



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 726 749  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAGA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ottestadgutua 32  
2312 OTTESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER INNLANDET AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 006 400	879 925
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 006 400</b>	<b>879 925</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	58 300	58 300
Annen driftskostnad		341 675	254 020
<b>Sum kostnader</b>		<b>399 975</b>	<b>312 320</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>606 425</b>	<b>567 605</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		65	12
Annen finansinntekt		8 274	7 849
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 339</b>	<b>7 861</b>
Annen rentekostnad		658 020	560 514
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>658 020</b>	<b>560 514</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-649 680</b>	<b>-552 653</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-43 255</b>	<b>14 952</b>
Skattekostnad på resultat	3	-9 517	3 341
<b>Årsresultat</b>		<b>-33 738</b>	<b>11 611</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-33 738</b>	<b>11 611</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-33 738</b>	<b>11 611</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			11 611
Overført fra annen egenkapital		-33 738	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-33 738</b>	<b>11 611</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 383 555	4 441 855
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 4	<b>4 383 555</b>	<b>4 441 855</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	1 529 900	1 529 900
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern		1 075 615	1 079 545
Andre langsiktige fordringer		2 653	13 143
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 608 168</b>	<b>2 622 588</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 991 723</b>	<b>7 064 443</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		269 750	217 200
Andre kortsiktige fordringer			1 888
<b>Sum fordringer</b>		<b>269 750</b>	<b>219 088</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		112 014	23 825
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>112 014</b>	<b>23 825</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		381 764	242 913
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 373 487</b>	<b>7 307 356</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	120 900	120 900
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 900</b>	<b>120 900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		82 064	115 802
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>82 064</b>	<b>115 802</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>202 964</b>	<b>236 702</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	15 208	24 725
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>15 208</b>	<b>24 725</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 000 643	6 697 234
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 000 643</b>	<b>6 697 234</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 015 851</b>	<b>6 721 959</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			255 518
Leverandørgjeld		15 092	22 145
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		139 580	71 031
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>154 672</b>	<b>348 694</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 170 523</b>	<b>7 070 653</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 373 487</b>	<b>7 307 355</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 515415

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 726 749  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAGA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ottestadgutua 32  
2312 OTTESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER INNLANDET AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 994 726 749  
FAGA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 006 400	879 925
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 006 400</b>	<b>879 925</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	58 300	58 300
Annen driftskostnad		341 675	254 020
<b>Sum kostnader</b>		<b>399 975</b>	<b>312 320</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>606 425</b>	<b>567 605</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		65	12
Annen finansinntekt		8 274	7 849
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 339</b>	<b>7 861</b>
Annen rentekostnad		658 020	560 514
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>658 020</b>	<b>560 514</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-649 680</b>	<b>-552 653</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-43 255</b>	<b>14 952</b>
Skattekostnad på resultat	3	-9 517	3 341
<b>Årsresultat</b>		<b>-33 738</b>	<b>11 611</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-33 738</b>	<b>11 611</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-33 738</b>	<b>11 611</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			11 611
Overført fra annen egenkapital		-33 738	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-33 738</b>	<b>11 611</b>



Organisasjonsnr: 994 726 749  
FAGA EIENDOM AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	4 383 555	4 441 855
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 4</b>	<b>4 383 555</b>	<b>4 441 855</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	1 529 900	1 529 900
Investering i annet			
foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme			
konsern		1 075 615	1 079 545
Andre langsiktige			
fordringer		2 653	13 143
<b>Sum finansielle</b>		<b>2 608 168</b>	<b>2 622 588</b>
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 991 723</b>	<b>7 064 443</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		269 750	217 200
Andre kortsiktige			
fordringer			1 888
<b>Sum fordringer</b>		<b>269 750</b>	<b>219 088</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		112 014	23 825
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>112 014</b>	<b>23 825</b>
<b>kontanter og lignende</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>381 764</b>	<b>242 913</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 373 487</b>	<b>7 307 356</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	120 900	120 900
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 900</b>	<b>120 900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		82 064	115 802
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>82 064</b>	<b>115 802</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>202 964</b>	<b>236 702</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	15 208	24 725
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>15 208</b>	<b>24 725</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 000 643	6 697 234
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 000 643</b>	<b>6 697 234</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 015 851</b>	<b>6 721 959</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			255 518
Leverandørgjeld		15 092	22 145
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		139 580	71 031
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>154 672</b>	<b>348 694</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 170 523</b>	<b>7 070 653</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 373 487</b>	<b>7 307 355</b>



