



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 039 588
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRUEGATA 18 HJEMMEL AS
Forretningsadresse: Sognsveien 9C
0450 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Frønsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	5 000	5 875
Sum kostnader		5 000	5 875
Driftsresultat		-5 000	-5 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		280	425
Sum finansinntekter		280	425
Netto finans		280	425
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 720	-5 450
Skattekostnad på resultat	2	-1 038	-1 199
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 682	-4 251
Årsresultat	3	-3 682	-4 251
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 682	-4 251
Totalresultat		-3 682	-4 251
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-3 682	-4 251
Sum overføringer og disponeringer		-3 682	-4 251



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	11 184	10 146
Sum immaterielle eiendeler		11 184	10 146
Sum anleggsmidler		11 184	10 146
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		9 191	13 911
Sum fordringer	4	9 191	13 911
Sum omløpsmidler		9 191	13 911
SUM EIENDELER		20 375	24 057
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		9 625	5 943
Sum opptjent egenkapital		-9 625	-5 943
Sum egenkapital	3	20 375	24 057
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 375	24 057



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 488719

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 039 588
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRUEGATA 18 HJEMMEL AS
Forretningsadresse: Sognsveien 9C
0450 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Frønsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



Organisasjonsnr: 920 039 588
GRUEGATA 18 HJEMMEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	5 000	5 875
Sum kostnader		5 000	5 875
Driftsresultat		-5 000	-5 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		280	425
Sum finansinntekter		280	425
Netto finans		280	425
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 720	-5 450
Skattekostnad på resultat	2	-1 038	-1 199
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 682	-4 251
Årsresultat	3	-3 682	-4 251
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 682	-4 251
Totalresultat		-3 682	-4 251
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-3 682	-4 251
Sum overføringer og disponeringer		-3 682	-4 251



Organisasjonsnr: 920 039 588
GRUEGATA 18 HJEMMEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Innmaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	11 184	10 146
Sum immaterielle eiendeler		11 184	10 146
Sum anleggsmidler		11 184	10 146
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		9 191	13 911
Sum fordringer	4	9 191	13 911
Sum omløpsmidler		9 191	13 911
SUM EIENDELER		20 375	24 057
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		9 625	5 943
Sum opptjent egenkapital		-9 625	-5 943
Sum egenkapital	3	20 375	24 057
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt			
Sum gjeld	2	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 375	24 057



Organisasjonsnr: 920 039 588
GRUEGATA 18 HJEMMEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

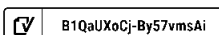


Årsregnskap 2022

Gruegata 18 Hjemmel AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 039 588






Resultatregnskap			
Gruegata 18 Hjemmel AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	5 000	5 875
Sum driftskostnader		5 000	5 875
Driftsresultat		-5 000	-5 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		280	425
Resultat av finansposter		280	425
Resultat før skattekostnad		-4 720	-5 450
Skattekostnad på resultat	2	-1 038	-1 199
Resultat		-3 682	-4 251
Årsresultat	3	-3 682	-4 251
Overføringer			
Overført til udekket tap	3	3 682	4 251
Sum overføringer		-3 682	-4 251

Gruegata 18 Hjemmel AS

Side 2


 B1QaUXoCj-By57vmsAi



Balanse			
Gruegata 18 Hjemmel AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	11 184	10 146
Sum immaterielle eiendeler		11 184	10 146
Sum anleggsmidler		11 184	10 146
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer		9 191	13 911
Sum fordringer	4	9 191	13 911
Sum omløpsmidler		9 191	13 911
Sum eiendeler		20 375	24 057


Gruegata 18 Hjemmel AS

Side 3

 B1QaUXoCj-By57vmsAi



Balanse			
Gruegata 18 Hjemmel AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-9 625	-5 943
Sum opptjent egenkapital		-9 625	-5 943
Sum egenkapital	3	20 375	24 057
Sum egenkapital og gjeld		20 375	24 057
Oslo, 28.02.2023 Styret i Gruegata 18 Hjemmel AS			
_____ Marianne Frønsdal styreleder		_____ Anda Cevere styremedlem	
Gruegata 18 Hjemmel AS		Side 4	

 B1QaUXoCj-By57vmsAi



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksregler for små foretak er benyttet for utarbeidelse av årsberetning og kontantstrømoppstilling

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Boligeiendommer som anses å ha en åpenbar høyere verdi enn bokført er ikke avskrevet, jfr egen note om varige driftsmidler.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med standardsats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Konsern

Selskapet er et datterselskap av Heimstaden Bostad AB konsernet. Konsernregnskap utarbeides av Heimstaden AB og utleveres ved henvendelse i Stensberggata 27 i Oslo.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets tillitsvalgte eller styret. Daglig leder og styret lønnes fra annet konsernselskap

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 038	-1 199
Skattekostnad ordinært resultat	-1 038	-1 199
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 720	-5 450
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	4 720	5 450
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Fordringer	9 191	13 911	4 720
Sum	9 191	13 911	4 720
Akkumulert fremførbart underskudd	-60 027	-60 027	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-50 836	-46 116	4 720
Utsatt skattefordel (22 %)	-11 184	-10 146	1 038

Note 3 Egenkapital

Forutsetning om fortsatt drift er oppfylt og legges til grunn for årsregnskapet.

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	30 000
Endringer ført mot EK		-5 943	-5 943
Pr. 01.01.2022	30 000	-5 943	24 057
Årets resultat		-3 682	-3 682
Pr. 31.12.2022	30 000	-9 625	20 375



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	9 191	0
Sum	9 191	0
Gjeld		
Sum	0	0

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gruegata 18 Hjemmel AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Heimstaden Bostad Invest 10 AS	1 000	100,0	100,0



Document history

COMPLETED BY ALL:
28.02.2023 14:39

SENT BY OWNER:
Marius Hoff Sandland - 28.02.2023 08:01

DOCUMENT ID:
By57vmsAi

ENVELOPE ID:
B1QaUXoCj-By57vmsAi

DOCUMENT NAME:
Gruegata 18 Hjemmel AS.pdf
8 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Gruegata 18 Hjemmel AS.pdf-pAdES-SJ7PwQiRo.pdf
Gruegata 18 Hjemmel AS.pdf-pAdES-SJmSDQsRi.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Anda Cevere anda.cevere@heimstaden.no	Signed Authenticated	28.02.2023 14:13 28.02.2023 13:24	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 85/09/27) IP: 195.0.152.26
Marianne Frønsdal marianne.fronsdal@heimstaden.com	Signed Authenticated	28.02.2023 14:39 28.02.2023 14:30	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 76/04/26) IP: 213.155.155.110

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed