



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 659 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMUNDSEN GRAF AS
Forretningsadresse: Vipevegen 43
3917 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Andre Risnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|--------------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 10, 13 | 189 794 009 | 135 391 346 |
| Annen driftsinntekt | | 41 925 | |
| Sum inntekter | | 189 835 934 | 135 391 346 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 11, 13 | 158 430 606 | 111 455 197 |
| Lønnskostnad | 7 | 20 317 799 | 15 629 085 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 408 822 | 231 217 |
| Annen driftskostnad | 7, 12, 13 | 7 144 833 | 5 809 128 |
| Sum kostnader | | 186 302 059 | 133 124 626 |
| Driftsresultat | | 3 533 875 | 2 266 720 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 631 404 | 241 540 |
| Sum finansinntekter | | 631 404 | 241 540 |
| Annen rentekostnad | | 166 089 | 112 579 |
| Annen finanskostnad | | 475 271 | 585 872 |
| Sum finanskostnader | | 641 360 | 698 452 |
| Netto finans | | -9 957 | -456 912 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 3 523 918 | 1 809 808 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 776 811 | 404 077 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 2 747 107 | 1 405 731 |
| Årsresultat | 5 | 2 747 107 | 1 405 731 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 747 107 | 1 405 731 |
| Totalresultat | | 2 747 107 | 1 405 731 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 5 | | 500 000 |
| Konsernbidrag | 5 | 148 232 | |
| Udekket tap | 5 | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | 2 598 875 | 905 731 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 2 747 107 | 1 405 731 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Immaterielle eiendeler | 1 | 388 889 | 1 034 747 |
| Konsesjoner, patenter o.l. | 1 | 84 799 | 160 384 |
| Sum immaterielle eiendeler | 1 | 473 688 | 1 195 131 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 1 | | 5 950 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 1 | 527 738 | 328 741 |
| Sum varige driftsmidler | 1 | 527 738 | 334 691 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | | 6 790 640 | 4 116 124 |
| Andre langsiktige fordringer | | 91 821 | 180 032 |
| Sum finansielle anleggsmidler | 2 | 6 882 461 | 4 296 156 |
| Sum anleggsmidler | | 7 883 887 | 5 825 978 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 2, 11 | 369 720 | 334 020 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 2, 13 | 27 271 249 | 19 495 331 |
| Andre kortsiktige fordringer | 2, 8 | 19 954 752 | 16 290 478 |
| Sum fordringer | 2 | 47 226 001 | 35 785 809 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 3 | 3 491 653 | 10 569 757 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 491 653 | 10 569 757 |
| Sum omløpsmidler | | 51 087 374 | 46 689 586 |
| SUM EIENDELER | | 58 971 261 | 52 515 564 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 780 000 | 780 000 |
| Overkurs | 5 | 110 000 | 110 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 890 000 | 890 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 5 200 505 | 2 601 630 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 200 505 | 2 601 630 |
| Sum egenkapital | 5 | 6 090 505 | 3 491 630 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | 1 530 324 | 795 322 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 1 530 324 | 795 322 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 530 324 | 795 322 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 2 | | |
| Leverandørgjeld | 13 | 32 105 429 | 17 982 688 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 579 992 | 4 140 710 |
| Utbytte | | | 500 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8, 9 | 17 665 011 | 25 605 214 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 51 350 432 | 48 228 613 |
| Sum gjeld | | 52 880 756 | 49 023 935 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 58 971 261 | 52 515 564 |



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Melkevegen 13, NO-3919 Porsgrunn
Postboks 64, NO-3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Graf Entreprenør AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Graf Entreprenør AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig



Building a better
working world

dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til disponering av resultatet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Porsgrunn, 03. mai 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Fredrik Nordgård
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Graf Entreprenør AS

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Pemneo Dokumentnøkkel: 2E3WN-3QSLP-TC75-LDZAZ-1F708-KOMJY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fredrik Weholt Nordgård

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5995-4-60050

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-05-03 12:10:46Z



Penneo Dokumentnøkkel: 2E3WN-3QSLP-TC175-LDZ4Z-1F708-KOMJY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).


Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?


Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i


Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.


Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



 Legally signed by
Frederic Kristoffersen
12.04.2021

 Legally signed by
Ole-Andre Risnes
13.04.2021

 Legally signed by
William Skreosen
13.04.2021

 Legally signed by
Anders Aasen
14.04.2021

 Legally signed by
Ole Bernhard Otterholt Solber
22.04.2021

Årsregnskap 2020 Graf Entreprenør AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Org.nr.: 999 659 802



Årsberetning 2020 for Graf Entreprenør AS

Virksomhetens art

Graf Entreprenør AS er et selskap der virksomheten omfatter utførelse av bygningsarbeider. Selskapet representerer bred kompetanse innenfor bygg og anleggssentrepriser i tiltaksklasse 1 og 2 i Vestfold og Telemark, og Virken, og leverer prosjekter i både privat og offentlig regi. Hovedkontor er plassert på Vipeveien i Porsgrunn. Ut over hovedkontor disponerer selskapet et avdelingskontor i Skoppum.

Selskapets ansatte er består av ledere, funksjonærer, og fagarbeidere. Totalt teller selskapet 30 årsverk, og har fagarbeidere innenfor fagene betong- og tømrerarbeid.

Selskapet eies 100 % av Graf Holding AS. Graf Holding AS eies av følgende struktur:

| | |
|-----------------------|--------|
| Entreprenør-finans AS | 52,5 % |
| Org.nr.: 922 972 494 | |
| Art Group AS | 20 % |
| Org. nr.: 979 714 912 | |
| Malben AS | 20 % |
| Org. nr.: 914 963 346 | |
| William Skreosen | 4,5 % |
| Simen Andresen | 1,5 % |
| Audun Espeseth | 1,5 % |

Fremtidig utvikling

For utvikling og vekst i selskapet er det utarbeidet en strategiplan. Denne legger til grunn et ønske om moderat omsetningsvekst, i tråd med økning i resultat og bygging av egenkapital som en forutsetning. Prognosene per tidspunkt er gode både kort og langt perspektiv. Selskapet har en ordresreserve på lag 450 MNOK med forventet realisering i 2021 og 2022.

Selskapet har hatt god drift og omsetningsvekst i 2020, til tross for covid-19. Dette skyldes at selskapet hadde flere igangsatte prosjekter i mars 2020 som ikke ble påvirket av covid-19. Selskapet har merket noe lavere ordretiligang, og større konkurranse i offentlige anskaffelser, men har ikke blitt nevneverdig påvirket av dette, og har gode utsikter for å nå målsettinger for 2021. Styret vil følge utviklingen nøye, og påse at det iverksettes tiltak for å håndtere mulige scenarier, dersom utsikter skulle endre seg.

Fortsatt drift og redegjørelse for årsregnskapet

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Årsregnskapet viser høyeste omsetning og bunnlinje så langt i selskapets historie, og representerer et godt år med god drift. EK andelen i selskapet har steget til 10,3%. Selskapets totale inntekter for 2020 er på kr 189 835 934, med et driftsresultat på kr 3 533 875 og et resultat etter skatt på kr 2 747 107.

Finansiell risiko

- Markedsrisiko

Som entreprenør i utgangspunktet sårbar for endringer i markedet. Selskapet reduserer risikoen ved at man "bygger" Bolig/ forretningsbygg/ offentlige bygg, og at man har økt omfanget av arbeid til hele Sør-østlandet.

- Kredittisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, men en økning kan ventes på grunn av endring i markedsf forholdene. Selskapet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer.



- Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som tilfredsstillende, og forfalte fordringer følges opp tett. Selskapet sørger også for å ordne med gode betalingsbetingelser med leverandører som benyttes ofte, som gir en positiv virkning på likviditeten..

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid. Totalt sykefravær siste år har vært på totalt 166 dager, som utgjør 2,5% av total arbeidstid i regnskapsåret.

Graf Entreprenør AS har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Selskapet hadde ved årets utløp 30 ansatte, 1 kvinne og 29 menn. Selskapets styre består av 4 personer, hvorav 0 er kvinner.

Miljørapportering

Selskapet forurensar ikke det ytre miljøet utover det som er normalt for en anleggsentreprenør. Selskapet fokuserer på kildesortering og avfallshåndtering, og forurensar ikke mer enn hva som er normalt for totalentreprenører i byggebransjen.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Det er ikke utført nevneverdige forsknings- eller utviklingsaktiviteter i 2020.

