



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 477 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVAC TECHNIC AS
Forretningsadresse: Sveene 26B
5416 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Einar Tverderøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 433 875	1 146 691
Annen driftsinntekt		113 909	
Sum inntekter		1 547 784	1 146 691
Kostnader			
Lønnskostnad	1	758 460	353 873
Avskrivning av driftsmidler	2	5 700	18 332
Annen driftskostnad		188 530	203 744
Sum kostnader		952 690	575 949
Driftsresultat		595 094	570 742
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		846	6 597
Annen finansinntekt		521 715	28 846
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		428	231 934
Sum finansinntekter		522 989	267 377
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		70 852	
Annen rentekostnad		14 071	19 051
Annen finanskostnad		11 822	28 627
Sum finanskostnader		96 745	47 678
Netto finans		426 243	219 699
Ordinært resultat før skattekostnad		1 021 337	790 442
Skattekostnad på ordinært resultat	3	139 965	123 636
Ordinært resultat etter skattekostnad		881 372	666 806
Årsresultat		881 372	666 806
Årsresultat etter minoritetsinteresser		881 372	666 806
Totalresultat		881 372	666 806



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	881 372	666 806
Sum overføringer og disponeringer		881 372	666 806



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		20 055
Sum immaterielle eiendeler			20 055
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 897 076	2 001 076
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		8 400	14 100
Sum varige driftsmidler	2	1 905 476	2 015 176
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 394 000	1 845 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 394 000	1 845 000
Sum anleggsmidler		4 299 476	3 880 231
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		243 000	272 644
Andre kortsiktige fordringer		522 500	532 931
Sum fordringer		765 500	805 575
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	2 931 433	2 688 276
Sum investeringer		2 931 433	2 688 276
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	162 512	597 435
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		162 512	597 435
Sum omløpsmidler		3 859 445	4 091 285
SUM EIENDELER		8 158 921	7 971 516



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Overkurs		1 257 310	1 257 310
Annen innskutt egenkapital		2 555	2 555
Sum innskutt egenkapital		2 259 865	2 259 865
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 326 662	4 445 290
Sum opptjent egenkapital		5 326 662	4 445 290
Sum egenkapital	4	7 586 527	6 705 155
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		529	
Sum avsetninger for forpliktelser		529	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	262 998	906 274
Sum annen langsiktig gjeld		262 998	906 274
Sum langsiktig gjeld		263 527	906 274
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		374	1 258
Betalbar skatt	3	119 382	121 080
Skyldig offentlige avgifter		98 297	198 339
Annen kortsiktig gjeld		90 815	39 412
Sum kortsiktig gjeld		308 867	360 088
Sum gjeld		572 394	1 266 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 158 921	7 971 516



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 827325

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 477 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVAC TECHNIC AS
Forretningsadresse: Sveene 26B
5416 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Einar Tverderøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 477 162
HVAC TECHNIC AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 433 875	1 146 691
Annen driftsinntekt		113 909	
Sum inntekter		1 547 784	1 146 691
Kostnader			
Lønnskostnad	1	758 460	353 873
Avskrivning av driftsmidler	2	5 700	18 332
Annen driftskostnad		188 530	203 744
Sum kostnader		952 690	575 949
Driftsresultat		595 094	570 742
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		846	6 597
Annen finansinntekt		521 715	28 846
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		428	231 934
Sum finansinntekter		522 989	267 377
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			
Annen rentekostnad		70 852	19 051
Annen finanskostnad		14 071	28 627
Sum finanskostnader		96 745	47 678
Netto finans		426 243	219 699
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		1 021 337	790 442
Skattekostnad på ordinært resultat	3	139 965	123 636
Ordinært resultat etter skattekostnad		881 372	666 806
Årsresultat		881 372	666 806
Årsresultat etter minoritetsinteresser		881 372	666 806
Totalresultat		881 372	666 806
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	881 372	666 806
Sum overføringer og disponeringer		881 372	666 806





