



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 600 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESPELAND INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Volvat terrasse 16
0369 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolay Espeland Sundt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	65 779	183 187
Sum kostnader		65 779	183 187
Driftsresultat		-65 779	-183 187
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		245 115	80 570
Annen finansinntekt	2	174 274	89 705
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		293 908	95 623
Sum finansinntekter		713 297	265 899
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		450 202	
Sum finanskostnader		450 202	
Netto finans		263 095	265 899
Ordinært resultat før skattekostnad	3	197 316	82 712
Skattekostnad på resultat	3	3 235	15 385
Ordinært resultat etter skattekostnad		194 081	67 327
Årsresultat	4	194 081	67 327
Årsresultat etter minoritetsinteresser		194 081	67 327
Totalresultat		194 081	67 327
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		194 081	67 327
Sum overføringer og disponeringer		194 081	67 327



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	9 000	9 000
Sum fordringer		9 000	9 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	2 207 037	2 363 331
Sum investeringer	2	2 207 037	2 363 331
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 273 078	22 856 533
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 273 078	22 856 533
Sum omløpsmidler		25 489 115	25 228 864
SUM EIENDELER		25 489 115	25 228 864

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	414 300	414 300
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4	15 632 487	15 632 487
Sum innskutt egenkapital		16 046 787	16 046 787

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	4	9 376 158	9 182 077
Sum opptjent egenkapital		9 376 158	9 182 077
Sum egenkapital	4	25 422 945	25 228 864
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 935	
Betalbar skatt	3	3 235	
Sum kortsiktig gjeld		66 170	
Sum gjeld		66 170	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 489 115	25 228 864



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 608918

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 600 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESPELAND INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Volvat terrasse 16
0369 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolay Espeland Sundt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 934 600 436
ESPELAND INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	65 779	183 187
Sum kostnader		65 779	183 187
Driftsresultat		-65 779	-183 187
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		245 115	80 570
Annen finansinntekt	2	174 274	89 705
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		293 908	95 623
Sum finansinntekter		713 297	265 899
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		450 202	
Sum finanskostnader		450 202	
Netto finans		263 095	265 899
Ordinært resultat før skattekostnad	3	197 316	82 712
Skattekostnad på resultat	3	3 235	15 385
Ordinært resultat etter skattekostnad		194 081	67 327
Årsresultat	4	194 081	67 327
Årsresultat etter minoritetsinteresser		194 081	67 327
Totalresultat		194 081	67 327
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		194 081	67 327
Sum overføringer og disponeringer		194 081	67 327



Organisasjonsnr: 934 600 436
ESPELAND INVESTMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 5 9 000 9 000
Sum fordringer 9 000 9 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 2 2 207 037 2 363 331
Sum investeringer 2 2 207 037 2 363 331

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 23 273 078 22 856 533
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 23 273 078 22 856 533

Sum omløpsmidler 25 489 115 25 228 864

SUM EIENDELER 25 489 115 25 228 864

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6 414 300 414 300
Beholdning av egne aksjer 6
Overkurs 4 15 632 487 15 632 487
Sum innskutt egenkapital 16 046 787 16 046 787

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 9 376 158 9 182 077
Sum opptjent egenkapital 9 376 158 9 182 077

Sum egenkapital 4 25 422 945 25 228 864

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		62 935	
Betalbar skatt	3	3 235	
Sum kortsiktig gjeld		66 170	
Sum gjeld		66 170	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 489 115	25 228 864



Organisasjonsnr: 934 600 436
ESPELAND INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023 Espeland Investment AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 934 600 436



RESULTATREGNSKAP

ESPELAND INVESTMENT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	65 779	183 187
Sum driftskostnader		65 779	183 187
Driftsresultat		-65 779	-183 187
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		245 115	80 570
Annen finansinntekt	2	174 274	89 705
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		293 908	95 623
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		450 202	0
Resultat av finansposter		263 095	265 899
Resultat før skattekostnad	3	197 316	82 712
Skattekostnad på resultat	3	3 235	15 385
Resultat		194 081	67 327
Årsresultat	4	194 081	67 327
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		194 081	67 327
Sum overføringer		194 081	67 327



