



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 181 521
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TWO INVEST AS
Forretningsadresse:	Olav Ingstads vei 7C 1351 RUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tom Werner Ognedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		70 560	279 904
Sum kostnader		70 560	279 904
Driftsresultat		-70 560	-279 904
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 004	1 451
Annen finansinntekt	2	359 224	352 173
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		705 824	85 064
Sum finansinntekter		1 070 053	438 688
Annen rentekostnad		3	250
Annen finanskostnad	2	63 069	369 896
Sum finanskostnader		63 072	370 146
Netto finans		1 006 981	68 542
Ordinært resultat før skattekostnad		936 421	-211 362
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		936 421	-211 362
Årsresultat	4	936 421	-211 362
Årsresultat etter minoritetsinteresser		936 421	-211 362
Totalresultat		936 421	-211 362
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		936 421	-211 362
Sum overføringer og disponeringer		936 421	-211 362



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 481 304	1 481 304
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler		124 007	
Andre langsiktige fordringer		611 125	
Sum finansielle anleggsmidler		2 216 436	1 481 304
Sum anleggsmidler		2 216 436	1 481 304
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		218	
Andre kortsiktige fordringer		688	611 125
Sum fordringer		905	611 125
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	2		2 273 564
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter		3 197 430	
Sum investeringer		3 197 430	2 273 564
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 853	142 970
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 853	142 970
Sum omløpsmidler		3 229 189	3 027 659



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		5 445 625	4 508 963
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		423 100	423 100
Sum innskutt egenkapital		523 100	523 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 889 318	3 952 896
Udekket tap		1	
Sum opptjent egenkapital		4 889 317	3 952 896
Sum egenkapital	4	5 412 417	4 475 996
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 500	736
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		34 708	32 231
Sum kortsiktig gjeld		33 208	32 967
Sum gjeld		33 208	32 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 445 625	4 508 963



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 680074

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 181 521
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TWO INVEST AS
Forretningsadresse: Olav Ingstads vei 7C
1351 RUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Werner Ognedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024



Organisasjonsnr: 989 181 521
TWO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		70 560	279 904
Sum kostnader		70 560	279 904
Driftsresultat		-70 560	-279 904
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 004	1 451
Annen finansinntekt	2	359 224	352 173
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		705 824	85 064
Sum finansinntekter		1 070 053	438 688
Annen rentekostnad		3	250
Annen finanskostnad	2	63 069	369 896
Sum finanskostnader		63 072	370 146
Netto finans		1 006 981	68 542
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	936 421	-211 362
Ordinært resultat etter skattekostnad		936 421	-211 362
Årsresultat	4	936 421	-211 362
Årsresultat etter minoritetsinteresser		936 421	-211 362
Totalresultat		936 421	-211 362
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		936 421	-211 362
Sum overføringer og disponeringer		936 421	-211 362



Organisasjonsnr: 989 181 521
TWO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 481 304	1 481 304
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler		124 007	
Andre langsiktige fordringer		611 125	
Sum finansielle anleggsmidler		2 216 436	1 481 304
Sum anleggsmidler		2 216 436	1 481 304
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		218	
Andre kortsiktige fordringer		688	611 125
Sum fordringer		905	611 125
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	2		2 273 564
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter		3 197 430	
Sum investeringer		3 197 430	2 273 564
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 853	142 970
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 853	142 970
Sum omløpsmidler		3 229 189	3 027 659
SUM EIENDELER		5 445 625	4 508 963



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000
Overkurs	423 100	423 100
Sum innskutt egenkapital	523 100	523 100

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4 889 318	3 952 896
Udekket tap	1	
Sum opptjent egenkapital	4 889 317	3 952 896

Sum egenkapital	4	5 412 417	4 475 996
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		-1 500	736
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		34 708	32 231
Sum kortsiktig gjeld		33 208	32 967

Sum gjeld		33 208	32 967
------------------	--	---------------	---------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 445 625	4 508 963
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 989 181 521
TWO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



NITTER AS

Til generalforsamlingen i

TWO INVEST AS

Statsautorisert revisor Halfdan Nitter

Fekjan 7b - 1394 Nesbru
Telefon 66 98 02 00

Bankkonto 8601 29 36925

halfdan@nitter.as
www.nitter.as

Foretaksnr 990 474 729

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for TWO INVEST AS som viser et overskudd på kr 936 421. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



NITTER AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 30. JUNI 2024

Halfdan Nitter



Årsregnskap 2023

Two Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 181 521



RESULTATREGNSKAP

TWO INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		70 560	279 904
Sum driftskostnader		70 560	279 904
Driftsresultat		-70 560	-279 904
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	1 451
Annen renteinntekt		5 004	0
Annen finansinntekt	2	359 224	352 173
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		705 824	85 064
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	250
Annen rentekostnad		3	0
Annen finanskostnad	2	63 069	369 896
Resultat av finansposter		1 006 981	68 542
Resultat før skattekostnad		936 421	-211 362
Årsresultat	4	936 421	-211 362
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		936 421	-211 362
Sum overføringer		936 421	-211 362

TWO INVEST AS

SIDE 2



BALANSE

TWO INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	1 481 304	1 481 304
Investeringer i aksjer og andeler		124 007	0
Andre langsiktige fordringer		611 125	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 216 436	1 481 304
Sum anleggsmidler		2 216 436	1 481 304
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		218	0
Andre kortsiktige fordringer		688	611 125
Sum fordringer		905	611 125
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	0	2 273 564
Andre finansielle instrumenter		3 197 430	0
Sum investeringer		3 197 430	2 273 564
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 853	142 970
Sum omløpsmidler		3 229 189	3 027 659
Sum eiendeler		5 445 625	4 508 963

TWO INVEST AS

SIDE 3



BALANSE

TWO INVEST AS


EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		423 100	423 100
Sum innskutt egenkapital		523 100	523 100
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 889 318	3 952 896
Udekket tap		-1	0
Sum opptjent egenkapital		4 889 317	3 952 896
Sum egenkapital	4	5 412 417	4 475 996
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-1 500	736
Annen kortsiktig gjeld		34 708	32 231
Sum kortsiktig gjeld		33 208	32 967
Sum gjeld		33 208	32 967
Sum egenkapital og gjeld		5 445 625	4 508 963

Heggedal, 07.06.2024
Styret i Two Invest AS

Tom Werner Ognedal
styreleder/daglig leder

TWO INVEST AS

SIDE 4

 BankID Signing
Tom Werner Ognedal
2024-07-16



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 1 Lønnskostnader

Two Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Omløpsmidler	2 515 508	2 515 508

Markedsbaserte fondsplasseringer er regnskapsmessig omvurdert opp med kr. 681 922 ved årets utgang.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	936 421	-211 362
Permanente forskjeller	-989 189	-56 936
Skattepliktig inntekt	-52 769	-268 298
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-568 121	-515 352	52 769
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	568 121	0	-568 121
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-515 352	-515 352
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-113 377	-113 377

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	423 100	3 952 896	4 475 996
Årets resultat			936 421	936 421
Pr 31.12.2023	100 000	423 100	4 889 317	5 412 417

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS							
Mark Bric Display AS		77,0%	77,0%	1 018 818	1 018 818	4 195 486	682 290
Olav Ingstads vei 7c AS		85,0%	85,0%	462 486	462 486	466 000	331 000
Sum				1 481 304	1 481 304	4 661 486	1 013 290