



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 888 895  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DOMKIRKEGATEN 11 AS  
Forretningsadresse: Lars Hilles gate 19  
5008 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Veidung  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 288 657	2 256 446
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 288 657</b>	<b>2 256 446</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	20 000	5 000
Annen driftskostnad	2	762 200	606 939
<b>Sum kostnader</b>		<b>782 200</b>	<b>611 939</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 506 457</b>	<b>1 644 507</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		26 386	11 806
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 386</b>	<b>11 806</b>
<b>Netto finans</b>		<b>26 386</b>	<b>11 806</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 532 843</b>	<b>1 656 313</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	337 225	364 388
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 195 618</b>	<b>1 291 925</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 195 618</b>	<b>1 291 925</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	1 500 000	1 500 000
Overføringer annen egenkapital	6	-304 382	-208 075
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 195 618</b>	<b>1 291 925</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	710 000	710 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>710 000</b>	<b>710 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>710 000</b>	<b>710 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 000 000	8 916
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>	<b>8 916</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 096 110</b>	<b>3 405 939</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 096 110</b>	<b>3 414 855</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 806 110</b>	<b>4 124 855</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 274 685	1 579 067
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 274 685</b>	<b>1 579 067</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 874 685</b>	<b>2 179 067</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	337 225	364 388
Annen kortsiktig gjeld		1 594 200	1 581 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 931 425</b>	<b>1 945 788</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 931 425</b>	<b>1 945 788</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 806 110</b>	<b>4 124 855</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 376141

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 888 895  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DOMKIRKEGATEN 11 AS  
Forretningsadresse: Lars Hilles gate 19  
5008 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Veidung  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2023



Organisasjonsnr: 920 888 895  
DOMKIRKEGATEN 11 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 288 657	2 256 446
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 288 657</b>	<b>2 256 446</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	20 000	5 000
Annen driftskostnad	2	762 200	606 939
<b>Sum kostnader</b>		<b>782 200</b>	<b>611 939</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 506 457</b>	<b>1 644 507</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		26 386	11 806
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 386</b>	<b>11 806</b>
<b>Netto finans</b>		<b>26 386</b>	<b>11 806</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	337 225	364 388
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 195 618</b>	<b>1 291 925</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 195 618</b>	<b>1 291 925</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	1 500 000	1 500 000
Overføringer annen egenkapital	6	-304 382	-208 075
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 195 618</b>	<b>1 291 925</b>



Organisasjonsnr: 920 888 895  
DOMKIRKEGATEN 11 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	710 000	710 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>710 000</b>	<b>710 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>710 000</b>	<b>710 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 000 000	8 916
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>	<b>8 916</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 096 110</b>	<b>3 405 939</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 096 110</b>	<b>3 414 855</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 806 110</b>	<b>4 124 855</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 274 685	1 579 067
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 274 685</b>	<b>1 579 067</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 874 685</b>	<b>2 179 067</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	337 225	364 388
Annen kortsiktig gjeld		1 594 200	1 581 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 931 425</b>	<b>1 945 788</b>



Sum gjeld	1 931 425	1 945 788
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 806 110	4 124 855



Organisasjonsnr: 920 888 895  
DOMKIRKEGATEN 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	600.00	1000.00	600000.00

Note  
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er gitt gavekort på kr. 5.000 til styrets medlemmer.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



## Domkirkegaten 11 AS

Org.nr: 920 888 895

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

##### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte. Det er gitt gavekort på kr. 5.000 til styrets medlemmer.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2022</b>
Betalbar skatt	<u>337 225</u>
Årets totale skattekostnad	<u>337 225</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	<u>1 532 843</u>
Årets skattegrunnlag	<u>1 532 843</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	337 225
 <i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	<b>2022</b>
22% skatt av resultat før skatt	<u>337 225</u>
Beregnet skattekostnad	<u>337 225</u>
 Effektiv skattesats *)	22 %
*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt	

#### Note 4 - Varige driftsmidler

Ikke avskrivbar eiendom.

---



## Domkirkegaten 11 AS

Org.nr: 920 888 895

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	600	1 000	600 000

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	600 000	1 579 067	2 179 067
Årsresultat	0	1 195 618	1 195 618
Avsatt utbytte	0	-1 500 000	-1 500 000
Egenkapital 31.12.2022	600 000	1 274 685	1 874 685

---



**Domkirkegaten 11 AS**

**Org.nr: 920 888 895**

---

## **Årsrapport for 2022**

**Årsregnskap**

**- Resultatregnskap**

**- Balanse**

**- Noter**



## Domkirkegaten 11 AS

Org.nr: 920 888 895

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 288 657	2 256 446
Sum driftsinntekter		<u>2 288 657</u>	<u>2 256 446</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	20 000	5 000
Annen driftskostnad	2	762 200	606 939
Sum driftskostnader		<u>782 200</u>	<u>611 939</u>
Driftsresultat		<u>1 506 457</u>	<u>1 644 507</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		26 386	11 806
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 532 843</u>	<u>1 656 313</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>337 225</u>	<u>364 388</u>
Årsresultat		<u>1 195 618</u>	<u>1 291 925</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	1 500 000	1 500 000
Overføringer annen egenkapital	6	<u>-304 382</u>	<u>-208 075</u>
Sum disponert		<u>1 195 618</u>	<u>1 291 925</u>



**Domkirkegaten 11 AS**

Org.nr: 920 888 895

---

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	710 000	710 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		1 000 000	8 916
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>2 096 110</u>	<u>3 405 939</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 096 110</u>	<u>3 414 855</u>
Sum eiendeler		<u>3 806 110</u>	<u>4 124 855</u>



## Domkirkegaten 11 AS

Org.nr: 920 888 895

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	600 000	600 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	1 274 685	1 579 067
Sum egenkapital		<u>1 874 685</u>	<u>2 179 067</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	337 225	364 388
Annen kortsiktig gjeld		<u>1 594 200</u>	<u>1 581 400</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 931 425</u>	<u>1 945 788</u>
Sum gjeld		<u>1 931 425</u>	<u>1 945 788</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 806 110</u>	<u>4 124 855</u>

20. april 2023

  
Bård Veidung  
Styreleder



## Domkirkegaten 11 AS

Org.nr: 920 888 895

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

##### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte. Det er gitt gavekort på kr. 5.000 til styrets medlemmer.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2022**

Betalbar skatt	337 225
Årets totale skattekostnad	<u>337 225</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: **2022**

Ordinært resultat før skattekostnad	1 532 843
Årets skattegrunnlag	<u>1 532 843</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	337 225

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt **2022**

22% skatt av resultat før skatt	337 225
Beregnet skattekostnad	<u>337 225</u>

Effektiv skattesats \*) 22 %

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

#### Note 4 - Varige driftsmidler

Ikke avskrivbar eiendom.



**Domkirkegaten 11 AS**

Org.nr: 920 888 895

---

**Noter til regnskapet for 2022**

**Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære	600	1 000	600 000

**Note 6 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2022	600 000	1 579 067	2 179 067
Årsresultat	0	1 195 618	1 195 618
Avsatt utbytte	0	-1 500 000	-1 500 000
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>600 000</b>	<b>1 274 685</b>	<b>1 874 685</b>

---