Årsresultat og disponeringer

I 2020 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr 2 747 107 som foreslås disponert slik:

| Disponering | Beløp |
|--------------------------|-----------|
| Avsatt til konsernbidrag | 148 232 |
| Til annen egenkapital | 2 598 875 |

Bamble, 12.04.2021
Styret i Graf Entreprenør AS

William Skreosen
daglig leder

Frederic Kristoffersen
styremedlem

Anders Aasen
styremedlem

Ole-Andre Risnes
styreleder

Ole Bernhard Otterholt Solberg
styremedlem



Resultatregnskap

Graf Entreprenør AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|--------------------|--------------------|
| Salgsinntekt | 10, 13 | 189 794 009 | 135 391 346 |
| Annen driftsinntekt | | 41 925 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 189 835 934 | 135 391 346 |
| Varekostnad | 11, 13 | 158 430 606 | 111 455 197 |
| Lønnskostnad | 7 | 20 317 799 | 15 629 085 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 408 822 | 231 217 |
| Annen driftskostnad | 7, 12, 13 | 7 144 833 | 5 809 128 |
| Sum driftskostnader | | 186 302 059 | 133 124 626 |
| Driftsresultat | | 3 533 875 | 2 266 720 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 631 404 | 241 540 |
| Annen rentekostnad | | 166 089 | 112 579 |
| Annen finanskostnad | | 475 271 | 585 872 |
| Resultat av finansposter | | -9 957 | -456 912 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 3 523 918 | 1 809 808 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 776 811 | 404 077 |
| Ordinært resultat | | 2 747 107 | 1 405 731 |
| Årsresultat | 5 | 2 747 107 | 1 405 731 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | 5 | 0 | 500 000 |
| Avsatt konsernbidrag | 5 | 148 232 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | 2 598 875 | 905 731 |
| Sum overføringer | | 2 747 107 | 1 405 731 |



Balanse

Graf Entreprenør AS

| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
|--------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Immaterielle eiendeler | 1 | 388 889 | 1 034 747 |
| Konsesjoner, patenter o.l. | 1 | 84 799 | 160 384 |
| Sum immaterielle eiendeler | 1 | 473 688 | 1 195 131 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 1 | 0 | 5 950 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 1 | 527 738 | 328 741 |
| Sum varige driftsmidler | 1 | 527 738 | 334 691 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | | 6 790 640 | 4 116 124 |
| Andre langsiktige fordringer | | 91 821 | 180 032 |
| Sum finansielle anleggsmidler | 2 | 6 882 461 | 4 296 156 |
| Sum anleggsmidler | | 7 883 887 | 5 825 978 |
| Omløpsmidler | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 2, 11 | 369 720 | 334 020 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 2, 13 | 27 271 249 | 19 495 331 |
| Andre kortsiktige fordringer | 2, 8 | 19 954 752 | 16 290 478 |
| Sum fordringer | 2 | 47 226 001 | 35 785 809 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 3 | 3 491 653 | 10 569 757 |
| Sum omløpsmidler | | 51 087 374 | 46 689 586 |
| Sum eiendeler | | 58 971 261 | 52 515 564 |



Balanse

Graf Entreprenør AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 | 2019 |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 780 000 | 780 000 |
| Overkurs | 5 | 110 000 | 110 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 890 000 | 890 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 5 200 505 | 2 601 630 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 200 505 | 2 601 630 |
| Sum egenkapital | 5 | 6 090 505 | 3 491 630 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 6 | 1 530 324 | 795 322 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 1 530 324 | 795 322 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 13 | 32 105 429 | 17 982 688 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 579 992 | 4 140 710 |
| Utbytte | | 0 | 500 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8, 9 | 17 665 011 | 25 605 214 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 51 350 432 | 48 228 613 |
| Sum gjeld | | 52 880 756 | 49 023 935 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 58 971 261 | 52 515 564 |

