



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 865 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS Lars Meyersgt 13
Forretningsadresse: Lars Meyers gate 13
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johansen Kyrre D
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		384 040	356 054
Sum inntekter		384 040	356 054
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning på driftsmidler	1, 2	33 346	34 500
Annen driftskostnad	1, 6	283 787	249 059
Sum kostnader		317 133	283 559
Driftsresultat		66 907	72 495
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 505	2 599
Sum finansinntekter		2 505	2 599
Annen rentekostnad		56 014	45 543
Annen finanskostnad		1 368	2 938
Sum finanskostnader		57 383	48 480
Netto finans		-54 878	-45 881
Ordinært resultat før skattekostnad	1, 5, 7	12 030	26 614
Skattekostnad på resultat	1, 7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 030	26 614
Årsresultat		12 030	26 614
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 030	26 614
Totalresultat		12 030	26 614
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		12 030	26 614
Sum overføringer og disponeringer		12 030	26 614



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	2 156 300	2 156 300
Maskiner og anlegg	1, 2	105 500	138 846
Sum varige driftsmidler		2 261 800	2 295 146
Sum anleggsmidler		2 261 800	2 295 146
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre fordringer/forsk.bet.forsikring	4	9 646	9 049
Sum fordringer		9 646	9 049
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	177 444	178 804
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		177 444	178 804
Sum omløpsmidler		187 090	187 853
SUM EIENDELER		2 448 890	2 482 999
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	792 750	792 750
Overkurs	5	56 593	29 979
Sum innskutt egenkapital		849 343	822 729



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	265 609	280 194
Sum opptjent egenkapital		265 609	280 194
Sum egenkapital		1 114 953	1 102 923
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 277 792	1 361 120
Sum annen langsiktig gjeld		1 277 792	1 361 120
Sum langsiktig gjeld		1 277 792	1 361 120
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 258	18 786
Annen kortsiktig gjeld		39 888	170
Sum kortsiktig gjeld		56 146	18 956
Sum gjeld		1 333 938	1 380 076
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 448 890	2 482 999



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 515143

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 865 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS Lars Meyersgt 13
Forretningsadresse: Lars Meyers gate 13
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johansen Kyrre D
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 865 952
AS Lars Meyersgt 13

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		384 040	356 054
Sum inntekter		384 040	356 054
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning på driftsmidler	1, 2	33 346	34 500
Annen driftskostnad	1, 6	283 787	249 059
Sum kostnader		317 133	283 559
Driftsresultat		66 907	72 495
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 505	2 599
Sum finansinntekter		2 505	2 599
Annen rentekostnad		56 014	45 543
Annen finanskostnad		1 368	2 938
Sum finanskostnader		57 383	48 480
Netto finans		-54 878	-45 881
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	1, 5, 7	12 030	26 614
Ordinært resultat etter skattekostnad	1, 7	12 030	26 614
Årsresultat		12 030	26 614
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 030	26 614
Totalresultat		12 030	26 614
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		12 030	26 614
Sum overføringer og disponeringer		12 030	26 614



Organisasjonsnr: 929 865 952
AS Lars Meyersgt 13

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	2 156 300	2 156 300
Maskiner og anlegg	1, 2	105 500	138 846
Sum varige driftsmidler		2 261 800	2 295 146

Sum anleggsmidler		2 261 800	2 295 146
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4		
Andre fordringer/forsk. bet.forsikring	4	9 646	9 049
Sum fordringer		9 646	9 049

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	177 444	178 804
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		177 444	178 804

Sum omløpsmidler		187 090	187 853
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 448 890	2 482 999
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	792 750	792 750
Overkurs	5	56 593	29 979
Sum innskutt egenkapital		849 343	822 729

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	265 609	280 194
Sum opptjent egenkapital		265 609	280 194

Sum egenkapital		1 114 953	1 102 923
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	8	
	1 277 792	1 361 120
Sum annen langsiktig gjeld	1 277 792	1 361 120
Sum langsiktig gjeld	1 277 792	1 361 120
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	16 258	18 786
Annen kortsiktig gjeld	39 888	170
Sum kortsiktig gjeld	56 146	18 956
Sum gjeld	1 333 938	1 380 076
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 448 890	2 482 999



