



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 455 071
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEVE BYGG AS
Forretningsadresse: Brinkvegen 18
9012 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Seppo Vesa Sahlström
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 115 398	12 174 058
Annen driftsinntekt		364 275	210 580
Sum inntekter		17 479 673	12 384 638
Kostnader			
Varekostnad		457 361	660 321
Lønnskostnad	1	11 098 112	8 124 586
Avskrivning på varige driftsmidler	2	58 890	130 228
Annen driftskostnad	1	3 066 729	2 377 167
Sum kostnader		14 681 093	11 292 302
Driftsresultat		2 798 581	1 092 336
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			715
Sum finansinntekter			715
Annen rentekostnad		155 566	172 953
Sum finanskostnader		155 566	172 953
Netto finans		-155 566	-172 238
Ordinært resultat før skattekostnad		2 643 015	920 097
Skattekostnad på ordinært resultat	3	491 859	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 151 156	920 097
Årsresultat		2 151 156	920 097
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 151 156	920 097
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	2 151 156	920 097
Sum overføringer og disponeringer		2 151 156	920 097



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	4 459 972	4 459 972
Skip, rigger, fly og lignende	2	330 000	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	87 702	42 466
Sum varige driftsmidler		4 877 674	4 502 438
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		27 600	27 600
Sum finansielle anleggsmidler		27 600	27 600
Sum anleggsmidler		4 905 274	4 530 038
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 190 080	1 274 074
Andre kortsiktige fordringer		175 094	13 198
Sum fordringer		1 365 174	1 287 272
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	5 674 304	2 484 402
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 674 304	2 484 402
Sum omløpsmidler		7 039 478	3 771 674
SUM EIENDELER		11 944 752	8 301 712

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Overkurs	4,5	1 857	1 857
Sum innskutt egenkapital		101 857	101 857
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 812 886	2 661 730
Sum opptjent egenkapital		4 812 886	2 661 730
Sum egenkapital		4 914 743	2 763 587
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 287 990	3 552 794
Sum annen langsiktig gjeld		3 287 990	3 552 794
Sum langsiktig gjeld		3 287 990	3 552 794
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		104 710	102 607
Betalbar skatt	3	491 859	
Skyldig offentlige avgifter		1 666 877	908 401
Annen kortsiktig gjeld		1 478 573	974 323
Sum kortsiktig gjeld		3 742 018	1 985 331
Sum gjeld		7 030 008	5 538 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 944 752	8 301 712



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 546917

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 455 071
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEVE BYGG AS
Forretningsadresse: Brinkvegen 18
9012 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Seppo Vesa Sahlström
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 455 071
SEVE BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 115 398	12 174 058
Annen driftsinntekt		364 275	210 580
Sum inntekter		17 479 673	12 384 638
Kostnader			
Varekostnad		457 361	660 321
Lønnskostnad	1	11 098 112	8 124 586
Avskrivning på varige driftsmidler	2	58 890	130 228
Annen driftskostnad	1	3 066 729	2 377 167
Sum kostnader		14 681 093	11 292 302
Driftsresultat		2 798 581	1 092 336
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			715
Sum finansinntekter			715
Annen rentekostnad		155 566	172 953
Sum finanskostnader		155 566	172 953
Netto finans		-155 566	-172 238
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	491 859	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 151 156	920 097
Årsresultat		2 151 156	920 097
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 151 156	920 097
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	2 151 156	920 097
Sum overføringer og disponeringer		2 151 156	920 097



Organisasjonsnr: 992 455 071
SEVE BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	4 459 972	4 459 972
Skip, rigger, fly og lignende	2	330 000	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	87 702	42 466
Sum varige driftsmidler		4 877 674	4 502 438

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		27 600	27 600
Sum finansielle anleggsmidler		27 600	27 600

Sum anleggsmidler		4 905 274	4 530 038
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 190 080	1 274 074
Andre kortsiktige fordringer		175 094	13 198
Sum fordringer		1 365 174	1 287 272

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	5 674 304	2 484 402
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 674 304	2 484 402

