



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 886 932 022  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FEMUNDSUNDET EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ness  
Vestveien 1139  
2440 ENGERDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Sundet  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		507 122	320 219
<b>Sum inntekter</b>		<b>507 122</b>	<b>320 219</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	4 945	38 603
Annen driftskostnad	2	399 793	276 880
<b>Sum kostnader</b>		<b>404 738</b>	<b>315 483</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>102 383</b>	<b>4 736</b>
Annen rentekostnad		202 679	169 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>202 679</b>	<b>169 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-202 679</b>	<b>-169 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-100 295</b>	<b>-164 264</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-100 295</b>	<b>-164 264</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-100 295</b>	<b>-164 264</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-100 295</b>	<b>-164 264</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-100 295	-164 264
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-100 295</b>	<b>-164 264</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 760 000	4 760 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	444 300	444 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 204 300</b>	<b>5 204 300</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 205 300</b>	<b>5 205 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	11 220	10 460
Andre kortsiktige fordringer		16 763	33 610
<b>Sum fordringer</b>		<b>27 983</b>	<b>44 070</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	30 416	27 131
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 416</b>	<b>27 131</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>58 399</b>	<b>71 201</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 263 699</b>	<b>5 276 501</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Selskapskapital	7,8	725 000	725 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>725 000</b>	<b>725 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	551 826	451 531
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-551 826</b>	<b>-451 531</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>173 174</b>	<b>273 469</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	4 520 437	4 520 429
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 520 437</b>	<b>4 520 429</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 520 437</b>	<b>4 520 429</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		54 073	22 396
Annen kortsiktig gjeld		516 015	460 207
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>570 089</b>	<b>482 603</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 090 525</b>	<b>5 003 032</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 263 699</b>	<b>5 276 501</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 639398

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 886 932 022  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FEMUNDSUNDET EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ness  
Vestveien 1139  
2440 ENGERDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskaps periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Sundet  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 886 932 022  
FEMUNDSUNDET EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		507 122	320 219
<b>Sum inntekter</b>		<b>507 122</b>	<b>320 219</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	4 945	38 603
Annen driftskostnad	2	399 793	276 880
<b>Sum kostnader</b>		<b>404 738</b>	<b>315 483</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>102 383</b>	<b>4 736</b>
Annen rentekostnad		202 679	169 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>202 679</b>	<b>169 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-202 679</b>	<b>-169 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-100 295</b>	<b>-164 264</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-100 295</b>	<b>-164 264</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-100 295</b>	<b>-164 264</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-100 295</b>	<b>-164 264</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-100 295	-164 264
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-100 295</b>	<b>-164 264</b>



Organisasjonsnr: 886 932 022  
FEMUNDSUNDET EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 760 000	4 760 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	444 300	444 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 204 300</b>	<b>5 204 300</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 205 300</b>	<b>5 205 300</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	5	11 220	10 460
Andre kortsiktige fordringer		16 763	33 610
<b>Sum fordringer</b>		<b>27 983</b>	<b>44 070</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	30 416	27 131
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 416</b>	<b>27 131</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>58 399</b>	<b>71 201</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 263 699</b>	<b>5 276 501</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	725 000	725 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>725 000</b>	<b>725 000</b>

#### Opptjent egenkapital



Udekket tap	8	551 826	451 531
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-551 826</b>	<b>-451 531</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>173 174</b>	<b>273 469</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	4 520 437	4 520 429
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 520 437</b>	<b>4 520 429</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 520 437</b>	<b>4 520 429</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		54 073	22 396
Annen kortsiktig gjeld		516 015	460 207
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>570 089</b>	<b>482 603</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 090 525</b>	<b>5 003 032</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 263 699</b>	<b>5 276 501</b>



Organisasjonsnr: 886 932 022  
FEMUNDSUNDET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Femundsundet Eiendom AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skatt er ikke balanseført.

### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	0	35 422

Noter for Femundsundet Eiendom AS

Organisasjonsnr. 886932022



## Femundsundet Eiendom AS

### Noter 2022

Arbeidsgiveravgift	0	2 262
Andre lønnsrelaterte ytelser	4 945	919
<b>Totalt</b>	<b>4 945</b>	<b>38 603</b>

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer

#### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapets oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

#### Note 3 - Skattekostnad

##### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-100 295
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-17 527
<b>= Inntekt</b>	<b>-117 822</b>

##### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

##### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

##### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

2022

2021



## Femundsundet Eiendom AS

### Noter 2022

+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 676 003	1 658 476
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 346 900	2 229 078
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-670 897</b>	<b>-570 602</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	670 897	570 602
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>670 897</b>	<b>570 602</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>147 597</b>	<b>125 532</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	670 897	570 600
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>147 597</b>	<b>125 532</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 676 003	1 658 476	-17 527
<b>Sum</b>	<b>1 676 003</b>	<b>1 658 476</b>	<b>-17 527</b>
<b>Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			<b>-17 527</b>

#### Note 4 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 967 815	444 300	5 412 115
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 967 815	444 300	5 412 115
Akk. av/nedskr. pr 1/1	207 815	0	207 815
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	0	0
Balansført verdi pr 31/12	4 760 000	444 300	5 204 300
Prosentats for ord.avskr	4-10	10-10	



## Femundsundet Eiendom AS

### Noter 2022

#### Note 5 - Kundefordringer

	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	11 220	10 460

#### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

#### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 725 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 725 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Egil Sundet	725	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	725	100,00 %

#### Note 8 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	725 000	-451 531	273 469
Anvendt til årsresultat	XXXX	-100 295	-100 295
Pr 31.12.	725 000	-551 826	173 174

**Styret bekrefter at fortsatt drift er lag til grunn for årsregnskapet. Årsregnskapet viser at 76,1% av egenkapitalen er tapt. Dersom en tar hensyn til at merverdien av driftmidler er betydelig mer en bokført verdi samt at selskapets aksjonær har lånt kr. 396.405 til selskapet, er det grunnlag for videre drift.**



Femundsundet Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 9 - Pantstillelser og garantier

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjon	4 520 437	4 520 429
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt	5 215 520	5 214 760



Femundsundet Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		507 122	320 219
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>507 122</b>	<b>320 219</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	4 945	38 603
Annen driftskostnad	2	399 793	276 880
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>404 738</b>	<b>315 483</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>102 383</b>	<b>4 736</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		202 679	169 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>202 679</b>	<b>169 000</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(202 679)</b>	<b>(169 000)</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(100 295)</b>	<b>(164 264)</b>
Skattekostnad	3	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(100 295)</b>	<b>(164 264)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(100 295)	(164 264)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(100 295)</b>	<b>(164 264)</b>



## Femundsundet Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 760 000	4 760 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	444 300	444 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 204 300</b>	<b>5 204 300</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 205 300</b>	<b>5 205 300</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	11 220	10 460
Andre kortsiktige fordringer		16 763	33 610
<b>Sum fordringer</b>		<b>27 983</b>	<b>44 070</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	30 416	27 131
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>58 399</b>	<b>71 201</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 263 699</b>	<b>5 276 501</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7,8	725 000	725 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>725 000</b>	<b>725 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	(551 826)	(451 531)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(551 826)</b>	<b>(451 531)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>173 174</b>	<b>273 469</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	4 520 437	4 520 429
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 520 437</b>	<b>4 520 429</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>4 520 437</b>	<b>4 520 429</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		54 073	22 397
Annen kortsiktig gjeld		516 015	460 207
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>570 089</b>	<b>482 603</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>5 090 525</b>	<b>5 003 032</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 263 699</b>	<b>5 276 501</b>

Engerdal, 23.06 2023

Egil Sundet  
Daglig leder og styreleder



Femundsundet Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------



**Årsregnskap 2022  
for  
Femundsundet Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 886932022**

**Utarbeidet av:**

Vekstra Engerdal SA  
Godkjent regnskapsselskap  
Grubbveien 1  
2443 DREVSJØ



Organisasjonsnr. 968316559