



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 946 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FIDJELAND INVEST AS
Forretningsadresse: Dalaneveien 14
4618 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BEINT LIAN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 319 095
Annen driftsinntekt		3 750	59 712
Sum inntekter		3 750	2 378 807
Kostnader			
Varekostnad			743 785
Lønnskostnad			550 435
Avskrivning på varige driftsmidler		6 564	
Annen driftskostnad	1	83 192	316 225
Sum kostnader		89 756	1 610 444
Driftsresultat		-86 006	768 363
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 894 526	3 140 000
Annen renteinntekt			7 951
Annen finansinntekt		39 000	
Sum finansinntekter		4 933 526	3 147 951
Annen rentekostnad		195 753	131 913
Sum finanskostnader		195 753	131 913
Netto finans		4 737 773	3 016 038
Ordinært resultat før skattekostnad		4 651 767	3 784 400
Skattekostnad på ordinært resultat		1 014 808	832 655
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 636 959	2 951 745
Årsresultat		3 636 959	2 951 745
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 636 959	2 951 745
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		3 636 959	2 951 745



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		3 636 959	2 951 745



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 126 342	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		148 000	
Sum varige driftsmidler		5 274 342	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	12 000 000	12 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 000 000	12 000 000
Sum anleggsmidler		17 274 342	12 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 555	61 450
Konsernfordringer		2 179 708	2 440 000
Sum fordringer		2 192 263	2 501 450
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		130 545	432 675
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 545	432 675
Sum omløpsmidler		2 322 808	2 934 125
SUM EIENDELER		19 597 150	14 934 125

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 595 048	3 958 089
Sum opptjent egenkapital		7 595 048	3 958 089
Sum egenkapital		7 695 048	4 058 089
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		10 372	
Sum avsetninger for forpliktelser		10 372	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 239 658	2 947 368
Øvrig langsiktig gjeld		5 637 853	6 591 667
Sum annen langsiktig gjeld		10 877 511	9 539 035
Sum langsiktig gjeld		10 887 883	9 539 035
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 782	8 313
Betalbar skatt		1 004 436	817 072
Skyldig offentlige avgifter			11 616
Annen kortsiktig gjeld			500 000
Sum kortsiktig gjeld		1 014 218	1 337 001
Sum gjeld		11 902 101	10 876 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 597 150	14 934 125



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 433369

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 946 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FIDJELAND INVEST AS
Forretningsadresse: Dalaneveien 14
4618 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BEINT LIAN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Organisasjonsnr: 985 946 493
FIDJELAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 319 095
Annen driftsinntekt		3 750	59 712
Sum inntekter		3 750	2 378 807
Kostnader			
Varekostnad			743 785
Lønnskostnad			550 435
Avskrivning på varige driftsmidler		6 564	
Annen driftskostnad	1	83 192	316 225
Sum kostnader		89 756	1 610 444
Driftsresultat		-86 006	768 363
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 894 526	3 140 000
Annen renteinntekt			7 951
Annen finansinntekt		39 000	
Sum finansinntekter		4 933 526	3 147 951
Annen rentekostnad		195 753	131 913
Sum finanskostnader		195 753	131 913
Netto finans		4 737 773	3 016 038
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		4 651 767	3 784 400
Skattekostnad på ordinært resultat		1 014 808	832 655
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 636 959	2 951 745
Årsresultat		3 636 959	2 951 745
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 636 959	2 951 745
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		3 636 959	2 951 745
Sum overføringer og disponeringer		3 636 959	2 951 745



Organisasjonsnr: 985 946 493
FIDJELAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 126 342	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		148 000	
Sum varige driftsmidler		5 274 342	

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	3	12 000 000	12 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 000 000	12 000 000
Sum anleggsmidler		17 274 342	12 000 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		12 555	61 450
Konsernfordringer		2 179 708	2 440 000
Sum fordringer		2 192 263	2 501 450

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		130 545	432 675
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 545	432 675

Sum omløpsmidler		2 322 808	2 934 125
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		19 597 150	14 934 125
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	7 595 048	3 958 089
Sum opptjent egenkapital	7 595 048	3 958 089
Sum egenkapital	7 695 048	4 058 089
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	10 372	
Sum avsetninger for forpliktelser	10 372	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 239 658	2 947 368
Øvrig langsiktig gjeld	5 637 853	6 591 667
Sum annen langsiktig gjeld	10 877 511	9 539 035
Sum langsiktig gjeld	10 887 883	9 539 035
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	9 782	8 313
Betalbar skatt	1 004 436	817 072
Skyldig offentlige avgifter		11 616
Annen kortsiktig gjeld		500 000
Sum kortsiktig gjeld	1 014 218	1 337 001
Sum gjeld	11 902 101	10 876 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	19 597 150	14 934 125



