2023
DRIFTSINTEKTER:				
Felleskostnader	294 948	291 096	291 096	291 096
SUM INTEKTER	294 948	294 948	291 096	291 096
DRIFTSKOSTNADER:				
Styrehonorar	0	-20 000	-20 000	-20 000
Personalkostnader / AGA		-2 820	-2 820	-2 820
Strøm Kabel TV boks		-25 272	-25 000	-2 500
		(betalt for 2021 og 2022 i 2022)		
Revisjon , BDO	0	-13 792	-6 597	-7 000
OBOS Forretningsførsel	-18 730	-38 659	-38 659	-40 000
OBOS Andre tjenester		-1 805		-2 000
Juridisk Bistand	-2 000		0	0
Oppstartskostnad OBOS	-4 390		0	0
Trefelling	-3 114		-5 000	-5 000
Kamerakontroll rør	0		-50 000	-40 000
Forsikring lekeplass	-2 988	-3 107	-3 100	-3 500
Kabel TV	-139 612	-151 756	-150 000	-160 000
			(For både 2022 og 2023)	
Snøbrøyting	-32 025		-17 000	-40 000
Gressklipping	-23 820	-27 349	-25 000	-30 000
Huseiernes Landsforbund	-1 490	-1 890	-1 890	-2 000
Bankgebyrer	-1 322	-2 660	-2 600	-3 000
Div dugnad / sommerfest	0		-1 000	-2 000
SUM DRIFTSKOSTNADER	-229 492	-289 110	-348 666	-359 820
Renteinntekter	72	632	0	500
FINANS	72	632	0	500
RESULTAT	65 528	6 471	-57 570	-68 224

Vedlegg 6 til sak 7. Nedgravde avfallsbeholdere





Dagens løsning						
	str i liter	antall	Tømminger i uka	Totalt volum	Liter pr uke	Liter pr boenhet
restavfall	660	8	0,5	5280	2640	
	370	2	0,5	740	370	
	240	1	0,5	240	120	
	Totalt			6260	3130	120,384615
	str i liter	antall	Tømminger i uka	Totalt volum	Liter pr uke	Liter pr boenhet
Papir	660	7	0,25	4620	1155	
	370	2	0,25	740	185	
	240	1	0,25	240	60	
	Totalt			5600	1400	53,8461538

Ny løsning							
		str i liter	antall	Tømminger i uka	Totalt volum	Liter pr uke	Liter pr boenhet
restavfall	1 plass	4000	1	1	4000	4000	153,846154
	2 plasser A	3000	2	1	6000	6000	230,769231
	2 plasser B	4000	2	0,5	8000	4000	153,846154
		str i liter	antall	Tømminger i uka	Totalt volum	Liter pr uke	Liter pr boenhet
Papir	1 plass	4000	1	0,5	4000	2000	76,9230769
	2 plasser A	3000	2	0,5	6000	3000	115,384615
	2 plasser B	4000	2	0,25	8000	2000	76,9230769



TILBUD



Postadresse: Sagstugrenda 32, 2822 Bybrua
Telefon: 97 61 92 91
e-post: magne@conservomiljo.no
www.: conservomiljo.no
org. nr: 995157810MVA

Deres ref.: Hans-Christian Fjeldberg-Gustavson
Vår ref.: Magne Brønnhagen
Prosjekt Avfallsbrønner
Bet.betingelser 14 dager
Dato: 15.03.2023

Kontra Boligsameie
c/o OBOS Eiendomsforvaltning
Postboks 6666 St. Olavs plass
0129 Oslo

Tilbud/estimat på avfallsbrønner

Viser til hyggelig forespørsel.

Tilbudet omfatter både fullt- og delvis nedgravd system og samsvarer for øvrig med Follo Ren's retningslinjer og krav.

PPbin semi er solide beholdere som er rotasjonsstøpte i én del (ikke sveiset på midten) og med innstøpte profiler for å skape et pent visuelt uttrykk hvilket også gjør behovet for ekstra ytterpaneler overflødig. Dette bidrar til å redusere behovet for vedlikehold. I tillegg er selve innkast-lokket felt ned i toppen for å ytterligere skape et moderne og minimalistisk utseende.

