



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 102 243
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKARSTEIN BYGG AS
Forretningsadresse: Sagahøyden 7A
9517 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Skarstein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 451 331	1 146 492
Sum inntekter		4 451 331	1 146 492
Kostnader			
Varekostnad		2 804 492	-27 019
Lønnskostnad	1, 2	888 566	613 600
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	19 446	21 211
Annen driftskostnad		526 211	522 775
Sum kostnader		4 238 715	1 130 567
Driftsresultat		212 616	15 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		307	4 665
Sum finansinntekter		307	4 665
Annen rentekostnad		0	193
Sum finanskostnader		0	193
Netto finans		307	4 472
Resultat før skattekostnad		212 923	20 397
Skattekostnad		45 352	1 084
Årsresultat		167 571	19 313
Annen egenkapital		167 571	19 313



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	92 141	47 579
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
Sum varige driftsmidler		92 141	47 578
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		92 141	47 578
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		625 000	203 993
Sum fordringer		625 000	203 993
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	396 790	251 865
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		396 790	251 865
Sum omløpsmidler		1 021 790	455 858
SUM EIENDELER		1 113 931	503 436

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	443 194	275 623
Sum opptjent egenkapital		443 194	275 623
Sum egenkapital		473 194	305 623
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		340 999	47 246
Betalbar skatt		45 352	1 084
Skyldige offentlige avgifter	4	134 670	58 428
Annen kortsiktig gjeld		119 716	91 055
Sum kortsiktig gjeld		640 737	197 813
Sum gjeld		640 737	197 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 113 931	503 436



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 315385

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 102 243
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKARSTEIN BYGG AS
Forretningsadresse: Sagahøyden 7A
9517 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Skarstein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 102 243
SKARSTEIN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 451 331	1 146 492
Sum inntekter		4 451 331	1 146 492
Kostnader			
Varekostnad		2 804 492	-27 019
Lønnskostnad	1, 2	888 566	613 600
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	19 446	21 211
Annen driftskostnad		526 211	522 775
Sum kostnader		4 238 715	1 130 567
Driftsresultat		212 616	15 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		307	4 665
Sum finansinntekter		307	4 665
Annen rentekostnad		0	193
Sum finanskostnader		0	193
Netto finans		307	4 472
Resultat før skattekostnad		212 923	20 397
Skattekostnad		45 352	1 084
Årsresultat		167 571	19 313
Annen egenkapital		167 571	19 313



Organisasjonsnr: 914 102 243
SKARSTEIN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg 3 92 141 47 579

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol. 3 0 0

Sum varige driftsmidler 92 141 47 578

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 92 141 47 578

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 625 000 203 993

Sum fordringer 625 000 203 993

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 4 396 790 251 865

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 396 790 251 865

Sum omløpsmidler 1 021 790 455 858

SUM EIENDELER 1 113 931 503 436

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	443 194	275 623
Sum opptjent egenkapital		443 194	275 623
Sum egenkapital		473 194	305 623
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		340 999	47 246
Betalbar skatt		45 352	1 084
Skyldige offentlige avgifter	4	134 670	58 428
Annen kortsiktig gjeld		119 716	91 055
Sum kortsiktig gjeld		640 737	197 813
Sum gjeld		640 737	197 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 113 931	503 436



Organisasjonsnr: 914 102 243
SKARSTEIN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i

utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de

midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og

skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved

utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige

forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt

og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note



2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	828016.00	560512.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25403.00	29423.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35147.00	23665.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	888566.00	613600.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	382223.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	64008.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	446231.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	354090.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	92141.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19446.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp



Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
SKARSTEIN BYGG AS

914102243

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



SKARSTEIN BYGG AS
914 102 243

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 451 331	1 146 492
Sum driftsinntekter		4 451 331	1 146 492
Driftskostnader			
Varekostnad		-2 804 492	27 019
Lønnskostnad	1, 2	-888 566	-613 600
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-19 446	-21 211
Annen driftskostnad		-526 211	-522 775
Sum driftskostnader		-4 238 715	-1 130 567
Driftsresultat		212 616	15 925
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		307	4 665
Sum finansinntekter		307	4 665
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-193
Sum finanskostnader		0	-193
Netto finans		307	4 472
Resultat før skattekostnad		212 923	20 397
Skattekostnad		-45 352	-1 084
Årsresultat		167 571	19 313
Overføringer			
Annen egenkapital		167 571	19 313
Sum overføringer		167 571	19 313



SKARSTEIN BYGG AS
914 102 243

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	92 141	47 579
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
Sum varige driftsmidler		92 141	47 578
Sum anleggsmidler		92 141	47 578
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		625 000	203 993
Sum fordringer		625 000	203 993
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	396 790	251 865
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		396 790	251 865
Sum omløpsmidler		1 021 790	455 858
SUM EIENDELER		1 113 931	503 436



SKARSTEIN BYGG AS
914 102 243

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	443 194	275 623
Sum opptjent egenkapital		443 194	275 623
Sum egenkapital		473 194	305 623
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		340 999	47 246
Betalbar skatt		45 352	1 084
Skyldige offentlige avgifter	4	134 670	58 428
Annen kortsiktig gjeld		119 716	91 055
Sum kortsiktig gjeld		640 737	197 813
Sum gjeld		640 737	197 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 113 931	503 436

ALTA, 16.01.2026

Alexander Skarstein
styrets leder / daglig leder

Frantz Jakob Rygh
styremedlem



SKARSTEIN BYGG AS
914 102 243

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	828 016	560 512
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	25 403	29 423
Andre relaterte ytelser	35 147	23 665
Sum	888 566	613 600



SKARSTEIN BYGG AS
914 102 243

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	382 223
Tilgang i året	64 008
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	446 231
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-354 090
Balanseført verdi per 31.12.	92 141
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	19 446

Note 4 - Bankinnskudd

	31.12.2025
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med	14
Skyldig skattetrekk	0

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Skarstein Holding AS	30	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	275 623	305 623
Årsresultat	0	167 571	167 571
Egenkapital 31.12.2025	30 000	443 194	473 194