Organisasjonsnr: 997 477 162
HVAC TECHNIC AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		20 055
Sum immaterielle eiendeler			20 055
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		1 897 076	2 001 076
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		8 400	14 100
Sum varige driftsmidler	2	1 905 476	2 015 176
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
	5	2 394 000	1 845 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 394 000	1 845 000
Sum anleggsmidler		4 299 476	3 880 231
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		243 000	272 644
Andre kortsiktige fordringer			
		522 500	532 931
Sum fordringer		765 500	805 575
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	6	2 931 433	2 688 276
Sum investeringer		2 931 433	2 688 276
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	7	162 512	597 435
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		162 512	597 435
Sum omløpsmidler		3 859 445	4 091 285
SUM EIENDELER		8 158 921	7 971 516
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Overkurs		1 257 310	1 257 310
Annen innskutt egenkapital		2 555	2 555
Sum innskutt egenkapital		2 259 865	2 259 865
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 326 662	4 445 290
Sum opptjent egenkapital		5 326 662	4 445 290
Sum egenkapital	4	7 586 527	6 705 155
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		529	
Sum avsetninger for forpliktelser		529	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	262 998	906 274
Sum annen langsiktig gjeld		262 998	906 274
Sum langsiktig gjeld		263 527	906 274
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		374	1 258
Betalbar skatt	3	119 382	121 080
Skyldig offentlige avgifter		98 297	198 339
Annen kortsiktig gjeld		90 815	39 412
Sum kortsiktig gjeld		308 867	360 088
Sum gjeld		572 394	1 266 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 158 921	7 971 516



Organisasjonsnr: 997 477 162
HVAC TECHNIC AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 HVAC TECHNIC AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 477 162



RESULTATREGNSKAP

HVAC TECHNIC AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 433 875	1 146 691
Annen driftsinntekt		113 909	0
Sum driftsinntekter		1 547 784	1 146 691
Lønnskostnad	1	758 460	353 873
Avskrivning av driftsmidler	2	5 700	18 332
Annen driftskostnad		188 530	203 744
Sum driftskostnader		952 690	575 949
Driftsresultat		595 094	570 742
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		846	6 597
Annen finansinntekt		521 715	28 846
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		428	231 934
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		70 852	0
Annen rentekostnad		14 071	19 051
Annen finanskostnad		11 822	28 627
Resultat av finansposter		426 243	219 699
Ordinært resultat før skattekostnad		1 021 337	790 442
Skattekostnad på ordinært resultat	3	139 965	123 636
Ordinært resultat		881 372	666 806
Årsresultat		881 372	666 806
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	881 372	666 806
Sum overføringer		881 372	666 806



BALANSE

HVAC TECHNIC AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	0	20 055
Sum immaterielle eiendeler		0	20 055
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 897 076	2 001 076
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		8 400	14 100
Sum varige driftsmidler	2	1 905 476	2 015 176
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 394 000	1 845 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 394 000	1 845 000
Sum anleggsmidler		4 299 476	3 880 231
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		243 000	272 644
Andre kortsiktige fordringer		522 500	532 931
Sum fordringer		765 500	805 575
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer og fond	6	2 931 433	2 688 276
Sum investeringer		2 931 433	2 688 276
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	162 512	597 435
Sum omløpsmidler		3 859 445	4 091 285
Sum eiendeler		8 158 921	7 971 516



BALANSE

HVAC TECHNIC AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Overkurs		1 257 310	1 257 310
Annen innskutt egenkapital		2 555	2 555
Sum innskutt egenkapital		2 259 865	2 259 865
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		5 326 662	4 445 290
Sum opptjent egenkapital		5 326 662	4 445 290
Sum egenkapital	4	7 586 527	6 705 155
GJELD			
Utsatt skatt		529	0
Sum avsetning for forpliktelser		529	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	8	262 998	906 274
Sum annen langsiktig gjeld		262 998	906 274
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		374	1 258
Betalbar skatt	3	119 382	121 080
Skyldig offentlige avgifter		98 297	198 339
Annen kortsiktig gjeld		90 815	39 412
Sum kortsiktig gjeld		308 867	360 088
Sum gjeld		572 394	1 266 362
Sum egenkapital og gjeld		8 158 921	7 971 516