Sum omløpsmidler		7 039 478	3 771 674
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		11 944 752	8 301 712
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Overkurs	4,5	1 857	1 857



Sum innskutt egenkapital		101 857	101 857
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 812 886	2 661 730
Sum opptjent egenkapital		4 812 886	2 661 730
Sum egenkapital		4 914 743	2 763 587
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	3 287 990	3 552 794
Sum annen langsiktig gjeld		3 287 990	3 552 794
Sum langsiktig gjeld		3 287 990	3 552 794
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		104 710	102 607
Betalbar skatt	3	491 859	
Skyldig offentlige avgifter		1 666 877	908 401
Annen kortsiktig gjeld		1 478 573	974 323
Sum kortsiktig gjeld		3 742 018	1 985 331
Sum gjeld		7 030 008	5 538 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 944 752	8 301 712



Organisasjonsnr: 992 455 071
SEVE BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
15.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Strandgata 8, 9008 Tromsø
Postboks 1212, 9262 Tromsø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Seve Bygg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Seve Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tromsø, 21. juni 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Monica Sørensen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: CTVE-N3EAV-8LUYO-LXAUD-EQIHP-KDP84



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Monica Sørensen

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5999-4-1163721

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-21 05:33:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CTVE-N3EAV-8LUYO-LXAUD-EQJHP-KDP84

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2021
for
Seve Bygg AS**

Organisasjonsnr. 992455071

Penneo Dokumentnøkkel: H83PN-0ZES6-77TD4-JSZSV-ETOLJ-J11EF

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Storgata 65
9008 TROMSØ
Organisasjonsnr. 851987142



Seve Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		17 115 398	12 174 058
Annen driftsinntekt		364 275	210 580
Sum driftsinntekter		17 479 673	12 384 638
Driftskostnader			
Varekostnad		457 361	660 321
Lønnskostnad	1	11 098 112	8 124 586
Avskrivning på varige driftsmidler	2	58 890	130 228
Annen driftskostnad	1	3 066 729	2 377 167
Sum driftskostnader		14 681 093	11 292 302
DRIFTSRESULTAT		2 798 581	1 092 336
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	715
Sum finansinntekter		0	715
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		155 566	172 953
Sum finanskostnader		155 566	172 953
NETTO FINANSPOSTER		(155 566)	(172 238)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 643 015	920 097
Skattekostnad på ordinært resultat	3	491 859	0
ORDINÆRT RESULTAT		2 151 156	920 097
ÅRSRESULTAT		2 151 156	920 097
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	2 151 156	920 097
SUM OVERF. OG DISP.		2 151 156	920 097

Penneo Dokumentnøkkel: H83PN-0ZES6-77TD4-JSZSV-ETOLJ-J11EF



Seve Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	4 459 972	4 459 972
Skip, rigger, fly og lignende	2	330 000	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	87 702	42 466
Sum varige driftsmidler		4 877 674	4 502 438
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		27 600	27 600
Sum finansielle anleggsmidler		27 600	27 600
SUM ANLEGGSMIDLER		4 905 274	4 530 038
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		1 190 080	1 274 074
Andre kortsiktige fordringer		175 094	13 198
Sum fordringer		1 365 174	1 287 272
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	5 674 304	2 484 402
SUM OMLØPSMIDLER		7 039 478	3 771 674
SUM EIENDELER		11 944 752	8 301 712

Penneo Dokumentnøkkel: H83PN-0ZES6-77TD4-JSZSV-ETOLJ-J11EF



Seve Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Overkurs	4,5	1 857	1 857
Sum innskutt egenkapital		101 857	101 857
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 812 886	2 661 730
Sum opptjent egenkapital		4 812 886	2 661 730
SUM EGENKAPITAL		4 914 743	2 763 587
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 287 990	3 552 794
Sum annen langsiktig gjeld		3 287 990	3 552 794
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 287 990	3 552 794
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		104 710	102 607
Betalbar skatt	3	491 859	0
Skyldig offentlige avgifter		1 666 877	908 401
Annen kortsiktig gjeld		1 478 573	974 323
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 742 018	1 985 331
SUM GJELD		7 030 008	5 538 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 944 752	8 301 712

