



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 854 068
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATA 96 AS
Forretningsadresse: Strandgata 92
5528 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Annette Skauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 160 707	1 295 176
Sum inntekter		1 160 707	1 295 176
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivninger	3	132 263	277 226
Annen driftskostnad		348 523	753 112
Sum kostnader		480 786	1 030 338
Driftsresultat		679 921	264 838
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 831	20 215
Annen finansinntekt		25 000	16 400
Sum finansinntekter		44 831	36 615
Annen rentekostnad		251 372	331 165
Sum finanskostnader		251 372	331 165
Netto finans		-206 541	-294 550
Resultat før skattekostnad		473 380	-29 712
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	473 380	-29 712
Årsresultat etter minoritetsinteresser		473 380	-29 712
Totalresultat		473 380	-29 712
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			210 000
Avsatt til annen egenkapital		473 380	
Overført fra annen egenkapital			-239 712



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		473 380	-29 712



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 500 000	1 500 000
Sum immaterielle eiendeler		1 500 000	1 500 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	8 373 759	8 502 543
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly o.l.	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3		3 479
Sum varige driftsmidler	3	8 373 759	8 506 022
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			210 000
Sum finansielle anleggsmidler			210 000
Sum anleggsmidler		9 873 759	10 216 022
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		23 901	48 941
Andre kortsiktige fordringer			26 377
Sum fordringer		23 901	75 318
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		233 982	527 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		233 982	527 757
Sum omløpsmidler		257 883	603 075
SUM EIENDELER		10 131 642	10 819 097



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (29 000 aksjer á kr 10)	7	290 000	290 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		5 544 221	5 544 221
Sum innskutt egenkapital		5 834 221	5 834 221
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		473 380	
Sum opptjent egenkapital		473 380	
Sum egenkapital	5	6 307 601	5 834 221
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 749 982	3 091 255
Øvrig langsiktig gjeld		683 072	1 240 122
Sum annen langsiktig gjeld		3 433 054	4 331 377
Sum langsiktig gjeld		3 433 054	4 331 377
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	333 336	325 399
Leverandørgjeld		24 088	92 031
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		12 248	
Foreslått utbytte			210 000
Annen kortsiktig gjeld		21 315	26 069
Sum kortsiktig gjeld		390 988	653 499
Sum gjeld		3 824 042	4 984 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 131 642	10 819 097



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 357622

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 985 854 068
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATA 96 AS
Forretningsadresse: Strandgata 92
5528 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Annette Skauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Organisasjonsnr: 985 854 068
STRANDGATA 96 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 160 707	1 295 176
Sum inntekter		1 160 707	1 295 176
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivninger	3	132 263	277 226
Annen driftskostnad		348 523	753 112
Sum kostnader		480 786	1 030 338
Driftsresultat		679 921	264 838
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 831	20 215
Annen finansinntekt		25 000	16 400
Sum finansinntekter		44 831	36 615
Annen rentekostnad		251 372	331 165
Sum finanskostnader		251 372	331 165
Netto finans		-206 541	-294 550
Resultat før skattekostnad		473 380	-29 712
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	473 380	-29 712
Årsresultat etter minoritetsinteresser		473 380	-29 712
Totalresultat		473 380	-29 712
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			210 000
Avsatt til annen egenkapital		473 380	
Overført fra annen egenkapital			-239 712
Sum overføringer og disponeringer		473 380	-29 712



Organisasjonsnr: 985 854 068
STRANDGATA 96 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 500 000	1 500 000
Sum immaterielle eiendeler		1 500 000	1 500 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	8 373 759	8 502 543
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly o.l.	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.			3 479
Sum varige driftsmidler	3	8 373 759	8 506 022
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			210 000
Sum finansielle anleggsmidler			210 000
Sum anleggsmidler		9 873 759	10 216 022
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		23 901	48 941
Andre kortsiktige fordringer			26 377
Sum fordringer		23 901	75 318
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		233 982	527 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		233 982	527 757
Sum omløpsmidler		257 883	603 075
SUM EIENDELER		10 131 642	10 819 097

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (29 000 aksjer á kr 10)	7	290 000	290 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		5 544 221	5 544 221
Sum innskutt egenkapital		5 834 221	5 834 221
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		473 380	
Sum opptjent egenkapital		473 380	
Sum egenkapital	5	6 307 601	5 834 221
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 749 982	3 091 255
Øvrig langsiktig gjeld		683 072	1 240 122
Sum annen langsiktig gjeld		3 433 054	4 331 377
Sum langsiktig gjeld		3 433 054	4 331 377
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	333 336	325 399
Leverandørgjeld		24 088	92 031
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		12 248	
Foreslått utbytte			210 000
Annen kortsiktig gjeld		21 315	26 069
Sum kortsiktig gjeld		390 988	653 499
Sum gjeld		3 824 042	4 984 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 131 642	10 819 097



Organisasjonsnr: 985 854 068
STRANDGATA 96 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Revisorer, rådgivere & advokater

Cedra Norge AS
Smedasundet 77
5528 Haugesund, Norge
Tlf: +47 322 64 100

Til generalforsamlingen i Strandgata 96 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Strandgata 96 AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Haugesund, 17. mars 2026
Cedra Norge AS

Magnus Pensgård Gundersen

Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:

2026-03-17 21:57:58 UTC+01:00

Magnus Pensgård Gundersen

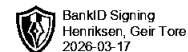
 **bankID**

NO BankID - f032a95d-415f-4bd5-8818-4e9ac4e4ec67

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.