Bamble, 12.04.2021

Styret i Graf Entreprenør AS

William Skreosen
daglig leder

Frederic Kristoffersen
styremedlem

Anders Aasen
styremedlem

Ole-Andre Risnes
styreleder

Ole Bernhard Otterholt Solberg
styremedlem



Indirekte kontantstrøm

Graf Entreprenør AS

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter | | | |
| Resultat før skattekostnad | | 3 523 918 | 1 809 808 |
| Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler | | 0 | 32 700 |
| Ordinære avskrivninger | | 408 822 | 231 217 |
| Endring i varelager | | -35 700 | 232 524 |
| Endring i kundefordringer | | -7 775 918 | -2 557 622 |
| Endring i leverandørgjeld | | 14 122 741 | 3 641 560 |
| Endring i andre tidsavgrensningsposter | | -14 267 025 | 3 888 294 |
| Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | | -4 023 162 | 7 278 481 |
| Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter | | | |
| Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler | | 534 747 | 3 000 |
| Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler | | -415 173 | -638 520 |
| Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | | 119 574 | -635 520 |
| Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter | | | |
| Utbetalinger konsernmellomværende | | -2 674 516 | 0 |
| Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld | | 0 | -221 715 |
| Utbetalinger av utbytte | | -500 000 | 0 |
| Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | | -3 174 516 | -221 715 |
| Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter | | -7 078 104 | 6 421 246 |
| Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel | | 10 569 757 | 4 148 512 |
| Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt | | 3 491 653 | 10 569 757 |



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Selskapets formål

Utføre bygningsarbeider, mur- og flisearbeid, utleie av arbeidskraft og taksering av bygg. Selskapet skal også drive med kjøp og salg av varer relatert til bygningsbransjen og annet som naturlig hører inn under ovennevnte

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

Inntekter

Prosjekter i arbeid er ordre for kunder som inntektsføres i tråd med regnskapsstandarden for anleggskontrakter. Prosjekter i arbeid inntektsføres etter løpende avregningsmetode med fortjeneste. Ved løpende avregning består periodens inntekt av opptjent inntekt på prosjektene, og driftskostnadene av de påløpte kostnadene knyttet til inntektsføringen. Opptjent inntekt og påløpt kostnad bestemmes av fullføringsgraden. Fullføringsgraden beregnes med utgangspunkt i faktisk verdiskapning på byggeplass. Virkningen av endringer av estimat er ordinære driftsinntekter og driftskostnader i den perioden estimatet endres. I balansen er opptjente, ikke fakturerte inntekter medtatt i posten andre kortsiktige fordringer. A konto betalinger og forskudd som er mottatt fra kundene i forbindelse med et prosjekt medtas som reduksjon av fordringer relatert til igangværende prosjekter. Påløpte, ikke mottatte kostnader på prosjektene er medtatt i posten annen kortsiktig gjeld.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Leasing

Selskapets leasingkontrakter behandles som operasjonell leasing og kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasingleie.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.



Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Utviklingskostnader

Utviklingskostnader er verdsatt til påløpt kost og inngår i anleggsmidler i balansen

Pensjoner

De ansatte i selskapet har innskuddsbasert pensjonsordning som er i tråd med lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP). Innskuddene betales til pensjonsforsikringsordningen. Når innskuddene er betalt gjenstår ingen ytterligere betalingsforpliktelser. Innbetalinger til innskuddsbaserte pensjonsordninger belastes resultatregnskapet for den perioden innskuddet gjelder..

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Immaterielle eiendeler | Driftsløsøre | Totalt |
|--------------------------------------|------------------------|------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2020 | 1 261 502 | 808 843 | 2 070 345 |
| Tilgang | 0 | 415 173 | 415 173 |
| Avgang | 534 747 | 0 | 534 747 |
| Anskaffelseskost 31.12.2020 | 726 755 | 1 224 016 | 1 950 771 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020 | 253 067 | 696 278 | 949 345 |
| Balanseført verdi 31.12.2020 | 473 688 | 527 738 | 1 001 426 |
| Årets avskrivninger | 186 696 | 222 126 | 408 822 |

Immaterielle eiendeler avskrives over 2-5 år

Driftsløsøre avskrives lineært over 3-5 år

Note 2 Fordringer og gjeld

| | 2020 | 2019 |
|---|------------------|------------------|
| Fordringer med forfall senere enn ett år | | |
| Andre langsiktige fordringer | 6 882 461 | 4 296 156 |
| Sum | 6 882 461 | 4 296 156 |
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år | | |
| Sum | 0 | 0 |
| Gjeld sikret ved pant | | |
| Garantier sikret ved pant | 28 679 161 | 9 741 960 |
| Pantsatte eiendeler: | | |
| Kundefordringer | 27 311 249 | 19 601 331 |
| Varer | 369 720 | 334 020 |
| Driftstilbehør | 527 738 | 334 691 |

Limit kassakreditt utgjør kr 10 000 000

Selskapets kundefordringer er vurdert til pålydende, redusert med avsetning for tap på krav med kr 40 000. Tilsvarende avsetning i fjor var kr 106 000.

