



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 574 511
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLE BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Ragnhild Elise Helle
Karjolkroken 137
1821 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HELLE RAGNHILD ELISE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 069 584	1 045 540
Sum inntekter		1 069 584	1 045 540
Kostnader			
Varekostnad		9 784	5 000
Lønnskostnad	1	425 780	345 780
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		346 670	372 554
Sum kostnader		782 234	723 334
Driftsresultat		287 350	322 206
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		469	
Sum finansinntekter		469	
Annen rentekostnad			206
Sum finanskostnader			206
Netto finans		469	-206
Ordinært resultat før skattekostnad		287 819	322 000
Skattekostnad på resultat	3	63 217	70 861
Ordinært resultat etter skattekostnad		224 602	251 139
Årsresultat		224 602	251 139
Årsresultat etter minoritetsinteresser		224 602	251 139
Totalresultat		224 602	251 139
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		120 000	
Avsatt til annen egenkapital		104 602	251 139



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		224 602	251 139



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 095 200	1 095 200
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 095 200	1 095 200
Sum anleggsmidler		1 095 200	1 095 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-9 425	-9 425
Andre kortsiktige fordringer		54 102	54 102
Sum fordringer		44 677	44 677
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		771 257	649 955
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		771 257	649 955
Sum omløpsmidler		815 934	694 632
SUM EIENDELER		1 911 134	1 789 832
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	109 370	109 370



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		32 475	32 475
Sum innskutt egenkapital		141 845	141 845
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 512 334	1 407 733
Sum opptjent egenkapital		1 512 334	1 407 733
Sum egenkapital		1 654 179	1 549 578
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	108 273	135 341
Sum avsetninger for forpliktelser		108 273	135 341
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		108 273	135 341
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 841	134
Betalbar skatt	3	90 285	104 696
Skyldig offentlige avgifter		24 050	12 025
Annen kortsiktig gjeld		30 506	-11 942
Sum kortsiktig gjeld		148 682	104 913
Sum gjeld		256 955	240 254
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 911 134	1 789 832



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 644211

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 574 511
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLE BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Ragnhild Elise Helle
Karjolkroken 137
1821 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HELLE RAGNHILD ELISE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Organisasjonsnr: 925 574 511
HELLE BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 069 584	1 045 540
Sum inntekter		1 069 584	1 045 540
Kostnader			
Varekostnad		9 784	5 000
Lønnskostnad	1	425 780	345 780
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		346 670	372 554
Sum kostnader		782 234	723 334
Driftsresultat		287 350	322 206
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		469	
Sum finansinntekter		469	
Annen rentekostnad			206
Sum finanskostnader			206
Netto finans		469	-206
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	63 217	70 861
Ordinært resultat etter skattekostnad		224 602	251 139
Årsresultat		224 602	251 139
Årsresultat etter minoritetsinteresser		224 602	251 139
Totalresultat		224 602	251 139
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		120 000	
Avsatt til annen egenkapital		104 602	251 139
Sum overføringer og disponeringer		224 602	251 139



Organisasjonsnr: 925 574 511
HELLE BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 1 095 200 1 095 200

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 **1 095 200** **1 095 200**

Sum anleggsmidler **1 095 200** **1 095 200**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer -9 425 -9 425

Andre kortsiktige

fordringer 54 102 54 102

Sum fordringer **44 677** **44 677**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 771 257 649 955

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **771 257** **649 955**

Sum omløpsmidler **815 934** **694 632**

SUM EIENDELER **1 911 134** **1 789 832**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 109 370 109 370

Beholdning av egne aksjer 4

Overkurs 32 475 32 475

Sum innskutt egenkapital **141 845** **141 845**

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		1 512 334	1 407 733
Sum opptjent egenkapital		1 512 334	1 407 733
Sum egenkapital		1 654 179	1 549 578
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	108 273	135 341
Sum avsetninger for forpliktelser		108 273	135 341
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		108 273	135 341
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 841	134
Betalbar skatt	3	90 285	104 696
Skyldig offentlige avgifter		24 050	12 025
Annen kortsiktig gjeld		30 506	-11 942
Sum kortsiktig gjeld		148 682	104 913
Sum gjeld		256 955	240 254
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 911 134	1 789 832



