



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 542 940  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN HYTTEKLUBBEN NC  
Forretningsadresse: Skogveien 64  
4326 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Idland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter Skjernøy		70 500	52 100
Leieinntekter Suleskar		53 500	65 300
Leieinntekter Hidra		52 500	54 900
Leieinntekter Nordskår		67 000	56 400
Årsavgift		105 900	104 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>349 400</b>	<b>332 900</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		
Lønnskostnad	2	36 000	36 000
Ordinære avskrivninger	3	201 487	188 044
Annen driftskostnad	2	449 476	474 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>686 963</b>	<b>698 544</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-337 563</b>	<b>-365 644</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 642	
Utbytter og gevinst ved salg aksjer/ aksjefond	4	599 087	289 592
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>602 729</b>	<b>289 592</b>
Annen finanskostnad		41 992	41 631
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 992</b>	<b>41 631</b>
<b>Netto finans</b>		<b>560 737</b>	<b>247 961</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>223 174</b>	<b>-117 683</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>223 174</b>	<b>-117 683</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>223 174</b>	<b>-117 683</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>223 174</b>	<b>-117 683</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>223 174</b>	<b>-117 683</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
til annen egenkapital		223 174	
fra annen egenkapital			-117 683
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>223 174</b>	<b>-117 683</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Hytte og inventar Hidra		812 929	826 641
Hytte og inventar Suleskar		1 117 650	1 137 457
Hytte og inventar Skjernøy		980 380	902 209
Hytte og inventar Nordskår		1 234 342	1 259 803
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 145 301</b>	<b>4 126 110</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	3	<b>4 145 301</b>	<b>4 126 110</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	2 295 832	2 237 063
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 295 832</b>	<b>2 237 063</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		328 269	194 055
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>328 269</b>	<b>194 055</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 624 101</b>	<b>2 431 119</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 769 403</b>	<b>6 557 229</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Medlemsinnskudd		139 600	139 600
Beholdning av egne aksjer		1 500 000	1 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 639 600</b>	<b>1 639 600</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 129 803	4 906 629
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 129 803</b>	<b>4 906 629</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>6 769 403</b>	<b>6 546 229</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld			11 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>11 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>11 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 769 403</b>	<b>6 557 229</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 332762

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 542 940  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN HYTTEKLUBBEN NC  
Forretningsadresse: Skogveien 64  
4326 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Idland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.03.2024



Organisasjonsnr: 976 542 940  
STIFTELSEN HYTTEKLUBBEN NC

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter Skjernøy		70 500	52 100
Leieinntekter Suleskar		53 500	65 300
Leieinntekter Hidra		52 500	54 900
Leieinntekter Nordskår		67 000	56 400
Årsavgift		105 900	104 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>349 400</b>	<b>332 900</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		
Lønnskostnad	2	36 000	36 000
Ordinære avskrivninger	3	201 487	188 044
Annen driftskostnad	2	449 476	474 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>686 963</b>	<b>698 544</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-337 563</b>	<b>-365 644</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 642	
Utbytter og gevinst ved salg aksjer/ aksjefond	4	599 087	289 592
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>602 729</b>	<b>289 592</b>
Annen finanskostnad		41 992	41 631
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 992</b>	<b>41 631</b>
<b>Netto finans</b>		<b>560 737</b>	<b>247 961</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>223 174</b>	<b>-117 683</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>223 174</b>	<b>-117 683</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>223 174</b>	<b>-117 683</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>223 174</b>	<b>-117 683</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>223 174</b>	<b>-117 683</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
til annen egenkapital fra annen egenkapital		223 174	-117 683
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>223 174</b>	<b>-117 683</b>





Organisasjonsnr: 976 542 940  
STIFTELSEN HYTTEKLUBBEN NC

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Hytte og inventar Hidra		812 929	826 641
Hytte og inventar Suleskar		1 117 650	1 137 457
Hytte og inventar Skjernøy		980 380	902 209
Hytte og inventar Nordskår		1 234 342	1 259 803
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 145 301</b>	<b>4 126 110</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>3</b>	<b>4 145 301</b>	<b>4 126 110</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	2 295 832	2 237 063
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 295 832</b>	<b>2 237 063</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		328 269	194 055
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>328 269</b>	<b>194 055</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 624 101</b>	<b>2 431 119</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 769 403</b>	<b>6 557 229</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Medlemsinnskudd		139 600	139 600
Beholdning av egne aksjer		1 500 000	1 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 639 600</b>	<b>1 639 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 129 803	4 906 629
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 129 803</b>	<b>4 906 629</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>6 769 403</b>	<b>6 546 229</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		11 000
Sum kortsiktig gjeld		11 000
Sum gjeld	0	11 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 769 403	6 557 229



Organisasjonsnr: 976 542 940  
STIFTELSEN HYTTEKLUBBEN NC

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**KPMG AS**  
Forusparken 2  
P.O. Box 57  
N-4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til styret i Stiftelsen Hytteklubben NC

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Hytteklubben NC, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo document key: PPP3A-U68KX-SAF6K-1AED7-J8Q3P-UJESU



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsens ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

#### Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Stavanger, 7. mars 2024  
KPMG AS

Eirik Braut  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo document key: PPP3A-U68KX-5AF6K-1AED7-J8Q3P-UFSU



# PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

## Eirik Braut

Partner

On behalf of: KPMG AS

Serial number: 9578-5994-4-2474705

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-03-07 10:41:44 UTC



Penneo document key: PPP3A-U68KX-5AF6K-1AED7-J8Q3P-UEISU

This document is digitally signed using **Penneo.com**. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

### How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>



## Posteringsdokumentasjon

### Posteringer

Klient Stifelsen Hytteklubben Nc  
Fødsels-/org.nr 976 542 940

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
<b>Tilleggsposteringer</b>				
T1	Resultatkonto mot bank			
31.12.2023	Resultatkonto mot bank	130 668,18	1020 Driftskonto ... 8691	
T2	Tilbakeført forskuddsbetalt leie			
31.12.2023	Tilbakeført forskuddsbetalt leie	11 000,00	2900 Forskuddsbetalinger leie	
31.12.2023	Sleipner	8 500,00		3400 Brukeravgift Sleipner
31.12.2023	Draugen	2 500,00		3100 Brukeravgift Draugen
T4	Aktivering av kostnader			
31.12.2023	Varmepumpe Heidrun (bilag: 172)	22 488,00	1970 Kjøp Heidrun	8560 Ekstraordinære utgifter
31.12.2023	Varmepumpe Troll (bilag: 236)	29 900,00	1972 Kjøp Troll	8560 Ekstraordinære utgifter
31.12.2023	Varmepumpe Draugen (bilag: 248)	24 089,00	1973 Kjøp Draugen	8560 Ekstraordinære utgifter
31.12.2023	Varmepumpe Sleipner (bilag: 279)	29 201,00	1971 Kjøp Sleipner	8560 Ekstraordinære utgifter
31.12.2023	Nytt Hytteiakt skjermøy (bilag: 223)	115 000,00	1973 Kjøp Draugen	8560 Ekstraordinære utgifter
T5	Renteinntekter			
31.12.2023	Renteinntekter på konto 1030	68,00	1030 Høyrentekonto ...4051	8040 Renteinntekter
31.12.2023	Renteinntekter på konto 1035	3 478,00	1035 Depositum ...5538	8040 Renteinntekter
T6	SR-forvaltning gevinst/tap			
31.12.2023	Korreksjon av tidligere ført føring	500 000,00	8540 Ekstraordinære inntekter	1180 Verdpapirer
31.12.2023	Bokført realisering av aksjer	413 497,25	1180 Verdpapirer	8240 Vinning avgang verdpapir
31.12.2023	Bokført urealisert gevinst aksjer	185 589,61	1180 Verdpapirer	8085 Annen finansinntekt
31.12.2023	Kostnader knyttet til forvaltning	40 318,31	8170 Annen finanskostnad	1180 Verdpapirer
T7	Korreksjon - Forsikringsoppgjør			
31.12.2023	Korreksjon - Forsikringsoppgjør (bilag: 224)	290 569,00	8540 Ekstraordinære inntekter	8560 Ekstraordinære utgifter
<b>Anleggsmidler</b>				
A2	Båt Draugen			
31.12.2023	Ordinære avskrivninger	21 698,00	6015 Avskr. driftsmidler	1221 Båt Draugen
A3	Hytte og inventar Hidra			