Selskapet har ytt lån til morselskap Graf Holding AS på kr 6 790 640 per 31.12.2020. Lånet renteberegnes med 5%.



Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 714 953.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Graf Entreprenør AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 7 800,0 | 780 000 |
| Sum | 100 | | 780 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Graf Holding AS | 100 | 100,0 | 100,0 |

Graf Entreprenør AS inngår i konsolideringen av konsernregnskapet til Pancom AS. Morselskapet har sitt forretningskontor på Skomværgata 7, 3921 Porsgrunn

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|-----------------|--------------------------|------------------------|
| Pr 01.01.2020 | 780 000 | 110 000 | 2 601 630 | 3 491 630 |
| Årets resultat | | | 2 747 107 | 2 747 107 |
| Konsernbidrag avgitt | | | -148 232 | -148 232 |
| Pr 31.12.2020 | 780 000 | 110 000 | 5 200 505 | 6 090 505 |



Note 6 Skatt

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 41 809 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | 735 002 | 404 077 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 776 811 | 404 077 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 3 523 918 | 1 809 808 |
| Permanente forskjeller | 7 041 | 26 906 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 1 835 900 | -1 174 782 |
| Avgitt konsernbidrag | -190 041 | 0 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -5 176 818 | -661 932 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 41 809 | 0 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -41 809 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |
| Beregning av effektiv skattesats | | |
| Resultat før skatt | 3 523 918 | 1 809 808 |
| Beregnet skatt av resultat før skatt | 775 262 | 398 158 |
| Skatteeffekt av permanente forskjeller | 1 549 | 5 919 |
| Sum | 776 811 | 404 077 |
| Effektiv skattesats | 22,0 % | 22,3 % |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2020 | 2019 | Endring |
|-----------------------------------|------------------|------------------|-------------------|
| Varige driftsmidler | -131 811 | -126 528 | 5 283 |
| Tilvirkningskontrakter | 7 577 831 | 9 174 448 | 1 596 617 |
| Fordringer | -40 000 | -106 000 | -66 000 |
| Avsetninger mv | -450 000 | -150 000 | 300 000 |
| Sum | 6 956 020 | 8 791 920 | 1 835 900 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | 0 | -5 176 818 | -5 176 818 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 6 956 020 | 3 615 102 | -3 340 918 |
| Utsatt skatt (22 %) | 1 530 324 | 795 322 | -735 002 |



Note 7 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

| Lønnskostnader | 2020 | 2019 |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Lønninger | 17 222 525 | 13 589 967 |
| Arbeidsgiveravgift | 2 459 834 | 1 988 720 |
| Pensjonskostnader | 284 468 | 221 489 |
| Andre ytelser | 350 972 | -171 091 |
| Sum | 20 317 799 | 15 629 084 |

Selskapet har i 2020 sysselsatt 30 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har pensjonsordninger som tilfredsstiller kravene i denne lov. Samtlige pensjonsordninger er innskuddsordninger. Selskapets har oppdatert sine pensjonsordninger i 2020.

| Ytelser til ledende personer | Daglig leder |
|-------------------------------------|---------------------|
| Lønn | 1 112 728 |
| Pensjonskostnader | 18 377 |
| Annen godtgjørelse | 11 158 |
| Sum | 1 142 263 |

Daglig leder har avtale om bonusordning på 2,5% prosent av resultat etter skatt. Det er ikke avtale om lønnet styrehonorarer i selskapet.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for lovpålagte revisjonstjenester 2020 utgjør kr 99 173. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 10 420.

Note 8 Prosjekter i arbeid/varelager

| Prosjekter i arbeid består av: | 2020 | 2019 |
|--|------------------|------------------|
| Opptjente inntekter på ikke ferdigstilte prosjekter pr 31.12 | 92 807 559 | 108 879 375 |
| - Påløpne kostnader | 85 229 728 | 99 704 927 |
| Resultatført fortjeneste på igangværende prosjekter | 7 577 831 | 9 174 448 |

Av annen kortsiktig gjeld utgjør kr 14 907 630 periodiserte kostnader på prosjekter i arbeid.