PPbin fullt nedgravde er en konstruksjon med utvendig beholder av vanntett betong, med galvanisert stål oppsamlings-/innerbeholder og med et innkasthus i galvanisert stål over bakken som leveres lakkert i ønsket RAL farge.

Det er gitt tilbud på 5 m³ beholdere for både semi- og fullt nedgravd ettersom semi ikke leveres i 4 m³, samt at prisen er lik for 5 og 4 m³ hva fullt nedgravd angår.

I tillegg er tilbudet å forstå som en totalentreprise, dvs. at vi tar hånd om hele prosessen fra A til Å, herunder komplett byggesøknad og øvrige tillatelser, grunnarbeider/montering, samt leveranse av selve beholderne og øvrig logistikk.

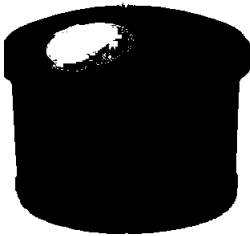
Posten for grunnarbeider/montering etc. må betraktes som et estimat inntil felles befarig er avholdt.

PPbin semi					
Produktnr.	Beskrivelse	Antall	Enhetspris	Sum	
4010	PPbin - 5 m ³ standard m/2 innkastluker til restavfall	1	22 175,00	22 175,00	
4010	PPbin - 5 m ³ standard m/2 innkastluker til papp/papir	1	22 175,00	22 175,00	
2050	Grunnarbeider/montering/prosjektledelse etc.*	1	78 000,00	78 000,00	
2054	Frakt	2	4 998,00	9 996,00	
			Netto	Mva.	Brutto
			132 346,00	33 086,50	165 432,50

Opsjoner til PPbin				
Produktnr.	Beskrivelse	Antall	Enhetspris	Sum ex.mva.
4054	Lås (galvanisert) m/trekantnøkkel	2	596,00	1 192,00



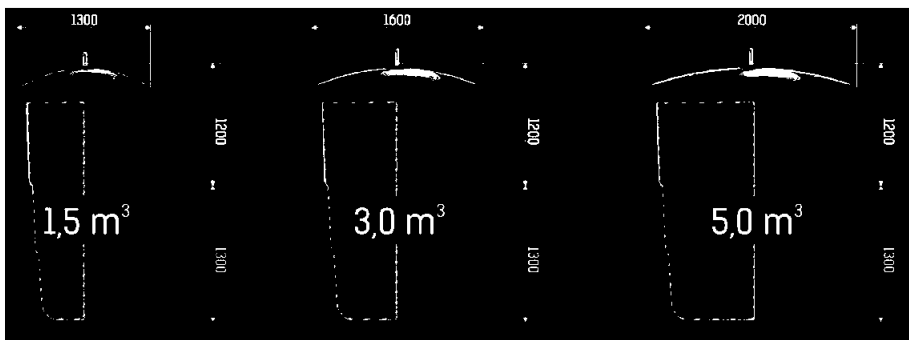
TILBUD



PPbin standard, semi-nedgravd (leveres i flere fargekombinasjoner)

Leveransebeskrivelse:

- *Komplette beholdere, herunder*
 - *Utvendig beholder av rotasjonsstøpt plast*
 - *Innvendig løftesekk*
 - *Topp m/fraksjonstilpasset innkastluke i værbestandig plast (2 innkastluker på 5 m³ beholdere). Innkastlukene kan tilpasses ny, nasjonal merkeordning mtp. farger*
 - *Std. utgave har «ytterpaneler» støpt inn i beholderen*
 - *Fraksjonsmerking i front*
 - *Forberedt for forankring til grunnen*
 - *1-krok løfte-/tømmesystem*



