



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 159 561
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMEDSMO OG ØYEN UMLEIE AS
Forretningsadresse: Tytingvegen 6
2685 GARMO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan Gaute Korsvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		77 849	7 327
Annen driftsinntekt		87 000	122 650
Sum inntekter		164 849	129 977
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	96 877	92 184
Annen driftskostnad		73 588	58 920
Sum kostnader		170 465	151 104
Driftsresultat		-5 616	-21 128
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		109	62
Sum finansinntekter		109	62
Annen rentekostnad		152	290
Sum finanskostnader		152	290
Netto finans		-43	-228
Resultat før skattekostnad		-5 660	-21 356
Årsresultat	2, 3	-5 660	-21 356
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 660	-21 356
Sum overføringer og disponeringer		-5 660	-21 356



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	489 870	517 997
Maskiner og anlegg	1	70 426	69 860
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	14 630	48 747
Sum varige driftsmidler		574 927	636 604
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		574 927	636 604
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		52 031	39 200
Andre kortsiktige fordringer		66 486	65 950
Sum fordringer		118 517	105 150
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		116 280	93 866
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 280	93 866
Sum omløpsmidler		234 797	199 016
SUM EIENDELER		809 724	835 621



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	580 000	580 000
Sum innskutt egenkapital		580 000	580 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	151 947	146 287
Sum opptjent egenkapital		-151 947	-146 287
Sum egenkapital		428 053	433 713
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	-3 356
Skyldige offentlige avgifter		6 528	6 124
Annen kortsiktig gjeld		375 143	399 140
Sum kortsiktig gjeld		381 671	401 908
Sum gjeld		381 671	401 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		809 724	835 621



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 660304

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 159 561
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMEDSMO OG ØYEN UTLEIE AS
Forretningsadresse: Tytingvegen 6
2685 GARMO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan Gaute Korsvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 159 561
SMEDSMO OG ØYEN UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		77 849	7 327
Annen driftsinntekt		87 000	122 650
Sum inntekter		164 849	129 977
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	96 877	92 184
Annen driftskostnad		73 588	58 920
Sum kostnader		170 465	151 104
Driftsresultat		-5 616	-21 128
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		109	62
Sum finansinntekter		109	62
Annen rentekostnad		152	290
Sum finanskostnader		152	290
Netto finans		-43	-228
Resultat før skattekostnad		-5 660	-21 356
Årsresultat	2, 3	-5 660	-21 356
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 660	-21 356
Sum overføringer og disponeringer		-5 660	-21 356



Organisasjonsnr: 919 159 561
SMEDSMO OG ØYEN UTTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	489 870	517 997
Maskiner og anlegg	1	70 426	69 860
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	14 630	48 747
Sum varige driftsmidler		574 927	636 604
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		574 927	636 604
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		52 031	39 200
Andre kortsiktige fordringer		66 486	65 950
Sum fordringer		118 517	105 150
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		116 280	93 866
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 280	93 866
Sum omløpsmidler		234 797	199 016
SUM EIENDELER		809 724	835 621

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 5	580 000	580 000
Sum innskutt egenkapital		580 000	580 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	151 947	146 287
Sum opptjent egenkapital		-151 947	-146 287
Sum egenkapital		428 053	433 713
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	-3 356
Skyldige offentlige avgifter		6 528	6 124
Annen kortsiktig gjeld		375 143	399 140
Sum kortsiktig gjeld		381 671	401 908
Sum gjeld		381 671	401 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		809 724	835 621



Organisasjonsnr: 919 159 561
SMEDSMO OG ØYEN UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1083364.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	35199.00	0.00



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SMEDSMO OG ØYEN UMLEIE AS
919 159 561

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		77 849	7 327
Annen driftsinntekt		87 000	122 650
Sum driftsinntekter		164 849	129 977
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-96 877	-92 184
Annen driftskostnad		-73 588	-58 920
Sum driftskostnader		-170 465	-151 104
Driftsresultat		-5 616	-21 128
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		109	62
Sum finansinntekter		109	62
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-152	-290
Sum finanskostnader		-152	-290
Netto finans		-43	-228
Årsresultat	2, 3	-5 660	-21 356
Overføringer			
Udekket tap		-5 660	-21 356
Sum overføringer		-5 660	-21 356



SMEDSMO OG ØYEN UMLEIE AS
919 159 561

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	489 870	517 997
Maskiner og anlegg	1	70 426	69 860
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	14 630	48 747
Sum varige driftsmidler		574 927	636 604
Sum anleggsmidler		574 927	636 604
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		52 031	39 200
Andre kortsiktige fordringer		66 486	65 950
Sum fordringer		118 517	105 150
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		116 280	93 866
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 280	93 866
Sum omløpsmidler		234 797	199 016
SUM EIENDELER		809 724	835 621



SMEDSMO OG ØYEN UMLEIE AS
919 159 561

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	580 000	580 000
Sum innskutt egenkapital		580 000	580 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-151 947	-146 287
Sum opptjent egenkapital		-151 947	-146 287
Sum egenkapital		428 053	433 713
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	-3 356
Skyldige offentlige avgifter		6 528	6 124
Annen kortsiktig gjeld		375 143	399 140
Sum kortsiktig gjeld		381 671	401 908
Sum gjeld		381 671	401 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		809 724	835 621

GARMO, 08.07.2025

Johannes Smedsmo
styrets leder / daglig leder

Siv Irene Øyen
styremedlem



SMEDSMO OG ØYEN UMLEIE AS
919 159 561

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SMEDSMO OG ØYEN UMLEIE AS
919 159 561

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 083 364
Tilgang i året	35 199
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 118 563
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-543 637
Balanseført verdi per 31.12.	574 926
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	96 877

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-5 660	-21 356
+/- Endring i midlertidige forskjeller	56 706	53 572
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-51 046	-32 217
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-78 443	-135 149	56 706
Fremførbart underskudd	-67 845	-16 799	-51 046
Netto forskjeller	-146 289	-151 948	5 660
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	146 289	151 948	-5 660
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	580	1 000	580 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Johannes Smedsmo	290	50,00	Ordinære
Siv Irene Øyen	290	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	580	100	



SMEDSMO OG ØYEN UMLEIE AS
919 159 561

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	580 000	-146 287	433 713
Årsresultat	0	-5 660	-5 660
Egenkapital 31.12.2024	580 000	-151 947	428 053

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.