



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 856 464  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTERÅLSGT 33 AS  
Forretningsadresse: Vesterålsgata 33  
8400 SORTLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		65 100	58 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>65 100</b>	<b>58 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	4 500	4 500
Annen driftskostnad	2	78 916	47 266
<b>Sum kostnader</b>		<b>83 416</b>	<b>51 766</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 316</b>	<b>7 034</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		112	3 637
Annen finansinntekt		424 248	4 278
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>424 360</b>	<b>7 915</b>
Annen finanskostnad		1 419	1 240
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 419</b>	<b>1 240</b>
<b>Netto finans</b>		<b>422 941</b>	<b>6 675</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>404 625</b>	<b>13 709</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-4 291	2 047
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>408 916</b>	<b>11 662</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>408 916</b>	<b>11 662</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>408 916</b>	<b>11 662</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>408 916</b>	<b>11 662</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	1 400 000
Overført fra annen egenkapital		-91 084	-1 388 338
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>408 916</b>	<b>11 662</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	3 345	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 345</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter	4		
Bygninger o.a. fast eiendom	4		
Rekkehusleilighet	4	536 500	541 000
Boligdel	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>536 500</b>	<b>541 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		301 347
Investeringer i aksjer og andeler			99 998
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>401 345</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>539 845</b>	<b>942 345</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer			28 981
<b>Sum fordringer</b>			<b>28 981</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		925 888	1 483 236
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>925 888</b>	<b>1 483 236</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>925 888</b>	<b>1 512 217</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 465 733</b>	<b>2 454 563</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	204 000	204 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>204 000</b>	<b>204 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		748 733	839 817
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>748 733</b>	<b>839 817</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>952 733</b>	<b>1 043 817</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		946
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>946</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>946</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	5		
Utbytte		500 000	1 400 000
Annen kortsiktig gjeld		13 000	9 800
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>513 000</b>	<b>1 409 800</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>513 000</b>	<b>1 410 746</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 465 733</b>	<b>2 454 563</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 217934

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 856 464  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTERÅLSGT 33 AS  
Forretningsadresse: Vesterålsgata 33  
8400 SORTLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2022



Organisasjonsnr: 931 856 464  
VESTERÅLSGT 33 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		65 100	58 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>65 100</b>	<b>58 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	4 500	4 500
Annen driftskostnad	2	78 916	47 266
<b>Sum kostnader</b>		<b>83 416</b>	<b>51 766</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 316</b>	<b>7 034</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		112	3 637
Annen finansinntekt		424 248	4 278
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>424 360</b>	<b>7 915</b>
Annen finanskostnad		1 419	1 240
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 419</b>	<b>1 240</b>
<b>Netto finans</b>		<b>422 941</b>	<b>6 675</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>404 625</b>	<b>13 709</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-4 291	2 047
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>408 916</b>	<b>11 662</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>408 916</b>	<b>11 662</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>408 916</b>	<b>11 662</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>408 916</b>	<b>11 662</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	1 400 000
Overført fra annen egenkapital		-91 084	-1 388 338
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>408 916</b>	<b>11 662</b>



Organisasjonsnr: 931 856 464  
VETERÅLSGT 33 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	3 345	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 345</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter	4		
Bygninger o.a. fast eiendom	4		
Rekkehusleilighet	4	536 500	541 000
Boligdel	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>536 500</b>	<b>541 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		301 347
Investeringer i aksjer og andeler			99 998
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>401 345</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>539 845</b>	<b>942 345</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer			28 981
<b>Sum fordringer</b>			<b>28 981</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		925 888	1 483 236
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>925 888</b>	<b>1 483 236</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>925 888</b>	<b>1 512 217</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 465 733</b>	<b>2 454 563</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	204 000	204 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>204 000</b>	<b>204 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		748 733	839 817
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>748 733</b>	<b>839 817</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>952 733</b>	<b>1 043 817</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		946
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>946</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>946</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	5		
Utbytte		500 000	1 400 000
Annen kortsiktig gjeld		13 000	9 800
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>513 000</b>	<b>1 409 800</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>513 000</b>	<b>1 410 746</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 465 733</b>	<b>2 454 563</b>



Organisasjonsnr: 931 856 464  
VESTERÅLSGT 33 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap

**2021**

Vesterålsgt 33 AS

Org.nr.:931 856 464



<b>Resultatregnskap</b>			
Vesterålsgt 33 AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		65 100	58 800
Sum driftsinntekter		<u>65 100</u>	<u>58 800</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	4 500	4 500
Annen driftskostnad	2	78 916	47 266
Sum driftskostnader		<u>83 416</u>	<u>51 766</u>
Driftsresultat		<u>-18 316</u>	<u>7 034</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		112	3 637
Annen finansinntekt		424 248	4 278
Annen finanskostnad		1 419	1 240
Resultat av finansposter		<u>422 941</u>	<u>6 675</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		404 625	13 709
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-4 291	2 047
Ordinært resultat		<u>408 916</u>	<u>11 662</u>
Årsresultat		<u>408 916</u>	<u>11 662</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		500 000	1 400 000
Overført fra annen egenkapital		91 084	1 388 338
Sum overføringer		<u>408 916</u>	<u>11 662</u>
Vesterålsgt 33 AS		Side 2	

