



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 860 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÆRUM EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Halden terrasse 18
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Skien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	1 434 869
Sum inntekter		0	1 434 869
Kostnader			
Annen driftskostnad		143 228	16 758
Sum kostnader		143 228	16 758
Driftsresultat		-143 228	1 418 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 122	0
Sum finansinntekter		1 122	0
Annen rentekostnad		491	149
Annen finanskostnad		400	0
Sum finanskostnader		891	149
Netto finans		232	-149
Ordinært resultat før skattekostnad		-142 997	1 417 961
Skattekostnad		-31 459	127 706
Ordinært resultat etter skattekostnad		-111 538	1 290 256
Årsresultat	1	-111 538	1 290 255
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	-111 538	1 290 255
Sum overføringer og disponeringer		-111 538	1 290 255



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	29 976 245	17 421 429
Sum varer		29 976 245	17 421 429
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	3 782	0
Sum fordringer		3 782	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 723	1 830
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 723	1 830
Sum omløpsmidler		29 981 750	17 423 259
SUM EIENDELER		29 981 750	17 423 259
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1, 4	3 743 000	3 743 000
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
Overkurs	1	15 000	15 000
Annen innskutt egenkapital	1	0	0
Sum innskutt egenkapital		3 758 000	3 758 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	1	288 688	177 151
Sum opptjent egenkapital		-288 688	-177 151
Sum egenkapital		3 469 312	3 580 849
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		96 247	127 706
Sum avsetninger for forpliktelser		96 247	127 706
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		96 247	127 706
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	18 157 782	9 000 000
Leverandørgjeld		616 378	1 990 250
Kortsiktig konserngjeld	5	7 246 575	2 523 331
Annen kortsiktig gjeld		395 457	201 122
Sum kortsiktig gjeld		26 416 192	13 714 703
Sum gjeld		26 512 439	13 842 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 981 751	17 423 258



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 547147

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 860 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÆRUM EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Ronny Hushovd
Magnus gate 21
3722 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Skien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 886 860 102
BÆRUM EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	1 434 869
Sum inntekter		0	1 434 869
Kostnader			
Annen driftskostnad		143 228	16 758
Sum kostnader		143 228	16 758
Driftsresultat		-143 228	1 418 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 122	0
Sum finansinntekter		1 122	0
Annen rentekostnad		491	149
Annen finanskostnad		400	0
Sum finanskostnader		891	149
Netto finans		232	-149
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		-142 997	1 417 961
Skattekostnad		-31 459	127 706
Ordinært resultat etter skattekostnad		-111 538	1 290 256
Årsresultat	1	-111 538	1 290 255
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	-111 538	1 290 255
Sum overføringer og disponeringer		-111 538	1 290 255



Organisasjonsnr: 886 860 102
BÆRUM EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Varer	2	29 976 245	17 421 429
Sum varer		29 976 245	17 421 429

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3	3 782	0
---------------------------------	---	-------	---

Sum fordringer		3 782	0
----------------	--	-------	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 723	1 830
--	--	-------	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 723	1 830
--	--	-------	-------

Sum omløpsmidler		29 981 750	17 423 259
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		29 981 750	17 423 259
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	1, 4	3 743 000	3 743 000
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
Overkurs	1	15 000	15 000
Annen innskutt egenkapital	1	0	0
Sum innskutt egenkapital		3 758 000	3 758 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1	0	0
Udekket tap	1	288 688	177 151
Sum opptjent egenkapital		-288 688	-177 151

Sum egenkapital		3 469 312	3 580 849
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		96 247	127 706
--------------	--	--------	---------



Sum avsetninger for forpliktelser		96 247	127 706
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		96 247	127 706
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	18 157 782	9 000 000
Leverandørgjeld		616 378	1 990 250
Kortsiktig konserngjeld	5	7 246 575	2 523 331
Annen kortsiktig gjeld		395 457	201 122
Sum kortsiktig gjeld		26 416 192	13 714 703
Sum gjeld		26 512 439	13 842 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 981 751	17 423 258