Maestro Ansoppgjør

Stifelsen Hytteklubben Nc

Side 1



Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
<b>Anleggsmidler</b>				
A3 3 Hytte og inventar Hidra				
31.12.2023	Ordinære avskrivninger	36 200,00	6015 Avskr. driftsmidler	1864 Akkumulert avskrivning Hidra
A4 4 Hytte og inventar suleskar				
31.12.2023	Ordinære avskrivninger	49 707,00	6015 Avskr. driftsmidler	1869 Akkumulert avskrivninger Suleskar
A5 5 Hytte og inventar Skjennøy				
31.12.2023	Ordinære avskrivninger	39 220,00	6015 Avskr. driftsmidler	1890 Akkumulert avskrivninger
A6 6 Hytte og inventar Nordskår				
31.12.2023	Ordinære avskrivninger	54 662,00	6015 Avskr. driftsmidler	1891 Akkumulert avskrivning Nordskår
<b>Disponeringer</b>				
D6 Disponeringer				
31.12.2023	Overført til annen egenkapital	223 173,73	8920 Til annen egenkapital	2940 Egenkapital

Vi bekrefter herved at ovennevnte posteringer er utført på bakgrunn av instruks fra oss.

Stavanger

Mats Egil Narskø

Maestro Ansoppjør

Stiftelsen Hytteklubben Nc

Side 2



# Årsregnskap 2023

**Stiftelsen Hytteklubben Nc**  
(org. nr. 976 542 940)



## Stiftelsen Hytteklubben Nc

Organisasjonsnr.: 976 542 940

<b>RESULTATREGNSKAP</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leieinntekter Skjernøy		70 500	52 100
Leieinntekter Suleskar		53 500	65 300
Leieinntekter Hidra		52 500	54 900
Leieinntekter Nordskår		67 000	56 400
Årsavgift		105 900	104 200
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>		<b><u>349 400</u></b>	<b><u>332 900</u></b>
Lønnskostnad	2	36 000	36 000
Ordinære avskrivninger	3	201 487	188 044
Annen driftskostnad	2	449 476	474 500
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b><u>686 963</u></b>	<b><u>698 544</u></b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b><u>-337 563</u></b>	<b><u>-365 644</u></b>
Renteinntekt		3 642	0
Utbytter og gevinst ved salg aksjer/ aksjefond	4	599 087	289 592
Annen finanskostnad		41 992	41 631
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b><u>560 737</u></b>	<b><u>247 961</u></b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b><u>223 174</u></b>	<b><u>-117 683</u></b>
Overføringer: til annen egenkapital		223 174	0
fra annen egenkapital		0	117 683
<b>SUM OVERFØRINGER</b>	<b>5</b>	<b><u>223 174</u></b>	<b><u>-117 683</u></b>



## Stiftelsen Hytteklubben Nc

Organisasjonsnr.: 976 542 940

<b>BALANSE PR. 31.12</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>EIENDELER</b>			
Hytte og inventar Hidra		812 929	826 641
Hytte og inventar Suleskar		1 117 650	1 137 457
Hytte og inventar Skjernøy		980 380	902 209
Hytte og inventar Nordskår		1 234 342	1 259 803
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		<b><u>4 145 301</u></b>	<b><u>4 126 110</u></b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>	<b>3</b>	<b><u>4 145 301</u></b>	<b><u>4 126 110</u></b>
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	<b>4</b>	<u>2 295 832</u>	<u>2 237 063</u>
<b>SUM INVESTERINGER</b>		<b><u>2 295 832</u></b>	<b><u>2 237 063</u></b>
Bankinnskudd og kontanter		328 269	194 055
<b>SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>		<b><u>328 269</u></b>	<b><u>194 055</u></b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b><u>2 624 101</u></b>	<b><u>2 431 119</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>6 769 403</u></b>	<b><u>6 557 229</u></b>