Organisasjonsnr: 985 946 493
FIDJELAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
FIDJELAND INVEST AS**

Foretaksnr. 985946493



FIDJELAND INVEST AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	2 319 095
Annen driftsinntekt		3 750	59 712
Sum driftsinntekter		3 750	2 378 807
Driftskostnader			
Varekostnad		0	743 785
Lønnskostnad		0	550 435
Avskrivning på varige driftsmidler		6 564	0
Annen driftskostnad	1	83 192	316 225
Sum driftskostnader		89 756	1 610 444
DRIFTSRESULTAT		-86 006	768 363
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		4 894 526	3 140 000
Annen renteinntekt		0	7 951
Annen finansinntekt		39 000	0
Sum finansinntekter		4 933 526	3 147 951
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		195 753	131 913
Sum finanskostnader		195 753	131 913
NETTO FINANSPOSTER		4 737 773	3 016 038
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		4 651 767	3 784 400
Skattekostnad på ordinært resultat		1 014 808	832 655
ORDINÆRT RESULTAT		3 636 959	2 951 745
ARSRESULTAT		3 636 959	2 951 745
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		3 636 959	2 951 745
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		3 636 959	2 951 745



FIDJELAND INVEST AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 126 342	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		148 000	0
Sum varige driftsmidler		5 274 342	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern	3	12 000 000	12 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 000 000	12 000 000
SUM ANLEGGSMIDLER		17 274 342	12 000 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer på konsernselskap		2 179 708	2 440 000
Andre kortsiktige fordringer		12 555	61 450
Bankinnskudd, kontanter o.l.		130 545	432 675
SUM OMLØPSMIDLER		2 322 808	2 934 125
SUM EIENDELER		19 597 150	14 934 125
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 595 048	3 958 089
Sum opptjent egenkapital		7 595 048	3 958 089
SUM EGENKAPITAL		7 695 048	4 058 089
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		10 372	0
Sum avsetning for forpliktelser		10 372	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 239 658	2 947 368
Øvrig langsiktig gjeld		5 637 853	6 591 667
Sum annen langsiktig gjeld		10 877 511	9 539 035
SUM LANGSIKTIG GJELD		10 887 883	9 539 035
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 782	8 313
Betalbar skatt		1 004 436	817 072
Skyldig offentlige avgifter		0	11 616
Annen kortsiktig gjeld		0	500 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 014 218	1 337 001
SUM GJELD		11 902 101	10 876 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 597 150	14 934 125

Kristiansand, 21. februar 2022

Ørjan Fidjeland



NOTER 2021 for FIDJELAND INVEST AS

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og føres opp i balansen og avskrives over den forventede levetid. Anleggsmidlet nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke er av forbigående art. Nedskrivningen blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger anses å være til stede

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Inntektsføring

Salgsinntekter inntektsføres fortløpende etter som de opptjenes. Ved årsskifte foretas en tidsavgrensning.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår med tillegg av endring i utsatt skatt og skatt av konsernbidrag..

1) ANSATTE, LÅN TIL ANSATTE M.V.

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet administreres av styrets leder.

2) Eiendom

Selskapet eier en utleie-hytte på Hovden. Kostpris 5.126.342,-

3) Datterselskap/Mellomregninger

100 % eid datterselskap: Grødums Auto as. Bokført verdi i regnskapet = kostpris : Kr 12.000.000,-.

4) Aksjeeiere, antall aksjer

Selskapskapitalen består av 100 aksjer a pålydende Kr 1.000,- og eies i sin helhet av Ørjan Fidjeland.

5) Pantstillelser

Banken har pant i aksjene i datterselskapet + pant i hytta for lån kr 5.239.658,- .



REVISJONSFIRMA

BEINT LIAN AS

Statsautorisert revisor, medlem av DnR
Foretaksregisteret: 979 509 650 MVA

Skippergt. 2
4611 Kristiansand

Telefon: 38 12 33 10
E-post: beint.lian@gmail.com

TIL GENERALFORSAMLINGEN I

FIDJELAND INVEST AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Fidjeland Invest as som viser et overskudd på kr 3.636.959,-. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2021, resultatregnskap og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter min mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2021 og av resultatet for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants, utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants, og jeg har overholdt mine øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



- 2 -

For nærmere beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til omtale på Den Norske Revisorforening nettsadresse: <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 21. februar 2022

Beint Lian
Statsautorisert revisor