Årsregnskap 2025 Strandgata 96 AS

Org.nr.: 985 854 068



Strandgata 96 AS

Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2025	2024
	Salgsinntekt	1 160 707	1 295 176
	Sum driftsinntekter	1 160 707	1 295 176
3	Avskrivninger	132 263	277 226
	Annen driftskostnad	348 523	753 112
	Sum driftskostnader	480 786	1 030 338
	Driftsresultat	679 921	264 838
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Renteinntekt	19 831	20 215
	Annen finansinntekt	25 000	16 400
	Rentekostnad	-42 950	-90 250
	Annen finanskostnad	-208 422	-240 915
	Netto finansresultat	-206 541	-294 550
	Ordinært resultat før skattekostnad	473 380	-29 712
4	Skattekostnad på resultat	0	0
	Resultat	473 380	-29 712
5	ÅRSRESULTAT	473 380	-29 712
	OVERFØRINGER		
	Avsatt til annen egenkapital	473 380	0
	Overført fra annen egenkapital	0	-239 712
	Foreslått utbytte	0	210 000
	Sum overføringer	473 380	-29 712



Strandgata 96 AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EIENDELER	2025	2024
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
4	Utsatt skattefordel	1 500 000	1 500 000
	Sum immaterielle eiendeler	1 500 000	1 500 000
	Varige driftsmidler		
3, 6	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8 373 759	8 502 543
3	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	0	3 479
3	Sum varige driftsmidler	8 373 759	8 506 022
	Finansielle anleggsmidler		
	Investeringer i aksjer og andeler	0	210 000
	Sum finansielle anleggsmidler	0	210 000
	Sum anleggsmidler	9 873 759	10 216 022
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	23 901	48 941
	Andre kortsiktige fordringer	0	26 377
	Sum fordringer	23 901	75 318
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	233 982	527 757
	Sum omløpsmidler	257 883	603 075
	SUM EIENDELER	10 131 642	10 819 097



Strandgata 96 AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2025	2024
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
7	Aksjekapital (29 000 aksjer á kr 10)	290 000	290 000
	Overkurs	5 544 221	5 544 221
	Sum innskutt egenkapital	5 834 221	5 834 221
	Annen egenkapital	473 380	0
	Sum opptjent egenkapital	473 380	0
5	Sum egenkapital	6 307 601	5 834 221
	Gjeld		
	Langsiktig gjeld		
6	Gjeld til kredittinstitusjoner	2 749 982	3 091 255
	Øvrig langsiktig gjeld	683 072	1 240 122
	Sum annen langsiktig gjeld	3 433 054	4 331 377
	Kortsiktig gjeld		
6	Gjeld til kredittinstitusjoner	333 336	325 399
	Leverandørgjeld	24 088	92 031
	Skyldige offentlige avgifter	12 248	0
	Foreslått utbytte	0	210 000
	Annen kortsiktig gjeld	21 315	26 069
	Sum kortsiktig gjeld	390 988	653 499
	Sum gjeld	3 824 042	4 984 876
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 131 642	10 819 097

Haugesund, 17.03.2026

Geir Tore Henriksen
styreleder

Bernt Eidesvik
styremedlem



Strandgata 96 AS

Noter til regnskapet 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Strandgata 96 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr. 39 086

Note 3 Anleggsmidler

	Bygg og tekniske installasjoner	Tomt	Driftsløse, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	8 380 972	3 500 000	46 128	11 927 100
= Anskaffelseskost 31.12.25	8 380 972	3 500 000	46 128	11 927 100
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	2 635 206		46 128	2 681 333
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.25	872 007			872 007
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	3 507 213		46 128	3 553 340
= Bokført verdi 31.12.25	4 873 759	3 500 000	0	8 373 759

Strandgata 96 AS

Side 5



Strandgata 96 AS

Noter til regnskapet 2025

Årets ordinære avskrivninger	128 784	3 479	132 262
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	473 380	-29 712
Permanente forskjeller	-21 018	-12 983
Endring i midlertidige forskjeller	64 941	166 378
Anvendelse av fremførbart underskudd	-517 303	-123 683
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	2 790 677	2 792 704	2 027
Gevinst – og tapskonto	251 658	314 573	62 915
Sum	3 042 335	3 107 276	64 941
Akkumulert fremførbart underskudd	-22 945 354	-23 462 657	-517 303
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 084 837	13 537 199	452 362
Grunnlag for utsatt skattefordel	-6 818 182	-6 818 182	0
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 500 000	-1 500 000	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	290 000	5 544 221	0	5 834 221
Årets resultat			473 380	473 380
Pr 31.12.2025	290 000	5 544 221	473 380	6 307 601



Strandgata 96 AS

Noter til regnskapet 2025

Note 6 Gjeld

	2025	2024
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 083 318	3 416 654
Sum	3 083 318	3 416 654
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom	8 373 759	8 502 543
Sum	8 373 759	8 502 543

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Strandgata 96 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	29 000	10,0	290 000
Sum	29 000		290 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Caiano Eiendom AS	14 500	50,0	50,0
Ts Industri Invest AS	14 500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	29 000	100,0	100,0