



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 216 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THERMA KULDE AS
Forretningsadresse: Strømsveien 346
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Andreas Norheim Rake
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		42 167 357	27 727 697
Annen driftsinntekt		189 968	133 258
Sum inntekter		42 357 326	27 860 955
Kostnader			
Varekostnad		19 731 018	10 840 301
Lønnskostnad	1, 2	14 209 781	11 891 257
Avskrivning på varige driftsmidler	3	336 072	294 493
Annen driftskostnad		6 499 501	4 935 087
Sum kostnader		40 776 371	27 961 138
Driftsresultat		1 580 955	-100 183
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55 474	132 334
Annen finansinntekt		12 493	5 370
Sum finansinntekter		67 966	137 704
Annen rentekostnad		120 331	104 213
Annen finanskostnad		72 510	42 313
Sum finanskostnader		192 841	146 526
Netto finans		-124 875	-8 821
Resultat før skattekostnad		1 456 080	-109 004
Skattekostnad	4, 5	323 317	-24 512
Årsresultat		1 132 763	-84 492
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	0	0
Avgitt konsernbidrag	6	22 147	0
Annen egenkapital	6	1 110 616	-84 492



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	11 766	0
Sum immaterielle eiendeler		11 766	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 7	894 097	506 003
Sum varige driftsmidler		894 097	506 003
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		905 863	506 003
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 442 640	1 417 317
Fordringer			
Kundefordringer		5 319 780	3 639 533
Andre kortsiktige fordringer		460 876	548 218
Sum fordringer		5 780 656	4 187 750
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 625 557	1 336 672
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 625 557	1 336 672
Sum omløpsmidler		8 848 853	6 941 740
SUM EIENDELER		9 754 716	7 447 742



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 817 659	2 707 043
Sum opptjent egenkapital		3 817 659	2 707 043
Sum egenkapital		4 317 659	3 207 043
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	0	26 703
Sum avsetninger for forpliktelser		0	26 703
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	258 157	384 770
Sum annen langsiktig gjeld		258 157	384 770
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 829 765	1 400 728
Betalbar skatt	4, 5	355 539	24 427
Skyldige offentlige avgifter		1 565 118	1 170 544
Kortsiktig konserngjeld		28 394	0
Annen kortsiktig gjeld		1 400 085	1 233 527
Sum kortsiktig gjeld		5 178 900	3 829 226
Sum gjeld		5 437 057	4 240 699
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 754 716	7 447 742



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 359281

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 917 216 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THERMA KULDE AS
Forretningsadresse: Strømsveien 346
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ole-Andreas Norheim Rake
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Organisasjonsnr: 917 216 401
THERMA KULDE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		42 167 357	27 727 697
Annen driftsinntekt		189 968	133 258
Sum inntekter		42 357 326	27 860 955
Kostnader			
Varekostnad		19 731 018	10 840 301
Lønnskostnad	1, 2	14 209 781	11 891 257
Avskrivning på varige driftsmidler	3	336 072	294 493
Annen driftskostnad		6 499 501	4 935 087
Sum kostnader		40 776 371	27 961 138
Driftsresultat		1 580 955	-100 183
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55 474	132 334
Annen finansinntekt		12 493	5 370
Sum finansinntekter		67 966	137 704
Annen rentekostnad		120 331	104 213
Annen finanskostnad		72 510	42 313
Sum finanskostnader		192 841	146 526
Netto finans		-124 875	-8 821
Resultat før skattekostnad		1 456 080	-109 004
Skattekostnad	4, 5	323 317	-24 512
Årsresultat		1 132 763	-84 492
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	0	0
Avgitt konsernbidrag	6	22 147	0
Annen egenkapital	6	1 110 616	-84 492



Organisasjonsnr: 917 216 401
THERMA KULDE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	11 766	0
Sum immaterielle eiendeler		11 766	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 7	894 097	506 003
Sum varige driftsmidler		894 097	506 003
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		905 863	506 003
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 442 640	1 417 317
Fordringer			
Kundefordringer		5 319 780	3 639 533
Andre kortsiktige fordringer		460 876	548 218
Sum fordringer		5 780 656	4 187 750
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 625 557	1 336 672
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 625 557	1 336 672
Sum omløpsmidler		8 848 853	6 941 740
SUM EIENDELER		9 754 716	7 447 742

