



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 233 459  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ZIGGY HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kleppenvegen 9  
3802 BØ I TELEMARK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Lunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	8 678	18 021
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 678</b>	<b>18 021</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 678</b>	<b>-18 021</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 843 224	
Annen finansinntekt		135 681	150 071
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 978 905</b>	<b>150 071</b>
Annen finanskostnad		438	200
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>438</b>	<b>200</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 978 467</b>	<b>149 871</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 969 789</b>	<b>131 850</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	27 844	29 051
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 941 945</b>	<b>102 799</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 941 945</b>	<b>102 799</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6		80 000
Tilleggsutbytte	6	100 000	
Overføringer annen egenkapital	6	1 841 945	22 799
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 941 945</b>	<b>102 799</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		174 505
Investeringer i tilknyttet selskap	4	641 618	641 618
Obligasjoner		3 032 647	3 032 647
Andre fordringer		199 550	230 121
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 873 815</b>	<b>4 078 891</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 873 815</b>	<b>4 078 891</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		15 978	15 625
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 978</b>	<b>15 625</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 019 509</b>	<b>84 487</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 035 487</b>	<b>100 112</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 909 302</b>	<b>4 179 003</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	31 280	31 280
Overkurs	6	26 505	26 505
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>57 785</b>	<b>57 785</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	5 821 169	3 979 224
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 821 169</b>	<b>3 979 224</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 878 954</b>	<b>4 037 009</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			820
Betalbar skatt	3	27 844	56 723
Annen kortsiktig gjeld		2 504	84 451
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 348</b>	<b>141 994</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 348</b>	<b>141 994</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 909 302</b>	<b>4 179 003</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 645322

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 233 459  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ZIGGY HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kleppenvegen 9  
3802 BØ I TELEMARK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Lunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 233 459  
ZIGGY HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	8 678	18 021
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 678</b>	<b>18 021</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 678</b>	<b>-18 021</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 843 224	
Annen finansinntekt		135 681	150 071
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 978 905</b>	<b>150 071</b>
Annen finanskostnad		438	200
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>438</b>	<b>200</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 978 467</b>	<b>149 871</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 969 789</b>	<b>131 850</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	27 844	29 051
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 941 945</b>	<b>102 799</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 941 945</b>	<b>102 799</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6		80 000
Tilleggsutbytte	6	100 000	
Overføringer annen egenkapital	6	1 841 945	22 799
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 941 945</b>	<b>102 799</b>



Organisasjonsnr: 989 233 459  
ZIGGY HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4		174 505
Investeringer i tilknyttet selskap	4	641 618	641 618
Obligasjoner		3 032 647	3 032 647
Andre fordringer		199 550	230 121
Sum finansielle anleggsmidler		3 873 815	4 078 891
Sum anleggsmidler		3 873 815	4 078 891

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Andre fordringer		15 978	15 625
Sum fordringer		15 978	15 625

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 019 509	84 487
--	--	-----------	--------

Sum omløpsmidler		2 035 487	100 112
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		5 909 302	4 179 003
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	31 280	31 280
Overkurs	6	26 505	26 505
Sum innskutt egenkapital		57 785	57 785

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	5 821 169	3 979 224
Sum opptjent egenkapital		5 821 169	3 979 224

Sum egenkapital		5 878 954	4 037 009
-----------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			820
Betalbar skatt	3	27 844	56 723
Annen kortsiktig gjeld		2 504	84 451
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 348</b>	<b>141 994</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 348</b>	<b>141 994</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 909 302</b>	<b>4 179 003</b>



Organisasjonsnr: 989 233 459  
ZIGGY HOLDING AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1360.00	23.00	31280.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gunhild Grav	680.00	50.00%	Ordinære aksjer
Stein Lunde	680.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1360.00	100.00%	

Note  
2

### Lønn og ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapet har valgt vekk revisor.

Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
4

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Lifjellstua Eiendom AS	40.00%	40.00%	-2586435.00	99520.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets



konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Ziggy Holding AS	Margretes Veg 17 3804 BØ I TELEMARK

