



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 394 123
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PREMIUM HOME AS
Forretningsadresse: Øvre Langgate 71A
3110 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter og annen driftsinntekt	3	3 344 522	3 074 383
Sum inntekter		3 344 522	3 074 383
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 394 295	1 590 240
Avskrivning	3	667 118	696 977
Annen driftskostnad	4	1 398 217	1 665 654
Sum kostnader		3 459 630	3 952 871
Driftsresultat		-115 108	-878 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		371	397
Sum finansinntekter		371	397
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 286	
Annen finanskostnad		715	3 614
Sum finanskostnader		8 001	3 614
Netto finans		-7 630	-3 217
Ordinært resultat før skattekostnad		-122 738	-881 705
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-156 500	-19 147
Ordinært resultat etter skattekostnad		33 762	-862 558
Årsresultat		33 762	-862 558
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	-554 865	-67 884
Overføringer annen egenkapital	6	588 627	-794 674
Sum overføringer og disponeringer		33 762	-862 558



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Fast eiendom inkl. tomt og faste teknisk. inst.	3, 4, 8	25 480 133	20 968 022
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 4	1 037 367	741 096
Sum varige driftsmidler		26 517 500	21 709 118
Sum anleggsmidler		26 517 500	21 709 118
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 171	10 708
Andre fordringer	4	738 190	79 849
Sum fordringer		741 361	90 557
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		379 480	119 028
Sum omløpsmidler		1 120 841	209 585
SUM EIENDELER		27 638 341	21 918 703
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	10 100 000	100 000
Overkurs	6	9 300 000	
Annen innskutt egenkapital	6	48 689	
Sum innskutt egenkapital		19 448 689	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		-539 938
Sum opptjent egenkapital			-539 938
Sum egenkapital		19 448 689	-439 938
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	7 548 505	2 432 750
Sum annen langsiktig gjeld		7 548 505	2 432 750
Sum langsiktig gjeld		7 548 505	2 432 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 680	114 336
Skyldige offentlige avgifter		94 445	105 914
Annen kortsiktig gjeld	4	495 022	19 705 641
Sum kortsiktig gjeld		641 147	19 925 891
Sum gjeld		8 189 652	22 358 641
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 638 341	21 918 703



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 523465

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 394 123
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PREMIUM HOME AS
Forretningsadresse: Øvre Langgate 71A
3110 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 980 394 123
PREMIUM HOME AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter og annen driftsinntekt	3	3 344 522	3 074 383
Sum inntekter		3 344 522	3 074 383
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 394 295	1 590 240
Avskrivning	3	667 118	696 977
Annen driftskostnad	4	1 398 217	1 665 654
Sum kostnader		3 459 630	3 952 871
Driftsresultat		-115 108	-878 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		371	397
Sum finansinntekter		371	397
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 286	
Annen finanskostnad		715	3 614
Sum finanskostnader		8 001	3 614
Netto finans		-7 630	-3 217
Ordinært resultat før skattekostnad		-122 738	-881 705
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-156 500	-19 147
Ordinært resultat etter skattekostnad		33 762	-862 558
Årsresultat		33 762	-862 558
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	-554 865	-67 884
Overføringer annen egenkapital	6	588 627	-794 674
Sum overføringer og disponeringer		33 762	-862 558



Organisasjonsnr: 980 394 123
PREMIUM HOME AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Fast eiendom inkl. tomt og faste teknisk. inst.	3, 4, 8	25 480 133	20 968 022
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 4	1 037 367	741 096
Sum varige driftsmidler		26 517 500	21 709 118

Sum anleggsmidler		26 517 500	21 709 118
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		3 171	10 708
Andre fordringer	4	738 190	79 849
Sum fordringer		741 361	90 557

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		379 480	119 028
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		1 120 841	209 585
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		27 638 341	21 918 703
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	10 100 000	100 000
Overkurs	6	9 300 000	
Annen innskutt egenkapital	6	48 689	
Sum innskutt egenkapital		19 448 689	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6		-539 938
Sum opptjent egenkapital			-539 938

Sum egenkapital		19 448 689	-439 938
------------------------	--	-------------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	7 548 505	2 432 750
Sum annen langsiktig gjeld		7 548 505	2 432 750
Sum langsiktig gjeld		7 548 505	2 432 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 680	114 336
Skyldige offentlige avgifter		94 445	105 914
Annen kortsiktig gjeld	4	495 022	19 705 641
Sum kortsiktig gjeld		641 147	19 925 891
Sum gjeld		8 189 652	22 358 641
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 638 341	21 918 703



