



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 192 388
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: SAMEIET TRE SØSTRER A-C PARKERING
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Skrede
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter	2	399 984	497 856
Anna driftsinntekt			131 000
Sum inntekter		399 984	628 856
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	44 240	
Annan driftskostnad	5,6	391 716	127 400
Sum kostnader		435 956	127 400
Driftsresultat		-35 972	501 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt		19 842	756
Sum finansinntekter		19 842	756
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		19 842	756
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		-16 128	502 212
Totalresultat		-16 128	502 212
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan egenkapital		-16 128	502 212
Sum overføringer og disponeringar		-16 128	502 212



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Kundekrav		32	201 736
Andre krav		25 650	378
Sum krav		25 682	202 114
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		252 676	62 003
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		252 676	62 003
Sum omløpsmiddel		278 358	264 117
SUM EIGEDELAR		278 358	264 117

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Annan innskoten egenkapital		0	0
Sum innskoten egenkapital		0	0
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital		243 042	251 106
Sum opptent egenkapital		243 042	251 106
Sum egenkapital		243 042	251 106
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld		0	0
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 176	5 376
Skuldige offentlige avgifter		1 060	
Anna kortsiktig gjeld		32 080	7 636
Sum kortsiktig gjeld		35 317	13 012
Sum gjeld		35 317	13 012
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		278 358	264 117



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 655490

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 192 388
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: SAMEIET TRE SØSTRER A-C PARKERING
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Skrede
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Organisasjonsnr: 931 192 388
SAMEIET TRE SØSTRER A-C PARKERING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter	2	399 984	497 856
Anna driftsinntekt			131 000
Sum inntekter		399 984	628 856
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	44 240	
Annan driftskostnad	5,6	391 716	127 400
Sum kostnader		435 956	127 400
Driftsresultat		-35 972	501 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt		19 842	756
Sum finansinntekter		19 842	756
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		19 842	756
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		-16 128	502 212
Totalresultat		-16 128	502 212
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan egenkapital		-16 128	502 212
Sum overføringer og disponeringar		-16 128	502 212



Organisasjonsnr: 931 192 388
SAMEIET TRE SØSTRER A-C PARKERING

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDLAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Kundekrav		32	201 736
Andre krav		25 650	378
Sum krav		25 682	202 114
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		252 676	62 003
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		252 676	62 003
Sum omløpsmiddel		278 358	264 117
SUM EIGEDLAR		278 358	264 117
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Annan innskoten eigenkapital		0	0
Sum innskoten eigenkapital		0	0
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		243 042	251 106



Sum opptent egenkapital	243 042	251 106
Sum egenkapital	243 042	251 106
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetjinger for plikter	0	0
Anna langsiktig gjeld		
Sum anna langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 176	5 376
Skuldige offentlige avgifter	1 060	
Anna kortsiktig gjeld	32 080	7 636
Sum kortsiktig gjeld	35 317	13 012
Sum gjeld	35 317	13 012
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	278 358	264 117



Organisasjonsnr: 931 192 388
SAMEIET TRE SØSTRER A-C PARKERING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Rekneskapsprinsipp

Note
1
Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatrekneskapen

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets



Årsoppgjør rapport

**Sameiet Tre Søstre A-C Parkering
2024**

Sameiet Tre Søstre A-C Parkering Org.nr. 931192388

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap 2024

Sameiet Tre Søstre A-C Parkering
Alle beløp i NOK

Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025	
Driftsinntekter					
	2	199 992	248 928	199 950	163 400
Felleskostnader					
Andre inntekter		0	65 500	0	0
Sum inntekter		199 992	314 428	199 950	163 400
Driftskostnader					
Styreonorar	3, 4	20 000	0	10 000	10 000
Arbeidsgiveravgift	3	2 120	0	2 000	2 000
Felles strøm og varme		95 670	26 135	39 000	35 500
Kommunale avg. og eiendomsskatt		30 152	5 460	31 000	33 000
Andre driftskostnader	5	30 674	5	52 950	37 400
Verktøy, inventar og driftsmateriell	6	758	150	0	0
Vedlikehold	7	0	0	20 000	4 000
Forretningsførsel		24 468	15 000	25 000	26 000
Revisjonshonorar		0	0	5 000	0
Forsikring		14 135	16 951	15 000	15 500
Sum driftskostnader		217 978	63 700	199 950	163 400
Driftsresultat		-17 986	250 728	0	0
Finansinntekter og -kostnader					
Renteinntekter bank		9 896	378	0	0
Andre renteinntekter		25	0	0	0
Sum finansinntekter		9 921	378	0	0
Resultat av finansposter		9 921	378	0	0
Resultat		-8 064	251 106	0	0
Til/fra annen EK		-8 064	251 106	0	0
Sum disponeringer		-8 064	251 106	0	0

