



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 509 803
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JUST RENT AS
Forretningsadresse: Hjertåsmarka 91
5943 AUSTRHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Hjertaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		74 400	25 420
Sum inntekter		74 400	25 420
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	38 720	18 800
Annen driftskostnad		63 956	34 679
Sum kostnader		102 676	53 479
Driftsresultat		-28 276	-28 059
Annen rentekostnad		5 377	4 951
Sum finanskostnader		5 377	4 951
Netto finans		-5 377	-4 951
Ordinært resultat før skattekostnad		-33 653	-33 010
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-33 653	-33 010
Årsresultat	4	-33 653	-33 010
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-33 653	-33 010
Totalresultat		-33 653	-33 010
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-33 653	-33 010
Sum overføringer og disponeringer		-33 653	-33 010



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	103 813	142 533
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	103 813	142 533
Sum anleggsmidler		103 813	142 533
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 489	409
Sum fordringer		1 489	409
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 834	41 854
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 834	41 854
Sum omløpsmidler		6 323	42 263
SUM EIENDELER		110 136	184 796
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Overkurs		10 001	10 001



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		60 001	60 001
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-66 663	-33 010
Sum opptjent egenkapital		-66 663	-33 010
Sum egenkapital	4	-6 661	26 991
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		30 361	73 004
Sum annen langsiktig gjeld		30 361	73 004
Sum langsiktig gjeld		30 361	73 004
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 281	1 645
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		83 127	83 127
Annen kortsiktig gjeld		29	29
Sum kortsiktig gjeld		86 437	84 800
Sum gjeld		116 798	157 804
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		110 136	184 796



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 386684

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 509 803
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JUST RENT AS
Forretningsadresse: Hjertåsmarka 91
5943 AUSTRHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Hjertaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 509 803
JUST RENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		74 400	25 420
Sum inntekter		74 400	25 420
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	38 720	18 800
Annen driftskostnad		63 956	34 679
Sum kostnader		102 676	53 479
Driftsresultat		-28 276	-28 059
Annen rentekostnad		5 377	4 951
Sum finanskostnader		5 377	4 951
Netto finans		-5 377	-4 951
Ordinært resultat før skattekostnad		-33 653	-33 010
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-33 653	-33 010
Årsresultat	4	-33 653	-33 010
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-33 653	-33 010
Totalresultat		-33 653	-33 010
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-33 653	-33 010
Sum overføringer og disponeringer		-33 653	-33 010



Organisasjonsnr: 929 509 803
JUST RENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2

Maskiner og anlegg 2 103 813 142 533

Skip og flytende

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 **103 813** **142 533**

Sum anleggsmidler **103 813** **142 533**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 1 489 409

Sum fordringer **1 489** **409**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 4 834 41 854

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **4 834** **41 854**

Sum omløpsmidler **6 323** **42 263**

SUM EIENDELER **110 136** **184 796**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 50 000 50 000

Overkurs 10 001 10 001

Sum innskutt egenkapital **60 001** **60 001**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital -66 663 -33 010

Sum opptjent egenkapital **-66 663** **-33 010**



Sum egenkapital	4	-6 661	26 991
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		30 361	73 004
Sum annen langsiktig gjeld		30 361	73 004
Sum langsiktig gjeld		30 361	73 004
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 281	1 645
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		83 127	83 127
Annen kortsiktig gjeld		29	29
Sum kortsiktig gjeld		86 437	84 800
Sum gjeld		116 798	157 804
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		110 136	184 796



Organisasjonsnr: 929 509 803
JUST RENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsrapport 2023

Just Rent AS
Resultatregnskap
Balanse
Noter



Resultatregnskap Just Rent AS

Salgsinntekt		74 400	25 420
Sum driftsinntekter		74 400	25 420
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	38 720	18 800
Annen driftskostnad		63 956	34 679
Sum driftskostnader		102 676	53 479
Driftsresultat		-28 276	-28 059
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		5 377	4 951
Resultat av finansposter		-5 377	-4 951
Resultat før skattekostnad		-33 653	-33 010
Årsresultat	4	-33 653	-33 010
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		33 653	33 010
Sum overføringer		-33 653	-33 010



**Balanse
Just Rent AS**

ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2	103 813	142 533
Sum varige driftsmidler	2	103 813	142 533
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		103 813	142 533
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 489	409
Sum fordringer		1 489	409
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 834	41 854
Sum omløpsmidler		6 323	42 263
Sum eiendeler		110 136	184 796



Balanse
Just Rent AS

EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		50 000	50 000
Overkurs		10 001	10 001
Sum innskutt egenkapital		60 001	60 001
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-66 663	-33 010
Sum opptjent egenkapital		-66 663	-33 010
Sum egenkapital	4	-6 661	26 991
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		30 361	73 004
Sum annen langsiktig gjeld		30 361	73 004
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 281	1 645
Konsemgjeld		83 127	83 127
Annen kortsiktig gjeld		29	29
Sum kortsiktig gjeld		86 437	84 800
Sum gjeld		116 798	157 804
Sum egenkapital og gjeld		110 136	184 796

23.04.2024
Styret i Just Rent AS

Anders Hjertaas
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Just Rent AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

Anskaffelseskost pr. 01.01.23	161 333	161 333
= Anskaffelseskost 31.12.23	161 333	161 333
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	57 520	57 520
= Bokført verdi 31.12.23	103 813	103 813
Årets ordinære avskrivninger	38 720	38 720
Økonomisk levetid	5 år	



Note 3 Skatt

Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-33 653	-33 010
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	12 907	-13 467
Skattepliktig inntekt	-20 746	-46 477
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Varige driftsmidler	560	13 467	12 907
Sum	560	13 467	12 907
Akkumulert fremførbart underskudd	-67 223	-46 477	20 746
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	66 663	33 010	-33 653
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

Pr. 31.12.2022	50 000	10 001	0	-33 010	26 991
Årets resultat				-33 653	-33 653
Pr 31.12.2023	50 000	10 001	0	-66 663	-6 661

Årsregnskap er utarbeid under forutsetning om fortsatt drift. Aksjonær tilfører kapital ved behov.