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6, 8	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 817 659	2 707 043
Sum opptjent egenkapital		3 817 659	2 707 043
Sum egenkapital		4 317 659	3 207 043
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	0	26 703
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	26 703
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	258 157	384 770
Sum annen langsiktig gjeld		258 157	384 770
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 829 765	1 400 728
Betalbar skatt	4, 5	355 539	24 427
Skyldige offentlige avgifter		1 565 118	1 170 544
Kortsiktig konserngjeld		28 394	0
Annen kortsiktig gjeld		1 400 085	1 233 527
Sum kortsiktig gjeld		5 178 900	3 829 226
Sum gjeld		5 437 057	4 240 699
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 754 716	7 447 742



Organisasjonsnr: 917 216 401
THERMA KULDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost

vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret

16.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11791204.00	9692311.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1769011.00	1502783.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	490013.00	387098.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	159553.00	309065.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14209781.00	11891257.00

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1826965.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	735198.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17128.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2545035.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1650938.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	894097.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	336072.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**



Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

258157.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

224076.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
THERMA KULDE AS

917216401

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025

Penneo Dokumentnr: YQA3R-CUC45-WXXF-BKLYB-J3KT-RPCV8



THERMA KULDE AS
917 216 401

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		42 167 357	27 727 697
Annen driftsinntekt		189 968	133 258
Sum driftsinntekter		42 357 326	27 860 955
Driftskostnader			
Varekostnad		-19 731 018	-10 840 301
Lønnskostnad	1, 2	-14 209 781	-11 891 257
Avskrivning på varige driftsmidler	3	-336 072	-294 493
Annen driftskostnad		-6 499 501	-4 935 087
Sum driftskostnader		-40 776 371	-27 961 138
Driftsresultat		1 580 955	-100 183
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		55 474	132 334
Annen finansinntekt		12 493	5 370
Sum finansinntekter		67 966	137 704
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-120 331	-104 213
Annen finanskostnad		-72 510	-42 313
Sum finanskostnader		-192 841	-146 526
Netto finans		-124 875	-8 821
Resultat før skattekostnad		1 456 080	-109 004
Skattekostnad	4, 5	-323 317	24 512
Årsresultat		1 132 763	-84 492
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag	6	22 147	0
Annen egenkapital	6	1 110 616	-84 492
Sum overføringer		1 132 763	-84 492

Perneo Dokumentmøkkel: YQA3R-CUC45-NWXXF-BKLYB-JT3KT-RPCV8



THERMA KULDE AS
917 216 401

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	11 766	0
Sum immaterielle eiendeler		11 766	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 7	894 097	506 003
Sum varige driftsmidler		894 097	506 003
Sum anleggsmidler		905 863	506 003
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 442 640	1 417 317
Sum varer		1 442 640	1 417 317
Fordringer			
Kundefordringer		5 319 780	3 639 533
Andre kortsiktige fordringer		460 876	548 218
Sum fordringer		5 780 656	4 187 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 625 557	1 336 672
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 625 557	1 336 672
Sum omløpsmidler		8 848 853	6 941 740
SUM EIENDELER		9 754 716	7 447 742

Penneo Dokumentnøkkel: YQA3R-CUC45-NWXXF-BKLYB-J3KT-RPCV8



THERMA KULDE AS
917 216 401

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 817 659	2 707 043
Sum opptjent egenkapital		3 817 659	2 707 043
Sum egenkapital		4 317 659	3 207 043
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	0	26 703
Sum avsetning for forpliktelser		0	26 703
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	258 157	384 770
Sum annen langsiktig gjeld		258 157	384 770
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 829 765	1 400 728
Betalbar skatt	4, 5	355 539	24 427
Skyldige offentlige avgifter		1 565 118	1 170 544
Kortsiktig konserngjeld		28 394	0
Annen kortsiktig gjeld		1 400 085	1 233 527
Sum kortsiktig gjeld		5 178 900	3 829 226
Sum gjeld		5 437 057	4 240 699
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 754 716	7 447 742

