



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 022 411
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BB&I EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tranevegen 312
5238 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomasz Zbigniew Orzechowski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 309 584	
Sum inntekter		1 309 584	
Kostnader			
Varekostnad		1 202 272	
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 800	
Annen driftskostnad	4	70 883	
Sum kostnader		1 281 955	
Driftsresultat		27 629	
Annen rentekostnad		1 034	
Sum finanskostnader		1 034	
Netto finans		-1 034	
Ordinært resultat før skattekostnad		26 595	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	5 851	
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 744	0
Årsresultat		20 744	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 744	
Totalresultat		20 744	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	8	20 744	
Sum overføringer og disponeringer		20 744	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	54 200	
Sum varige driftsmidler		54 200	
Sum anleggsmidler		54 200	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	42 618	
Andre kortsiktige fordringer	7	46 120	
Sum fordringer		88 738	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	161	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		161	
Sum omløpsmidler		88 899	0
SUM EIENDELER		143 099	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 744	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		20 744	
Sum egenkapital	8	50 744	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	836	
Sum avsetninger for forpliktelser		836	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		836	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		79 504	
Betalbar skatt	5	5 015	
Skyldig offentlige avgifter		7 000	
Sum kortsiktig gjeld		91 519	
Sum gjeld		92 355	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		143 099	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 807830

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 022 411
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BB&I EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tranevegen 312
5238 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomasz Zbigniew Orzechowski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021



Organisasjonsnr: 925 022 411
BB&I EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 309 584	
Sum inntekter		1 309 584	
Kostnader			
Varekostnad		1 202 272	
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 800	
Annen driftskostnad	4	70 883	
Sum kostnader		1 281 955	
Driftsresultat		27 629	
Annen rentekostnad		1 034	
Sum finanskostnader		1 034	
Netto finans		-1 034	
Ordinært resultat før skattekostnad		26 595	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	5 851	
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 744	0
Årsresultat		20 744	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 744	
Totalresultat		20 744	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	8	20 744	
Sum overføringer og disponeringer		20 744	



Organisasjonsnr: 925 022 411
BB&I EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 2 54 200
Sum varige driftsmidler 54 200

Sum anleggsmidler 54 200 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 7 42 618
Andre kortsiktige
fordringer 7 46 120
Sum fordringer 88 738

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 6 161
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 161

Sum omløpsmidler 88 899 0

SUM EIENDELER 143 099 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 20 744
Sum opptjent egenkapital 20 744

Sum egenkapital 8 50 744 0

Gjeld

Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 5 836



Sum avsetninger for forpliktelser	836	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	836	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	79 504	
Betalbar skatt	5 015	
Skyldig offentlige avgifter	7 000	
Sum kortsiktig gjeld	91 519	
Sum gjeld	92 355	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	143 099	0



Organisasjonsnr: 925 022 411
BB&I EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



RESULTATREGNSKAP

BB&I EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		1 309 584	0
Sum driftsinntekter		1 309 584	0
Varekostnad		1 202 272	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 800	0
Annen driftskostnad	4	70 883	0
Sum driftskostnader		1 281 955	0
Driftsresultat		27 629	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		1 034	0
Resultat av finansposter		-1 034	0
Ordinært resultat før skattekostnad		26 595	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	5 851	0
Ordinært resultat		20 744	0
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		20 744	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	8	20 744	0
Sum overføringer		20 744	0



BALANSE

BB&I EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	54 200	0
Sum varige driftsmidler		54 200	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		54 200	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	7	42 618	0
Andre kortsiktige fordringer	7	46 120	0
Sum fordringer		88 738	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	161	0
Sum omløpsmidler		88 899	0
Sum eiendeler		143 099	0



BALANSE

BB&I EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		20 744	0
Sum opptjent egenkapital		20 744	0
Sum egenkapital	8	50 744	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	5	836	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		79 504	0
Betalbar skatt	5	5 015	0
Skyldig offentlige avgifter		7 000	0
Sum kortsiktig gjeld		91 519	0
Sum gjeld		92 355	0
Sum egenkapital og gjeld		143 099	0

Styret i Bb&i Eiendom AS

Kenneth Årseth Nepstad
styreleder

Tomasz Zbigniew Orzechowski
styremedlem/daglig leder



BB&I Eiendom AS

Noter til årsregnskap 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 Varige driftsmidler

Anskaffelseskost 1/1	0
Tilgang	63.000
Avgang	0
Samlet anskaffelseskost	0
Akkumulerte avskrivninger 31/12	8.800
Bokført verdi 31/12	54.200
Årets avskrivninger	8.800

Selskapet anvender lineære avskrivninger. 20-25 %

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er fordelt på 30 aksjer, pålydende kr. 1.000,00 pr. aksje.

Aksjene eies av:	
Tomaszz Zbigniew Orzechowski	15 aksjer (styremedlem)
Kenneth Nepstad	15 aksjer (styreleder)
Totalt	30 aksjer

Note 4 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader:	2019	2020
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Obligatorisk tjenstepensjon	0	0
Andre ytelser/kostnader	0	0
Sum lønnskostnader	0	0

Gjennomsnittlig antall ansatte har vært 0.

Godtgjørelser	Daglig leder	Styre
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	0



2

Sum 0 0

Det er ikke kostnadsført revisjonshonorar. Bistand fra revisor er begrenset til ordinær bistand ved utarbeidelse av offentlig regnskap og likningspapirer.

Note 5 Skatter

Resultat før skatter	26.595
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	-3.800
Anvendelse av fremførbart underskudd	0
Skattepliktig resultat	22.795

Betalbar skatt 22% 5.015

Årets skattekostnad består av:

Betalbare skatter	5.015
Endring utsatt skatt	836
Sum skatter	5.851

Midlertidige forskjeller:

	31.12.19	31.12.20
Grunnlag	0	3.800
Utsatt skattefordel 22%	0	836

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 6 Bundne midler

I posten bankinnskudd, inngår bundne skattetrekkmidler med kr. 0.-.

Note 7 Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende redusert med tapsavsetning med kr. 0,00.
Fordring på styreleder utgjør kr. 46.120,00.

Note 8 Egenkapital

Egenkapital ved stiftelse	30.000
Årets resultat	20.744
Egenkapital 31/12-20	50.744