



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 527 840
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSREFORM AS
Forretningsadresse: Skovveien 3
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Henning Ekeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad			8 324
Sum kostnader		0	8 324
Driftsresultat		0	-8 324
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Annen rentekostnad			72
Sum finanskostnader			72
Netto finans			-69
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-8 393
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2		-167
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-8 226
Årsresultat		0	-8 226
Årsresultat etter minoritetsinteresser			-8 226
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3		-8 226
Sum overføringer og disponeringer			-8 226



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	38 799	38 799
Sum immaterielle eiendeler		38 799	38 799
Sum anleggsmidler		38 799	38 799
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			-2
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			-2
Sum omløpsmidler		0	-2
SUM EIENDELER		38 799	38 797
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	100 000	100 000
Overkurs	3	4 680	4 680
Sum innskutt egenkapital		104 680	104 680
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	263 908	263 908
Sum opptjent egenkapital		-263 908	-263 908
Sum egenkapital		-159 228	-159 228
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		198 027	198 025
Sum kortsiktig gjeld		198 027	198 025
Sum gjeld		198 027	198 025
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 799	38 797



Eiendomsreform AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (28 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	0
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	0

Noter for Eiendomsreform AS

Organisasjonsnr. 996527840



Eiendomsreform AS

Noter 2019

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	176 360	176 360
= Grunnlag utsatt skatt	-176 360	-176 360
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	176 360	176 360
= Grunnlag utsatt skattefordel	176 360	176 360
Utsatt skattefordel	38 799	38 799

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	4 680	-263 908	-159 228
Pr 31.12.	100 000	4 680	-263 908	-159 228

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1.000 aksjer hver pålydende kr 100,-, samlet aksjekapital utgjør kr 100.000.-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
------------------	---------------



Eiendomsreform AS

Noter 2019

Bjørn Henning Ekeland

1.000



Eiendomsreform AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		0	8 324
Sum driftskostnader		0	8 324
DRIFTSRESULTAT		0	(8 324)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	3
Sum finansinntekter		0	3
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	72
Sum finanskostnader		0	72
NETTO FINANSPOSTER		0	(69)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		0	(8 393)
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	0	(167)
ORDINÆRT RESULTAT		0	(8 226)
ÅRSRESULTAT		0	(8 226)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	0	(8 226)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		0	(8 226)



Eiendomsreform AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	38 799	38 799
Sum immaterielle eiendeler		38 799	38 799
SUM ANLEGGSMIDLER		38 799	38 799
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	(2)
SUM OMLØPSMIDLER		0	(2)
SUM EIENDELER		38 799	38 797
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	100 000	100 000
Overkurs	3	4 680	4 680
Sum innskutt egenkapital		104 680	104 680
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(263 908)	(263 908)
Sum opptjent egenkapital		(263 908)	(263 908)
SUM EGENKAPITAL		(159 228)	(159 228)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		198 027	198 025
SUM KORTSIKTIG GJELD		198 027	198 025
SUM GJELD		198 027	198 025
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 799	38 797

/sign.
Bjørn Henning Ekeland



**Årsregnskap 2019
for
Eiendomsreform AS**

Foretaksnr. 996527840