



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 963 796 366  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PENSJONAT JARLEN AS  
Forretningsadresse: Magnus Berrfötts veg 2  
7046 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Stålby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2023           | 2022           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                |                |
| Salgsinntekt  |      | 39 571         |                |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 925 574        | 913 690        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>965 146</b> | <b>913 690</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                |                |
| Varekostnad   |      |                | 119            |
| Lønnskostnad  | 1    | 73 024         | 57 050         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    |                | 3 300          |
| Annen driftskostnad                                   |      | 349 481        | 288 394        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>422 505</b> | <b>348 863</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>542 641</b> | <b>564 827</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                |                |
| Annen renteinntekt                                    |      | 1 418          | 46             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>1 418</b>   | <b>46</b>      |
| Annen rentekostnad                                    |      | 379            | 149            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>379</b>     | <b>149</b>     |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>1 039</b>   | <b>-103</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>543 680</b> | <b>564 724</b> |
| Skattekostnad på resultat                             |      | 115 073        | 124 271        |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>428 607</b> | <b>440 453</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>428 607</b> | <b>440 453</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>428 607</b> | <b>440 453</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>428 607</b> | <b>440 453</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                |                |
| Ordinært utbytte                                      |      | 600 000        | 440 000        |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2023</b>    | <b>2022</b>    |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Avsatt til annen egenkapital             |             |                | 453            |
| Overført fra annen egenkapital           |             | -171 393       |                |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>428 607</b> | <b>440 453</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 2    | 6 038 100        | 6 038 100        |
| Maskiner og anlegg                             | 2    |                  |                  |
| Skip og flytende installasjoner                | 2    |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 2    |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 2    | <b>6 038 100</b> | <b>6 038 100</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>6 038 100</b> | <b>6 038 100</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 2 000            |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 65 698           | 68 349           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>67 698</b>    | <b>68 349</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 868 759          | 730 507          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>868 759</b>   | <b>730 507</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>936 457</b>   | <b>798 856</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>6 974 557</b> | <b>6 836 956</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   |      | 100 000          | 100 000          |
| Overkurs                                       |      | 4 390 560        | 4 390 560        |



### Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |             | <b>4 490 560</b> | <b>4 490 560</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                        | 3           | 157 379          | 328 772          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |             | <b>157 379</b>   | <b>328 772</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |             | <b>4 647 939</b> | <b>4 819 332</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                             |             | 1 201 104        | 1 202 840        |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             | <b>1 201 104</b> | <b>1 202 840</b> |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>1 201 104</b> | <b>1 202 840</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |             | 14 558           | 55 153           |
| Betalbar skatt                           |             | 116 809          | 117 913          |
| Skyldig offentlige avgifter              |             | 221 844          | 180 719          |
| Utbytte                                  |             | 600 000          | 440 000          |
| Annen kortsiktig gjeld                   |             | 172 303          | 21 000           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>1 125 514</b> | <b>814 785</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>2 326 618</b> | <b>2 017 625</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>6 974 557</b> | <b>6 836 956</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 477858

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 963 796 366  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PENSJONAT JARLEN AS  
Forretningsadresse: Magnus Berrføtts veg 2  
7046 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Stålby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 963 796 366  
PENSJONAT JARLEN AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2023</b>    | <b>2022</b>    |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                |                |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                |                |
| Salgsinntekt  |             | 39 571         |                |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 925 574        | 913 690        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>965 146</b> | <b>913 690</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                |                |
| Varekostnad   |             |                | 119            |
| Lønnskostnad  | 1           | 73 024         | 57 050         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2           |                | 3 300          |
| Annen driftskostnad                                   |             | 349 481        | 288 394        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>422 505</b> | <b>348 863</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>542 641</b> | <b>564 827</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                |                |
| Annen renteinntekt                                    |             | 1 418          | 46             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>1 418</b>   | <b>46</b>      |
| Annen rentekostnad                                    |             | 379            | 149            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>379</b>     | <b>149</b>     |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>1 039</b>   | <b>-103</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             | <b>543 680</b> | <b>564 724</b> |
| Skattekostnad på resultat                             |             | 115 073        | 124 271        |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>428 607</b> | <b>440 453</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>428 607</b> | <b>440 453</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>428 607</b> | <b>440 453</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>428 607</b> | <b>440 453</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                |                |
| Ordinært utbytte                                      |             | 600 000        | 440 000        |
| Avsatt til annen egenkapital                          |             |                | 453            |
| Overført fra annen egenkapital                        |             | -171 393       |                |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>428 607</b> | <b>440 453</b> |





