



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 556 965
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONSTAIRS AS
Forretningsadresse: Torshølvegen 12
3810 GVARV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Hallen Laskemoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 050	697 652
Annen driftsinntekt		300 000	
Sum inntekter		321 050	697 652
Kostnader			
Lønnskostnad	2	98 465	647 158
Avskrivning	3	198 718	84 000
Annen driftskostnad	2	78 676	118 120
Sum kostnader		375 859	849 278
Driftsresultat		-54 809	-151 626
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7	28
Sum finansinntekter		7	28
Annen finanskostnad		252 087	218 942
Sum finanskostnader		252 087	218 942
Netto finans		-252 080	-218 914
Ordinært resultat før skattekostnad		-306 889	-370 540
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-67 516	-81 518
Ordinært resultat etter skattekostnad		-239 373	-289 022
Årsresultat		-239 373	-289 022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-239 373	-289 022
Sum overføringer og disponeringer		-239 373	-289 022



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	242 681	175 165
Sum immaterielle eiendeler		242 681	175 165
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	5 353 214	4 108 022
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 6	82 850	146 000
Sum varige driftsmidler		5 436 064	4 254 022
Sum anleggsmidler		5 678 745	4 429 187
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	242 188	
Andre fordringer		384 552	156 437
Sum fordringer		626 740	156 437
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		381 448	128 520
Sum omløpsmidler		1 008 188	284 957
SUM EIENDELER		6 686 933	4 714 144
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	246 000	46 000
Overkurs	5	384 000	184 000
Sum innskutt egenkapital		630 000	230 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-823 243	-583 870
Sum opptjent egenkapital		-823 243	-583 870
Sum egenkapital	8	-193 243	-353 870
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 502 216	967 638
Øvrig langsiktig gjeld		1 808 438	
Sum annen langsiktig gjeld		6 310 654	967 638
Sum langsiktig gjeld		6 310 654	967 638
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		3 836 615
Leverandørgjeld		86	101 817
Skyldige offentlige avgifter		3 700	47 801
Annen kortsiktig gjeld		565 736	114 143
Sum kortsiktig gjeld		569 522	4 100 376
Sum gjeld		6 880 176	5 068 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 686 933	4 714 144



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 734202

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 556 965
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONSTAIRS AS
Forretningsadresse: Torshøelvegen 12
3810 GVARV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Hallen Laskemoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 556 965
CONSTAIRS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 050	697 652
Annen driftsinntekt		300 000	
Sum inntekter		321 050	697 652
Kostnader			
Lønnskostnad	2	98 465	647 158
Avskrivning	3	198 718	84 000
Annen driftskostnad	2	78 676	118 120
Sum kostnader		375 859	849 278
Driftsresultat		-54 809	-151 626
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7	28
Sum finansinntekter		7	28
Annen finanskostnad		252 087	218 942
Sum finanskostnader		252 087	218 942
Netto finans		-252 080	-218 914
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-67 516	-81 518
Ordinært resultat etter skattekostnad		-239 373	-289 022
Årsresultat		-239 373	-289 022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-239 373	-289 022
Sum overføringer og disponeringer		-239 373	-289 022



Organisasjonsnr: 915 556 965
CONSTAIRS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	242 681	175 165
Sum immaterielle eiendeler		242 681	175 165

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	5 353 214	4 108 022
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 6	82 850	146 000
Sum varige driftsmidler		5 436 064	4 254 022

Sum anleggsmidler		5 678 745	4 429 187
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	242 188	
Andre fordringer		384 552	156 437
Sum fordringer		626 740	156 437

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		381 448	128 520
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		1 008 188	284 957
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		6 686 933	4 714 144
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	246 000	46 000
Overkurs	5	384 000	184 000
Sum innskutt egenkapital		630 000	230 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-823 243	-583 870
Sum opptjent egenkapital		-823 243	-583 870

Sum egenkapital	8	-193 243	-353 870
------------------------	----------	-----------------	-----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	4 502 216	967 638
Øvrig langsiktig gjeld		1 808 438	
Sum annen langsiktig gjeld		6 310 654	967 638
Sum langsiktig gjeld		6 310 654	967 638
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		3 836 615
Leverandørgjeld		86	101 817
Skyldige offentlige avgifter		3 700	47 801
Annen kortsiktig gjeld		565 736	114 143
Sum kortsiktig gjeld		569 522	4 100 376
Sum gjeld		6 880 176	5 068 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 686 933	4 714 144



Organisasjonsnr: 915 556 965
CONSTAIRS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	246.00	1000.00	246000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Laskemoen Eiendom AS	195.00	79.27%	Ordinære aksjer
Haugerud Regnskapskontor AS	51.00	20.73%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	246.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	253841.00	537504.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10314.00	81120.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21526.00	21277.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-187216.00	7257.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	98465.00	647158.00