Organisasjonsnr: 994 726 749  
FAGA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Nicholas Hansen  
2025-05-28

BankID Signing  
Rune Hansen  
2025-05-30



# Årsregnskap 2024

## Faga Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 994 726 749



BankID Signing  
Nicholas Hansen  
2025-05-28

BankID Signing  
Rune Hansen  
2025-05-30

## RESULTATREGNSKAP

### FAGA EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 006 400	879 925
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 006 400</b>	<b>879 925</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	58 300	58 300
Annen driftskostnad		341 675	254 020
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>399 975</b>	<b>312 320</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>606 425</b>	<b>567 605</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		65	12
Annen finansinntekt		8 274	7 849
Annen rentekostnad		658 020	560 514
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-649 680</b>	<b>-552 653</b>
Resultat før skattekostnad		-43 255	14 952
Skattekostnad på resultat	3	-9 517	3 341
<b>Resultat</b>		<b>-33 738</b>	<b>11 611</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-33 738</b>	<b>11 611</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	11 611
Overført fra annen egenkapital		33 738	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-33 738</b>	<b>11 611</b>



BankID Signing  
Nicholas Hansen  
2025-05-28

BankID Signing  
Rune Hansen  
2025-05-30

## BALANSE

### FAGA EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 383 555	4 441 855
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 4</b>	<b>4 383 555</b>	<b>4 441 855</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	5	1 529 900	1 529 900
Lån til foretak i samme konsern		1 075 615	1 079 545
Andre langsiktige fordringer		2 653	13 143
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 608 168</b>	<b>2 622 588</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 991 723</b>	<b>7 064 443</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		269 750	217 200
Andre kortsiktige fordringer		0	1 888
<b>Sum fordringer</b>		<b>269 750</b>	<b>219 088</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		112 014	23 825
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>381 764</b>	<b>242 913</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 373 487</b>	<b>7 307 356</b>



BankID Signing  
Nicholas Hansen  
2025-05-28

BankID Signing  
Rune Hansen  
2025-05-30

## BALANSE

### FAGA EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	120 900	120 900
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>120 900</strong>	<strong>120 900</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		82 064	115 802
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>82 064</strong>	<strong>115 802</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>202 964</strong>	<strong>236 702</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt	3	15 208	24 725
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>15 208</strong>	<strong>24 725</strong>
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 000 643	6 697 234
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>7 000 643</strong>	<strong>6 697 234</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	255 518
Leverandørgjeld		15 092	22 145
Annen kortsiktig gjeld		139 580	71 031
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>154 672</strong>	<strong>348 694</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>7 170 523</strong>	<strong>7 070 653</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>7 373 487</strong>	<strong>7 307 355</strong>

Ottestad, 28.05.2025  
Styret i Faga Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Rune Hansen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Nicholas Hansen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

 BankID Signing  
Nicholas Hansen  
2025-05-28  
 BankID Signing  
Rune Hansen  
2025-05-30

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 659 121	188 000	5 847 121
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>5 659 121</b>	<b>188 000</b>	<b>5 847 121</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 275 566	188 000	1 463 566
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>4 383 555</b>	<b>0</b>	<b>4 383 555</b>
Årets ordinære avskrivninger	58 300		58 300
Økonomisk levetid	0-50 år	5 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-9 517	3 341
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-9 517</b>	<b>3 341</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-43 255	14 952
Permanente forskjeller	0	231
Endring i midlertidige forskjeller	1 960	-16 974
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-41 295</b>	<b>-1 791</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	112 216	114 175	1 960
<b>Sum</b>	<b>112 216</b>	<b>114 175</b>	<b>1 960</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-43 086	-1 791	41 295
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>69 130</b>	<b>112 384</b>	<b>43 255</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>15 208</b>	<b>24 725</b>	<b>9 516</b>



### Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	7 000 643	6 697 234
<b>Sum</b>	<b>7 000 643</b>	<b>6 697 234</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer (Ottestadgutua 32)	4 383 555	4 500 155
<b>Sum</b>	<b>4 383 555</b>	<b>4 500 155</b>



### Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Scandinavia Interiør AS	Stange	100,0%	100,0%	1 370 000	1 184 407	30 474
<b>Sum</b>				<b>1 370 000</b>	<b>1 184 407</b>	<b>30 474</b>

### Note 6 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I FAGA EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	130	930,0	120 900
<b>Sum</b>	<b>130</b>		<b>120 900</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rune Hansen	130	100,0	100,0

#### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Rune Hansen	styreleder	130
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>130</b>