



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 259 970  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAGNUSSEN BYGGFIRMA AS  
Forretningsadresse: v/ Kvarstein Økonomi AS  
Venneslavegen 157A  
4708 VENNESLA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pro-Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.10.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		752 793	464 160
<b>Sum inntekter</b>		<b>752 793</b>	<b>464 160</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		70 992	10 260
Lønnskostnad	2, 3	222 017	164 745
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	20 194	1 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad	5, 8	534 297	231 257
<b>Sum kostnader</b>		<b>847 500</b>	<b>407 862</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-94 707</b>	<b>56 298</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	9
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14</b>	<b>9</b>
Annen rentekostnad		391	17
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>391</b>	<b>17</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-377</b>	<b>-8</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-95 085</b>	<b>56 290</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 9		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-95 085</b>	<b>56 290</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-95 085</b>	<b>56 290</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-95 085</b>	<b>56 290</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-95 085</b>	<b>56 290</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-95 085	56 290



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Sum overføringer og disponeringer		-95 085	56 290



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9		
Goodwill	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 7, 11	22 248	865 378
Maskiner og anlegg	7, 11	39 584	265 085
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 7	269 500	18 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>331 332</b>	<b>1 148 863</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>331 332</b>	<b>1 148 863</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	1		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 8	2 032	75 000
Andre kortsiktige fordringer	1	56 572	62 883
<b>Sum fordringer</b>		<b>58 604</b>	<b>137 883</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	27 768	5 940
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 768</b>	<b>5 940</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>86 372</b>	<b>143 823</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>417 704</b>	<b>1 292 687</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 10	180 000	180 000
Beholdning av egne aksjer	4, 10		
Overkurs	10		
Annen innskutt egenkapital	10		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>180 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	10		
Annen egenkapital	10		
Udekket tap	10	2 683 408	2 588 323
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 683 408</b>	<b>-2 588 323</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 503 408</b>	<b>-2 408 323</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		
Gjeld til ansatte/eiere		2 318 432	2 300 164
Langsiktig gjeld i konsern		278 242	1 209 357
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 596 674</b>	<b>3 509 521</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 596 674</b>	<b>3 509 521</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		50
Leverandørgjeld		136 404	75 299
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		143 875	77 771
Annen kortsiktig gjeld		44 159	38 369
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>324 438</b>	<b>191 489</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 921 112</b>	<b>3 701 010</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>417 704</b>	<b>1 292 687</b>



# Årsregnskap

**2019**

Magnussen Byggfirma AS

Org.nr.: 989 259 970



**Årsrapport 2019**  
**for**  
**Magnussen Byggfirma AS**

**Virksomhetens art**

Magnussen Byggfirma AS driver med bygging og reparasjon av bolig o.l., samt levering av materialer i tillegg til kjøp og oppføring av eiendommer for utleie og salg. Selskapet er lokalisert i Vennesla kommune.

**Redegjørelse for årsregnskapet**

Det fremlagte årsregnskapet viser et underskudd etter skatt på kr 95 085 i 2019 mot et overskudd på kr 56 290 i 2018. Omsetningen i selskapet har endret seg fra kr 464 160 i 2018 til kr 752 793 i 2019.

Totalkapitalen i selskapet var ved utgangen av året kr 417 704 mot kr 1 292 687 foregående år. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2019 var negativ.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

**Fortsatt drift**

Det vises til egen note 13 vedrørende den spesielle situasjonen som Corona viruset medfører. Styret gjør oppmerksom på at selskapets aksjekapital er tapt. Dette medfører at styret har handleplikt etter aksjeloven § 3-5. Regnskapet viser et underskudd på kr 95 085 i regnskapsåret 2019 og selskapets gjeld per denne datoen oversteg samlede eiendeler med kr 2 503 408. Det arbeides for å få opp inntektene slik at selskapet skal kunne levere et overskudd. Det meste av gjelden er til morselskapet og til aksjonær i morselskapet. Det vil bli gitt konsernbidrag i tiden fremover så langt det er mulig. Gjelden vil bli betjent av de andre selskapene i konsernet. Det forventes derfor at det udekkede underskuddet vil kunne dekkes inn over en del år. Styret mener derfor det er forsvarlig med fortsatt drift. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

**Arbeidsmiljø**

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som bra. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelse av arbeidet.

**Likestilling**

Det er 1 mann og 0 kvinner ansatt i virksomheten. Det er ikke foretatt noen tiltak for å fremme likestilling i virksomheten. Det er heller ikke planlagt iverksatt slike tiltak da det ikke er noen forskjellsbehandling av kjønnene i virksomheten. Styret består av 1 person, hvorav 0 er kvinne.

**Ytre miljø**

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet.