Organisasjonsnr: 980 394 123
PREMIUM HOME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	101000.00	10100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rex Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
(ved styreleder André Pedersen)	0.00	0.00%	
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1159543.00	1295682.00
<u>Arbeidsqiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	170828.00	212467.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31382.00	36166.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32543.00	45926.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1394296.00	1590241.00

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer i selskapet.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00



Premium Home AS
Org.nr: 980 394 123

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning

Document ID: 4f067194-40ee-4321-93ac-607f820c81ee



Premium Home AS

Org.nr: 980 394 123

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter og annen driftsinntekt	3	3 344 522	3 074 383
Sum driftsinntekter		3 344 522	3 074 383
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	1 394 295	1 590 240
Avskrivning	3	667 118	696 977
Annen driftskostnad	4	1 398 217	1 665 654
Sum driftskostnader		3 459 630	3 952 871
Driftsresultat		-115 108	-878 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		371	397
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 286	0
Annen finanskostnad		715	3 614
Netto finansposter		-7 630	-3 217
Ordinært resultat før skattekostnad		-122 738	-881 705
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-156 500	-19 147
Årsresultat		33 762	-862 558
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	-554 865	-67 884
Overføringer annen egenkapital	6	588 627	-794 674
Sum disponert		33 762	-862 558

Document ID: 4f067194-40ee-432f-93ac-607f820c81ee



Premium Home AS

Org.nr: 980 394 123

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Fast eiendom inkl. tomt og faste teknisk. inst.	3, 4, 8	25 480 133	20 968 022
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 4	1 037 367	741 096
Sum varige driftsmidler		<u>26 517 500</u>	<u>21 709 118</u>
Sum anleggsmidler		<u>26 517 500</u>	<u>21 709 118</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		3 171	10 708
Andre fordringer	4	738 190	79 849
Sum fordringer		<u>741 361</u>	<u>90 557</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>379 480</u>	<u>119 028</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 120 841</u>	<u>209 585</u>
Sum eiendeler		<u>27 638 341</u>	<u>21 918 703</u>

Document ID: 4f067194-40ee-4321-93ac-607f820c81ee



Premium Home AS

Org.nr: 980 394 123

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	10 100 000	100 000
Overkurs	6	9 300 000	0
Annen innskutt egenkapital	6	48 689	0
Sum innskutt egenkapital		<u>19 448 689</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	0	-539 938
Sum egenkapital		<u>19 448 689</u>	<u>-439 938</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	7 548 505	2 432 750
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		51 680	114 336
Skyldige offentlige avgifter		94 445	105 914
Annen kortsiktig gjeld	4	495 022	19 705 641
Sum kortsiktig gjeld		<u>641 147</u>	<u>19 925 891</u>
Sum gjeld		<u>8 189 652</u>	<u>22 358 641</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>27 638 341</u>	<u>21 918 703</u>

Tønsberg, 28. april 2025

André Pedersen
Styreleder

Document ID: 4f067194-40ee-4321-93ac-607f820c81ee



Premium Home AS

Org.nr: 980 394 123

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter og felleskostnader inntektsføres etterhvert som de opptenes.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Lønnskostnader

<i>Lønnskostnader</i>	2024	2023
Lønninger	1 159 543	1 295 682
Arbeidsgiveravgift	170 828	212 467
Pensjonskostnader	31 382	36 166
Andre ytelser	32 543	45 926
Sum	<u>1 394 296</u>	<u>1 590 241</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 2 årsverk.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer i selskapet.

Document ID: 4f067194-4f0ee-4321-93ac-607f820c61ee



Premium Home AS

Org.nr: 980 394 123

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Varige driftsmidler

	Fast eiendom inkludert tomt	Faste tekniske installasjoner og driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	22 253 147	4 508 382	26 761 529
Tilgang kjøpte driftsmidler	5 125 500	350 000	5 475 500
Avgang solgte driftsmidler	0	-257 000	-257 000
Anskaffelseskost 31.12.2024	27 378 647	4 601 382	31 980 029
Akk.avskrivning 31.12.2024	-3 925 605	-1 536 924	-5 462 529
Balansført pr. 31.12.2024	23 453 042	3 064 458	26 517 500
Årets avskrivninger	479 580	187 538	667 118
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Avskrivningssatser	0 - 10 %	2 - 30 %	

Det er solgt driftsløsøre med en regnskapsmessig gevinst på NOK 125.000. Beløpet er inkludert i annen driftsinntekt.

