



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 033 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIGIMA AS
Forretningsadresse: Støavegen 8
2408 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			125 000
Andre inntekter av finansielle instrumenter	3	593 810	1 463 483
Gevinst ved salg av finansielle instrumenter	3	92 568	
Tap ved salg av finansielle instrumenter	3	-164 008	-1 422 804
Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	232 338	-155 280
Sum inntekter		754 707	10 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	4		
Annen driftskostnad		70 984	52 230
Sum kostnader		70 984	52 230
Driftsresultat		683 723	-41 830
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 025	8 378
Sum finansinntekter		13 025	8 378
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5		
Annen rentekostnad		473	
Sum finanskostnader		473	
Netto finans		12 552	8 378
Ordinært resultat før skattekostnad		696 275	-33 452
Skattekostnad på resultat	6	35 401	41 748
Ordinært resultat etter skattekostnad		660 874	-75 200
Årsresultat	7	660 874	-75 200
Årsresultat etter minoritetsinteresser		660 874	-75 200
Totalresultat		660 874	-75 200



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		90 000
Overført til/fra annen egenkapital	7	660 874	-165 200
Sum overføringer og disponeringer		660 874	-75 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	65 000	65 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4		
Sum varige driftsmidler		65 000	65 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	107 934	107 934
Sum finansielle anleggsmidler		107 934	107 934
Sum anleggsmidler		172 934	172 934
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8		88 353
Sum fordringer			88 353
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	13 477 831	11 968 807
Sum investeringer		13 477 831	11 968 807
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		399 822	1 255 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		399 822	1 255 664
Sum omløpsmidler		13 877 653	13 312 824
SUM EIENDELER		14 050 587	13 485 758



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (100 aksjer á kr 1 200)	7, 9	120 000	120 000
Overkurs	7	5 200 602	5 458 608
Sum innskutt egenkapital		5 320 602	5 578 608
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	8 660 534	7 741 655
Sum opptjent egenkapital		8 660 534	7 741 655
Sum egenkapital		13 981 137	13 320 263
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	4 904	4 849
Sum avsetninger for forpliktelser		4 904	4 849
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 904	4 849
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	35 346	39 396
Skyldige offentlige avgifter			31 250
Avsatt utbytte	7		90 000
Annen kortsiktig gjeld	8	29 201	
Sum kortsiktig gjeld		64 547	160 646
Sum gjeld		69 451	165 495
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 050 587	13 485 758



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 528536

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 033 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIGIMA AS
Forretningsadresse: Støavegen 8
2408 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Organisasjonsnr: 916 033 389
TIGIMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			125 000
Andre inntekter av finansielle instrumenter	3	593 810	1 463 483
Gevinst ved salg av finansielle instrumenter	3	92 568	
Tap ved salg av finansielle instrumenter	3	-164 008	-1 422 804
Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	232 338	-155 280
Sum inntekter		754 707	10 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	4		
Annen driftskostnad		70 984	52 230
Sum kostnader		70 984	52 230
Driftsresultat		683 723	-41 830
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 025	8 378
Sum finansinntekter		13 025	8 378
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5		
Annen rentekostnad		473	
Sum finanskostnader		473	
Netto finans		12 552	8 378
Ordinært resultat før skattekostnad		696 275	-33 452
Skattekostnad på resultat	6	35 401	41 748
Ordinært resultat etter skattekostnad		660 874	-75 200
Årsresultat	7	660 874	-75 200
Årsresultat etter minoritetsinteresser		660 874	-75 200
Totalresultat		660 874	-75 200
Overføringer og disponeringer			



Ordinært utbytte	7		90 000
Overført til/fra annen egenkapital	7	660 874	-165 200
Sum overføringer og disponeringer		660 874	-75 200



Organisasjonsnr: 916 033 389
TIGIMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	65 000	65 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	4		
Sum varige driftsmidler		65 000	65 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	107 934	107 934
Sum finansielle anleggsmidler		107 934	107 934
Sum anleggsmidler		172 934	172 934
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8		88 353
Sum fordringer			88 353
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	13 477 831	11 968 807
Sum investeringer		13 477 831	11 968 807
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		399 822	1 255 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		399 822	1 255 664
Sum omløpsmidler		13 877 653	13 312 824
SUM EIENDELER		14 050 587	13 485 758

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (100 aksjer á kr 1 200)	7, 9	120 000	120 000
Overkurs	7	5 200 602	5 458 608
Sum innskutt egenkapital		5 320 602	5 578 608
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	8 660 534	7 741 655
Sum opptjent egenkapital		8 660 534	7 741 655
Sum egenkapital		13 981 137	13 320 263
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	4 904	4 849
Sum avsetninger for forpliktelseser		4 904	4 849
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 904	4 849
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	35 346	39 396
Skyldige offentlige avgifter			31 250
Avsatt utbytte	7		90 000
Annen kortsiktig gjeld	8	29 201	
Sum kortsiktig gjeld		64 547	160 646
Sum gjeld		69 451	165 495
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 050 587	13 485 758



Organisasjonsnr: 916 033 389
TIGIMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

Tigima AS

916 033 389

2023



Tigima AS

Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
	Salgsinntekt	0	125 000
3	Andre inntekter av finansielle instrumenter	593 810	1 463 483
3	Gevinst ved salg av finansielle instrumenter	92 568	0
3	Tap ved salg av finansielle instrumenter	-164 008	-1 422 804
3	Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	232 338	-155 280
	Sum driftsinntekter	754 707	10 400
	Annen driftskostnad	70 984	52 230
	Sum driftskostnader	70 984	52 230
	Driftsresultat	683 723	-41 830
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	13 025	8 378
	Annen rentekostnad	-473	0
	Netto finansresultat	12 552	8 378
	Ordinært resultat før skattekostnad	696 275	-33 452
6	Skattekostnad på resultat	-35 401	-41 748
7	ÅRSRESULTAT	660 874	-75 200
	OVERFØRINGER		
7	Foreslått avsatt utbytte	0	90 000
7	Overført til/fra annen egenkapital	660 874	-165 200
	Sum overføringer	660 874	-75 200



