



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 563 283  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BETONGVEIEN 12 AS  
Forretningsadresse: Markveien 57  
9510 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gøran Majala  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 682 319	4 653 896
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 682 319</b>	<b>4 653 896</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		607 485	678 284
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	859 985	959 053
Annen driftskostnad		308 849	584 670
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 776 319</b>	<b>2 222 006</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 906 000</b>	<b>2 431 890</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		2 032 505	1 663 562
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 032 505</b>	<b>1 663 562</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 032 505</b>	<b>-1 663 562</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 873 495</b>	<b>768 328</b>
Skattekostnad	2, 3	412 169	170 482
<b>Årsresultat</b>		<b>1 461 326</b>	<b>597 846</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 178 993	536 074
Annen egenkapital		282 333	61 772
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 461 326</b>	<b>597 846</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	147 524	227 156
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>147 524</b>	<b>227 156</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	21 231 792	24 428 552
Maskiner og anlegg	1	63 638	78 324
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	510 961
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	562 227	626 235
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 857 657</b>	<b>25 644 072</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	20 157 744
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>20 157 744</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 005 181</b>	<b>46 028 972</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		104 277	151 537
Andre kortsiktige fordringer		122 975	158 177
<b>Sum fordringer</b>		<b>227 252</b>	<b>309 714</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 032 325	448 504
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 032 325</b>	<b>448 504</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 259 577</b>	<b>758 218</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 264 758</b>	<b>46 787 190</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	653 697	371 364
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>653 697</b>	<b>371 364</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>753 697</b>	<b>471 364</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	44 029 372
Langsiktig konserngjeld	4	19 761 502	0
Øvrig langsiktig gjeld		965 496	1 092 946
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 726 998</b>	<b>45 122 318</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 726 998</b>	<b>45 122 318</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		73 915	92 102
Skyldige offentlige avgifter		198 618	136 337
Kortsiktig konserngjeld	4	1 511 530	687 274
Annen kortsiktig gjeld		0	277 796
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 784 063</b>	<b>1 193 509</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 511 061</b>	<b>46 315 826</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 264 758</b>	<b>46 787 190</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 503554

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 563 283  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BETONGVEIEN 12 AS  
Forretningsadresse: Markveien 57  
9510 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gøran Majala  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 563 283  
BETONGVEIEN 12 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 682 319	4 653 896
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 682 319</b>	<b>4 653 896</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		607 485	678 284
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	859 985	959 053
Annen driftskostnad		308 849	584 670
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 776 319</b>	<b>2 222 006</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 906 000</b>	<b>2 431 890</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		2 032 505	1 663 562
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 032 505</b>	<b>1 663 562</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 032 505</b>	<b>-1 663 562</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 873 495</b>	<b>768 328</b>
Skattekostnad	2, 3	412 169	170 482
<b>Årsresultat</b>		<b>1 461 326</b>	<b>597 846</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 178 993	536 074
Annen egenkapital		282 333	61 772
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 461 326</b>	<b>597 846</b>



Organisasjonsnr: 982 563 283  
BETONGVEIEN 12 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	147 524	227 156
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>147 524</b>	<b>227 156</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	21 231 792	24 428 552
Maskiner og anlegg	1	63 638	78 324
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	510 961
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	562 227	626 235
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 857 657</b>	<b>25 644 072</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	20 157 744
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>20 157 744</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 005 181</b>	<b>46 028 972</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		104 277	151 537
Andre kortsiktige fordringer		122 975	158 177
<b>Sum fordringer</b>		<b>227 252</b>	<b>309 714</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 032 325	448 504
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 032 325</b>	<b>448 504</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 259 577</b>	<b>758 218</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 264 758</b>	<b>46 787 190</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	653 697	371 364
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>653 697</b>	<b>371 364</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>753 697</b>	<b>471 364</b>
------------------------	--	----------------	----------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
-----------------------------------	--	---	---

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		0	44 029 372
Langsiktig konserngjeld	4	19 761 502	0
Øvrig langsiktig gjeld		965 496	1 092 946
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 726 998</b>	<b>45 122 318</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 726 998</b>	<b>45 122 318</b>
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		73 915	92 102
-----------------	--	--------	--------

#### Skyldige offentlige avgifter

Kortsiktig konserngjeld	4	1 511 530	687 274
-------------------------	---	-----------	---------

Annen kortsiktig gjeld		0	277 796
------------------------	--	---	---------

<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 784 063</b>	<b>1 193 509</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum gjeld</b>		<b>22 511 061</b>	<b>46 315 826</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 264 758</b>	<b>46 787 190</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 982 563 283  
BETONGVEIEN 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note



1

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	36116836.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	74105.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3143714.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	33047227.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11189571.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	21857656.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	859985.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	20157744.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

#### Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19761502.00	0.00

#### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1511530.00	687274.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

#### Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	97600000.00

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

#### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet er en del av konsernet til Bo Eiendomsselskap AS. Det er stilt kausjonsansvar for konsernet med totalt 97 600 000 kr

#### Note

#### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

#### Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



BETONGVEIEN 12 AS  
982 563 283

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 682 319	4 653 896
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 682 319</b>	<b>4 653 896</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-607 485	-678 284
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-859 985	-959 053
Annen driftskostnad		-308 849	-584 670
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 776 319</b>	<b>-2 222 006</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 906 000</b>	<b>2 431 890</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-2 032 505	-1 663 562
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 032 505</b>	<b>-1 663 562</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 032 505</b>	<b>-1 663 562</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 873 495</b>	<b>768 328</b>
Skattekostnad	2, 3	-412 169	-170 482
<b>Årsresultat</b>		<b>1 461 326</b>	<b>597 846</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 178 993	536 074
Annen egenkapital		282 333	61 772
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 461 326</b>	<b>597 846</b>



BETONGVEIEN 12 AS  
982 563 283

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	147 524	227 156
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>147 524</b>	<b>227 156</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	21 231 792	24 428 552
Maskiner og anlegg	1	63 638	78 324
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	510 961
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	562 227	626 235
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 857 657</b>	<b>25 644 072</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	20 157 744
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>20 157 744</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 005 181</b>	<b>46 028 972</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		104 277	151 537
Andre kortsiktige fordringer		122 975	158 177
<b>Sum fordringer</b>		<b>227 252</b>	<b>309 714</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 032 325	448 504
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 032 325</b>	<b>448 504</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 259 577</b>	<b>758 218</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 264 758</b>	<b>46 787 190</b>



BETONGVEIEN 12 AS  
982 563 283

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	653 697	371 364
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>653 697</b>	<b>371 364</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>753 697</b>	<b>471 364</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	44 029 372
Langsiktig konserngjeld	4	19 761 502	0
Øvrig langsiktig gjeld		965 496	1 092 946
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 726 998</b>	<b>45 122 318</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		73 915	92 102
Skyldige offentlige avgifter		198 618	136 337
Kortsiktig konserngjeld	4	1 511 530	687 274
Annen kortsiktig gjeld		0	277 796
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 784 063</b>	<b>1 193 509</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 511 061</b>	<b>46 315 826</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 264 758</b>	<b>46 787 190</b>

Alta, 11.06.2024

Gøran Thomassen Majala  
styrets leder

Daniel Åsheim  
styremedlem

Harald Ås Farstad  
styremedlem

Sondre Rødberg Kristoffersen  
styremedlem

Dag Erlend Kristensen  
styremedlem



BETONGVEIEN 12 AS  
982 563 283

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	36 116 836
Tilgang i året	74 105
Avgang i året	-3 143 714
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>33 047 227</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-11 189 571
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>21 857 656</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	859 985



BETONGVEIEN 12 AS  
982 563 283

## Note 2 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	332 537	151 200
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	79 632	19 282
<b>Skattekostnad</b>	<b>412 169</b>	<b>170 482</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	1 873 495	768 328
Permanente forskjeller	0	6 590
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-361 964	-87 644
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 511 530	-687 274
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	332 537	151 200
Betalbar skatt på konsernbidrag	-332 537	-151 200

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	-1 032 530	-1 182 647	150 117
Gevinst- og tapskonto	0	512 081	-512 081
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 032 530</b>	<b>-670 566</b>	<b>-361 964</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-1 032 530</b>	<b>-670 566</b>	<b>-361 964</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>-227 156</b>	<b>-147 524</b>	<b>-79 632</b>



BETONGVEIEN 12 AS  
982 563 283

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	20 157 744

### Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	19 761 502	0

### Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 511 530	687 274

### Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse	97 600 000
Annen sikkerhetsstillelse	0
Garantier	0

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet er en del av konsernet til Bo Eiendomsselskap AS. Det er stilt kausjonsansvar for konsernet med totalt 97 600 000 kr

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	371 364	471 364
Årsresultat	0	1 461 326	1 461 326
- Avgitt konsernbidrag	0	-1 178 993	-1 178 993
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>653 697</b>	<b>753 697</b>

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Enter Revisjon Finnmark AS

Markveien 57  
Postboks 1206, 9504 Alta  
Telefon: 78 49 40 40

epost: [tm@enter-revisjon.no](mailto:tm@enter-revisjon.no)  
Org. no: 997 397 649 MVA

Til generalforsamlingen i Betongveien 12 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Betongveien 12 AS som viser et overskudd på NOK 1 461 326. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Enter *Revisjon*

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Alta, 11. juni 2024

**Enter Revisjon Finnmark AS**

Trond Håkon Lund  
Statsautorisert revisor