



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 632 944
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER FANA AS
Forretningsadresse: Fanavegen 267
5244 FANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Losnedal-Øyjordsbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 221 193	9 918 949
Sum inntekter		9 221 193	9 918 949
Kostnader			
Varekostnad		4 129 069	3 959 550
Lønnskostnad	1	3 544 857	3 622 576
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	36 259	41 900
Annen driftskostnad		1 833 085	1 612 223
Sum kostnader		9 543 270	9 236 249
Driftsresultat		-322 077	682 700
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 385	1 769
Annen finansinntekt		3 582	
Sum finansinntekter		6 967	1 769
Annen rentekostnad		6 777	4 877
Annen finanskostnad		39	
Sum finanskostnader		6 816	4 877
Netto finans		151	-3 108
Resultat før skattekostnad		-321 927	679 592
Skattekostnad på resultat	3		152 851
Årsresultat		-321 927	526 741
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-321 927	526 741
Totalresultat		-321 927	526 741
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-321 927	526 741



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-321 927	526 741



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	7 798	16 756
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	48 469	75 769
Sum varige driftsmidler	2	56 266	92 525
Sum anleggsmidler		56 266	92 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	792 388	1 606 431
Andre kortsiktige fordringer	5	289 239	382 923
Sum fordringer		1 081 628	1 989 354
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		202 379	749 009
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		202 379	749 009
Sum omløpsmidler		1 284 007	2 738 363
SUM EIENDELER		1 340 273	2 830 888
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		205 292	527 219
Sum opptjent egenkapital		205 292	527 219
Sum egenkapital		235 292	557 219
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		360 603	420 779
Betalbar skatt	3		152 851
Skyldig offentlige avgifter		308 669	244 132
Kortsiktig konserngjeld		18 450	1 114 450
Annen kortsiktig gjeld		417 259	341 457
Sum kortsiktig gjeld		1 104 981	2 273 669
Sum gjeld		1 104 981	2 273 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 340 273	2 830 888



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 685691

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 632 944
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGEMESTER FANA AS
Forretningsadresse: Fanavegen 267
5244 FANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Losnedal-Øyjordsbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Organisasjonsnr: 922 632 944
BYGGMESTER FANA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 221 193	9 918 949
Sum inntekter		9 221 193	9 918 949
Kostnader			
Varekostnad		4 129 069	3 959 550
Lønnskostnad	1	3 544 857	3 622 576
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	36 259	41 900
Annen driftskostnad		1 833 085	1 612 223
Sum kostnader		9 543 270	9 236 249
Driftsresultat		-322 077	682 700
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 385	1 769
Annen finansinntekt		3 582	
Sum finansinntekter		6 967	1 769
Annen rentekostnad		6 777	4 877
Annen finanskostnad		39	
Sum finanskostnader		6 816	4 877
Netto finans		151	-3 108
Resultat før skattekostnad		-321 927	679 592
Skattekostnad på resultat	3		152 851
Årsresultat		-321 927	526 741
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-321 927	526 741
Totalresultat		-321 927	526 741
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-321 927	526 741
Sum overføringer og disponeringer		-321 927	526 741



Organisasjonsnr: 922 632 944
BYGGMESTER FANA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	7 798	16 756
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	48 469	75 769
Sum varige driftsmidler	2	56 266	92 525
Sum anleggsmidler		56 266	92 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	792 388	1 606 431
Andre kortsiktige fordringer	5	289 239	382 923
Sum fordringer		1 081 628	1 989 354
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		202 379	749 009
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		202 379	749 009
Sum omløpsmidler		1 284 007	2 738 363
SUM EIENDELER		1 340 273	2 830 888
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		205 292	527 219



Sum opptjent egenkapital	205 292	527 219
Sum egenkapital	235 292	557 219
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	360 603	420 779
Betalbar skatt	3	152 851
Skyldig offentlige avgifter	308 669	244 132
Kortsiktig konserngjeld	18 450	1 114 450
Annen kortsiktig gjeld	417 259	341 457
Sum kortsiktig gjeld	1 104 981	2 273 669
Sum gjeld	1 104 981	2 273 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 340 273	2 830 888



Organisasjonsnr: 922 632 944
BYGGMESTER FANA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
7.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Sindre Namdal
2025-07-15



BankID Signing
Martin Losnedal-Oyjordsbakker
2025-07-15



BankID Signing
Lars Morten Bruarøy
2025-07-16

Årsregnskap 2024 Byggmester Fana AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet


Org.nr.: 922 632 944



Resultatregnskap

Byggmester Fana AS

 BankID Signing
Sindre Namdal
2025-07-15

 BankID Signing
Martin Losnedal-Oyjordsbakker
2025-07-15

 BankID Signing
Lars Morten Bruarøy
2025-07-16


Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		9 221 193	9 918 949
Sum driftsinntekter		9 221 193	9 918 949
Varekostnad		4 129 069	3 959 550
Lønnskostnad	1	3 544 857	3 622 576
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	36 259	41 900
Annen driftskostnad		1 833 085	1 612 223
Sum driftskostnader		9 543 270	9 236 249
Driftsresultat		-322 077	682 700
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 385	1 769
Annen finansinntekt		3 582	0
Annen rentekostnad		6 777	4 877
Annen finanskostnad		39	0
Resultat av finansposter		151	-3 108
Resultat før skattekostnad		-321 927	679 592
Skattekostnad på resultat	3	0	152 851
Årsresultat		-321 927	526 741
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-321 927	526 741
Sum overføringer		-321 927	526 741



Balanse

Byggmester Fana AS

 BankID Signing
Sindre Namdal
2025-07-15

 BankID Signing
Martin Losnedal-Oyjordsbakker
2025-07-15

 BankID Signing
Lars Morten Bruarøy
2025-07-16


Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	7 798	16 756
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	48 469	75 769
Sum varige driftsmidler	2	56 266	92 525
Sum anleggsmidler		56 266	92 525
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	792 388	1 606 431
Andre kortsiktige fordringer	5	289 239	382 923
Sum fordringer		1 081 628	1 989 354
Bankinnskudd, kontanter o.l.		202 379	749 009
Sum omløpsmidler		1 284 007	2 738 363
Sum eiendeler		1 340 273	2 830 888




Balanse

Byggmester Fana AS

 BankID Signing
Sindre Namdal
2025-07-15

 BankID Signing
Martin Losnedal-Øyjordsbakken
2025-07-15

 BankID Signing
Lars Morten Bruarøy
2025-07-16

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		205 292	527 219
Sum opptjent egenkapital		205 292	527 219
Sum egenkapital		235 292	557 219
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		360 603	420 779
Betalbar skatt	3	0	152 851
Skyldig offentlige avgifter		308 669	244 132
Konserngjeld		18 450	1 114 450
Annen kortsiktig gjeld		417 259	341 457
Sum kortsiktig gjeld		1 104 981	2 273 669
Sum gjeld		1 104 981	2 273 669
Sum egenkapital og gjeld		1 340 273	2 830 888

Styret i Byggmester Fana AS

Martin Losnedal-Øyjordsbakken
styreleder

Sindre Namdal
styremedlem

Lars Morten Bruarøy
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk fr

BankID Signing
Sindre Namdal
2025-07-15

BankID Signing
Martin Losnedal-Oyjordsbakker
2025-07-15

BankID Signing
Lars Morten Bruarøy
2025-07-16

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	2 871 889	2 928 278
Arbeidsgiveravgift	445 686	486 862
Pensjonskostnader	154 034	122 624
Andre ytelser	73 248	84 812
Sum	3 544 857	3 622 576

Selskapet har i 2024 sysselsatt 7 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	197 328	197 328
= Anskaffelseskost 31.12.24	197 328	197 328
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	141 062	141 062
= Bokført verdi 31.12.24	56 266	56 266
Årets ordinære avskrivninger	36 259	36 259
Økonomisk levetid	4-5 år	

 BankID Signing
Sindre Namdal
2025-07-15

 BankID Signing
Martin Losnedal-Oyjordsbakker
2025-07-15

 BankID Signing
Lars Morten Bruarøy
2025-07-16

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	152 851
Skattekostnad ordinært resultat	0	152 851

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-321 927	679 592
Permanente forskjeller	14 615	6 126
Endring i midlertidige forskjeller	135 922	9 059
Skattepliktig inntekt	-171 390	694 777

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	152 851
Sum betalbar skatt i balansen	0	152 851

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-24 846	-13 329	11 517
Fordringer	-124 405	0	124 405
Sum	-149 251	-13 329	135 922

Akkumulert fremførbart underskudd	-171 390	0	171 390
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	320 641	13 329	-307 312

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Kundefordringer

	2024	
Kundefordringer til pålydende	916 793	
Avsetning til tap	124 404	
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	792 389	1 606 431
Endring i avsetning til tap	124 404	0
Sum resultatførte tap på krav	124 404	0

 BankID Signing
Sindre Namdal
2025-07-15

 BankID Signing
Martin Losnedal-Øyjordsbakker
2025-07-15

 BankID Signing
Lars Morten Bruarøy
2025-07-16

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Kortsiktig fordring på medlem av selskapets styrende organer er kr 24 595.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Byggmester Fana AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ØYJORDSBAKKEN INVEST AS	30 000	100,0	100,0



Cathrine Lothe Kenneth Vaule Yngve Leikanger

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Til generalforsamlingen i Byggmester Fana AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Byggmester Fana AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 321 927. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Cathrine Lothe Kenneth Vaule Yngve Leikanger



Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 16.07.2025

Sigma Revisjon AS


Kenneth Vaule

Statsautorisert revisor