Note 4 - Nærstående parter

<i>Transaksjoner og mellomværender per 31.12:</i>	2024	2023
Kostnadsført leie til styreleder	180 000	180 000
Kostnadsført rente til morselskap	7 286	0
Kortsiktig fordring på morselskap inkl. krav konsernbidrag	711 365	87 031
Langsiktig gjeld til morselskap	153 005	32 750
Langsiktig gjeld til styreleder	7 395 500	2 400 000
Kortsiktig gjeld til morselskap	0	19 300 000
Kjøp av boligeiendom fra styreleder, behandlet etter asl. § 3-8	5 000 000	0
Salg av driftsmiddel til styreleder	75 000	0

NOK 19.300.000 av gjeld til morselskap er i 2024 konvertert til aksjekapital og ble således klassifisert som kortsiktig gjeld per 31.12.2023.

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Skatteeffekt av konsernbidrag	-156 500	-19 147
Årets totale skattekostnad	-156 500	-19 147

Document ID: 4f067194-40ee-4321-93ac-607f820c81ee



Premium Home AS Org.nr: 980 394 123

Noter til regnskapet for 2024

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-122 738	-881 705
Permanente forskjeller	27 241	2 548
Endring i midlertidige forskjeller	-78 466	143 971
Alminnelig inntekt	-173 963	-735 186
Anvendt fremførbart underskudd	-537 402	0
Mottatt konsernbidrag	711 365	87 031
Årets skattegrunnlag	0	-648 155

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler	-1 542 275	-1 605 775
Utestående fordringer	-8 949	-23 915
Sum	-1 551 224	-1 629 690
Akkumulert fremførbart underskudd	-110 753	-648 155
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 661 977	-2 277 845
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/skattefordel	-1 661 977	-2 277 845
Sum	0	0

I.h.h.t GRS for små foretak har selskapet valgt å holde utsatt skattefordel utenfor regnskapet.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	100 000	0	0	-539 938	-439 938
Årsresultat	0	0	0	33 762	33 762
Mottatt konsernbidrag	0	0	48 689	506 176	554 865
Gjeld konvertert til aksjekapital	10 000 000	9 300 000	0	0	19 300 000
Egenkapital 31.12.2024	10 100 000	9 300 000	48 689	0	19 448 689

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	101 000	10 100 000

Allie aksjer gir samme rettigheter i selskapet og hver aksje teller en stemme.
Selskapet har ingen egne aksjer.

Document ID: 4f067194-40ee-4321-93ac-607f820c87ee



Premium Home AS

Org.nr: 980 394 123

Noter til regnskapet for 2024

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Rex Holding AS	100	100 %	100 %
(ved styreleder André Pedersen)	0	0	0
Sum	100	100 %	100 %

Note 8 - Pantstillelser

	2024	2023
Pant i fast eiendom	12 700 000	10 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	25 480 133	20 968 022

Document ID: 4f067194-40ee-4321-93ac-607f820c81ee



2025-04-28 17:23:41 UTC+00:00

underskriver

André Pedersen

 bankID

NO BankID - c51951d6-789f-44a3-a092-cb112a01052a

Document ID: 4f067194-40ee-4321-93ac-607f820c81ee



Premium Home AS

Revisjonsfirmaet
Tom Christoffersen AS
Kilengaten 15, 3117 Tønsberg

Til generalforsamlingen i Premium Home AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Premium Home AS som viser et overskudd på NOK 33.762. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for

Telefoner:
911 06 500

E-post:
tom@tomcon.no

Bank:
DNB
7177.05.36000

Org.nr:
880 292 862 mva

Medlem av:
Revisorforeningen
Econa



Premium Home AS

Revisjonsfirmaet
Tom Christoffersen AS
Kilengaten 15, 3117 Tønsberg

vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg, 28. april 2025

Revisjonsfirmaet Tom Christoffersen AS

Tom Christoffersen
statsautorisert revisor

Telefoner: 911 06 500	E-post: tom@tomcon.no	Bank: DNB 7177.05.36000	Org.nr: 880 292 862 mva	Medlem av: Revisorforeningen Econa
---------------------------------	---------------------------------	--------------------------------------	-----------------------------------	---