



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 325 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLYPLASSVEIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Åmøy Havn AS
Båsen 37
4152 VESTRE ÅMØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wenche Nuland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1		1 239
Sum kostnader			1 239
Driftsresultat			-1 239
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		780	15
Sum finansinntekter		780	15
Netto finans		780	15
Ordinært resultat før skattekostnad		780	-1 223
Skattekostnad	2	171	-269
Ordinært resultat etter skattekostnad		609	-955
Årsresultat		609	-954
Årsresultat etter minoritetsinteresser		609	-954
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	609	-954
Sum overføringer og disponeringer		609	-954



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		31 767	31 938
Sum immaterielle eiendeler		31 767	31 938
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 444 845	1 444 845
Sum varige driftsmidler		1 444 845	1 444 845
Sum anleggsmidler		1 476 612	1 476 783
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		73 493	72 713
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 493	72 713
Sum omløpsmidler		73 493	72 713
SUM EIENDELER		1 550 105	1 549 496
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 660	-5 660
Sum innskutt egenkapital		94 340	94 340
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	106 967	107 576
Sum opptjent egenkapital		-106 967	-107 576



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		-12 627	-13 236
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 562 732	1 562 732
Sum annen langsiktig gjeld		1 562 732	1 562 732
Sum langsiktig gjeld		1 562 732	1 562 732
Sum gjeld		1 562 732	1 562 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 550 105	1 549 496



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 385255

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 325 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLYPLASSVEIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Åmøy Havn AS
Båsen 37
4152 VESTRE ÅMØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wenche Nuland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2023



Organisasjonsnr: 916 325 681
FLYPLASSVEIEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1		1 239
Sum kostnader			1 239
Driftsresultat			
			-1 239
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		780	15
Sum finansinntekter		780	15
Netto finans			
		780	15
Ordinært resultat før skattekostnad			
		780	-1 223
Skattekostnad	2	171	-269
Ordinært resultat etter skattekostnad		609	-955
Årsresultat			
		609	-954
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		609	-954
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	609	-954
Sum overføringer og disponeringer		609	-954



Organisasjonsnr: 916 325 681
FLYPLASSVEIEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		31 767	31 938
Sum immaterielle eiendeler		31 767	31 938
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 444 845	1 444 845
Sum varige driftsmidler		1 444 845	1 444 845
Sum anleggsmidler		1 476 612	1 476 783
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		73 493	72 713
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 493	72 713
Sum omløpsmidler		73 493	72 713
SUM EIENDELER		1 550 105	1 549 496
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 660	-5 660
Sum innskutt egenkapital		94 340	94 340
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	106 967	107 576
Sum opptjent egenkapital		-106 967	-107 576
Sum egenkapital		-12 627	-13 236
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld		1 562 732	1 562 732
Øvrig langsiktig gjeld		1 562 732	1 562 732
Sum annen langsiktig gjeld		1 562 732	1 562 732



Sum langsiktig gjeld	1 562 732	1 562 732
Sum gjeld	1 562 732	1 562 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 550 105	1 549 496



Organisasjonsnr: 916 325 681
FLYPLASSVEIEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2022

Flyplassveien Eiendom AS
Organisasjonsnr. 916 325 681

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt styrehonorar for 2022. Selskapet er ikke revisjonspliktig.

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	171	-269
Skattekostnad	171	-269
Skattegrunnlag	2022	2021
Resultat før skattekostnad	780	-1 224
Anvendelse av fremførbart underskudd	-780	0
Årets skattegrunnlag	0	-1 224
	2022	2021
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0



Note 3 - Udekket tap

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	100 000		-5 660	-107 576	-13 236
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2022	100 000		-5 660	-107 576	-13 236
Årsresultat				609	609
Andre endringer					
Egenkapital 31.12.2022	100 000		-5 660	-106 967	-12 627

Selskapets aksjekapital er i sin helhet tapt. Selskapets styre er av den oppfatning at fortsatt drift av selskapet er forsvarlig. Dette begrunnes i at selskapet er et eiendomsselsap med ei tomt, hvor markedsverdi på denne overstiger gjelden til selskapet, det er ingen aktivitet i selskapet og risikoen for å påføre andre tap er lav.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	1 444 845	0	1 444 845
Anskaffelseskostnad 31.12.22	1 444 845	0	1 444 845
Balanseført verdi 31.12.22	1 444 845	0	1 444 845

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Velde Holding AS	989220071	100	100 %

Note 6 - Pantstillelser

Selskapet er inkludert i Velde Holding AS sin konsernkontoordning og er således ansvarlig for konsernets gjeld. Fast eiendom med en bokført verdi på kr 1 444 845 er stilt som sikkerhet for solidaransvar.

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern



Gjeld	2022	2021
Velde Holding AS	1 562 732	1 562 732

Gjelden er ikke renteberegnet i 2022