Organisasjonsnr: 925 574 511
HELLE BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Ragnhild Elise Helle
2024-07-12



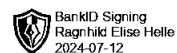
Årsregnskap 2023

Helle Bolig AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 574 511



RESULTATREGNSKAP

HELLE BOLIG AS

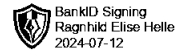
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 069 584	1 045 540
Sum driftsinntekter		1 069 584	1 045 540
Varekostnad		9 784	5 000
Lønnskostnad	1	425 780	345 780
Annen driftskostnad		346 670	372 554
Sum driftskostnader		782 234	723 334
Driftsresultat		287 350	322 206
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		469	0
Annen rentekostnad		0	206
Resultat av finansposter		469	-206
Resultat før skattekostnad		287 819	322 000
Skattekostnad på resultat	3	63 217	70 861
Årsresultat		224 602	251 139
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		120 000	0
Avsatt til annen egenkapital		104 602	251 139
Sum overføringer		224 602	251 139



BALANSE

HELLE BOLIG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 095 200	1 095 200
Sum varige driftsmidler	2	1 095 200	1 095 200
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 095 200	1 095 200
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		-9 425	-9 425
Andre kortsiktige fordringer		54 102	54 102
Sum fordringer		44 677	44 677
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		771 257	649 955
Sum omløpsmidler		815 934	694 632
Sum eiendeler		1 911 134	1 789 832



BALANSE

HELLE BOLIG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	109 370	109 370
Overkurs		32 475	32 475
Sum innskutt egenkapital		141 845	141 845
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 512 334	1 407 733
Sum opptjent egenkapital		1 512 334	1 407 733
Sum egenkapital		1 654 179	1 549 578
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	108 273	135 341
Sum avsetning for forpliktelser		108 273	135 341
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 841	134
Betalbar skatt	3	90 285	104 696
Skyldig offentlige avgifter		24 050	12 025
Annen kortsiktig gjeld		30 506	-11 942
Sum kortsiktig gjeld		148 682	104 913
Sum gjeld		256 955	240 254
Sum egenkapital og gjeld		1 911 134	1 789 832

Spydeberg, 30.06.2024
Styret i Helle Bolig AS

Ragnhild Jeanette Helle
styreleder

HELLE RAGNHILD ELISE
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

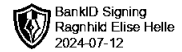
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	378 050	303 050
Arbeidsgiveravgift	42 730	42 730
Andre ytelser	5 000	0
Sum	425 780	345 780

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	948 076	948 076
= Anskaffelseskost 31.12.23	948 076	948 076
= Bokført verdi 31.12.23	948 076	948 076

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	90 285	104 696
Endring i utsatt skattefordel	-27 068	-33 835
Skattekostnad ordinært resultat	63 217	70 861
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	287 819	322 000
Permanente forskjeller	-469	96
Endring i midlertidige forskjeller	123 037	153 797
Skattepliktig inntekt	410 387	475 893
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	90 285	104 696
Sum betalbar skatt i balansen	90 285	104 696

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst – og tapskonto	492 148	615 185	123 037
Sum	492 148	615 185	123 037
Grunnlag for utsatt skatt	492 148	615 185	123 037
Utsatt skatt (22 %)	108 273	135 341	27 068

Note 4 Aksjonærer


AKSJEKAPITALEN I HELLE BOLIG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	109,4	109 370
Sum	1 000		109 370

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:



	Ordinære	Eierandel	 Stemmeandel <small>BankID Signing Ragnhild Elise Helle 2024-07-12</small>
HELLE RAGNHILD ELISE	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
HELLE RAGNHILD ELISE	styremedlem	1 000
Totalt antall aksjer		1 000