Organisasjonsnr: 963 796 366  
PENSJONAT JARLEN AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|  |          |                  |                  |
|--|----------|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom | 2        | 6 038 100        | 6 038 100        |
| Maskiner og anlegg                     | 2        |                  |                  |
| Skip og flytende<br>installasjoner     | 2        |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr | 2        |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         | <b>2</b> | <b>6 038 100</b> | <b>6 038 100</b> |

#### Sum anleggsmidler

|  |  |                  |                  |
|--|--|------------------|------------------|
|  |  | <b>6 038 100</b> | <b>6 038 100</b> |
|--|--|------------------|------------------|

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

|                                 |  |               |               |
|---------------------------------|--|---------------|---------------|
| Kundefordringer                 |  | 2 000         |               |
| Andre kortsiktige<br>fordringer |  | 65 698        | 68 349        |
| <b>Sum fordringer</b>           |  | <b>67 698</b> | <b>68 349</b> |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                |                |
|--|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |  | 868 759        | 730 507        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |  | <b>868 759</b> | <b>730 507</b> |

#### Sum omløpsmidler

|  |  |                |                |
|--|--|----------------|----------------|
|  |  | <b>936 457</b> | <b>798 856</b> |
|--|--|----------------|----------------|

#### SUM EIENDELER

|  |  |                  |                  |
|--|--|------------------|------------------|
|  |  | <b>6 974 557</b> | <b>6 836 956</b> |
|--|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                 |  |                  |                  |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| Aksjekapital                    |  | 100 000          | 100 000          |
| Overkurs                        |  | 4 390 560        | 4 390 560        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |  | <b>4 490 560</b> | <b>4 490 560</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |   |                |                |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Annen egenkapital               | 3 | 157 379        | 328 772        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>157 379</b> | <b>328 772</b> |



|  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>                   | <b>4 647 939</b> | <b>4 819 332</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 1 201 104        | 1 202 840        |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> | <b>1 201 104</b> | <b>1 202 840</b> |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              | <b>1 201 104</b> | <b>1 202 840</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          | 14 558           | 55 153           |
| Betalbar skatt                           | 116 809          | 117 913          |
| Skyldig offentlige avgifter              | 221 844          | 180 719          |
| Utbytte                                  | 600 000          | 440 000          |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 172 303          | 21 000           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              | <b>1 125 514</b> | <b>814 785</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         | <b>2 326 618</b> | <b>2 017 625</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          | <b>6 974 557</b> | <b>6 836 956</b> |



Organisasjonsnr: 963 796 366  
PENSJONAT JARLEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Pensjonat Jarlen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 963 796 366