PPbin, fullt nedgravd system					
Produktnr.	Beskrivelse	Antall	Enhetspris	Sum	
4010	PPbin, fullt nedgravd 4 m3 til restavfall	1	70 555,00	70 555,00	
4010	PPbin, fullt nedgravd 4 m3 til papir m/vippeluke	1	66 565,00	66 565,00	
2050	Grunnarbeider/montering/prosjektledelse etc.*	1	115 000,00	115 000,00	
2058	Transport **	2	11 350,00	22 700,00	
			Netto	Mva.	Brutto
			274 820,00	68 705,00	343 525,00

Vedlegg 8

www.conservo.no

Tilbud Kontra Boligsameie 150323.pdf

TILBUD

Opsjoner til PPbin fullt nedgravd

Produktnr.	Beskrivelse	Antall	Enhetspris	Sum ex.mva.
100067	Tillegg for skjulte løftekroker (2 krok-system)	2	2 384,00	4 768,00
100069	Std. mekanisk lås på trommel-innkast	2	1 695,00	3 390,00
100070	Innkast-hus med anti-grafitti-belegg	2	2 310,00	4 620,00

Leveransebeskrivelse:

Tilbudet inkluderer komplette beholdere, herunder:

- Yttercontainer av vanntett betong (5 m³)
- Innercontainer/oppsamlingsenhet i galvanisert stål (3, 4 eller 5 m³)
- Sikkerhetsplattform ifm. tømning
- Gangplattform i galvanisert stål
- Innkasthus lakkert i valgfri RAL farge (std. farge er RAL 7016 som vist på vedl. bilder)
- 60 l trommel-innkast til restavfall og vippeluke til papp/papir (kan også leveres med trommel til papp/papir)
- Låsbar inspeksjonsluke på siden
- 2-krok løftesystem



PPbin, fullt nedgravd m/synlige løftekroker



PPbin, fullt nedgravd m/skjulte løftekroker

*Naturlige forbehold om fjell/stor stein i grunnen som utløser behov for sprenging eller pigging, samt rør/kabler og andre faste installasjoner, behov for evt. forankring til grunnen, samt levering av evt. forurensede masser. Det betinges at internveier tåler belastningen av tunge kjøretøy.

** Pris betinger nødvendig adkomst for semitrailer. Lossing/heising av beholderne med lastebilkran tilkommer med kr. 2575,-/time ex.mva. Gjelder kun fullt nedgravde.

Spesifikasjon av grave-/grunnarbeider og prosjektering/gjennomføring

Oppgitt pris inkluderer:

- Komplette prosjektledelse, herunder:



TILBUD

- Komplette byggesøknad og innhenting av nødvendige oversikter/tillatelser for øvrig (fra bl.a. kommune og aktuelle infrastruktureiere)
- gravemelding/søknad
- befaringer/byggemøter etc.
- Utgraving for 2 stk. beholdere på samme standplass
- Bortkjøring av overskuddsmasser til godkjent deponi
- Montering/plassering av beholderne iht. installasjonsveiledning og krav stilt av kommunen, samt dere som tiltakshaver
- Tilbakefylling med egnede drenerende masser
- Gruset rundt beholderne (evt. annet toppdekke som asfalt belegningsstein etc. utføres til på forhånd avtalt pris)
- Rigg/drift, herunder korrekt sikring og sperring av området
- Alle arbeider, og alt i den forbindelse utføres iht. norske lover og regler, samt innenfor, på forhånd, avtalte tider på døgnet.
- Full ferdigstillelse av anlegget til avtalt tid/fremdriftsplan

Graving/montering blir korrekt utført, til avtalt tid og pris, av vår faste under-entreprenør.

Vedkommende entreprenør innehar ansvarsrett for sine arbeider og er også en garantist for at alle arbeider blir utført iht. norske myndighetskrav, herunder skatter/avgifter, HMS, lønnsvilkår etc.