Selskapet har tjenestepensjonsordning for den ansatte.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Constairs AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Constairs AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		21 050	697 652
Annen driftsinntekt		300 000	0
Sum driftsinntekter		<u>321 050</u>	<u>697 652</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	98 465	647 158
Avskrivning	3	198 718	84 000
Annen driftskostnad	2	78 676	118 120
Sum driftskostnader		<u>375 859</u>	<u>849 278</u>
Driftsresultat		<u>-54 809</u>	<u>-151 626</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7	28
Annen finanskostnad		252 087	218 942
Netto finansposter		<u>-252 080</u>	<u>-218 914</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-306 889</u>	<u>-370 540</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-67 516</u>	<u>-81 518</u>
Årsresultat		<u>-239 373</u>	<u>-289 022</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	<u>-239 373</u>	<u>-289 022</u>



Constairs AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	<u>242 681</u>	<u>175 165</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>242 681</u>	<u>175 165</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	<u>5 353 214</u>	<u>4 108 022</u>
Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontormaskiner ol	3, 6	<u>82 850</u>	<u>146 000</u>
Sum varige driftsmidler		<u>5 436 064</u>	<u>4 254 022</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 678 745</u>	<u>4 429 187</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	<u>242 188</u>	<u>0</u>
Andre fordringer		<u>384 552</u>	<u>156 437</u>
Sum fordringer		<u>626 740</u>	<u>156 437</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>381 448</u>	<u>128 520</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 008 188</u>	<u>284 957</u>
Sum eiendeler		<u>6 686 933</u>	<u>4 714 144</u>



Constairs AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	246 000	46 000
Overkurs	5	384 000	184 000
Sum innskutt egenkapital		<u>630 000</u>	<u>230 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	<u>-823 243</u>	<u>-583 870</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-823 243</u>	<u>-583 870</u>
Sum egenkapital	8	<u>-193 243</u>	<u>-353 870</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 502 216	967 638
Øvrig langsiktig gjeld		<u>1 808 438</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 310 654</u>	<u>967 638</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	3 836 615
Leverandørgjeld		86	101 817
Skyldige offentlige avgifter		3 700	47 801
Annen kortsiktig gjeld		<u>565 736</u>	<u>114 143</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>569 522</u>	<u>4 100 376</u>
Sum gjeld		<u>6 880 176</u>	<u>5 068 014</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 686 933</u>	<u>4 714 144</u>

31. desember 2021

Gvarv, 20. juni 2022

Ole Hallen Laskemoen
daglig leder/styrets leder



Constairs AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført. Inntekter fra salg av tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Constairs AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	253 841	537 504
Arbeidsgiveravgift	10 314	81 120
Pensjonskostnader	21 526	21 277
Andre ytelser	2 849	7 257
Refusjon sykepenger	-190 065	0
Sum	98 465	647 158

Selskapet har tjenstepensjonsordning for den ansatte.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygg	Tekniske installasjoner	Tomt	Maskiner og utstyr	Produksjonsuts tyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 664 650	580 478	862 894	147 500	273 450	4 528 972
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 486 006	159 754	0	0	0	1 645 760
Mottatt tilskudd	-196 770	-28 900	-33 680	-5 650	0	-265 000
Anskaffelseskost 31.12.	3 953 886	711 332	829 214	141 850	273 450	5 909 732
Akk.avskrivning 31.12.	-82 886	-58 332	0	-59 000	-273 450	-473 668
Balanseført pr. 31.12.	3 871 000	653 000	829 214	82 850	0	5 436 064
Årets avskrivninger	82 886	58 332	0	29 500	28 000	198 718
Økonomisk levetid	50 år	25 år		5 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		Lineær	Lineær	



Constairs AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Endring utsatt skatt	-67 516	-81 518
Årets totale skattekostnad	-67 516	-81 518

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-306 889	-370 540
Endring i midlertidige forskjeller	-62 123	43 146
Årets skattegrunnlag	-369 012	-327 394

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	44 707	-17 416
Sum	44 707	-17 416
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 147 802	-778 790
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 103 095	-796 206

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-242 681	-175 165
--	----------	----------

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekka tap	Sum
Egenkapital 01.01.	46 000	184 000	-583 870	-353 870
Årsresultat	0	0	-239 373	-239 373
Kontantinnskudd	200 000	200 000	0	400 000
Egenkapital 31.12.	246 000	384 000	-823 243	-193 243



Constairs AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Pantstillelser

	2021	2020
<i>Pantsikret gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 502 216	967 638
Byggelån	0	3 836 615
Sum pantsikret gjeld	<u>4 502 216</u>	<u>4 804 253</u>
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>		
Pantelån	3 122 682	766 044
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>		
Fast eiendom	5 353 214	4 108 022
Maskiner og utstyr	82 850	146 000
Kundefordringer	242 188	0
Sum	<u>5 678 252</u>	<u>4 254 022</u>

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	246	1 000	246 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Laskemoen Eiendom AS	195	79,27 %	79,27 %
Haugerud Regnskapskontor AS	51	20,73 %	20,73 %
Sum	<u>246</u>	<u>100,00 %</u>	<u>100,00 %</u>

Note 8 - Fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på at egenkapitalen er tapt. Det vil bli gjennomført en konvertering av gjeld i løpet av 2022. Bygget er ferdigstilt i 2021 og er nå utleid.