



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 200 935
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: AMTMANNSGÅRDEN GARASJELAG
Forretningsadresse: c/o Alle Tall AS
Karoline Kristiansens vei 1
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Victoria Bogoeva
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		103 432	105 636
Sum inntekter		103 432	105 636
Kostnader			
Annen driftskostnad		105 957	120 921
Sum kostnader		105 957	120 921
Driftsresultat		-2 525	-15 285
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	67
Sum finansinntekter		23	67
Annen rentekostnad			104
Sum finanskostnader		0	104
Netto finans		23	-37
Resultat før skattekostnad		-2 502	-15 322
Årsresultat		-2 502	-15 322



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		140	140
Andre fordringer		10 764	
Sum fordringer		10 904	140
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 828	5 554
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 828	5 554
Sum omløpsmidler		28 732	5 694
SUM EIENDELER		28 732	5 694

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-14 255	-11 754
Sum opptjent egenkapital		-14 255	-11 754
Sum egenkapital		-14 255	-11 754
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 764	7 236
Annen kortsiktig gjeld		12 224	10 212
Sum kortsiktig gjeld		42 988	17 448
Sum gjeld		42 988	17 448
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 733	5 694



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 443887

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 200 935
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: AMTMANNSGÅRDEN GARASJELAG
Forretningsadresse: c/o Alle Tall AS
Karoline Kristiansens vei 1
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Victoria Bogoeva
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 916 200 935
AMTMANNSGÅRDEN GARASJELAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		103 432	105 636
Sum inntekter		103 432	105 636
Kostnader			
Annen driftskostnad		105 957	120 921
Sum kostnader		105 957	120 921
Driftsresultat		-2 525	-15 285
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	67
Sum finansinntekter		23	67
Annen rentekostnad			104
Sum finanskostnader		0	104
Netto finans		23	-37
Resultat før skattekostnad		-2 502	-15 322
Årsresultat		-2 502	-15 322



Organisasjonsnr: 916 200 935
AMTMANNSGÅRDEN GARASJELAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Kundefordringer		140	140
Andre fordringer		10 764	
Sum fordringer		10 904	140

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 828	5 554
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 828	5 554

Sum omløpsmidler		28 732	5 694
------------------	--	--------	-------

SUM EIENDELER		28 732	5 694
---------------	--	--------	-------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-14 255	-11 754
Sum opptjent egenkapital		-14 255	-11 754



Sum egenkapital	-14 255	-11 754
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	30 764	7 236
Annen kortsiktig gjeld	12 224	10 212
Sum kortsiktig gjeld	42 988	17 448
Sum gjeld	42 988	17 448
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	28 733	5 694



Organisasjonsnr: 916 200 935
AMTMANNSGÅRDEN GARASJELAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for 2024

Amtmannsgården Garasjelag

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Amtmannsgården Garasjelag Org.nr. 916200935

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/b779e40d-420c-4eb9-bbe5-656d57f44c26>

 visma sign
www.vismasign.com

**Resultatregnskap for 2024**
Amtmannsgården Garasjelag

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
DRIFTSINNEKTER:					
Felleskostnader		103 432	94 836	103 488	125 172
Ladestasjon - SIM abonnement for 2023		0	10 800	0	0
Innkrevd kapital		0	0	0	10 000
SUM DRIFTSINNEKTER		103 432	105 636	103 488	135 172
DRIFTSKOSTNADER:					
Felleskostnader Sameiet		-53 652	-52 716	-53 656	-59 022
Løpende vedlikehold, rep	2	-23 427	-10 800	-15 000	-22 000
Drift, vedlikehold garasjeanlegget og		0	-27 124	0	-5 000
Drift, vedlikehold nøkkler og ringeklokke		0	0	0	-7 500
Renhold		-9 790	0	-8 000	-10 000
Honorar forretningsfører		-7 200	-6 825	-6 885	-7 380
Tilleggshonorar forr. førsel		0	-10 781	0	0
Bank- og systemkostnad	3	-11 888	-12 675	-10 000	-10 000
SUM DRIFTSKOSTNADER		-105 957	-120 921	-93 541	-120 902
DRIFTSRESULTAT FØR FINANSPOSTER		-2 525	-15 285	9 947	14 270
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER:					
Renteinntekter kunder		23	67	150	150
Annen rentekostnad		0	-104	0	0
RES. FINANSINNT./-KOSTNADER		23	-37	150	150
ÅRSRESULTAT		-2 502	-15 322	10 097	14 420
Overføringer:					
Fra opptjent egenkapital		-2 502	-15 322	0	0