Resultatrapport 2024 for Sameiet Tre Søstre A-C Parkering

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2024

Sameiet Tre Søstre A-C Parkering
Alle beløp i NOK

Note	2024	2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer	32	201 736
Forskuddsbetalte kostnader	15 432	0
Andre fordringer	10 218	378
Sum fordringer	25 682	202 114
Bankinnsk. og kontanter		
Innestående bank	252 676	62 003
Sum bankinnsk. og kontanter	252 676	62 003
Sum omløpsmidler	278 358	264 117
SUM EIENDELER	278 358	264 117

Balanserapport 2024 for Sameiet Tre Søstre A-C Parkering

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2024

Sameiet Tre Søstre A-C Parkering
Alle beløp i NOK

Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	243 042	251 106
Sum opptjent egenkapital	243 042	251 106
SUM EGENKAPITAL	243 042	251 106
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 176	5 376
Skyldige off. myndigheter	1 060	0
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	10 000	0
Annen kortsiktig gjeld	22 080	7 636
Sum kortsiktig gjeld	35 317	13 012
SUM GJELD	35 317	13 012
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	278 358	264 117

Bergen,
Styret for Sameiet Tre Søstre A-C Parkering

Gina Garre-Fivelsdal
Styrets leder

Siw Tove Vårdal
Styremedlem

Ole Jonny Øen
Styremedlem

Balanserapport 2024 for Sameiet Tre Søstre A-C Parkering

Dokumentet er elektronisk signert



Noter

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
3801 Andel driftskostnader	199 992	248 928	199 950	163 400
Sum felleskostnader	199 992	248 928	199 950	163 400

Note 3 - Lønnskostnader

Boligselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret. Arbeidsgiveravgiften knytter seg til styrehonorar.

Note 4 - Styrehonorar

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
5330 Styrehonorar	10 000	0	10 000	10 000
5331 Avsetning styrehonorar	10 000	0	0	0
Sum styrehonorar	20 000	0	10 000	10 000

Note 5 - Driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6326 Snømåking	0	0	3 000	0
6360 Reinhold fellesareal parkeringsanlegg	0	0	7 000	4 000
6362 Maskiner og utstyr	0	0	3 000	1 000
6376 Vaktmestertjenester	0	0	24 000	0
6390 Andre driftskostnader	0	0	2 950	0
6391 Diverse serviceavtaler	27 475	0	10 000	29 000
6870 Møtekostnader	0	0	3 000	3 200
7770 Bankgebyr	68	5	0	200
7779 Andre gebyr	3 131	0	0	0
Sum driftskostnader	30 674	5	52 950	37 400

Sameiet Tre Søstre A-C Parkering org.nr. 931192388

Dokumentet er elektronisk signert



Noter

Note 6 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6503 Annet driftsmateriell	0	150	0	0
6540 Inventar	758	0	0	0
Sum verktøy, inventar og driftsmateriell	758	150	0	0

Note 7 - Vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6601 Vedlikehold eigedom	0	0	6 000	0
6602 Vedlikehold tekniske anlegg	0	0	5 000	0
6603 Vedlikehold garasjeport	0	0	4 000	4 000
6634 Vedlikehold brannalarmsystem	0	0	5 000	0
Sum vedlikehold	0	0	20 000	4 000

Note 8 - Disponible midler

	2024	2023
Disponible midler pr. 01.01	251 106	0
Periodens resultat	-8 064	251 106
Endring i disponible midler	-8 064	251 106
Disponible midler 31.12.	243 042	251 106

Sameiet Tre Søstre A-C Parkering org.nr. 931192388

Dokumentet er elektronisk signert



12-8072 - Årsop...

Name Date
Vårdal, Siw Tove 2025-03-25

Identification

 bankID Vårdal, Siw Tove

Name Date
Øen, Ole Jonny 2025-03-27

Identification

 bankID Øen, Ole Jonny

Name Date
Garre-Fivelsdal, Gina D 2025-04-09

Identification

 bankID Garre-Fivelsdal, Gina D



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))