



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 735 754
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EMER ENTREPENØR AS
Forretningsadresse: c/o BRG Eiendom AS
Tangen 8
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Skjævesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	15 000	0
Annen driftskostnad		241 940	238 688
Sum kostnader		256 940	238 688
Driftsresultat		-256 940	-238 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		-16 889 906	0
Annen renteinntekt		0	114 755
Annen finansinntekt		1 075	838
Sum finansinntekter		-16 888 831	115 593
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-17 841 485	0
Annen rentekostnad		0	1 771
Sum finanskostnader		-17 841 485	1 771
Netto finans		952 654	113 822
Resultat før skattekostnad		695 714	-124 866
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		695 714	-124 866
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		0	-686 684
Tilleggsutbytte		0	2 600 000
Annen egenkapital		695 714	-2 038 181



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	7 440	240 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 440	240 000
Sum anleggsmidler		7 440	240 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	0	0
Konsernfordringer	5	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 116 542	278 935
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 116 542	278 935
Sum omløpsmidler		1 116 542	278 935
SUM EIENDELER		1 123 982	518 935

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	181 169	181 169
Sum innskutt egenkapital		281 169	281 169
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	695 714	0
Sum opptjent egenkapital		695 714	0
Sum egenkapital		976 883	281 169
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		147 099	166 190
Annen kortsiktig gjeld		0	71 576
Sum kortsiktig gjeld		147 099	237 766
Sum gjeld		147 099	237 766
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 123 982	518 935



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 358298

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 983 735 754
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EMER ENTREPENØR AS
Forretningsadresse: c/o BRG Eiendom AS
Tangen 8
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Karianne Skjøvesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 30.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 735 754
EMER ENTREPENØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	15 000	0
Annen driftskostnad		241 940	238 688
Sum kostnader		256 940	238 688
Driftsresultat		-256 940	-238 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		-16 889 906	0
Annen renteinntekt		0	114 755
Annen finansinntekt		1 075	838
Sum finansinntekter		-16 888 831	115 593
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-17 841 485	0
Annen rentekostnad		0	1 771
Sum finanskostnader		-17 841 485	1 771
Netto finans		952 654	113 822
Resultat før skattekostnad		695 714	-124 866
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		695 714	-124 866
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		0	-686 684
Tilleggsutbytte		0	2 600 000
Annen egenkapital		695 714	-2 038 181



Organisasjonsnr: 983 735 754
EMER ENTREPENØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
Sum finansielle anleggsmidler	5	7 440	240 000
Sum anleggsmidler		7 440	240 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Konsernfordringer	6	0	0
Sum fordringer	5	0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 116 542	278 935
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 116 542	278 935
Sum omløpsmidler		1 116 542	278 935
SUM EIENDELER		1 123 982	518 935
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	181 169	181 169
Sum innskutt egenkapital		281 169	281 169



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	695 714	0
Sum opptjent egenkapital		695 714	0
Sum egenkapital		976 883	281 169
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		147 099	166 190
Annen kortsiktig gjeld		0	71 576
Sum kortsiktig gjeld		147 099	237 766
Sum gjeld		147 099	237 766
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 123 982	518 935



Organisasjonsnr: 983 735 754
EMER ENTREPENØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	0.00

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er ingen mellomværende med tilknyttet selskap

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
EMER ENTREPENØR AS

983735754

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



EMER ENTREPENØR AS
983 735 754

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-15 000	0
Annen driftskostnad		-241 940	-238 688
Sum driftskostnader		-256 940	-238 688
Driftsresultat		-256 940	-238 688
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		-16 889 906	0
Annen renteinntekt		0	114 755
Annen finansinntekt		1 075	838
Sum finansinntekter		-16 888 831	115 593
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		17 841 485	0
Annen rentekostnad		0	-1 771
Sum finanskostnader		17 841 485	-1 771
Netto finans		952 654	113 822
Årsresultat		695 714	-124 866
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		0	-686 684
Tilleggsutbytte		0	2 600 000
Annen egenkapital		695 714	-2 038 181
Sum overføringer		695 714	-124 866



EMER ENTREPENØR AS
983 735 754

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	7 440	240 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 440	240 000
Sum anleggsmidler		7 440	240 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 116 542	278 935
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 116 542	278 935
Sum omløpsmidler		1 116 542	278 935
SUM EIENDELER		1 123 982	518 935



EMER ENTREPENØR AS
983 735 754

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	181 169	181 169
Sum innskutt egenkapital		281 169	281 169
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	695 714	0
Sum opptjent egenkapital		695 714	0
Sum egenkapital		976 883	281 169
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		147 099	166 190
Annen kortsiktig gjeld		0	71 576
Sum kortsiktig gjeld		147 099	237 766
Sum gjeld		147 099	237 766
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 123 982	518 935

KRISTIANSAND S, 20.03.2026

Roald Reme
styrets leder

Helge Reme
styremedlem

Finn Arne Reme
styremedlem



EMER ENTREPENØR AS
983 735 754

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet er et investeringsselskap med forretningsadresse i Kristiansand kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	15 000	0
Sum	15 000	0

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



EMER ENTREPENØR AS
983 735 754

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	695 714	-124 866
Permanente forskjeller	-951 579	0
Skattepliktig inntekt	-255 865	-124 866

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-10 240 963	-10 496 828	255 865
Netto forskjeller	-10 240 963	-10 496 828	255 865
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	10 240 963	10 496 828	-255 865
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er ingen mellomværende med tilknyttet selskap

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
BRG Utvikling AS	100	100,00	Ordinære

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	181 169	0	281 169
Årsresultat	0	0	695 714	695 714
Egenkapital 31.12.2025	100 000	181 169	695 714	976 883