Av andre kortsiktige fordringer utgjør kr 18 237 734 ikke fakturerte inntekter på prosjekter i arbeid.

Selskapet har ingen tapsprosjekter som går over året, men under andre kortsiktige fordringer er det satt av et beløp tilsvarende kr 500 000 som er holdt igjen av kunde.



Note 9 Garantiforpliktelser

Beregnet service og garantiforpliktelser utgjør ca 0,25 % av omsetningen. Avsetningen inngår i posten annen kortsiktig gjeld og utgjør kr 450 000. Tilsvarende avsetning for 2019 var kr 150 000.

Note 10 Salgsinntekter

Selskapets omsetning skjer i Norge. All omsetning er i hovedsak knyttet til utføring av bygningsarbeider.

Note 11 Varer

| Varelager | 2020 | 2019 |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Lager av varer under tilvirkning | 273 320 | 273 320 |
| Lager av innkjøpte handelsvarer | 96 400 | 60 700 |
| Sum varelager | 369 720 | 334 020 |

Selskapets varebeholdning er vurdert til innkjøpspris. Det er ikke foretatt nedskrivning for ukurans. Varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskostnad.

Note 12 Leieavtaler

Selskapet har inngått flere forskjellige operasjonelle leieavtaler av maskiner, biler, kontorer og andre fasiliteter. De fleste leieavtalene har en opsjon for forlengelse.

Leieavtalene inneholder ikke restriksjoner på selskapets utbyttepolitikk eller finansieringsmuligheter.

Leiekostnad bestod av følgende:

| | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-----------|-----------|
| Betalinger leie kontorer | 774 487 | 605 347 |
| Betalinger operasjonell leasing | 1 732 038 | 1 260 028 |



Note 13 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har foretatt flere forskjellige transaksjoner med nærstående parter.

Salgsinntekter og kostnader til foretak i samme konsern:


| | 2020 | 2019 |
|--|-------------|-------------|
| Salgsinntekter til foretak i samme konsern | 30 714 240 | 3 938 758 |
| Kostnader til foretak i samme konsern | 50 377 268 | 26 976 754 |


Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med tilknyttede selskaper:


| | 2020 | 2019 |
|---|-------------|-------------|
| Kundefordring til selskap i samme konsern | 8 025 474 | 0 |
| Leverandørgjeld til selskap i samme konsern | 5 900 626 | 1 783 333 |





Generalforsamlingsprotokoll for ordinær generalforsamling i ENTREPRENØR AS org.nr 999659802

 Legally signed by
Frederic Kristoffersen
12.04.2021

 Legally signed by
Ole-Andre Risnes
13.04.2021

 Legally signed by
William Skreosen
13.04.2021

 Legally signed by
Anders Aasen
14.04.2021

 Legally signed by
Ole Bernhard Otterholt Solber
22.04.2021

Ordinær generalforsamling i GRAF ENTREPRENØR AS ble avholdt 12.04.2021 kl 16 i selskapets lokaler i Porsgrunn.

Følgende aksjonærer var til stede:

| Navn: | Antall aksjer: |
|-----------------|----------------|
| Graf Holding AS | 100 |

Således var 100 % av aksjekapitalen representert.

1. Åpning av generalforsamlingen

Styrets leder Ole-Andre Risnes åpnet generalforsamlingen.

2. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

3. Valg av møteleder og en person til å signere protokollen sammen med møteleder

Frederic Kristoffersen ble valgt som møteleder. Ole-Andre Risnes ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

4. Godkjenning av årsregnskap

Årsregnskapet for 2020 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap, balanse og noter ble godkjent som selskapets offisielle regnskap for 2020.

5. Disponering av årsresultatet

Generalforsamlingen godkjente at kr 148 232 av årets overskudd ble gitt i konsernbidrag til morselskap, og at resterende overskudd overføres til annen egenkapital. Vedtaket var enstemmig.

6. Godkjenning av godtgjørelse til styrets medlemmer

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

STATHELLE, 12.04.2021

Frederic Kristoffersen

Ole-Andre Risnes