Forslag til fremdrift:

- Kontraktsmøte og felles befaring med dere som tiltakshaver, undertegnede som avtalepart, samt vår underentreprenør
Vi benytter en std. avtale som ivaretar begge parters interesser
- Søknadsprosess og øvrige tillatelser
- Når skriftlig tillatelse/godkjenning foreligger, avtales oppstartdato samt tidspunkt for ferdigstillelse. Det antas ca 1 uke fra oppstart til komplett ferdigstillelse av prosjektet (med forbehold om grunnforhold og logistikk på arbeidsstedet)
- Ferdigstillelsesbefaring avholdes så snart arbeidene er fullført. Overtakelsesprotokoll signeres sammen med overlevering av FDV-dokumentasjon

Våre produsenter er ISO sertifiserte iht. 9001 og 14001 standarden.

Leveringstiden avhenger av produksjons-kapasitet og tilgang på råvarer på bestillingstidspunkt. For tiden er denne på ca 2 uker for semi-nedgravd og 4 uker for fullt nedgravd.

Sett i lys av de siste 2 årenes ustabile valutakurser, herunder krigføring i Europa, ser vi oss nødt til å ta et forbehold vedrørende valutakurs: hvis euro-kursen overstiger NOK 10,50 på faktureringsstidspunkt, justeres prisen på selve beholderne og transport tilsvarende offisiell og gjeldende kurs (hos Norges Bank) på denne dato. Understreker at posten for grunnarbeider etc. ikke vil være berørt av denne bestemmelsen. Dette punktet vil også være grundig regulert i selve avtalen for å ikke skape misforståelser/usikkerhet.

Vi håper tilbudet er av interesse, og ser frem til nærmere dialog. Dersom det skulle være uklarheter i tilbudet eller om det av andre grunner er spørsmål som ikke er besvart, vær vennlig å ta kontakt med undertegnede.

Tilbudet er gyldig til 15.4.2023.

Med vennlig hilsen
Conservo Miljø

Magne Brennhagen
Daglig leder



abc Miljø as
FELLESLØSNINGER
FOR AVFALL

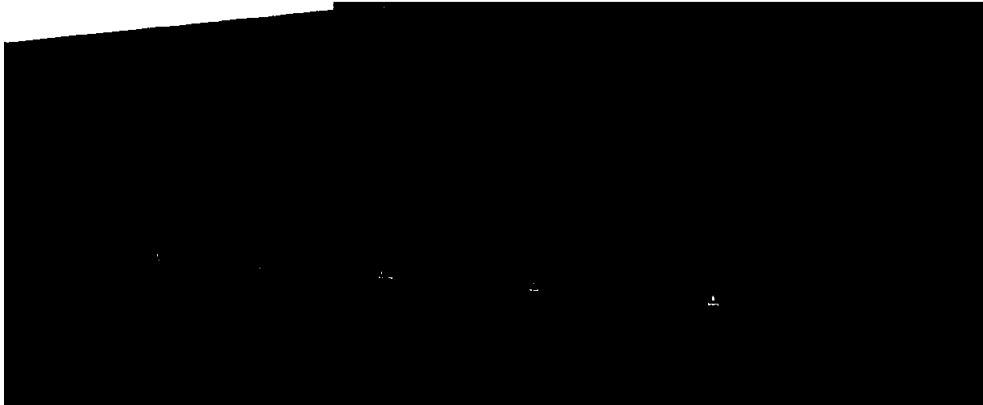


Kunde: Kontra Boligsameie

Prosjekt: Nedgravd avfall

Sted/dato: Fredrikstad 17.03.2023

Tilbud på nedgravde avfall systemer UWS. alt iht. Follo ren sine krav Vi takker for deres henvendelse og har gleden av å oversende følgende gode tilbud på våre nedgravde avfall systemer av typen/modell Skandinavia. Fra Abc Miljø as.



Prisene inkluderer frakt til dere byggeplass, og er å forstå for komplette brukerklare systemer.