Organisasjonsnr: 886 860 102
BÆRUM EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note



5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7246574.00	2523331.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
BÆRUM EIENDOMSUTVIKLING AS

886 860 102

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022

Penneo Dokumentnøkkel: 8T8KY-68EHT-HXFZO-LZOWJ-48MDP-M004W



BÆRUM EIENDOMSUTVIKLING AS
886 860 102

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	1 434 869
Sum driftsinntekter		0	1 434 869
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-143 228	-16 758
Sum driftskostnader		-143 228	-16 758
Driftsresultat		-143 228	1 418 111
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 122	0
Sum finansinntekter		1 122	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-491	-149
Annen finanskostnad		-400	0
Sum finanskostnader		-890	-149
Netto finans		232	-149
Resultat før skattekostnad		-142 997	1 417 961
Skattekostnad		31 459	-127 706
Årsresultat	1	-111 538	1 290 255
Overføringer			
Udekket tap	1	-111 538	1 290 255
Sum overføringer		-111 538	1 290 255

Penneo Dokumentnøkkel: 8T8KY-68EHT-HXFZO-LZOWJ-48MDP-M004W



BÆRUM EIENDOMSUTVIKLING AS
886 860 102

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	29 976 245	17 421 429
Sum varer		29 976 245	17 421 429
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	3 782	0
Sum fordringer		3 782	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 723	1 830
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 723	1 830
Sum omløpsmidler		29 981 750	17 423 259
SUM EIENDELER		29 981 750	17 423 259

Penneo Dokumentnøkkel: 8T8KY-68EHT-HXFZO-LZOWJ-48MDP-MOC4W



BÆRUM EIENDOMSUTVIKLING AS
886 860 102

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1, 4	3 743 000	3 743 000
Overkurs	1	15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		3 758 000	3 758 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	-288 688	-177 151
Sum opptjent egenkapital		-288 688	-177 151
Sum egenkapital		3 469 312	3 580 849
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		96 247	127 706
Sum avsetning og forpliktelser		96 247	127 706
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	18 157 782	9 000 000
Leverandørgjeld		616 378	1 990 250
Kortsiktig konserngjeld	5	7 246 575	2 523 331
Annen kortsiktig gjeld		395 457	201 122
Sum kortsiktig gjeld		26 416 192	13 714 703
Sum gjeld		26 512 439	13 842 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 981 750	17 423 259

Skien, 27.06.2023

Ronny Hushovd
styrets leder / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 8T8KY-68EHT-HXFZO-LZOWJ-48MDP-MOOW



BÆRUM EIENDOMSUTVIKLING AS
886 860 102

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	3 743 000	15 000	-177 151	3 580 849
Årsresultat	0	0	-111 538	-111 538
Egenkapital 31.12.2022	3 743 000	15 000	-288 688	3 469 312



BÆRUM EIENDOMSUTVIKLING AS
886 860 102

Note 2 - Spesifisering av pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	18 157 782	9 000 000
Sum gjeld	18 157 782	9 000 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	29 976 245	17 421 428
Sum balanseført verdi	29 976 245	17 421 428

Mer om pantstillelser og garantier

Det er stilt sikkerhet i eiendommen pålydende kr. 35 000 000. Hushovd Utvikling AS er kausjonist for pålydende kr. 5 000 000.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	3 743	1 000	3 743 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
HUSHOVD UTVIKLING AS	3 743	100	Ord. aksjer

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	7 246 574	2 523 331



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ronny Hushovd

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1290673

IP: 195.1.xxx.xxx

2023-06-28 07:33:23 UTC



Ronny Hushovd

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1290673

IP: 195.1.xxx.xxx

2023-06-28 07:33:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8T8KY-68EHT-HXFZO-LZOWJ-48MDP-M004W

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Bærum Eiendomsutvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bærum Eiendomsutvikling AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 28. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Kai Arne Halvorsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Halvorsen, Kai Arne	BANKID	2023-06-28 09:32

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.