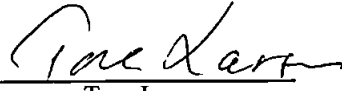


<b>Balanse</b>			
Vesterålsgt 33 AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	<u>3 345</u>	<u>0</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>3 345</u>	<u>0</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Rekkehusleilighet	4	<u>536 500</u>	<u>541 000</u>
Sum varige driftsmidler		<u>536 500</u>	<u>541 000</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	0	301 347
Investeringer i aksjer og andeler		0	99 998
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>401 345</u>
Sum anleggsmidler		<u>539 845</u>	<u>942 345</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		<u>0</u>	<u>28 981</u>
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>28 981</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		925 888	1 483 236
Sum omløpsmidler		<u>925 888</u>	<u>1 512 217</u>
Sum eiendeler		<u>1 465 733</u>	<u>2 454 563</u>



<b>Balanse</b>			
Vesterålsgt 33 AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	204 000	204 000
Sum innskutt egenkapital		<u>204 000</u>	<u>204 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		748 733	839 817
Sum opptjent egenkapital		<u>748 733</u>	<u>839 817</u>
Sum egenkapital	7	<u>952 733</u>	<u>1 043 817</u>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	0	946
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>946</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		500 000	1 400 000
Annen kortsiktig gjeld		13 000	9 800
Sum kortsiktig gjeld		<u>513 000</u>	<u>1 409 800</u>
Sum gjeld		<u>513 000</u>	<u>1 410 746</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 465 733</u>	<u>2 454 563</u>

Styret i Vesterålsgt 33 AS

  
Tore Larsen  
Styreleder

Vesterålsgt 33 AS Side 4



## Noter

### Vesterålsgt. 33 AS

#### **Note nr. 1 – Regnskapsprinsipper**

##### **Generelt**

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp etter fortsatt drift. Selskapet er morselskap. Det utarbeides ikke konsernregnskap ihht regnskapsreglene for små foretak.

##### **Klassifisering**

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/ kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

##### **Vurderingsregler**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Utsatt skatt/skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt/skattefordel gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

##### **Fortsatt drift**

Regnskapet er avlagt etter forutsetningen om fortsatt drift.

#### **Note nr. 2 - Ansatte, godtgjørelse m.v.**

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha en tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

##### **Godtgjørelse styret/daglig leder:**

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

#### **Note nr. 3 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.**

Selskapets aksjekapital er på kr 204 000,- fordelt på 116 aksjer a kr 1758,62. Alle aksjene eies av Tore Larsen som også er styrets leder.

Vesterålsgt. 33 AS



## Noter

### Vesterålsgt. 33 AS

#### Note nr. 4 - Anleggsmidler

<u>Tekst</u>	<u>Rekkehusleil.</u>
Anskaffelseskost pr. 1.1.	550 000
+ Tilgang i året	0
- Avgang i året (bokført verdi)	0
- Samlede av- og nedskrivn. pr. 31.12.	13 500
= Bokført verdi 31.12.	536 500
Årets ordinære av- og nedskrivninger	4 500

#### Note nr. 5 - Skattekostnad

Grunnlaget for årets skatter består av:

Resultat før skattekostnad	404 625
+/- Permanente forskjeller	-424 131
+/- Midlertidige forskjeller	11 476
Årets skattegrunnlag	<u>-8 030</u>

Årets skattekostnad i regnskapet består av:

Skatt på årets resultat	0
Endring utsatt skatt	4 291
Skattekostnad	<u>4 291</u>

Utsatt skatt/skattefordel:

	<u>31.12.20</u>	<u>31.12.21</u>	<u>Endring</u>
Netto grunnlag	4 302	-15 204	-19 506
Utsatt skatt/skattefordel 22%	946	-3 345	-4 291

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/skattefordel.

#### Note nr. 6 - Datterselskap

Selskapet var 100 % eier av aksjene i VVS Shop AS. Driften i dette selskapet opphørte i 2021 og selskapet ble slettet den 21.12.2021. Likvidasjonsutbyttet ble kr 742 809,-.

#### Note nr. 7 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen EK</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 01.01	204 000	839 817	1 043 817
Årets resultat	0	408 916	408 916
Avsatt utbytte	0	500 000	500 000
Egenkapital 31.12.	<u>204 000</u>	<u>748 733</u>	<u>952 733</u>

Vesterålsgt. 33 AS