BALANSE

ESPELAND INVESTMENT AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5	9 000	9 000
Sum fordringer		9 000	9 000
Markedsbaserte aksjer	2	2 207 037	2 363 331
Sum investeringer	2	2 207 037	2 363 331
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 273 078	22 856 533
Sum omløpsmidler		25 489 115	25 228 864
Sum eiendeler		25 489 115	25 228 864



BALANSE

ESPELAND INVESTMENT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	414 300	414 300
Overkurs	4	15 632 487	15 632 487
Sum innskutt egenkapital		16 046 787	16 046 787
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	9 376 158	9 182 077
Sum opptjent egenkapital		9 376 158	9 182 077
Sum egenkapital	4	25 422 945	25 228 864
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		62 935	0
Betalbar skatt	3	3 235	0
Sum kortsiktig gjeld		66 170	0
Sum gjeld		66 170	0
Sum egenkapital og gjeld		25 489 115	25 228 864

Oslo, 21.06.2024
Styret i Espeland Investment AS

Nicolay Espeland Sundt
styreleder/daglig leder

Ove-Marthin Granlund
styremedlem



ESPELAND INVESTMENT AS

934 600 436

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt..

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

AKSJER

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler er vurdert som omløpsmidler) vurderes ihht porteføljeprinsippet og til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte, gevinst/ tap ved salg og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Langsiktig plasseringer (vurdert som fin. anleggsmidler) vurderes individuelt ihht laveste verdis prinsipp.

Note 1 Lønn og personalkostnader

Selskapet har ikke hatt egne ansatte i regnskapsåret.

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning iht Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Markedsbaserte Aksjer	7 120 170	1 745 049
Anleggs Aksjer	461 987	461 987
Sum	7 582 157	2 207 036

ESPELAND INVESTMENT AS

SIDE 5



ESPELAND INVESTMENT AS

934 600 436

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 235	0
Endring i utsatt skattefordel	0	15 385
Skattekostnad ordinært resultat	3 235	15 385
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	197 316	82 712
Permanente forskjeller	-12 752	-182 637
Anvendelse av fremførbart underskudd	-169 858	0
Skattepliktig inntekt	14 706	-99 925
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 235	0
Sum betalbar skatt i balansen	3 235	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-169 858	-169 858
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	169 858	169 858
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen Egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	414 300	15 632 487	0	9 182 077	25 228 864
Pr 01.01.2023	414 300	15 632 487	0	9 182 077	25 228 864
Årets resultat				194 081	194 081
Pr 31.12.2023	414 300	15 632 487	0	9 376 158	25 422 945

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Det er sikret avtaler og kontrakter for neste år som bidrar til at styret kan stå inne for at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Styrets handlingsplikt er inntruffet og styret har lagt plan for videre drift.

ESPELAND INVESTMENT AS

SIDE 6



ESPELAND INVESTMENT AS

934 600 436

Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

	2023	2022
Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv.	9000	9 000
Gjeld til personlige eiere, styremedlemmer mv.	0	0

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ESPELAND INVESTMENT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 143	100,0	414 300
Sum	4 143		414 300

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Inger Andrea Espeland Sundt	1 987	48,0	48,0
Nicolay Espeland Sundt	1 987	48,0	48,0
Anne Espeland	169	4,1	4,1
Totalt antall aksjer	4 143	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Nicolay Espeland Sundt	styreleder/daglig leder	1 987
Totalt antall aksjer		1 987

ESPELAND INVESTMENT AS

SIDE 7



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i Espeland Investment AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til **Espeland Investment AS** som viser et overskudd på **NOK 194 081**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2024 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 4. juli 2024

CROWE PARTNER REVISJON AS

Ellen Austenå
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2024 Crowe Partner Revisjon AS



Elektronisk signatur

Signert av

AUSTENÅ, ELLEN
Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

07/04/2024 10:30:34

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



 BankID Signing
Nicolay Espeland Sundt
2024-06-24

 BankID Signing
Ove-Martin Granlund
2024-07-01



Årsregnskap 2023

Espeland Investment AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 934 600 436