Tigima AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EIENDELER	2023	2022
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
4	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	65 000	65 000
	Sum varige driftsmidler	65 000	65 000
	Finansielle anleggsmidler		
5	Investeringer i aksjer og andeler	107 934	107 934
	Sum finansielle anleggsmidler	107 934	107 934
	Sum anleggsmidler	172 934	172 934
	Omløpsmidler		
8	Andre kortsiktige fordringer	0	88 353
	Sum fordringer	0	88 353
	Investeringer		
3	Markedsbaserte finansielle instrumenter	13 477 831	11 968 807
	Sum investeringer	13 477 831	11 968 807
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	399 822	1 255 664
	Sum omløpsmidler	13 877 653	13 312 824
	SUM EIENDELER	14 050 587	13 485 758



Tigima AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2023	2022
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
7, 9	Selskapskapital (100 aksjer á kr 1 200)	120 000	120 000
7	Overkurs	5 200 602	5 458 608
	Sum innskutt egenkapital	5 320 602	5 578 608
	Opptjent egenkapital		
7	Annen egenkapital	8 660 534	7 741 655
	Sum opptjent egenkapital	8 660 534	7 741 655
	Sum egenkapital	13 981 137	13 320 263
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
6	Utsatt skatt	4 904	4 849
	Sum avsetninger for forpliktelser	4 904	4 849
	Kortsiktig gjeld		
6	Betalbar skatt	35 346	39 396
	Skyldige offentlige avgifter	0	31 250
7	Avsatt utbytte	0	90 000
8	Annen kortsiktig gjeld	29 201	0
	Sum kortsiktig gjeld	64 547	160 646
	Sum gjeld	69 451	165 495
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 050 587	13 485 758

Elverum, 31.05.2024
Styret i Tigima AS

Svein Lund
styreleder/daglig leder



Tigima AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Finansielle instrumenter

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note 2 Panthavelse

Selskapet har pant i 1,5 % av Sense Capital AS sine aksjer i Venebo Prosjekt Holding AS. Pantet er på kr 600.000 per 31.12.2023 og vil reduseres tilsvarende avkastning på Tigima AS' investering i eiendomsprosjekter.



Tigima AS

Noter til regnskapet 2023

Note 3 Investering i markedsbaserte finansielle instrumenter

	Kostpris	Bokført verdi i balansen	Urealisert gevinst/tap	Netto realisert gevinst/tap i året
Markedsbaserte finansielle instrumenter	11 120 068	13 477 831	2 357 764	71 440
Sum	11 120 068	13 477 831	2 357 764	71 440

Selskapets finansielle instrumenter styres som en handelsportefølje iht. regnskapsloven § 5-8, og er følgelig verdsatt til virkelig verdi pr 31.12.2023. Ikke markedsbaserte aksjer verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Selskapet har i 2023 mottatt utbytte fra investeringer samlet på kr 486 291.
Selskapet har i 2023 mottatt renteinntekter fra investeringer samlet på kr 107 518.

Virkelig verdi på markedsbaserte finansielle instrumenter pr 31.12.2023 er 13 477 831.

Note 4 Anleggsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	65 000
Balanseført verdi per 31.12.2023	65 000
Årets avskrivning	0
Avskrivningssats ordinære avskrivninger	Avskrives ikke

Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Antall aksjer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Aurskog Prosjekt AS*	6	90 000	0
Bjørnstad Investering AS	135	4 874	4 874
Envirofuels AS	3 000	103 060	103 060
Sum		197 934	107 934

*Selskapets aksjer i Aurskog Prosjekt AS er i 2021 nedkrevet til kr. 0.



Tigima AS

Noter til regnskapet 2023

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	35 346	39 396
Endring i utsatt skatt	55	2 352
Sum skattekostnad	35 401	41 748

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022
Aksjeinvesteringer utenfor fritaksmetoden	6 491	2 293
Gevinst- og tapskonto salg driftsmidler	15 800	19 750
Sum	22 291	22 043

Ikke balanseført utsatt skattefordel / bokført utsatt skatt	4 904	4 849
---	-------	-------

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	120 000	5 458 608	7 741 655	13 320 263
Årets resultat	0	0	660 874	660 874
Utbytte	0	0	0	0
Korreksjon overkurs	0	-258 006	258 006	0
Pr 31.12.2023	120 000	5 200 602	8 660 534	13 981 137



Tigima AS

Noter til regnskapet 2023

Note 8 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Mellomværende med aksjonær

Selskapet har gjeld til eier pr 31.12.2023 på kr 29 201. Gjelden er ikke renteberegnet.

Lån/sikkerhetsstillelse og særavtaler til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse eller avtale om særskilt vederlag ved opphør av vervet, avtaler om bonus eller lignende til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tigima AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 200	120 000
Sum	100	1 200	120 000

Eierstruktur:

	Verv	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Svein Lund	styreleder/daglig leder	100	100 %	100 %
Totalt antall aksjer		100	100 %	100 %



Årsregnskap 2023 - Til signering

Name

Date

Lund, Svein

2024-05-31

Identification

 bankID Lund, Svein



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))