**Andre forhold**

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Vennesla, 25.06.2020  
Styret i Magnussen Byggfirma AS

Tom Magnussen  
Styrets leder / Daglig leder



<b>Resultatregnskap</b>			
Magnussen Byggfirma AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Salgsinntekt		752 793	464 160
Sum driftsinntekter		<u>752 793</u>	<u>464 160</u>
Varekostnad		70 992	10 260
Lønnskostnad	2, 3	222 017	164 745
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	20 194	1 600
Annen driftskostnad	5, 8	534 297	231 257
Sum driftskostnader		<u>847 500</u>	<u>407 862</u>
Driftsresultat		<u>-94 707</u>	<u>56 298</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	9
Annen rentekostnad		391	17
Resultat av finansposter		<u>-377</u>	<u>-8</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-95 085</u>	<u>56 290</u>
Ordinært resultat		<u>-95 085</u>	<u>56 290</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat		<u>-95 085</u>	<u>56 290</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	56 290
Overført til udekket tap		95 085	0
Sum overføringer		<u>-95 085</u>	<u>56 290</u>



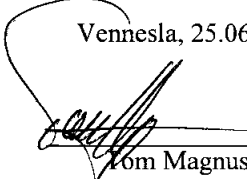
<b>Balanse</b>			
Magnussen Byggfirma AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 7, 11	22 248	865 378
Maskiner og anlegg	7, 11	39 584	265 085
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 7	269 500	18 400
Sum varige driftsmidler		<u>331 332</u>	<u>1 148 863</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>331 332</u>	<u>1 148 863</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 8	2 032	75 000
Andre kortsiktige fordringer	1	56 572	62 883
Sum fordringer		<u>58 604</u>	<u>137 883</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	27 768	5 940
Sum omløpsmidler		<u>86 372</u>	<u>143 823</u>
Sum eiendeler		<u>417 704</u>	<u>1 292 687</u>

**Balanse**

## Magnussen Byggfirma AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 10	180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		<u>180 000</u>	<u>180 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	10	-2 683 408	-2 588 323
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 683 408</u>	<u>-2 588 323</u>
Sum egenkapital		<u>-2 503 408</u>	<u>-2 408 323</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til ansatte/eiere		2 318 432	2 300 164
Langsiktig gjeld i konsern		278 242	1 209 357
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 596 674</u>	<u>3 509 521</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	0	50
Leverandørgjeld		136 404	75 299
Skyldig offentlige avgifter		143 875	77 771
Annen kortsiktig gjeld		44 159	38 369
Sum kortsiktig gjeld		<u>324 438</u>	<u>191 489</u>
Sum gjeld		<u>2 921 112</u>	<u>3 701 010</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>417 704</u>	<u>1 292 687</u>

Vennesla, 25.06.2020

  
Tom Magnussen  
Styrets leder / Daglig leder



Noter for 2019

## Magnussen Byggfirma AS

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Pensjoner

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Noter for 2019

### Magnussen Byggfirma AS

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	234 633	182 185
Arbeidsgiveravgift	33 846	24 841
Pensjonskostnader	0	0
Annen oppgavepliktig ytelse	0	0
Andre ytelse	-46 462	-42 280
Sum	222 017	164 745

Antall årsverk ansatte: 2 2

Ytelse til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	0	0
Kollektiv pensjonspremie	0	0
Annen godtgjørelse	4 392	0

#### Note 3 Obligatorisk tjenstepensjon (OTP)

Selskapet har ikke plikt til å ha pensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Magnussen Byggfirma AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	180	1 000,00	180 000
Sum	<b>180</b>		<b>180 000</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
T. Magnussen Holding AS	180	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	<b>180</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Hver aksje gir lik stemmerett i selskapet. Ved salg av aksjer har de andre aksjonærene forkjøpsrett.

#### Note 5 Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar 2019 utgjør kr 20 357. Av dette gjelder kr 15 600 revisjon for 2019 og kr 4 757 revisjon for 2018. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 2 065.



Noter for 2019

## Magnussen Byggfirma AS

### Note 6 Bundne midler

I posten inngår bundet i skattetrekk med kr 6 904.

### Note 7 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Transport- midler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	865 378	161 997	30 757	1 058 132
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	233 626		271 294	504 920
- Avgang i året	1 076 756			1 076 756
= Anskaffelseskost 31.12.19	<b>22 248</b>	<b>161 997</b>	<b>302 051</b>	<b>486 296</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19		161 997	32 551	194 548
= Bokført verdi 31.12.19	<b>22 248</b>	<b>0</b>	<b>269 500</b>	<b>291 748</b>
Årets ordinære avskrivninger			20 194	20 194

### Note 8 Vurdering av kundefordringer

#### Vurdering av kundefordringer

	2019	2018
Vurdert til pålydende	2 032	75 000
- Avsatt til dekning av usikre fordringer	0	0
Bokført verdi pr. 31.12.	2 032	75 000

#### Bokførte tap på fordringer fremkommer slik:

Konstaterte tap på fordringer	0	0
Endring delkredereavsetning pr 31.12	0	0
Inngått på tidligere avskrevne fordringer	0	0
Tap på fordringer	0	0



