



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 773 834
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIEN BRYGGE AS
Forretningsadresse: v/ Bane NOR Eiendom AS
Schweigaards gate 33
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Windspoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	1 000	21 000
Sum kostnader		1 000	21 000
Driftsresultat			
		-1 000	-21 000
Netto finans			
Annen finanskostnad		923 000	860 000
Sum finanskostnader		923 000	860 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-924 000	-881 000
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-415 000	17 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-509 000	-898 000
Årsresultat			
		-509 000	-898 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	-510 000	-899 000
Sum overføringer og disponeringer		-510 000	-899 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,10	56 747 000	51 587 000
Sum varige driftsmidler		56 747 000	51 587 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	11	5 000 000	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000 000	5 000 000
Sum anleggsmidler		61 747 000	56 587 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2	1 461 000	1 360 000
Sum fordringer		1 461 000	1 360 000
Sum omløpsmidler		1 461 000	1 360 000
SUM EIENDELER		63 208 000	57 947 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	505 000	505 000
Sum innskutt egenkapital		505 000	505 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	17 079 000	16 867 000
Sum opptjent egenkapital		17 079 000	16 867 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		17 584 000	17 372 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			211 000
Sum avsetninger for forpliktelser			211 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	211 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	74 000	
Annen kortsiktig gjeld	8	45 551 000	40 364 000
Sum kortsiktig gjeld		45 625 000	40 364 000
Sum gjeld		45 625 000	40 575 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 209 000	57 947 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 603958

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 773 834
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIEN BRYGGE AS
Forretningsadresse: v/ Bane NOR Eiendom AS
Schweigaards gate 33
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Windspoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2021



Organisasjonsnr: 915 773 834
SKIEN BRYGGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	1 000	21 000
Sum kostnader		1 000	21 000
Driftsresultat		-1 000	-21 000
Annen finanskostnad		923 000	860 000
Sum finanskostnader		923 000	860 000
Netto finans		-923 000	-860 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-924 000	-881 000
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-415 000	17 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-509 000	-898 000
Årsresultat		-509 000	-898 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	-510 000	-899 000
Sum overføringer og disponeringer		-510 000	-899 000



Organisasjonsnr: 915 773 834
SKIEN BRYGGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,10	56 747 000	51 587 000
Sum varige driftsmidler		56 747 000	51 587 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 11		5 000 000	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000 000	5 000 000
Sum anleggsmidler		61 747 000	56 587 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2	1 461 000	1 360 000
Sum fordringer		1 461 000	1 360 000
Sum omløpsmidler		1 461 000	1 360 000
SUM EIENDELER		63 208 000	57 947 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	505 000	505 000
Sum innskutt egenkapital		505 000	505 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	17 079 000	16 867 000
Sum opptjent egenkapital		17 079 000	16 867 000
Sum egenkapital		17 584 000	17 372 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			211 000
Sum avsetninger for forpliktelser			211 000
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	211 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	74 000	
Annen kortsiktig gjeld	8	45 551 000	40 364 000
Sum kortsiktig gjeld		45 625 000	40 364 000
Sum gjeld		45 625 000	40 575 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 209 000	57 947 000



Organisasjonsnr: 915 773 834
SKIEN BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Resultatregnskap

Skien Brygge AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2020	2019
Andre driftskostnader	3	1	21
Sum driftskostnad		1	21
Driftsresultat		-1	-21
Finanskostnad		923	860
Sum netto finansposter		-923	-860
Ordinært resultat før skattekostnad		-924	-881
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-415	17
Ordinært resultat		-510	-899
Årsresultat		-510	-899
Overført annen egenkapital	5	-510	-899
Sum disponert		-510	-899

Visma Addo identifikasjonsnummer: 401f6e6e-06d9-4786-a294-e49881328b1f



Balanse

Skien Brygge AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Bygninger, tomter og annen fast eiendom	10	31 951	31 951
Investeringer i datterselskap	11	5 000	5 000
Sum anleggsmidler		36 951	36 951
Omløpsmidler			
Varebeholdning	6	24 796	19 636
Kortsiktig fordring	2	1 461	1 360
Sum omløpsmidler		26 257	20 996
Sum eiendeler		63 208	57 947

Visma Addo identifikasjonsnummer: 401f6e6e-06d9-4786-a294-e49881328b1f



Balanse

Skien Brygge AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Aksjekapital	4,5	505	505
Annen egenkapital	5	17 079	16 867
Sum egenkapital		17 584	17 372
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	211
Sum langsiktig gjeld		0	211
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	74	0
Annen kortsiktig gjeld	8	45 551	40 364
Sum kortsiktig gjeld		45 625	40 364
Sum gjeld		45 625	40 575
Sum egenkapital og gjeld		63 208	57 947

OSLO, 20.05.2021
Styret for Skien Brygge AS

Morten Austestad
Styrets leder

Jørn Steinar Seljelid
Styremedlem

Per Atle Tufte
Styremedlem

Svein Olav Ellingsen
Daglig leder

Visma Addo identifikasjonsnummer: 401f6e6e-06d9-4786-a294-e49881328b1f



Skien Brygge AS

NOTER 2020

1. REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med reglene for små foretak, GRS.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Salg av tjenester

Salg av tjenester resultatføres i den perioden tjenestene utføres.

