



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 430 359  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BACHE MELAND EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Rossland 50  
5917 ROSSLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 11.04.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Bache Meland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		80 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>80 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	15 446	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 446</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>64 555</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		42 963	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42 963</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-42 963</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>21 592</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	2	4 750	0
<b>Årsresultat</b>		<b>16 842</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		16 842	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>16 842</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3, 4	1 500 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 500 000	0
Sum anleggsmidler		1 500 000	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3	15 000	0
Sum fordringer		15 000	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 129	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 129	0
Sum omløpsmidler		33 129	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 533 129</b>	<b>0</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	16 842	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 842</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>46 842</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 479 963	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 479 963</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 479 963</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 574	0
Betalbar skatt	2	4 750	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 324</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 486 287</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 533 129</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 568765

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 430 359  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BACHE MELAND EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Rossland 50  
5917 ROSSLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 11.04.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Bache Meland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 430 359  
BACHE MELAND EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		80 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>80 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	15 446	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 446</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>64 555</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		42 963	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42 963</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-42 963</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>21 592</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	2	4 750	0
<b>Årsresultat</b>		<b>16 842</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		16 842	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>16 842</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 933 430 359  
BACHE MELAND EIGEDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 3, 4		1 500 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 500 000	0
Sum anleggsmidler		1 500 000	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3	15 000	0
Sum fordringer		15 000	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 129	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 129	0
Sum omløpsmidler		33 129	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 533 129</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	16 842	0
Sum opptjent egenkapital		16 842	0



Sum egenkapital		46 842	0
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 479 963	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 479 963	0
Sum langsiktig gjeld		1 479 963	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 574	0
Betalbar skatt	2	4 750	0
Sum kortsiktig gjeld		6 324	0
Sum gjeld		1 486 287	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 533 129</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 933 430 359  
BACHE MELAND EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Note



3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter



**Beskrivelse av finansielle derivater**

Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

7

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
940000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Selskapet har mottatt lån fra aksjonær. Lånet er ikke sikret ved pant.



Årsregnskap for  
**BACHE MELAND EIGEDOM AS**  
933430359  
Regnskapsår  
11.04.2024 - 31.12.2024



BACHE MELAND EIGEDOM AS  
933 430 359

## Resultatregnskap

	Note	11.04 - 31.12.2024
<b>Driftsinntekter</b>		
Annen driftsinntekt		80 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>80 000</b>
<b>Driftskostnader</b>		
Annen driftskostnad	1	-15 446
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-15 446</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>64 555</b>
<b>Finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad		-42 963
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-42 963</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-42 963</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>21 592</b>
Skattekostnad	2	-4 750
<b>Årsresultat</b>		<b>16 842</b>
<b>Overføringer</b>		
Annen egenkapital		16 842
<b>Sum overføringer</b>		<b>16 842</b>



BACHE MELAND EIGEDOM AS  
933 430 359

### Balanse

	Note	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Investering i datterselskap	3, 4	1 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 500 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Kortsiktige konsernfordringer	3	15 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 129
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 129</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 129</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 533 129</b>



BACHE MELAND EIGEDOM AS  
933 430 359

## Balanse

	Note	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	5, 6	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	6	16 842
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 842</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>46 842</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 479 963
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 479 963</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		1 574
Betalbar skatt	2	4 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 324</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 486 287</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 533 129</b>

ROSSLAND, 23.05.2025

Stian Bache Meland  
styrets leder / daglig leder



BACHE MELAND EIGEDOM AS  
933 430 359

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Spesifisering av skatt

	11.04 -
<b>Skattekostnad</b>	<b>31.12.2024</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	4 750
<b>Skattekostnad</b>	<b>4 750</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>	
Resultat før skatt	21 592
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>21 592</b>



## BACHE MELAND EIGEDOM AS 933 430 359

### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	4 750
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>4 750</b>

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	11.04 - 31.12.2024	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	15 000	0

## Note 4 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
YD Eiendom AS	Alver kommune	100,00	100,00	1 500 000	-11 749	81 539
<b>Sum</b>				<b>1 500 000</b>		

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Stian Bache Meland	30 000	100,00	Ordinære

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Årsresultat	0	16 842	16 842
Kontantinskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	30 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>16 842</b>	<b>46 842</b>

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	940 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Selskapet har mottatt lån fra aksjonær. Lånet er ikke sikret ved pant.