



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 688 123
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARON EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Marius Bråten
Nordahl Griegs vei 22
1462 FJELLHAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Bråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	18 476	28 222
Sum kostnader		18 476	28 222
Driftsresultat		-18 476	-28 222
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-18 476	-28 222
Årsresultat		-18 476	-28 222
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 476	-28 222
Sum overføringer og disponeringer		-18 476	-28 222



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	7 350	7 350
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 3	3 173 495	3 623 495
Sum finansielle anleggsmidler	4	3 180 845	3 630 845
Sum anleggsmidler		3 180 845	3 630 845
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 990	766
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 990	766
Sum omløpsmidler		1 990	766
SUM EIENDELER		3 182 835	3 631 611

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 300	30 300
Overkurs	5	3 218 650	3 623 250
Sum innskutt egenkapital		3 248 950	3 653 550
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	67 383	48 907
Sum opptjent egenkapital		-67 383	-48 907
Sum egenkapital		3 181 568	3 604 643
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	25 700
Sum annen langsiktig gjeld		0	25 700
Sum langsiktig gjeld		0	25 700
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 268	1 268
Sum kortsiktig gjeld		1 268	1 268
Sum gjeld		1 268	26 968
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 182 835	3 631 611



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 403746

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 688 123
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARON EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Marius Bråten
Nordahl Griegs vei 22
1462 FJELLHAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Bråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 688 123
BARON EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	18 476	28 222
Sum kostnader		18 476	28 222
Driftsresultat		-18 476	-28 222
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-18 476	-28 222
Årsresultat		-18 476	-28 222
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 476	-28 222
Sum overføringer og disponeringer		-18 476	-28 222



Organisasjonsnr: 927 688 123
BARON EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	2	7 350	7 350
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	2, 3	3 173 495	3 623 495
Sum finansielle			
anleggsmidler	4	3 180 845	3 630 845
Sum anleggsmidler		3 180 845	3 630 845

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Sum fordringer		0	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende		1 990	766
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		1 990	766
Sum omløpsmidler		1 990	766

SUM EIENDELER		3 182 835	3 631 611
----------------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 300	30 300
Overkurs	5	3 218 650	3 623 250
Sum innskutt egenkapital		3 248 950	3 653 550



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	67 383	48 907
Sum opptjent egenkapital		-67 383	-48 907
Sum egenkapital		3 181 568	3 604 643
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	25 700
Sum annen langsiktig gjeld		0	25 700
Sum langsiktig gjeld		0	25 700
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 268	1 268
Sum kortsiktig gjeld		1 268	1 268
Sum gjeld		1 268	26 968
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 182 835	3 631 611



Organisasjonsnr: 927 688 123
BARON EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3173495.00	3623495.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
3173495.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BARON EIENDOM AS
927 688 123

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-18 476	-28 222
Sum driftskostnader		-18 476	-28 222
Driftsresultat		-18 476	-28 222
Resultat før skattekostnad		-18 476	-28 222
Årsresultat		-18 476	-28 222
Overføringer			
Udekket tap		-18 476	-28 222
Sum overføringer		-18 476	-28 222



BARON EIENDOM AS
927 688 123

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	7 350	7 350
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 3	3 173 495	3 623 495
Sum finansielle anleggsmidler	4	3 180 845	3 630 845
Sum anleggsmidler		3 180 845	3 630 845
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 990	766
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 990	766
Sum omløpsmidler		1 990	766
SUM EIENDELER		3 182 835	3 631 611



BARON EIENDOM AS
927 688 123

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 300	30 300
Overkurs	5	3 218 650	3 623 250
Sum innskutt egenkapital		3 248 950	3 653 550
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-67 383	-48 907
Sum opptjent egenkapital		-67 383	-48 907
Sum egenkapital		3 181 568	3 604 643
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	25 700
Sum annen langsiktig gjeld		0	25 700
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 268	1 268
Sum kortsiktig gjeld		1 268	1 268
Sum gjeld		1 268	26 968
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 182 835	3 631 611

Lørenskog, 30.04.2024

Marius Gammelsæter Bråten
styrets leder / daglig leder



BARON EIENDOM AS
927 688 123

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	3 173 495	3 623 495

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	3 173 495
---	-----------

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



BARON EIENDOM AS
927 688 123

Note 5 - Egenkapital

	Selskapskapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 300	3 623 250	-48 907	3 604 643
Årsresultat	0	0	-18 476	-18 476
Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs	0	-404 600	0	-404 600
Egenkapital 31.12.2023	30 300	3 218 650	-67 383	3 181 568

Mer om egenkapital

Selskapet har hatt et tilleggsutbytte i 2023 som ble belastet selskapets overkurs og betraktes som tilbakebetaling av innbetalt kapital.