Stord, ____ / ____ 2022
Styret i HVAC TECHNIC AS

Kjell Einar Tverderøy
styreleder/daglig leder



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder, og standarden for små selskaper er fulgt.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over fastsatt avskrivningsperiode med utgangspunkt i historisk kostpris.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

INVESTERINGER I AKSJER

Børnoterte aksjer og fond er balanseført til markedsverdi. Investeringer i unoterte aksjer er balanseført til anskaffelseskost. Investeringene nedskrives til virkelig verdi om verdifallet ikke er forbigående. Utbytte fra investeringene resultatføres som annen finansinntekt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønn	636 194	276 103
Arbeidsgiveravgift	94 661	48 731
Pensjonskostnader	26 125	25 944
Andre ytelser	1 480	3 095
Sum	758 460	353 873

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 001 076	629 091	57 351	2 687 519
- Avgang i året	104 000	368 432		472 432
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 897 076	260 659	57 351	2 215 087
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		260 659	48 951	309 610
= Bokført verdi 31.12.21	1 897 076	0	8 400	1 905 476
Årets ordinære avskrivninger			5 700	5 700
Økonomisk levetid		3-5 år	10 år	

Bygninger og tomter gjelder eiendom i Spania som ikke avskrives.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	119 381	121 080
Endring i utsatt skatt	20 584	2 556
Skattekostnad ordinært resultat	139 965	123 636
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 021 337	790 442
Permanente forskjeller	-385 129	-228 460
Endring i midlertidige forskjeller	-93 563	-11 620
Skattepliktig inntekt	542 644	550 362
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	119 382	121 080
Sum betalbar skatt i balansen	119 382	121 080

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	2 405	-91 158	-93 563
Sum	2 405	-91 158	-93 563
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	2 405	-91 158	-93 563
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	529	-20 055	-20 584

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Per 01.01.2021	1 000 000	1 257 310	2 555	4 445 290	6 705 155
Årets resultat				881 372	881 372
Per 31.12.2021	1 000 000	1 257 310	2 555	5 326 662	7 586 527



Note 5 Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet eier unoterte aksjer i følgende selskaper:

	Antall aksjer	Bokført verdi 31.12.2021
Telemark Logistikkbygg AS	500	kr 427 500
Midt-Norge Bilpark AS	500	kr 54 000
Bodø Samfunnsbygg AS	500	kr 470 000
Innlandet Etatbygg AS	500	kr 397 500
Tønsberg Etatbygg AS	500	kr 522 500
Ski Etatbygg AS	500	kr 522 500
		2 394 000

Investeringene er vurdert til kostpris per 31.12.2021.

Note 6 Markedsbaserte aksjer og verdipapir

Selskapets børsnoterte aksjer og verdipapir utgjør kr 2 931 433 og er vurdert til virkelig verdi per 31.12.2021.

Note 7 Bundne bankinnskudd

I bankinnskudd inngår bundne skattetreksmidler med kr 75 170 per 31.12.2021. Dette dekker skyldig skattetrekk pr 31.12.2021.

Note 8 Aksjekapital og aksjonærer

Selskapets aksjekapital er på kr 1 000 000, fordelt på 1 000 ordinære aksjer á kr 1 000.

Samtlige aksjer eies av Kjell Einar Tverderøy, som også er selskapets styreleder og daglige leder.

Mellomværende aksjonær per 31.12.

Selskapet leier kontorlokaler hos aksjonær og per 31.12.2021 har selskapet en langsiktig gjeld til aksjonær på kr 262 998. Lånet er renteberegnet, men ikke pantelikret.