



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 896 305 972  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLBRÅVEIEN INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Ppt. Mgt. AS  
Munkedamsveien 62C  
0270 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Bentserud Wingerei  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	55 576	70 092
<b>Sum kostnader</b>		<b>55 576</b>	<b>70 092</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-55 576</b>	<b>-70 092</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 699	
Annen renteinntekt		2 341	4 473
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 040</b>	<b>4 473</b>
Tap ved salg av aksjer		281 897	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>281 897</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-267 857</b>	<b>4 473</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-323 433</b>	<b>-65 619</b>
Skattekostnad			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-323 433</b>	<b>-65 619</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-323 433</b>	<b>-65 619</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-323 433</b>	<b>-65 619</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-323 433</b>	<b>-65 619</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til/(fra) annen egenkapital		-323 433	-65 619
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	2	<b>-323 433</b>	<b>-65 619</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Krav på innbetaling av selskapskapital		511 699	
Sum fordringer		511 699	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		35 442	946 573
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 442	946 573
Sum omløpsmidler		547 141	946 573
SUM EIENDELER		547 141	946 573
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	480 000	480 000
Annen innskutt egenkapital		67 141	390 574
Sum innskutt egenkapital		547 141	870 574
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2		
Udekket tap	2		
Sum egenkapital		547 141	870 573



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld			76 000
Sum kortsiktig gjeld			76 000
Sum gjeld		0	76 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>547 141</b>	<b>946 573</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 304637

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 896 305 972  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLBRÅVEIEN INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Ppt. Mgt. AS  
Munkedamsveien 62C  
0270 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Bentserud Wingerei  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.02.2024



Organisasjonsnr: 896 305 972  
SOLBRÅVEIEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	55 576	70 092
<b>Sum kostnader</b>		<b>55 576</b>	<b>70 092</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-55 576</b>	<b>-70 092</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 699	
Annen renteinntekt		2 341	4 473
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 040</b>	<b>4 473</b>
Tap ved salg av aksjer		281 897	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>281 897</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-267 857</b>	<b>4 473</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-323 433</b>	<b>-65 619</b>
Skattekostnad			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-323 433</b>	<b>-65 619</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-323 433</b>	<b>-65 619</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-323 433</b>	<b>-65 619</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-323 433</b>	<b>-65 619</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til/(fra) annen egenkapital		-323 433	-65 619
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	2	<b>-323 433</b>	<b>-65 619</b>



Organisasjonsnr: 896 305 972  
SOLBRÅVEIEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Krav på innbetaling av selskapskapital		511 699	
Sum fordringer		511 699	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		35 442	946 573
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 442	946 573
Sum omløpsmidler		547 141	946 573
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>547 141</b>	<b>946 573</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	480 000	480 000
Annen innskutt egenkapital		67 141	390 574
Sum innskutt egenkapital		547 141	870 574
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2		
Udekket tap	2		
Sum egenkapital		547 141	870 573
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld			76 000
Sum kortsiktig gjeld			76 000
Sum gjeld		0	76 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>547 141</b>	<b>946 573</b>





Organisasjonsnr: 896 305 972  
SOLBRÅVEIEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Solbråveien Invest AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	55 576	70 092
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>55 576</b>	<b>70 092</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-55 576</b>	<b>-70 092</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 699	0
Annen renteinntekt		2 341	4 473
Tap ved salg av aksjer		281 897	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-267 857</b>	<b>4 473</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-323 433</b>	<b>-65 619</b>
Skattekostnad		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-323 433</b>	<b>-65 619</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til/(fra) annen egenkapital		-323 433	-65 619
<b>Sum overføringer</b>	2	<b>-323 433</b>	<b>-65 619</b>



## Solbråveien Invest AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring på selskap i samme konsern		511 699	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>511 699</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd		35 442	946 573
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>547 141</b>	<b>946 573</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>547 141</b>	<b>946 573</b>



## Solbråveien Invest AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	480 000	480 000
Annen innskutt egenkapital		67 141	390 574
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>547 141</b>	<b>870 574</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>547 141</b>	<b>870 573</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		0	76 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>76 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>76 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>547 141</b>	<b>946 573</b>

Oslo 02/02 - 2024  
Styret i Solbråveien Invest AS

Joachim Bentserud Wingerei  
styreleder

Vidar Korneliussen  
styremedlem



## Solbråveien Invest AS

### Noter 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Finansinntekter*

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon i anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse, inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med unntaksreglene for små foretak. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

#### *Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### *Anleggsmidler/Langsiktig gjeld*

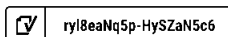
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåværende verdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.





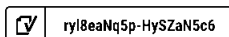
## Solbråveien Invest AS Noter 2023

### Note 1 Antall ansatte og godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har ikke ansatte.  
Styret har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid.

### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2023	480 000	390 574	0	870 574
Årets resultat	0	-323 433	0	-323 433
Egenkapital pr. 31.12.2023	480 000	67 141	0	547 141





## Document history

COMPLETED BY ALL:  
02.02.2024 13:39  
SENT BY OWNER:  
Nils Årbu - 02.02.2024 10:59  
DOCUMENT ID:  
HySZaN5c6  
ENVELOPE ID:  
ryl8eaNq5p-HySZaN5c6

DOCUMENT NAME:  
Årsregnskap 2023 - Solbråveien Invest AS\_sign versjon.pdf  
5 pages

### Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Joachim Bentserud Wingerei joachim.bentserud.wingerei@clarkson ns.com	Signed Authenticated	02.02.2024 11:04 02.02.2024 11:04	Email Low	IP: 62.92.61.52 IP: 62.92.61.52
Vidar Tandberg Korneliussen Vidar.Korneliussen@clarksons.com	Signed Authenticated	02.02.2024 13:39 02.02.2024 13:39	Email Low	IP: 62.92.61.52 IP: 62.92.61.52

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

### Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PDF  
signed  
sealed



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Solbråveien Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Solbråveien Invest AS som viser et underskudd på NOK 323 433. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

Penneo Dokumentnøkkel: BABC4-AHTJF-YH2AK-DS26L-6FDQV-LVCOI



Revisors beretning 2023 for Solbråveien Invest AS

som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 2. februar 2024  
**RSM Norge AS**

Trine Angell-Hansen  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: B8C4-AHTJF-YH2AK-DS26L-6FDQV-LVCOL



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Trine Angell-Hansen

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-2677516

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-02-02 13:59:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BA8C4-AHTJF-YH2AK-DS26L-6FDQV-LVCQL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>