Balanse 31.12.2024
Amtmannsgården Garasjelag

	Note	2024	2023
EIENDELER:			
ANLEGGSMIDLER:			
<hr/>			
OMLØPSMIDLER:			
Kundefordringer		140	140
Periodisering	4	10 764	0
Bank Drift		17 828	5 554
SUM OMLØPSMIDLER		28 732	5 694
<hr/>			
SUM EIENDELER		28 732	5 694



Balanse 31.12.2024
Amtmannsgården Garasjelag

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL:			
Udekket tap	5	-14 255	-11 754
SUM EGENKAPITAL		-14 255	-11 754
LANGSIKTIG GJELD:			
<hr/>			
KORTSIKTIG GJELD:			
Leverandørgjeld		30 764	7 236
Forskuddsbetalte felleskostnader		12 224	10 212
SUM KORTSIKTIG GJELD		42 988	17 448
SUM GJELD		42 988	17 448
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 732	5 694

OSLO, 01.04.2025
Årsregnskap 2024 Amtmannsgården Garasjelag

Knut Fougner
Styrets leder

Nils Harkestad
Styremedlem

Linda Pernille Lehne
Styremedlem



1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer (krav på husleie) og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

2 Vedlikehold og reparasjon

Defa abonement for 2024	kr	13 455
Nassau-Norport byttet klemsikringslist	kr	9 972
Sum	kr	23 427

3 Bank- og systemkostnad

Fakturamottak og styrerom	kr	8 250
Bank omkostninger og prislagte tjenester	kr	3 638
Sum	kr	11 888

4 Forskuddsbetalte kostnader

CloudCharge AB abbonement for 2025	kr	10 764
Sum	kr	10 764

5 Negativ egenkapital

Sameiet har per 31.12.2024 en negativ egenkapital på kr. 14 255,-.

Dette skyldes ekstraordinære kostnader knyttet til vedlikehold.

Styret er oppmerksom på situasjonen og har iverksatt tiltak for å styrke egenkapitalen.

Sameiet har samtidig en forventning om at den økonomiske situasjonen vil stabilisere seg over tid som følge av planlagt økning i inntekter eller reduserte kostnader.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 5 pages before this page
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

Knut Fougner

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Amtmannsgården Garasjelag

c16fc0d2-8848-419a-b859-aff21b2608fc - 2025-03-06 12:02:28 UTC +02:00

BankID - 2ad69d0f-53d3-4489-bfeb-1b658ecf5cd0 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Nils Harkestad

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Styret i Amtmannsgården Garasjelag

7ac042fb-51eb-44c0-ba36-c41cd55dfa50 - 2025-03-06 13:20:46 UTC +02:00

BankID - 1e7355b1-79f0-46b0-83bf-042f185ace07 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Linda Pernille Lehne

ec1ac600-9f95-41b5-a303-ad09f517fee1 - 2025-03-09 08:36:05 UTC +02:00

BankID - 7a8ad339-5f29-4a41-aa5d-609171a5a064 - NO

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuutus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmapreteringsrett

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet

<https://sign.visma.net/nb/document-check/b779e40d-420c-4eb9-bbe5-656d57f44c26>

visma sign

www.vismasign.com