Organisasjonsnr: 929 865 952
AS Lars Meyersgt 13

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
As Lars Meyersgt 13			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		384 040	356 054
Sum driftsinntekter		<u>384 040</u>	<u>356 054</u>
Avskrivning på driftsmidler	1, 2	33 346	34 500
Annen driftskostnad	1, 6	283 787	249 059
Sum driftskostnader		<u>317 133</u>	<u>283 559</u>
Driftsresultat		<u>66 907</u>	<u>72 495</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 505	2 599
Annen rentekostnad		56 014	45 543
Annen finanskostnad		1 368	2 938
Resultat av finansposter		<u>-54 878</u>	<u>-45 881</u>
Resultat før skattekostnad	1, 5, 7	12 030	26 614
Resultat		<u>12 030</u>	<u>26 614</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>12 030</u>	<u>26 614</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		12 030	26 614
Sum overføringer		<u>12 030</u>	<u>26 614</u>



Balanse			
As Lars Meyersgt 13			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	2 156 300	2 156 300
Maskiner og anlegg	1, 2	105 500	138 846
Sum varige driftsmidler		<u>2 261 800</u>	<u>2 295 146</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>2 261 800</u>	<u>2 295 146</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer/forsk.bet.forsikring	4	9 646	9 049
Sum fordringer		<u>9 646</u>	<u>9 049</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	177 444	178 804
Sum omløpsmidler		<u>187 090</u>	<u>187 853</u>
Sum eiendeler		<u>2 448 890</u>	<u>2 482 999</u>
As Lars Meyersgt 13		Side 2	

**Balanse**

As Lars Meyersgt 13

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	792 750	792 750
Overkurs	5	56 593	29 979
Sum innskutt egenkapital		<u>849 343</u>	<u>822 729</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	265 609	280 194
Sum opptjent egenkapital		<u>265 609</u>	<u>280 194</u>
Sum egenkapital		<u>1 114 953</u>	<u>1 102 923</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 277 792	1 361 120
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 277 792</u>	<u>1 361 120</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 258	18 786
Annen kortsiktig gjeld		39 888	170
Sum kortsiktig gjeld		<u>56 146</u>	<u>18 956</u>
Sum gjeld		<u>1 333 938</u>	<u>1 380 076</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 448 890</u>	<u>2 482 999</u>

Mo i Rana, 14.04.2023
Styret i As Lars Meyersgt 13

Lars P. Storfjord
styreleder

Tommy Jensen
styremedlem

Grete Synnøve Henriken
styremedlem

Gry Anette Røtvold Rydland
styremedlem



ÅRSREGNSKAP

FOR

AS Lars Meyersgt. 13
929 865 952

2022

Innhold :

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisors beretning

-



Resultatregnskap			
As Lars Meyersgt 13			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		384 040	356 054
Sum driftsinntekter		<u>384 040</u>	<u>356 054</u>
Avskrivning på driftsmidler	1, 2	33 346	34 500
Annen driftskostnad	1, 6	283 787	249 059
Sum driftskostnader		<u>317 133</u>	<u>283 559</u>
Driftsresultat		<u>66 907</u>	<u>72 495</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 505	2 599
Annen rentekostnad		56 014	45 543
Annen finanskostnad		1 368	2 938
Resultat av finansposter		<u>-54 878</u>	<u>-45 881</u>
Resultat før skattekostnad	1, 5, 7	12 030	26 614
Resultat		<u>12 030</u>	<u>26 614</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>12 030</u>	<u>26 614</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		12 030	26 614
Sum overføringer		<u>12 030</u>	<u>26 614</u>



Balanse			
As Lars Meyersgt 13			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	2 156 300	2 156 300
Maskiner og anlegg	1, 2	105 500	138 846
Sum varige driftsmidler		<u>2 261 800</u>	<u>2 295 146</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>2 261 800</u>	<u>2 295 146</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer/forsk.bet.forsikring	4	<u>9 646</u>	<u>9 049</u>
Sum fordringer		<u>9 646</u>	<u>9 049</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	177 444	178 804
Sum omløpsmidler		<u>187 090</u>	<u>187 853</u>
Sum eiendeler		<u>2 448 890</u>	<u>2 482 999</u>



Balanse			
As Lars Meyersgt 13			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	792 750	792 750
Overkurs	5	56 593	29 979
Sum innskutt egenkapital		<u>849 343</u>	<u>822 729</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	265 609	280 194
Sum opptjent egenkapital		<u>265 609</u>	<u>280 194</u>
Sum egenkapital		<u>1 114 953</u>	<u>1 102 923</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 277 792	1 361 120
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 277 792</u>	<u>1 361 120</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 258	18 786
Annen kortsiktig gjeld		39 888	170
Sum kortsiktig gjeld		<u>56 146</u>	<u>18 956</u>
Sum gjeld		<u>1 333 938</u>	<u>1 380 076</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 448 890</u>	<u>2 482 999</u>
Mo i Rana Styret i As Lars Meyersgt 13			
_____ Lars P. Storfjord styreleder	_____ Tommy Jensen styremedlem	_____ Grete Synnøve Henriken styremedlem	
_____ Gry Anette Røtvold Rydland styremedlem			
As Lars Meyersgt 13		Side 3	



NOTER TIL REGNSKAPET 2022.

