



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 151 785
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K-AGA INVEST AS
Forretningsadresse: Bullveien 17
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Aga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 9 844 | 8 750 |
| Sum kostnader | | 9 844 | 8 750 |
| Driftsresultat | | -9 844 | -8 750 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Annen finanskostnad | | 1 980 | 1 815 |
| Sum finanskostnader | | 1 980 | 1 815 |
| Netto finans | | -1 980 | -1 815 |
| Resultat før skattekostnad | | -11 824 | -10 565 |
| Skattekostnad | 2, 3 | -2 601 | -1 862 |
| Årsresultat | | -9 223 | -8 703 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -9 223 | -8 703 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2, 3 | 7 614 | 5 013 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 7 614 | 5 013 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 4 | 66 000 | 66 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | 67 787 | 67 787 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 133 787 | 133 787 |
| Sum anleggsmidler | | 141 401 | 138 800 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 0 | 0 |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 973 | 2 953 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 973 | 2 953 |
| Sum omløpsmidler | | 973 | 2 953 |
| SUM EIENDELER | | 142 374 | 141 753 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|----------------|----------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 60 000 | 60 000 |
| Overkurs | 7 | 20 000 | 20 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 80 000 | 80 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 0 | 0 |
| Udekket tap | 7 | 29 095 | 19 872 |
| Sum opptjent egenkapital | | -29 095 | -19 872 |
| Sum egenkapital | | 50 905 | 60 128 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 25 469 | 15 625 |
| Betalbar skatt | 2 | 0 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 66 000 | 66 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 91 469 | 81 625 |
| Sum gjeld | | 91 469 | 81 625 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 142 374 | 141 753 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 414498

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 930 151 785
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K-AGA INVEST AS
Forretningsadresse: Bullveien 17
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kristoffer Aga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 151 785
K-AGA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|---------|---------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 9 844 | 8 750 |
| Sum kostnader | | 9 844 | 8 750 |
| Driftsresultat | | -9 844 | -8 750 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Annen finanskostnad | | 1 980 | 1 815 |
| Sum finanskostnader | | 1 980 | 1 815 |
| Netto finans | | -1 980 | -1 815 |
| Resultat før skattekostnad | | -11 824 | -10 565 |
| Skattekostnad | 2, 3 | -2 601 | -1 862 |
| Årsresultat | | -9 223 | -8 703 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -9 223 | -8 703 |



Organisasjonsnr: 930 151 785
K-AGA INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2, 3 | 7 614 | 5 013 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 7 614 | 5 013 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 4 | 66 000 | 66 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | 67 787 | 67 787 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 133 787 | 133 787 |
| Sum anleggsmidler | | 141 401 | 138 800 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 0 | 0 |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 973 | 2 953 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 973 | 2 953 |
| Sum omløpsmidler | | 973 | 2 953 |
| SUM EIENDELER | | 142 374 | 141 753 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 60 000 | 60 000 |
| Overkurs | 7 | 20 000 | 20 000 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|----------------|----------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 80 000 | 80 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 0 | 0 |
| Udekket tap | 7 | 29 095 | 19 872 |
| Sum opptjent egenkapital | | -29 095 | -19 872 |
| Sum egenkapital | | 50 905 | 60 128 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 25 469 | 15 625 |
| Betalbar skatt | 2 | 0 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 66 000 | 66 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 91 469 | 81 625 |
| Sum gjeld | | 91 469 | 81 625 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 142 374 | 141 753 |



Organisasjonsnr: 930 151 785
K-AGA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Fordringer
Kundefordringer
og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.
Skatt
Skattekostnaden
i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
67787.00



Mer om fordringer



Årsregnskap for
K-AGA INVEST AS

930151785

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



K-AGA INVEST AS
930 151 785

Resultatregnskap

| | Note | 2025 | 2024 |
|-----------------------------------|------|----------------|----------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 9 844 | 8 750 |
| Sum driftskostnader | | 9 844 | 8 750 |
| Driftsresultat | | -9 844 | -8 750 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen finanskostnad | | 1 980 | 1 815 |
| Sum finanskostnader | | 1 980 | 1 815 |
| Netto finans | | -1 980 | -1 815 |
| Resultat før skattekostnad | | -11 824 | -10 565 |
| Skattekostnad | 2, 3 | -2 601 | -1 862 |
| Årsresultat | | -9 223 | -8 703 |
| Overføringer | | | |
| Udekket tap | | -9 223 | -8 703 |
| Sum overføringer | | -9 223 | -8 703 |



K-AGA INVEST AS
930 151 785

Balanse

| | Note | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|--|------|----------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2, 3 | 7 614 | 5 013 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 7 614 | 5 013 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 4 | 66 000 | 66 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | 67 787 | 67 787 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 133 787 | 133 787 |
| Sum anleggsmidler | | 141 401 | 138 800 |
| Omløpsmidler | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 973 | 2 953 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 973 | 2 953 |
| Sum omløpsmidler | | 973 | 2 953 |
| SUM EIENDELER | | 142 374 | 141 753 |



K-AGA INVEST AS
930 151 785

Balanse

| | Note | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 60 000 | 60 000 |
| Overkurs | 7 | 20 000 | 20 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 80 000 | 80 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 7 | 29 095 | 19 872 |
| Sum opptjent egenkapital | | -29 095 | -19 872 |
| Sum egenkapital | | 50 905 | 60 128 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 25 469 | 15 625 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 66 000 | 66 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 91 469 | 81 625 |
| Sum gjeld | | 91 469 | 81 625 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 142 374 | 141 753 |

ALTA, 10.03.2026

Kristoffer Aga
styrets leder / daglig leder



K-AGA INVEST AS
930 151 785

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Virksomheten driver med investering i og forvaltning av eiendom og aksjer og er lokalisert i Alta.



K-AGA INVEST AS
930 151 785

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2025 | 2024 |
|--|----------------|---------------|
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -2 601 | -1 862 |
| Skattekostnad | -2 601 | -1 862 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | -11 824 | -10 565 |
| Permanente forskjeller | 0 | 2 100 |
| Skattepliktig inntekt | -11 824 | -8 465 |

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2025 | 31.12.2025 | Endring |
|---|----------------|----------------|---------------|
| Fremførbart underskudd | -22 785 | -34 609 | 11 824 |
| Netto forskjeller | -22 785 | -34 609 | 11 824 |
| Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel | -22 785 | -34 609 | 11 824 |
| Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 % | -5 013 | -7 614 | 2 601 |

Note 4 - Investering i Aksjer

| Aksjer | Antall | Formuesverdi |
|----------------------|--------|--------------|
| Bygg & Bolig Nord AS | 120 | 45 622 |

Note 5 - Fordringer

| | |
|---|--------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 67 787 |
|---|--------|

Note 6 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| Ordinære | 30 000 | 2 | 60 000 |
| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
| Kristoffer Aga | 30 000 | 100,00 | Ordinære |



K-AGA INVEST AS
930 151 785

Note 7 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|---------------------|-----------------|--------------------|---------------|
| Egenkapital 31.12.2024 | 60 000 | 20 000 | -19 872 | 60 128 |
| Årsresultat | 0 | 0 | -9 223 | -9 223 |
| Egenkapital 31.12.2025 | 60 000 | 20 000 | -29 095 | 50 905 |