



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 481 551
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØGÅS INDUSTRIPARK AS
Forretningsadresse: c/o Nils Christoffer Bruserud
Bruserudveien 142
3180 NYKIRKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan R Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	121 563	70 902
Sum kostnader		121 563	70 902
Driftsresultat		-121 563	-70 902
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			800
Sum finansinntekter			800
Annen rentekostnad		162	1 802
Sum finanskostnader		162	1 802
Netto finans		-162	-1 002
Ordinært resultat før skattekostnad		-121 724	-71 904
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-121 724	-71 904
Årsresultat	6	-121 724	-71 904
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-121 724	-71 904
Totalresultat		-121 724	-71 904
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-36 563	
Overført fra annen egenkapital		-85 161	-71 904
Sum overføringer og disponeringer		-121 724	-71 904



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 000 525	3 000 525
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	3 000 525	3 000 525
Sum anleggsmidler		3 000 525	3 000 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			179 800
Sum fordringer			179 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 431	56
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 431	56
Sum omløpsmidler		53 431	179 856
SUM EIENDELER		3 053 956	3 180 381
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 215 825	1 215 825
Beholdning av egne aksjer	5, 6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	6	600 925	600 925
Annen innskutt egenkapital		1 020 519	1 020 519
Sum innskutt egenkapital		2 837 269	2 837 269
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6		85 161
Udekket tap		36 563	
Sum opptjent egenkapital		-36 563	85 161
Sum egenkapital	6	2 800 706	2 922 431
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		232 000	257 950
Annen kortsiktig gjeld		15 000	
Sum kortsiktig gjeld		253 250	257 950
Sum gjeld		253 250	257 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 053 956	3 180 381



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 315816

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 481 551
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØGÅS INDUSTRIPARK AS
Forretningsadresse: Kilengaten 20
3117 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan R Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2023



Organisasjonsnr: 916 481 551
HØGÅS INDUSTRIPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	121 563	70 902
Sum kostnader		121 563	70 902
Driftsresultat		-121 563	-70 902
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			800
Sum finansinntekter			800
Annen rentekostnad		162	1 802
Sum finanskostnader		162	1 802
Netto finans		-162	-1 002
Ordinært resultat før skattekostnad		-121 724	-71 904
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-121 724	-71 904
Årsresultat	6	-121 724	-71 904
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-121 724	-71 904
Totalresultat		-121 724	-71 904
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-36 563	
Overført fra annen egenkapital		-85 161	-71 904
Sum overføringer og disponeringer		-121 724	-71 904



Organisasjonsnr: 916 481 551
HØGÅS INDUSTRIPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 000 525	3 000 525
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	3 000 525	3 000 525
Sum anleggsmidler		3 000 525	3 000 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			179 800
Sum fordringer			179 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		53 431	56
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 431	56
Sum omløpsmidler		53 431	179 856
SUM EIENDELER		3 053 956	3 180 381
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 215 825	1 215 825
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	6	600 925	600 925
Annen innskutt egenkapital		1 020 519	1 020 519
Sum innskutt egenkapital		2 837 269	2 837 269
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		



Annen egenkapital	6		85 161
Udekket tap		36 563	
Sum opptjent egenkapital		-36 563	85 161
Sum egenkapital	6	2 800 706	2 922 431
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		232 000	257 950
Annen kortsiktig gjeld		15 000	
Sum kortsiktig gjeld		253 250	257 950
Sum gjeld		253 250	257 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 053 956	3 180 381



Organisasjonsnr: 916 481 551
HØGÅS INDUSTRIPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Høgås Industripark AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Høgås Industripark AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 121 724.- Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlemmer av:
Den norske Revisorforening

Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Munkegaten 3
Postboks 334, Sentrum
3101 Tønsberg

Telefon: 33 30 00 80
E-mail: revisjonsfirmaet@asvang.no
www.asvang.no

Bankgiro: 2470 24 1001
Foretaksnr.: 987 679 026 MVA

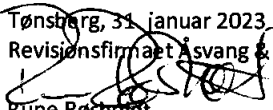


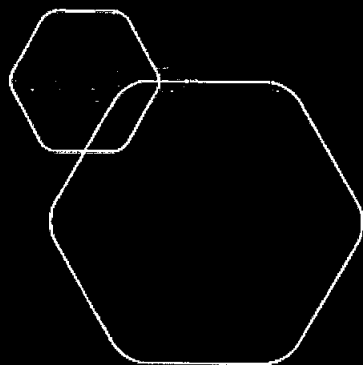
ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