Note nr. 1. Regnskapsprinsipper.

Generelt.

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Inntektsføring.

Inntektsføring ved salg/leieinntekter skjer løpende ved leveringstidspunkt etter leieavtaler.

Klassifisering.

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen et år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler.

Varige driftsmidler.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Varige investeringer balanseføres. Avskrivninger er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Fordringer.

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Andre fordringer, både anleggs- og omløpsfordringer er ført opp til pålydende.

Skatter.

Fra og med regnskapsåret 2003 er selskapet godkjent som skattefri institusjon. Etter denne tid beregnes ikke skatt og det leveres heller ikke skattemelding. Utsatt skatt som ble beregnet til og med 2002, er ført mot annen egenkapital. Dette for at den tidligere beregnede utsatte skatt ikke sier noe om en eventuell potensiell skatteforpliktelse. Det er derfor ikke oppført noen utsatt skatt i balansen.



Note nr. 2 Varige driftsmidler.

	Bygninger	Utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022.	2.765.876	379 330	3 145 206
Tilgang 2021.	0	0	0
Avgang 2021.	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022.	2.765.876	379 330	3 145 206
Oppskrivning 1998.	699.828	0	699 828
Akkumulerte av- og nedskr.	1.309.404	240 484	1 549 888
Ordinært avskrevet 2022.	0	33 346	33 346
Bokført verdi 31.12.2022.	2.156.300	105 500	2 261 800
Bokført verdi 31.12.2021.	2.156.300	138 846	2 295 146
Avskrivningssats.	3 %	15 %	

Prinsippendring i 2008. Bygget og oppskrivning bygg avskrives ikke ordinært. Dette er basert på at byggets beskaffenhet, bruk og beliggenhet, tilsier at bygget ikke er gjenstand for en slik verdiforringelse som avskrivningene representerer.

Note nr. 3 Bundne midler.

Av balanseposten "Kontanter, bank o.l.", er intet sperret som sikkerhet for skattetrekk. Det fins ingen ansatte og intet skyldig skattetrekk pr. 31.12.22.

Note nr. 4 Kundefordringer/andre fordringer.

Beløpet består av tidsavgrenset forskuddsbetalte forsikringer og andre kostnader.

Note nr. 5 Aksjekapital/Egenkapital.

Selskapets aksjekapital på kr. 792.750 består totalt av 4 aksjer à kr. 198.187.50, og innehas av følgende ideelle organisasjoner.

-	Odd Fellow Loge No 83 Orion	1 aksje
-	Odd Fellow Loge No 121 Yggdrasil	1 aksje
-	Rebekkaloge No 52 Grotten	1 aksje
-	Rebekkaloge No 121 Rose	1 aksje

Note nr. 6 Ansatte, godtgjørelser m.v..

	2021	2022
Lønninger/styrehonorar	kr. 0	kr. 0
Arbeidsgiveravgift	kr. 0	kr. 0
Andre utg.godtgjørelser	kr. 10.000	kr. 15.000
	-----	-----
Sum lønn og andre kostnader	kr. 10.000	kr. 15.000
	-----	-----



Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder. Det foreligger ikke utbetaling til styret i 2022. Det er kun utbetalt utgiftsgodtgjørelse til vaktmester gjeldende telefon, kjøring og løpende småutgifter. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note nr. 7 Skatter og forskjeller mellom regnskap og sakt.

Selskapet er godkjent som skattefri institusjon fra og med 2003. Derfor er det ikke beregnet skatter, og den utsatte skatten som stod oppført i balansen tidligere, kr. 150.572 er ført mot egenkapitalen.

Note nr. 8 Langsiktig gjeld og pantestillelser.

Gjeld til kredittinstitusjoner pr. 31.12.2022.	kr.	1.277.792
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	kr.	862.792
Pantestillelser og lignende.		
Eiendeler stillet som sikkerhet:		
- Bygninger	kr.	2.261.800