Tromsø, den _____ 2022

Seppo Vesa Sahlström
Daglig leder / Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: H83PN-0ZES6-77TD4-JSZSV-ETOLJ-J11EF



Seve Bygg AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: H83PN-0ZES6-77TD4-JSZSV-ETOLJ-J11EF



Seve Bygg AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad, OTP, revisor

Selskapet har hatt 15 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	10 113 774	7 473 596
Arbeidsgiveravgift	808 096	524 564
Pensjonskostnader	67 268	61 444
Andre lønnsrelaterte ytelser	108 974	64 982
Totalt	11 098 112	8 124 586

Honorar til revisor

Revisjonshonorar, som består av:

Revisjon, eks. mva	53 100
Samlet honorar til revisor, eks. mva	53 100

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har en pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Skip, rigger, fly og lignende	Driftsløsøre, inventar, verktoy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 459 972	0	691 226	5 151 198
+ Tilgang	0	360 000	109 126	469 126
- Avgang	0	0	300 000	300 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 459 972	360 000	500 352	5 320 324
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	648 760	648 760
+ Ordinære avskrivninger	0	30 000	28 890	58 890
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	265 000	265 000
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	30 000	412 650	442 650
Balansført verdi pr 31/12	4 459 972	330 000	87 702	4 877 674
Prosentstans for ord.avskr	100--1	10-10	20-33	



Seve Bygg AS

Noter 2021**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	2 643 015
+ Permanente og andre forskjeller	23 593
+ Endring i midlertidige forskjeller	-135 256
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	2 531 351
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	295 629
= Inntekt	2 235 722

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	491 859
= Sum betalbar skatt	491 859
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	491 859
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	491 859
= Betalbar skatt i balansen	491 859

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-122 265	-257 521
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	295 629
= Grunnlag utsatt skatt	-122 265	-553 150
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	122 265	553 150
= Grunnlag utsatt skattefordel	122 265	553 150
Utsatt skattefordel	26 898	121 693
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	122 265	553 150
Ikke bokført utsatt skattefordel	26 898	121 693
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Utsatt skattefordel er unnlatt balanseført, jfr. Unntaksregel for små foretak.



Seve Bygg AS

Noter 2021

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet følgende aksjonærer:

Navn	Antall	Eierandel
Seppo Vesa Sahlstrøm (daglig leder/styrets leder)	50	50 %
Helmi Ludvigsen Salin	32	32 %
Pål Knudsen	5	5 %
Fredrik O Iversen Salin	5	5 %
Leena-Mari Iversen Salin	4	4 %
Karine Iversen Salin	4	4 %
Sum	100	100 %

Note 5 - Annen egenkapital, fortsatt drift

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 857	2 661 730	2 763 587
+Fra årets resultat			2 151 156	2 151 156
Pr 31.12.	100 000	1 857	4 812 886	4 914 743

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 300 699 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 234 570.

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 2 228 774 og pr 31.12. i fjor kr 2 206 707.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	3 287 990	3 552 794
Pantsatte eiendeler:		
Evjenveien	4 459 972	4 459 972
Sum pantsatte eiendeler	4 459 972	4 459 972



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Seppo Vesa Sahlström

Styreleder

På vegne av: Seve Bygg AS

Serienummer: 9578-5990-4-3258300

IP: 193.90.xxx.xxx

2022-06-20 11:28:48 UTC



Seppo Vesa Sahlström

Daglig leder

På vegne av: Seve Bygg AS

Serienummer: 9578-5990-4-3258300

IP: 193.90.xxx.xxx

2022-06-20 11:28:48 UTC



Seppo Vesa Sahlström

Kunde

På vegne av: Seve Bygg AS

Serienummer: 9578-5990-4-3258300

IP: 193.90.xxx.xxx

2022-06-20 12:37:28 UTC



Seppo Vesa Sahlström

Daglig leder

På vegne av: Seve Bygg AS

Serienummer: 9578-5990-4-3258300

IP: 193.90.xxx.xxx

2022-06-20 12:37:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: H83PN-0ZES6-771D4-JSZSY-ETOLJ-J1TEF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>