Leieinntekter

Inntekter ved utleie av fast eiendom resultatføres over leieavtalens løpetid.

Konsernbidrag

Konsernbidrag bokføres i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og er balanseført som kortsiktig fordring.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger TNOK 15. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kontanter og bankinnskudd

Bane NOR Eiendom AS er konsernkontoinnehaver av konsernets kassekredittkonto, selskapets driftskonto i konsernkontosystemet representerer et mellomværende med Bane NOR Eiendom AS.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt likningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel balanseføres dersom det er sannsynlig at fordelene kan realiseres.



2. KUNDEFORDRINGER OG ANDRE FORDRINGER

	2020	2019
Kundefordringer inkl. avsetning for tap	-	-
Andre fordringer	1461	1 360
Sum	1 461	1 360
Kortsiktige kundefordringer og andre fordringer	1 461	1 360

3. LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE

	2020	2019
Ytelse til daglig leder og revisor:		
Daglig leder	-	-
Revisor kostnadsført	-	-

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2020

Revisjon ble fravalgt for selskapet med virkning fra 2018. I løpet av 2020 har selskapet kommet over terskelverdiene for å fravelge revisjon, og årsregnskapet for 2020 er revidert

4. AKSJEKAPITAL

Selskapets aksjekapital er tnok. 500 fordelt på 500 aksjer hver pålydende kr. 1 000.

Aksjeeier	Antall	Prosent	Pålydende	Totalt
Bane NOR Eiendom AS	500	100 %	1 000	500
Sum	500	100 %		500

Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet. Alle aksjene har lik stemmerett.

Bane NOR Eiendom AS, med forretningskontor i Oslo, utarbeider konsernregnskap hvor selskapet inngår. Konsernregnskapet er tilgjengelig på Bane NOR Eiendom AS sitt forretningskontor.

5. EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital 1. januar 2020	505	16 867	17 372
Mottatt konsernbidrag		721	721
Årets resultat	-	(510)	(510)
Endring utsatt skatt feil 2019			
Egenkapital 31. desember 2020	505	17 079	17 584



6. UTVIKLINGSIENDOM FOR SALG

	2020	2019
Utviklingseiendommer under utvikling for salg	24 796	19 636
Sum	24 796	19 636

7. SKATT

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Endring i utsatt skattefordel	(203)	17
Endring utsatt skatt feil 2019	(211)	-
Sum skattekostnad	(415)	17

Beregning av årets skattegrunnlag

Resultat før skattekostnad	-924	(881)
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Mottatt konsernbidrag	924	-
Benyttet fremførbart underskudd	-	-
Skattegrunnlag	-	(881)

Midlertidige forskjeller:

Anleggsmidler	-	-
Utestående fordringer	-	-
Mottatt konsernbidrag	924	960
Skattemessig fremførbart underskudd	(924)	(960)
Grunnlag utsatt skattefordel	-	-

Herav 22 % utsatt skatt (+) / skattefordel (-)

- -

8. LEVERANDØRGJELD OG ANNEN KORTSIKTIG GJELD

	2020	2019
Leverandørgjeld	74	-
Annen kortsiktig gjeld	45 551	40 364
Sum	45 625	40 364

10. BYGNINGER , TOMTER OG ANNEN FAST EIENDOM

	Tomt	Totalt
Per 01. januar 2020		
Anskaffelseskost		-
Tilgang	31 951	31 951
Avgang		-
Akkumulert avskrivning		-
Akkumulert nedskrivning		-
Balanseført verdi 31. desember 2020	-	31 951
Regnskapsåret 2020		
Balanseført verdi 1. januar 2020		-
Tilgang	31 951	31 951
Avgang		-
Årets avskrivning		-
Balanseført verdi 31. desember 2020	-	31 951

Avskrivningstid - tomt

0 år

11. FINANSIELLE EIENDELER

Foretaksnavn	Forretningskontor	Eierandel	Årets resultat	Egenkapital
Aksjer i Jernbanebrygga 63 AS	Skien Kommune	100 %	1 008	12 152

12. HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det er ingen vesentlig hendelser oppstått etter balansedagen for regnskapsåret. Situasjonen i forbindelse med utviklingen av koronapandemien og de økonomiske konsekvensene er fortsatt usikker, men dette er etter hvert et kjent risikobilde for styret.