OSLO, 20.03.2026

Ole-Andreas Norheim Rake
styrets leder / daglig leder

Ronny Husubæk
styremedlem

Perneo Dokumentmøkkel: YQA3R-CUC45-NNXKF-BKLYB-J3KT-RPCN8



THERMA KULDE AS
917 216 401

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet består av installasjon og service av kulde- og kjølerom og kulde-/kjøleutstyr, og drives i Oslo.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



THERMA KULDE AS
917 216 401

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	11 791 204	9 692 311
Arbeidsgiveravgift	1 769 011	1 502 783
Pensjonskostnader	490 013	387 098
Andre relaterte ytelser	159 553	309 065
Sum	14 209 781	11 891 257

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 16

Note 3 - Varige driftsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 826 965
Tilgang i året	735 198
Avgang i året	-17 128
Anskaffelseskost 31.12.	2 545 035
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 650 938
Balansført verdi per 31.12.	894 097
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	336 072

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	361 786	24 427
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-38 469	-48 939
Skattekostnad	323 317	-24 512
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 456 080	-109 004
Permanente forskjeller	13 542	-2 416
+/- Endring i midlertidige forskjeller	174 860	222 451
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-28 394	0
Skattepliktig inntekt	1 616 088	111 030
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	361 786	24 427
Betalbar skatt på konsernbidrag	-6 247	0
Betalbar skatt i balansen	355 539	24 427

Penneo Dokumentnr: YQA3R-CUC45-NWXXF-BKLYB-J3KT-RPCV8



THERMA KULDE AS
917 216 401

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-52 468	40 767	-93 235
Omløpsmidler	173 846	-94 249	268 095
Netto forskjeller	121 378	-53 482	174 860
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	121 378	-53 482	174 860
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	26 703	-11 766	38 469

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	500 000	2 707 043	3 207 043
Årsresultat	0	1 132 763	1 132 763
- Avgitt konsernbidrag	0	-22 147	-22 147
Egenkapital 31.12.2025	500 000	3 817 659	4 317 659

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	258 157
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	224 076
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50	10 000	500 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
RAKE HOLDING AS	50	100,00	Ordinære

Penneo Dokumentnøkkel: YQA3R-CUC45-WNXXF-BKLYB-J3JKT-RPCV8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ole-Andreas Norheim Rake

Styreleder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1804799
IP: 77.16.xxx.xxx
2026-03-20 15:01:59 UTC



QES



Ole-Andreas Norheim Rake

Daglig leder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1804799
IP: 77.16.xxx.xxx
2026-03-20 15:01:59 UTC



QES



Ronny Husubæk

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-3086475
IP: 77.16.xxx.xxx
2026-03-24 15:07:55 UTC



QES



Penneo Dokumentmøkket: YQA3R-CUC45-NWXXF-BKLYB-JT3KT-RPCV8

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i
Therma Kulde AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Therma Kulde AS som viser et overskudd på kr 1 132 763. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Post- og kontoradresse
Nensetvegen 39
3736 Skien

www.revisjonsselskapet.no

AVD BØ
Bøgata 52
3800 Bø i Telemark

FORETAKSREGISTERET:
NO 974 481 596 MVA
E-post: firmapost@revisjonsselskapet.no

Penneo Dokumentnøkkel: 7BDBN-1Z07Q-RWZKN-4TGDO-1BJ8F-RB1RN



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Skien, den 20. mars 2026
REVISJONSSELSKAPET AS

Sondre Dukefoss
Statsautorisert revisor
Signert elektronisk

Penneo Dokumentnøkkel: 7BDBN-1Z07Q-RWZKN-4TGDO-1B8F-RB1RN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sondre Dukefoss

Statsautorisert revisor

På vegne av: Revisjonsselskapet AS

Serienummer: bankid.no_no_bankid:9578-5995-4-738270

IP: 92.221.xxx.xxx

2026-03-25 07:58:30 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: 7BDBN-1Z07Q-RWZKN-4TGDO-1BJ8F-RB1RN

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.