5m³ restavfall pr. stk. komplett med betong	<i>kr. 0.-</i>	
4m³ restavfall pr. stk. komplett med betong	<i>kr. 77.900,-</i>	1 stk.
Anti-graffiti voks på innkast hus (inkl)	<i>Kr. 0,-</i>	
Montering av innkast hus (inkl)	<i>Kr. 0,-</i>	
Forberedt for elektronisk (inkl)	<i>Kr. 0,-</i>	
Representant fra Abc miljø ved levering (inkl)	<i>Kr. 0,-</i>	
Papir/papp	Modell Skandinavia	Standard 2 krok (løftekrok merket grønn)
5m³ papir/papp pr. stk. komplett med betong	<i>kr. 77.900.-</i>	1.stk.
4m³ papir/papp pr. stk. komplett med betong	<i>Kr. 76.900.-</i>	
Anti-graffiti voks på innkast hus (inkl)	<i>Kr. 0,-</i>	
Montering av innkast hus (inkl)	<i>Kr. 0,-</i>	
Forberedt for elektronisk (inkl)	<i>Kr. 0,-</i>	
Representant fra Abc miljø ved levering (inkl)	<i>Kr. 0,-</i>	
5m³ Plastavfall pr. stk. komplett med betong	<i>kr. 0.-</i>	
4m³ Plastavfall pr. stk. komplett med betong	<i>Kr. 0,-</i>	
Anti-graffiti voks på innkast hus (inkl)	<i>Kr. 0,-</i>	
Montering av innkast hus (inkl)	<i>Kr. 0,-</i>	
Forberedt for elektronisk (inkl)	<i>Kr. 0,-</i>	
Representant fra Abc miljø ved levering (inkl)	<i>Kr. 0,-</i>	



abc Miljø as
FELLESLØSNINGER
FOR AVFALL



3m ³ Mat/bio pr. stk. komplett med betong	Kr. 0,-	
5m ³ Mat/bio pr. stk. komplett med betong	Kr. 0,-	
Anti-graffiti voks på innkast hus (inkl)	Kr. 0,-	
Forberedt for elektronisk (inkl)	Kr. 0,-	
Montering av innkast hus (inkl)	Kr. 0,-	
Representant fra Abc miljø ved levering (inkl)	Kr. 0,-	
3m ³ glass/metall pr. stk. komplett med betong	Kr. 0,-	
5m ³ glass/metall pr. stk. komplett med betong	Kr. 0,-	
Anti-graffiti voks på innkast hus (inkl)	Kr. 0,-	
Montering av innkast hus (inkl)	Kr. 0,-	
Representant fra Abc miljø ved levering (inkl)	Kr. 0,-	
2 stk. UWS komplett med betong.	155.800.-	Inkl. Frakt. eks. mva. og lossing
Grave og installasjons kostnad	193.000.-	
Sum total	348.800,-	Inkl. Frakt. eks. mva. og lossing

Alle priser er eks. mva.

Leveringstid: ca. 4-6 uker på inne containere

Betong med sikkerhetsgulv ca. 1-2 Uker.

Ønskes betongen levert tidligere tilkommer det noe ekstra frakt på inne containerne.

Vi har alltid en representant på byggeplass ved levering og installasjon av anlegget, og påser at alt blir levert riktig og at nedsetting av containere (UWS) blir gjort etter gjeldende forskrifter. Dette for å påse korrekt installasjon og problemfri drift av anlegget.



Lett tilgang til varer med kranbil, da de alltid blir levert på traller fra oss.



abc Miljø as
FELLESLØSNINGER
FOR AVFALL



Modell Skandinavia.

Tilbudt modell leveres med yttercontainer modell M4 i betong størrelse 5m³, med mål: 1665x1665x2995mm. Innercontainer i varmgalvanisert stål i str. 3, 4 eller 5m³ med topp-plate i varmgalvanisert stål med anti-skli mønster. Sikkerhetsgulv med 2 klaffer. Innkast hus leveres i standard farge RAL 7016 Black Grey hammerslag lakk (alternative farger er tilgjengelige).

2-krok løfte/tømmesystem. Dobbeltrommel 100 L for næringsavfall, er tilvalg.