### RESULTATREGNSKAP

#### PENSIJONAT JARLEN AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note | 2023           | 2022           |
|---|------|----------------|----------------|
| Salgsinntekt  |      | 39 571         | 0              |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 925 574        | 913 690        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>965 146</b> | <b>913 690</b> |
| Varekostnad   |      | 0              | 119            |
| Lønnskostnad  | 1    | 73 024         | 57 050         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 0              | 3 300          |
| Annen driftskostnad                                   |      | 349 481        | 288 394        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>422 505</b> | <b>348 863</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>542 641</b> | <b>564 827</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |      |                |                |
| Renteinntekt fra tilknyttet selskap                   |      | 0              | 46             |
| Annen renteinntekt                                    |      | 1 418          | 0              |
| Rentekostnad til tilknyttet selskap                   |      | 0              | 149            |
| Annen rentekostnad                                    |      | 379            | 0              |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>1 039</b>   | <b>-103</b>    |
| Resultat før skattekostnad                            |      | 543 680        | 564 724        |
| Skattekostnad på resultat                             |      | 115 073        | 124 271        |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>428 607</b> | <b>440 453</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |      |                |                |
| Avsatt til utbytte                                    |      | 600 000        | 440 000        |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 0              | 453            |
| Overført fra annen egenkapital                        |      | 171 393        | 0              |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>428 607</b> | <b>440 453</b> |



### BALANSE

#### PENSJONAT JARLEN AS

| EIENDELER                           | Note     | 2023             | 2022             |
|-------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                |          |                  |                  |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>       |          |                  |                  |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>          |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2        | 6 038 100        | 6 038 100        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      | <b>2</b> | <b>6 038 100</b> | <b>6 038 100</b> |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>    |          |                  |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |          | <b>6 038 100</b> | <b>6 038 100</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                 |          |                  |                  |
| <b>FORDRINGER</b>                   |          |                  |                  |
| Kundefordringer                     |          | 2 000            | 0                |
| Andre kortsiktige fordringer        |          | 65 698           | 68 349           |
| <b>Sum fordringer</b>               |          | <b>67 698</b>    | <b>68 349</b>    |
| <b>INVESTERINGER</b>                |          |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |          | 868 759          | 730 507          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |          | <b>936 457</b>   | <b>798 856</b>   |
| <b>Sum eiendeler</b>                |          | <b>6 974 557</b> | <b>6 836 956</b> |



### BALANSE

#### PENSJONAT JARLEN AS

| EGENKAPITAL OG GJELD               | Note | 2023             | 2022             |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                 |      |                  |                  |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>        |      |                  |                  |
| Aksjekapital                       |      | 100 000          | 100 000          |
| Overkurs                           |      | 4 390 560        | 4 390 560        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>    |      | <b>4 490 560</b> | <b>4 490 560</b> |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>        |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                  | 3    | 157 379          | 328 772          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>    |      | <b>157 379</b>   | <b>328 772</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>             |      | <b>4 647 939</b> | <b>4 819 332</b> |
| <b>GJELD</b>                       |      |                  |                  |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b> |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                       |      | 1 201 104        | 1 202 840        |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>      |      |                  |                  |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>            |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                    |      | 14 558           | 55 153           |
| Betalbar skatt                     |      | 116 809          | 117 913          |
| Skyldig offentlige avgifter        |      | 221 844          | 180 719          |
| Utbytte                            |      | 600 000          | 440 000          |
| Annen kortsiktig gjeld             |      | 172 303          | 21 000           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |      | <b>1 125 514</b> | <b>814 785</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                   |      | <b>2 326 618</b> | <b>2 017 625</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>    |      | <b>6 974 557</b> | <b>6 836 956</b> |

Styret i Pensjonat Jarlen AS

Roger Stålby  
styreleder

Svein Kåre Johan Edvardsen  
styremedlem/daglig leder

Tina Klausen  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

|                    | 2023          | 2022          |
|--------------------|---------------|---------------|
| Styrehonorar       | 64 000        | 50 000        |
| Arbeidsgiveravgift | 9 024         | 7 050         |
| <b>Sum</b>         | <b>73 024</b> | <b>57 050</b> |

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

|                                    | Bygninger<br>og tomter | Sum              |
|------------------------------------|------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23      | 6 038 100              | 6 038 100        |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b> | <b>6 038 100</b>       | <b>6 038 100</b> |
| = <b>Bokført verdi 31.12.23</b>    | <b>6 038 100</b>       | <b>6 038 100</b> |
| Økonomisk levetid                  | 50 år                  |                  |

## Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 428 607 etter skatt, mot kr. 440 451 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.