Dokumentet er signert med Visma Addos digitale signeringstjeneste.
Underskriftene i dette dokumentet er juridisk bindende. Underskrivernes identitet er registrert og oppført nedenfor.

Med underskriften min bekrefter jeg innholdet i det ovenstående dokumentet.

 bankID

Serienummer: 9578-5998-4-2966446

Tufte, Per Atle

16.06.2021 21.40

 bankID

Serienummer: 9578-5995-4-918392

Seljelid, Jørn Steinar

16.06.2021 21.52

 bankID

Serienummer: 9578-5995-4-460664

Austestad, Morten

20.06.2021 12.22

Visma Addo identifikasjonsnummer: 401f6e6e-06d9-4786-a294-e49881328b1f

Dette dokumentet er underskrevet digitalt med Visma Addos signeringstjeneste. Signeringssertifikatene i dette dokumentet er sikre og godkjent med den matematiske hash-koden til det originale dokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. Alle kryptografiske signeringssertifikater er innebygget i denne PDF-en i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Slik kan du verifisere at dokumentet er originalt

Dette dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at dokumentet er sertifisert av Visma Addos signeringstjeneste. Dette er garantien din for at innholdet i dokumentet er uendret.

Du har muligheten til å verifisere de kryptografiske signeringssertifikatene i dokumentet med Visma Addos validator på denne nettsiden <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>



I tillegg til dette dokumentet, kan ett eller flere dokumenter og vedlegg være tilknyttet transaksjonen. Alle dokumentene som inngikk i transaksjonen står oppført nedenfor. Hendelsesloggen beskriver underskriftshendelser i forbindelse med signering av dokumentet.

Dokumenter i transaksjonen

Dette dokumentet

Skien Brygge AS - Årsregnskap 2020.pdf

Andre dokumenter i transaksjonen

Styreprotokoll Skien Brygge AS 16.06.21.pdf

Dokumentene og vedleggene ovenfor er sendt i underskrevet form til alle parter via e-post eller som en lenke for nedlasting. Underskriveren er ansvarlig for å laste ned og lagre dokumenter og vedlegg sikkert.

Last ned dokumenter

Dersom du, som underskriver, mottar en lenke for å laste ned dokumentene, vil de være tilgjengelig i 10 dager etter underskrift før de slettes fra Visma Addo.

Hendelseslogg for dokument

Hendelseslogg for dokumentet

2021-06-16 17:58 Signeringsprosessen er påbegynt
2021-06-16 17:58 Signeringsprosessen er påbegynt
2021-06-16 17:58 Signeringsprosessen er påbegynt
2021-06-16 17:58 Det har blitt sendt et varsel til Morten Austestad
2021-06-16 17:58 Det har blitt sendt et varsel til Jørn Seljelid
2021-06-16 17:58 Det har blitt sendt et varsel til Per Atle Tufte
2021-06-16 21:39 Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Per Atle Tufte
2021-06-16 21:40 Tufte, Per Atle har signert dokumentet Skien Brygge AS - Årsregnskap 2020.pdf med BankID Norge (Unikt ID: 9578-5998-4-2966446)
2021-06-16 21:42 Alle dokumenter er signert av Per Atle Tufte
2021-06-16 21:52 Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Jørn Seljelid
2021-06-16 21:52 Seljelid, Jørn Steinar har signert dokumentet Skien Brygge AS - Årsregnskap 2020.pdf med Norwegian Mobile BankID (Unikt ID: 9578-5995-4-918392)
2021-06-16 21:52 Alle dokumenter er signert av Jørn Seljelid
2021-06-20 12:21 Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Morten Austestad
2021-06-20 12:22 Austestad, Morten har signert dokumentet Skien Brygge AS - Årsregnskap 2020.pdf med Norwegian Mobile BankID (Unikt ID: 9578-5995-4-460664)
2021-06-20 12:22 Alle dokumenter er signert av Morten Austestad

Visma Addo identifikasjonsnummer: 401f6e6e-06d9-4786-a294-e49881328b1f

Visma Addo

Visma Consulting • Nørgaardsvej 32 • 2800 Kgs. Lyngby • Danmark
addo@visma.com • www.visma.dk/addo



Til generalforsamlingen i Skien Brygge AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Skien Brygge AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap

Uavhengig revisors beretning – Skien Brygge AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 16. juni 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Hans-Christian Berger
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Berger, Hans-Christian	BANKID_MOBILE	2021-06-22 08:26

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.