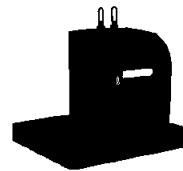
Yttercontainer



Sikkerhetssystem



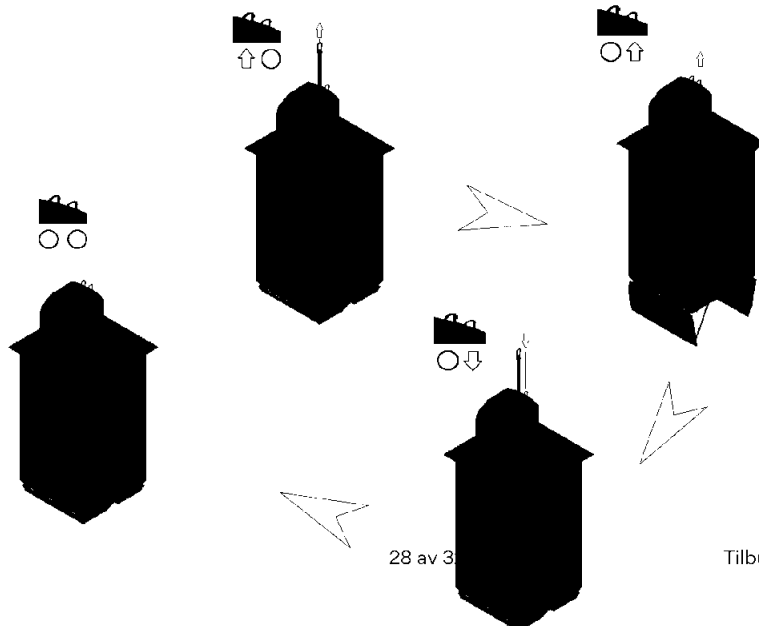
Innercontainer



Innkast hus med dobbeltrommel

Aktuelle tilvalgs alternativer.

- o Lossing direkte på leveringsadresse med løftekran.kr.1690.- pr. time
- o Forankringsvinger på betongcontainer, pristillegg kr 2 250,- pr container
- o Topp-plate med gummibelegg i farge, pristillegg kr 3 950,- pr stk.
- o Annen RAL farge på innkast hus, pristillegg kr 470,- pr stk. **(Inkludert i dette tilbudet)**
- o Anti-graffiti voks på innkast hus, pristillegg kr 1 070,- pr stk. **(Inkludert i dette tilbudet)**
- o Sylindrelås inkl nøkkel på innkastsuff kr 2 250.pr stk.
- o Elektronisk lås på innkast uten adgangskort, pristillegg kr 14 900,-
- o Forberedt for ettermontering av elektronisk lås kr 3 150 pr stk. **(Inkludert i dette tilbudet)**
- o Leveranse av innkast hus på senere tidspunkt, pristillegg kr 4 300,- pr. stk.
- o Montering innkast hus kr 1 500,- pr stk.
- o Vi stiller på befarig om nødvendig. **(Inkludert i dette tilbudet).**
- o Dobbeltrommel 100 L for næringsavfall kr. 2500.- pr. stk.



Vedlegg 9

28 av 3

Tilbuds Kontra Boligsameie.pdf



abc Miljø as
FELLESLØSNINGER
FOR AVFALL



Skulle noe som helst oppstå, står vårt serviceteam fra **Abc miljø as** klare





abc Miljø as
FELLESLØSNINGER
FOR AVFALL



Leveranse av UWS-avfallsbrønner:

Frakt:	Inkl. i prisen ved full bil. 4 stk.pr. bil.
Frakt:	Ønskes bare betong med sikkerhetsgulv levert tidligere tilkommer det ekstra frakt.
Betaling:	Pr. 30 dager etter levering.
Valuta:	Det tas forbehold om kurssvingninger i Euro over +-5%.
Salgspant:	Panteloven § 3-14 og §3-22.