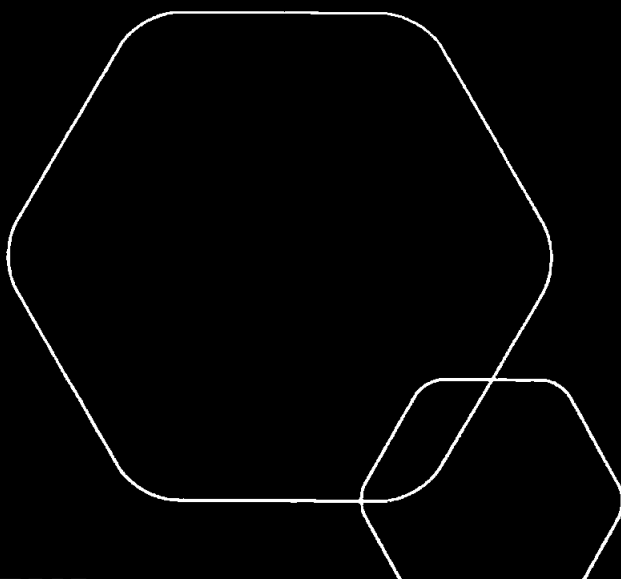
Tønshøg, 31. januar 2023.
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Rune Røsholdt
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022

Høgås Industripark As

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 481 551



RESULTATREGNSKAP

HØGÅS INDUSTRIPARK AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	121 563	70 902
Sum driftskostnader		121 563	70 902
Driftsresultat		-121 563	-70 902
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	800
Annen rentekostnad		162	1 802
Resultat av finansposter		-162	-1 002
Resultat før skattekostnad		-121 724	-71 904
Resultat		-121 724	-71 904
Årsresultat	6	-121 724	-71 904
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		36 563	0
Overført fra annen egenkapital		85 161	71 904
Sum overføringer		-121 724	-71 904



BALANSE

HØGÅS INDUSTRIPARK AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 000 525	3 000 525
Sum varige driftsmidler	4	3 000 525	3 000 525
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 000 525	3 000 525
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		0	179 800
Sum fordringer		0	179 800
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 431	56
Sum omløpsmidler		53 431	179 856
Sum eiendeler		3 053 956	3 180 381



BALANSE

HØGÅS INDUSTRIPARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	1 215 825	1 215 825
Overkurs	6	600 925	600 925
Annen innskutt egenkapital		1 020 519	1 020 519
Sum innskutt egenkapital		2 837 269	2 837 269
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	0	85 161
Udekket tap		-36 563	0
Sum opptjent egenkapital		-36 563	85 161
Sum egenkapital	6	2 800 706	2 922 431
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 250	0
Konserngjeld		232 000	257 950
Annen kortsiktig gjeld		15 000	0
Sum kortsiktig gjeld		253 250	257 950
Sum gjeld		253 250	257 950
Sum egenkapital og gjeld		3 053 956	3 180 381

Tønsberg
Styret i Høgås Industripark As


Jan R. Johansen
Styreleder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 ansatte.
Det har ikke vært lønnsutbetalinger eller andre ytelser i år.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-121 724	-71 904
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-15 000	0
Skattepliktig inntekt	-136 724	-71 904
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Avsetninger mv	15 000	0	-15 000
Sum	15 000	0	-15 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-208 629	-71 904	136 724
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	193 629	71 904	-121 724
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 000 525	3 000 525
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 000 525	3 000 525
= Bokført verdi 31.12.22	3 000 525	3 000 525

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HØGÅS INDUSTRIPARK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 175	559,0	1 215 825
Sum	2 175		1 215 825

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

HØGÅS INDUSTRIPARK AS

SIDE 6



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

	<u>Ordinære</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Høgfoss AS	2 175	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2021	1 215 825	600 925	1 020 519	85 161	2 922 431
Pr 01.01.2022	1 215 825	600 925	1 020 519	85 161	2 922 431
Årets resultat				-121 724	-121 724
Pr. 31.12.2022	1 215 825	600 925	1 020 519	-36 563	2 800 706