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Ziggy Holding AS**

---

## Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Pemso Dokumentnøkkel: 5AMFY-QXXB6-KWISB-3S2LL-UQ7TH-M67ZB



## Ziggy Holding AS

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	8 678	18 021
Driftsresultat		-8 678	-18 021
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 843 224	0
Annen finansinntekt		135 681	150 071
Annen finanskostnad		438	200
Netto finansposter		1 978 467	149 871
Ordinært resultat før skattekostnad		1 969 789	131 850
Skattekostnad på ordinært resultat	3	27 844	29 051
<b>Årsresultat</b>		<b>1 941 945</b>	<b>102 799</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	0	80 000
Tilleggsutbytte	6	100 000	0
Overføringer annen egenkapital	6	1 841 945	22 799
Sum disponert		1 941 945	102 799

Pemseo Dokumentnøkkel: 5AMFY-QXXB6-KWISB-3S2LL-UQ7TH-M67ZB



## Ziggy Holding AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	0	174 505
Investeringer i tilknyttet selskap	4	641 618	641 618
Obligasjoner		3 032 647	3 032 647
Andre fordringer		199 550	230 121
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 873 815</u>	<u>4 078 891</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 873 815</u>	<u>4 078 891</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>15 978</u>	<u>15 625</u>
Sum fordringer		<u>15 978</u>	<u>15 625</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>2 019 509</u>	<u>84 487</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 035 487</u>	<u>100 112</u>
Sum eiendeler		<u>5 909 302</u>	<u>4 179 003</u>

Pemneo Dokumentnøkkel: 5AMFY-QXXB6-KWISB-3S2LL-UQ7TH-M67ZB



## Ziggy Holding AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	31 280	31 280
Overkurs	6	26 505	26 505
Sum innskutt egenkapital		<u>57 785</u>	<u>57 785</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	<u>5 821 169</u>	<u>3 979 224</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>5 821 169</u>	<u>3 979 224</u>
Sum egenkapital		<u>5 878 954</u>	<u>4 037 009</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	820
Betalbar skatt	3	27 844	56 723
Annen kortsiktig gjeld		<u>2 504</u>	<u>84 451</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>30 348</u>	<u>141 994</u>
Sum gjeld		<u>30 348</u>	<u>141 994</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 909 302</u>	<u>4 179 003</u>

31. desember 2021  
Bø, 20. mai 2022

---

Gunhild Grav  
styrets leder

Pemseo Dokumentnøkkel: 5AMFY-QXXB6-KWISB-3S2LL-UQ7TH-M67ZB



## Ziggy Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Mottatte utbytter og konsernbidrag inntektsføres som finansinntekt. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Utbytte og konsernbidrag fra investeringer i datterselskap blir inntektsført først når det er godkjent av aksjonærene i generalforsamling.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Ziggy Holding AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapet har valgt vekk revisor.

#### Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	27 844	29 051
Årets totale skattekostnad	<u>27 844</u>	<u>29 051</u>

  

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 969 789	131 851
Permanente forskjeller	0	200
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	<u>-1 843 224</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>126 565</u>	<u>132 051</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	27 844	29 051

#### Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Lifjellstua Eiendom AS		40 %	40 %	99 520	-2 586 435	641 618

#### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 360	23	31 280

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Gunhild Grav	680	50 %	50 %
Stein Lunde	680	50 %	50 %
Sum	<u>1 360</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>



**Ziggy Holding AS**

---

**Noter til regnskapet for 2021**

**Note 6 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2021	31 280	26 505	3 979 224	4 037 009
Årsresultat	0	0	1 941 945	1 941 945
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-100 000	-100 000
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>31 280</b>	<b>26 505</b>	<b>5 821 169</b>	<b>5 878 954</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Gunhild Grav

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-269744

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-05-24 09:55:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5AMFY-QXXB6-KWISB-3S2LL-UQ7TH-M67ZB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>