## Stiftelsen Hytteklubben Nc

Organisasjonsnr.: 976 542 940

BALANSE PR. 31.12	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Medlemsinnskudd		139 600	139 600
Grunnkapital		1 500 000	1 500 000
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>1 639 600</b>	<b>1 639 600</b>
Annen egenkapital		5 129 803	4 906 629
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>5 129 803</b>	<b>4 906 629</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>5</b>	<b>6 769 403</b>	<b>6 546 229</b>
Annen kortsiktig gjeld		0	11 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>11 000</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>0</b>	<b>11 000</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>6 769 403</b>	<b>6 557 229</b>

Stavanger, 05.03.2024  
Styret i Stiftelsen Hytteklubben Nc

Mats Egil Nårstad  
styreleder

Arve Idland  
styremedlem

Pål Egeland  
styremedlem

Ansgar Gundersen  
styremedlem

Kim Karstensen (Mar 6, 2024 15:51 GMT+1)

Kim Karstensen  
styremedlem

Roger Karstensen (Mar 6, 2024 03:39 GMT+1)

Roger Karstensen  
styremedlem



## Stiftelsen Hytteklubben NC

Org. nr 976 542 940

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til laveste verdis prinsipp.

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Styrehonorar	36 000	36 000
Arbeidsgiveravgift	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>36 000</b>	<b>36 000</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0



## Stiftelsen Hytteklubben NC

Org. nr 976 542 940

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 3 Driftsmidler

	<b>Hytter</b>	<b>Inventar</b>	<b>Data</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.	3 727 851	1 119 586	40 197	4 887 634
Tilgang	115 000	105 678	0	220 678
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 842 851	1 225 264	40 197	5 108 312
Akk. avskrivninger 31.12.	133 349	792 580	40 197	966 126
Balanseført verdi pr 31.12.	3 709 502	432 684	0	4 142 185
Årets avskrivninger	68 112	133 375	0	201 487
Avskrivningsplan	40 år	5/10 år		

#### Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak

	<b>Antall andeler</b>	<b>Kostpris</b>	<b>Bokført</b>	<b>Markedsverdi</b>
SR-Forvaltning		2 295 803	2 295 803	3 125 117
Sum		2 295 803	2 295 803	3 125 117

#### Note 5 Egenkapital

	<b>Grunnkapital</b>	<b>Medlems- innskudd</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	1 500 000	139 600	4 906 629	6 546 229
Årsresultat			223 174	223 174
Endring medlemsinnskudd				0
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>1 500 000</b>	<b>139 600</b>	<b>5 129 803</b>	<b>6 769 403</b>













# Årsregnskap 2023

Final Audit Report

2024-03-06

Created:	2024-03-05
By:	Ansgar Gundersen (ansgargundersen@gmail.com)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAA-I2BFzhuRILJ9jP3S-dNtM5CV-oRI65

## History

-  Document created by Ansgar Gundersen (ansgargundersen@gmail.com)  
2024-03-05 - 4:45:41 PM GMT
-  Document emailed to rogerkarstensen@gmail.com for signature  
2024-03-05 - 4:52:25 PM GMT
-  Email viewed by rogerkarstensen@gmail.com  
2024-03-06 - 2:37:10 AM GMT
-  Signer rogerkarstensen@gmail.com entered name at signing as Roger Karstensen  
2024-03-06 - 2:39:01 AM GMT
-  Document e-signed by Roger Karstensen (rogerkarstensen@gmail.com)  
Signature Date: 2024-03-06 - 2:39:03 AM GMT - Time Source: server
-  Document emailed to kkarstensen@hotmail.com for signature  
2024-03-06 - 2:39:05 AM GMT
-  Email viewed by kkarstensen@hotmail.com  
2024-03-06 - 2:49:34 PM GMT
-  Signer kkarstensen@hotmail.com entered name at signing as Kim Karstensen  
2024-03-06 - 2:51:31 PM GMT
-  Document e-signed by Kim Karstensen (kkarstensen@hotmail.com)  
Signature Date: 2024-03-06 - 2:51:33 PM GMT - Time Source: server
-  Agreement completed.  
2024-03-06 - 2:51:33 PM GMT



Adobe Acrobat Sign