



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	916 212 089
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SIGURD STAVE AS
Forretningsadresse:	Jeksleveien 20 2016 FROGNER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole-Petter Alfstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 813 767	45 980
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 813 767</b>	<b>45 980</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	15 909
Lønnskostnad	1	89 667	101 918
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	552 000	7 625
Annen driftskostnad		467 594	220 170
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 109 261</b>	<b>345 622</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 704 506</b>	<b>-299 642</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		5 000 000	5 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		274 079	2 536 047
Annen renteinntekt		572 082	44 913
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 846 161</b>	<b>7 580 960</b>
Annen rentekostnad		4 067 775	2 791 339
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 067 775</b>	<b>2 791 339</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 778 385</b>	<b>4 789 622</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 482 891</b>	<b>4 489 980</b>
Skattekostnad		-284 307	0
<b>Årsresultat</b>		<b>5 767 198</b>	<b>4 489 980</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 000 000	3 000 000
Udekket tap		2 692 167	0
Annen egenkapital		75 031	1 489 980
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 767 198</b>	<b>4 489 980</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	75 196 928	0
Sum varige driftsmidler		75 196 928	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	3 400 000	20 466 828
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	2 400 000	75 730 687
Andre langsiktige fordringer	4	27 407	27 407
Sum finansielle anleggsmidler		5 827 407	96 224 922
Sum anleggsmidler		81 024 335	96 224 922
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	147 075
Andre kortsiktige fordringer		128 938	166 122
Sum fordringer		128 938	313 197
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 294 741	8 103 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 294 741	8 103 358
Sum omløpsmidler		17 423 679	8 416 555
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>98 448 014</b>	<b>104 641 477</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	178 294	178 294
Overkurs	6	7 699 957	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 878 251</b>	<b>178 294</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	75 031	13 304 960
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>75 031</b>	<b>13 304 960</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 953 282</b>	<b>13 483 254</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	67 200 000	67 200 000
Langsiktig konserngjeld	3, 7	19 079 335	20 090 578
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>86 279 335</b>	<b>87 290 578</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>86 279 335</b>	<b>87 290 578</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 930	0
Skyldige offentlige avgifter		210 619	72 284
Utbytte		3 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 001 848	795 360
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 215 397</b>	<b>3 867 644</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>90 494 732</b>	<b>91 158 222</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>98 448 014</b>	<b>104 641 477</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 577861

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 212 089  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIGURD STAVE AS  
Forretningsadresse: Jeksleveien 20  
2016 FROGNER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Petter Alfstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 212 089  
SIGURD STAVE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 813 767	45 980
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 813 767</b>	<b>45 980</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	15 909
Lønnskostnad	1	89 667	101 918
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	552 000	7 625
Annen driftskostnad		467 594	220 170
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 109 261</b>	<b>345 622</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 704 506</b>	<b>-299 642</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		5 000 000	5 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		274 079	2 536 047
Annen renteinntekt		572 082	44 913
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 846 161</b>	<b>7 580 960</b>
Annen rentekostnad		4 067 775	2 791 339
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 067 775</b>	<b>2 791 339</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 778 385</b>	<b>4 789 622</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 482 891</b>	<b>4 489 980</b>
Skattekostnad		-284 307	0
<b>Årsresultat</b>		<b>5 767 198</b>	<b>4 489 980</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 000 000	3 000 000
Udekket tap		2 692 167	0
Annen egenkapital		75 031	1 489 980
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 767 198</b>	<b>4 489 980</b>



Organisasjonsnr: 916 212 089  
SIGURD STAVE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	75 196 928	0
Sum varige driftsmidler		75 196 928	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
	3	3 400 000	20 466 828
Lån til foretak i samme konsern			
	3, 4	2 400 000	75 730 687
Andre langsiktige fordringer			
	4	27 407	27 407
Sum finansielle anleggsmidler		5 827 407	96 224 922
Sum anleggsmidler		81 024 335	96 224 922
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		0	147 075
Andre kortsiktige fordringer			
		128 938	166 122
Sum fordringer		128 938	313 197
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		17 294 741	8 103 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 294 741	8 103 358
Sum omløpsmidler		17 423 679	8 416 555
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>98 448 014</b>	<b>104 641 477</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	178 294	178 294
Overkurs	6	7 699 957	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 878 251</b>	<b>178 294</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	75 031	13 304 960
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>75 031</b>	<b>13 304 960</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 953 282</b>	<b>13 483 254</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	67 200 000	67 200 000
Langsiktig konserngjeld	3, 7	19 079 335	20 090 578
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>86 279 335</b>	<b>87 290 578</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>86 279 335</b>	<b>87 290 578</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 930	0
Skyldige offentlige avgifter		210 619	72 284
Utbytte		3 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 001 848	795 360
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 215 397</b>	<b>3 867 644</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>90 494 732</b>	<b>91 158 222</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>98 448 014</b>	<b>104 641 477</b>



Organisasjonsnr: 916 212 089  
SIGURD STAVE AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

## Note



1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	61890.00	72820.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24201.00	28798.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3576.00	300.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	89667.00	101918.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

2

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	77265378.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	77265378.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2068449.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	75196929.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	552000.00	0.00

#### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

#### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

#### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

#### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Note

3

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v.



## Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

### Morselskapet sitt navn

Norconcrete AS

### Forretningskontor for morselskapet

1394 Nesbru

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2400000.00	75730687.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

#### Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19079335.00	20090578.00

#### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

#### Note

4

#### Fordringer

#### Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

2427407.00

#### Mer om fordringer

#### Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

7

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
86279335.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
67200000.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
75196928.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:    Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



SIGURD STAVE AS  
916 212 089

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 813 767	45 980
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 813 767</b>	<b>45 980</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-15 909
Lønnskostnad	1	-89 667	-101 918
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-552 000	-7 625
Annen driftskostnad		-467 594	-220 170
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 109 261</b>	<b>-345 622</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 704 506</b>	<b>-299 642</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		5 000 000	5 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		274 079	2 536 047
Annen renteinntekt		572 082	44 913
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 846 161</b>	<b>7 580 960</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-4 067 775	-2 791 339
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-4 067 775</b>	<b>-2 791 339</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 778 385</b>	<b>4 789 622</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 482 891</b>	<b>4 489 980</b>
Skattekostnad		284 307	0
<b>Årsresultat</b>		<b>5 767 198</b>	<b>4 489 980</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		3 000 000	3 000 000
Annen egenkapital		75 031	1 489 980
Udekket tap		2 692 167	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 767 198</b>	<b>4 489 980</b>



SIGURD STAVE AS  
916 212 089

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	75 196 928	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>75 196 928</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	3 400 000	20 466 828
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	2 400 000	75 730 687
Andre langsiktige fordringer	4	27 407	27 407
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 827 407</b>	<b>96 224 922</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>81 024 335</b>	<b>96 224 922</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	147 075
Andre kortsiktige fordringer		128 938	166 122
<b>Sum fordringer</b>		<b>128 938</b>	<b>313 197</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 294 741	8 103 358
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 294 741</b>	<b>8 103 358</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 423 679</b>	<b>8 416 555</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>98 448 014</b>	<b>104 641 477</b>



SIGURD STAVE AS  
916 212 089

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	178 294	178 294
Overkurs	6	7 699 957	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 878 251</b>	<b>178 294</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	75 031	13 304 960
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>75 031</b>	<b>13 304 960</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 953 282</b>	<b>13 483 254</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	67 200 000	67 200 000
Langsiktig konserngjeld	3, 7	19 079 335	20 090 578
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>86 279 335</b>	<b>87 290 578</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 930	0
Skyldige offentlige avgifter		210 619	72 284
Utbytte		3 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 001 848	795 360
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 215 397</b>	<b>3 867 644</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>90 494 732</b>	<b>91 158 222</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>98 448 014</b>	<b>104 641 477</b>

Lillestrøm, 26.06.2024

Karl Wahl-Larsen  
styrets leder

Thomas Stave  
styremedlem

Christine Stave  
styremedlem

Sigurd Stave  
styremedlem / daglig leder



SIGURD STAVE AS  
916 212 089

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	61 890	72 820
Arbeidsgiveravgift	24 201	28 798
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	3 576	300
<b>Sum</b>	<b>89 667</b>	<b>101 918</b>



SIGURD STAVE AS  
916 212 089

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	77 265 378
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>77 265 378</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 068 449
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>75 196 929</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	552 000

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Morselskapets navn

Norconcrete AS

#### Forretningskontor for morselskapet

1394 Nesbru

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 400 000	75 730 687

### Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	19 079 335	20 090 578

## Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 427 407
---	-----------

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50	3 565,88	178 294

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
A/S Norconcrete	48	96,00	Ordinære
Christine Stave	1	2,00	Ordinære
Thomas Stave	1	2,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50</b>	<b>100</b>	



SIGURD STAVE AS  
916 212 089

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	178 294	0	13 304 960	0	13 483 254
Årsresultat	0	0	3 075 031	2 692 167	5 767 198
Avsatt utbytte	0	0	-3 000 000	0	-3 000 000
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	0	7 699 957	0	0	7 699 957
Andre endringer	0	0	-13 304 960	-2 692 167	-15 997 127
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>178 294</b>	<b>7 699 957</b>	<b>75 031</b>	<b>0</b>	<b>7 953 282</b>

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	86 279 335
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	67 200 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	75 196 928
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Antall årsverk

Selskapet har hatt en ansatt på deltid.

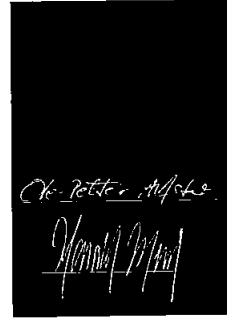
## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til generalforsamlingen i Sigurd Stave AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING



Org.nr. 958 246 595 MVA

### Konklusjon

Vi har revidert Sigurd Stave AS' årsregnskap som består av balanseoppstilling per 31. desember 2023, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av det resultatet for det avsluttende regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon

### Ansvar til ledelsen og de som har overordnet ansvar for styring og kontroll for regnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskap

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 26.06.2024

Nordstrand Revisjon AS

*Ole-Petter Alfstad*

Ole-Petter Alfstad

statsautorisert revisor  
Storåsveien 5, 1169 Oslo. Telefon: 22 62 24 55. Telefax: 22 62 54 51. Kontonr. 5063.05.15308

OLE-PETTER ALFSTAD  
Registrert revisor  
Direkte: 48 09 07 85  
opa@getmail.no  
Besøksadr.: Storåsveien 5A, 1169 Oslo. Epost: post@nordstrandrevisjon.no

HARALD MESSEL  
Registrert revisor  
Direkte: 48 08 78 90  
harald.messel@getmail.no