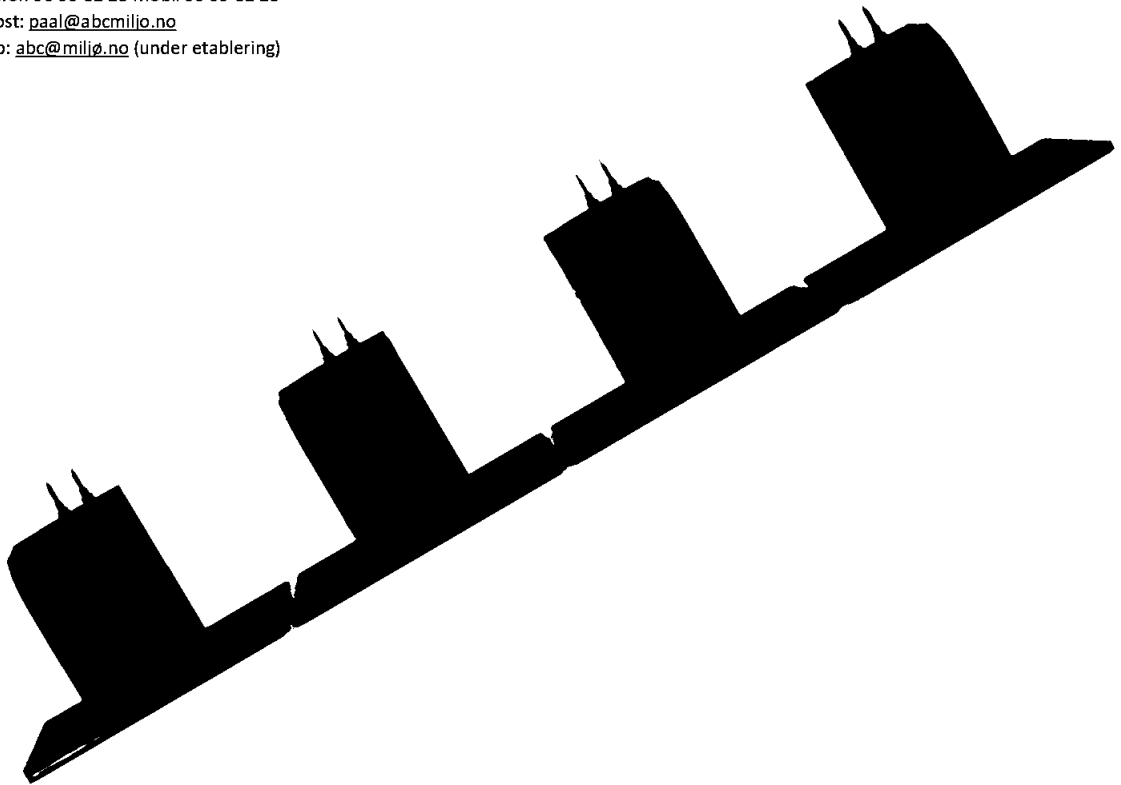
Er det uklarheter ved tilbudet, vennligst ta kontakt.
Vi håper vårt tilbud er akseptabelt og imøteser deres tilbakemelding.

Med vennlig hilsen
Pål A Martinsen



abc Miljø as
FELLESLØSNINGER
FOR AVFALL

Adresse: Strandveien 1-3 1661 Rolvsøy
Telefon 90 99 82 25 Mobil 90 99 82 25
e-post: paal@abcmiljo.no
Web: abc@miljo.no (under etablering)





Deltagelse på årsmøte 2023

Årsmøtet avholdes 19.04.23

Selskapsnummer: 2387 **Selskapsnavn:** Kontra Boligsameie

BRUK BLOKKBOKSTAVER

Leilighetsnummer: _____ **Navn på eier(e):** _____

Signatur: _____

Fullmakt

I fysisk møte hvor det blir anledning til å levere stemmeseddel, kan eier møte ved fullmektig. En fullmakt kan trekkes tilbake når som helst.

Eier gir herved fullmakt til:

Fullmektigens navn: _____

Leilighetsnummer: _____ **Navn på eier(e):** _____



OBOS Eiendoms-
forvaltning AS

Hammersborg torg 1
Postboks 6668, St. Olavs plass
0129 Oslo
Telefon: 22 86 55 00
www.obos.no
E-post: oef@obos.no

Ta vare på dette heftet, du kan få
bruk for det senere, f.eks ved salg
av boligen.