RESULTATREGNSKAP

ESPELAND INVESTMENT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	65 779	183 187
Sum driftskostnader		65 779	183 187
Driftsresultat		-65 779	-183 187
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		245 115	80 570
Annen finansinntekt	2	174 274	89 705
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		293 908	95 623
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		450 202	0
Resultat av finansposter		263 095	265 899
Resultat før skattekostnad	3	197 316	82 712
Skattekostnad på resultat	3	3 235	15 385
Resultat		194 081	67 327
Årsresultat	4	194 081	67 327
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		194 081	67 327
Sum overføringer		194 081	67 327



BALANSE

ESPELAND INVESTMENT AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5	9 000	9 000
Sum fordringer		9 000	9 000
Markedsbaserte aksjer	2	2 207 037	2 363 331
Sum investeringer	2	2 207 037	2 363 331
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 273 078	22 856 533
Sum omløpsmidler		25 489 115	25 228 864
Sum eiendeler		25 489 115	25 228 864



BALANSE

ESPELAND INVESTMENT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	414 300	414 300
Overkurs	4	15 632 487	15 632 487
Sum innskutt egenkapital		16 046 787	16 046 787
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	9 376 158	9 182 077
Sum opptjent egenkapital		9 376 158	9 182 077
Sum egenkapital	4	25 422 945	25 228 864
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		62 935	0
Betalbar skatt	3	3 235	0
Sum kortsiktig gjeld		66 170	0
Sum gjeld		66 170	0
Sum egenkapital og gjeld		25 489 115	25 228 864

Oslo, 21.06.2024
Styret i Espeland Investment AS

Nicolay Espeland Sundt
styreleder/daglig leder

Ove-Marthin Granlund
styremedlem



ESPELAND INVESTMENT AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt..

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

AKSJER

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler er vurdert som omløpsmidler) vurderes ihht porteføljepriippet og til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte, gevinst/ tap ved salg og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Langsiktig plasseringer (vurdert som fin. anleggsmidler) vurderes individuelt ihht laveste verdis prinsipp.

Note 1 Lønn og personalkostnader

Selskapet har ikke hatt egne ansatte i regnskapsåret.

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning iht Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Verdipapirer

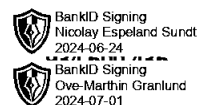
	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Markedsbaserte Aksjer	7 120 170	1 745 049
Anleggs Aksjer	461 987	461 987
Sum	7 582 157	2 207 036

ESPELAND INVESTMENT AS

SIDE 5



ESPELAND INVESTMENT AS



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 235	0
Endring i utsatt skattefordel	0	15 385
Skattekostnad ordinært resultat	3 235	15 385
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	197 316	82 712
Permanente forskjeller	-12 752	-182 637
Anvendelse av fremførbart underskudd	-169 858	0
Skattepliktig inntekt	14 706	-99 925
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 235	0
Sum betalbar skatt i balansen	3 235	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-169 858	-169 858
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	169 858	169 858
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen Egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	414 300	15 632 487	0	9 182 077	25 228 864
Pr 01.01.2023	414 300	15 632 487	0	9 182 077	25 228 864
Årets resultat				194 081	194 081
Pr 31.12.2023	414 300	15 632 487	0	9 376 158	25 422 945

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Det er sikret avtaler og kontrakter for neste år som bidrar til at styret kan stå inne for at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Styrets handlingsplikt er inntruffet og styret har lagt plan for videre drift.



ESPELAND INVESTMENT AS



Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

	2023	2022
Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv.	9000	9 000
Gjeld til personlige eiere, styremedlemmer mv.	0	0

Note 6 Aksjonærer

AKSJERKAPITALEN I ESPELAND INVESTMENT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 143	100,0	414 300
Sum	4 143		414 300

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Inger Andrea Espeland Sundt	1 987	48,0	48,0
Nicolay Espeland Sundt	1 987	48,0	48,0
Anne Espeland	169	4,1	4,1
Totalt antall aksjer	4 143	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Nicolay Espeland Sundt	styreleder/daglig leder	1 987
Totalt antall aksjer		1 987