Noter for 2019
<b>Magnussen Byggfirma AS</b>

## Note 9 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-95 085	56 290
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	156 443	-61 486
Anvendelse av fremførbart underskudd	-61 359	0
Skattepliktig inntekt	<u>0</u>	<u>-5 195</u>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	<u>0</u>	<u>0</u>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	51 765	3 200	-48 565
Gevinst – og tapskonto	-387 644	-182 636	205 008
Sum	<u>-335 879</u>	<u>-179 436</u>	<u>156 443</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 129 156	-3 190 514	-61 359
Grunnlag for utsatt skattefordel	<u>-3 465 035</u>	<u>-3 369 950</u>	<u>95 085</u>
Utsatt skattefordel (22 %)	-762 308	-741 389	20 919

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 10 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	180 000	-2 588 323	-2 408 323
Overført til udekket tap		-95 085	-95 085
Egenkapital 31.12.	180 000	-2 683 408	-2 503 408



Noter for 2019

## Magnussen Byggfirma AS

### Note 11 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant og lignende	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner, langsiktig	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	0	50
Totalt	0	50

Bokført verdi av eiendeler som sikkerhet for bokført gjeld	2019	2018
Anlegg under utførelse	39 584	265 085
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	22 248	865 378
Totalt	61 832	1 130 463

Gjeld som forfaller om mer enn fem år	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0

Det foreligger pant i fast eiendom for inntil kr 40.000.000 ovenfor gjeld i søsterselskapet Sentrumsgården AS.

### Note 12 Fortsatt drift - Udekket underskudd

Styret gjør oppmerksom på at selskapets aksjekapital er tapt. Dette medfører at styret har handleplikt etter aksjeloven § 3-5. Regnskapet viser et underskudd på kr 95 085 i regnskapsåret 2019 og selskapets gjeld per denne datoen oversteg samlede eiendeler med kr 2 503 408. Det arbeides for å få opp inntektene slik at selskapet skal kunne levere et overskudd. Det meste av gjelden er til morselskapet og til aksjonær i morselskapet. Det vil bli gitt konsernbidrag i tiden fremover så langt det er mulig. Gjelden vil bli betjent av de andre selskapene i konsernet. Det forventes derfor at det udekkede underskuddet vil kunne dekkes inn over en del år. Styret mener derfor det er forsvarlig med fortsatt drift. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

### Note 13 Fortsatt drift - Coronavirus

Corona utbruddet er av WHO erklært som en global pandemi og en global folkehelsekrise. Denne har stor innvirkning på så å si alle virksomheter i Norge. Myndighetene har sagt at de skal avhjelpe de fleste av de problemer små og mellomstore selskaper får som en følge av utbruddet og de tiltak som er tatt for å demme opp for dette. Det er klart at dette kan få store konsekvenser for vår virksomhet og den videre drift. Regnskapet er avgitt under forutsetning av videre drift, selv om det kan bli en vanskelig periode å komme seg igjennom. Selskapets ledelse vil foreta seg det de kan for å klare dette.

Virksomheten er rammet av Coronautbruddet. Nødvendige økonomiske grep i denne spesielle situasjonen er tatt og styret er av den oppfatning at virksomheten vil ha gode forutsetninger for fortsatt drift når driften igjen kommer tilbake til normalen. Selv om det vil være en viss usikkerhet legges forutsetningen om fortsatt drift til grunn for avgivelse av årsregnskapet for 2019.



GODKJENT REVISJONSSSELKAP  
AUTORISERT REGNSKAPSFØRERSSELKAP

Foretaksregisteret: NO 983 170 609 MVA

Kongsgård Allé 61  
4632 Kristiansand

Telefon 38 14 44 44  
Telefax 38 14 44 50

e-post: firmapost@pro-revisjon.no  
www.pro-revisjon.no

Til generalforsamlingen i Magnussen Byggfirma AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Magnussen Byggfirma AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 95 085. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Presisering av vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift*

Selskapet opplyser i note til årsregnskapet at selskapet har levert et underskudd på kr 95 085 i regnskapsåret 2019, og at selskapets gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr 2 503 408. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note til årsregnskapet, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

#### *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av styrets årsrapport, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

*Revisors beretning - 2019 - Magnussen Byggfirma AS, side 1*

Medlem av Den norske Revisorforening



## REVISJON AS

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift*

Det henvises til regnskapets note 13 der det omhandles at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om enhetens evne til fortsatt drift. Revisors konklusjon er ikke modifisert som følge av forholdet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige



## PRO REVISJON AS

- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*


Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

#### *Andre forhold*

Selskapets reelle egenkapital er mindre enn halvparten av aksjekapitalen. Styret har ikke oppfylt sin handleplikt etter aksjeloven § 3-5. Det vises til note 12 til årsregnskapet for nærmere omtale av forholdet.

Kristiansand, 25.06.2020

Pro-Revisjon AS

  
Øystein Enger  
Statsautorisert revisor /  
autorisert regnskapsfører