



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 824 000 522  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORNEBU BRYGGE AS  
Forretningsadresse: Silurveien 2  
0380 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Øverland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	6 353 312	5 182 840
Annen driftskostnad	2	7 560 073	24 029 524
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 913 384</b>	<b>29 212 364</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 913 384</b>	<b>-29 212 364</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		526 197	222 385
Annen rentekostnad		35	
Annen finanskostnad		1 000	1 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>527 232</b>	<b>223 885</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-527 232</b>	<b>-223 885</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 440 616</b>	<b>-29 436 249</b>
Skattekostnad på resultat	3	-3 176 935	-9 494 633
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 263 681</b>	<b>-19 941 616</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-11 263 681</b>	<b>-19 941 616</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-11 263 681</b>	<b>-19 941 616</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-11 263 681</b>	<b>-19 941 616</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-11 263 681	-19 941 616
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 263 681</b>	<b>-19 941 616</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			24 689
Andre kortsiktige fordringer		18 750	18 750
Konsernfordringer	5	15 586 564	43 157 421
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 605 314</b>	<b>43 200 860</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	971 729	2 278 079
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>971 729</b>	<b>2 278 079</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 577 043</b>	<b>45 478 939</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 577 043</b>	<b>45 478 939</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	90 000	90 000
Overkurs	4	20 756 329	20 756 329
Annen innskutt egenkapital	4	27 769 048	20 505 367



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>48 615 377</b>	<b>41 351 696</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	-44 926 468	-33 662 787
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-44 926 468</b>	<b>-33 662 787</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 688 909</b>	<b>7 688 909</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 063	2 237 814
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		278 674	198 302
Kortsiktig konserngjeld	5	11 309 503	33 986 625
Annen kortsiktig gjeld		1 265 893	1 367 289
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 888 134</b>	<b>37 790 030</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 888 134</b>	<b>37 790 030</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 577 043</b>	<b>45 478 939</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 488460

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 824 000 522  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORNEBU BRYGGE AS  
Forretningsadresse: Silurveien 2  
0380 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Øverland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Organisasjonsnr: 824 000 522  
FORNEBU BRYGGE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	6 353 312	5 182 840
Annen driftskostnad	2	7 560 073	24 029 524
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 913 384</b>	<b>29 212 364</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 913 384</b>	<b>-29 212 364</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		526 197	222 385
Annen rentekostnad		35	
Annen finanskostnad		1 000	1 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>527 232</b>	<b>223 885</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-527 232</b>	<b>-223 885</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 440 616</b>	<b>-29 436 249</b>
Skattekostnad på resultat	3	-3 176 935	-9 494 633
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 263 681</b>	<b>-19 941 616</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-11 263 681</b>	<b>-19 941 616</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-11 263 681</b>	<b>-19 941 616</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-11 263 681</b>	<b>-19 941 616</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-11 263 681	-19 941 616
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 263 681</b>	<b>-19 941 616</b>



Organisasjonsnr: 824 000 522  
FORNEBU BRYGGE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme 5

konsern

Andre langsiktige 5

fordringer

**Sum anleggsmidler**

0

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 24 689

Andre kortsiktige

fordringer 18 750 18 750

Konsernfordringer 5 15 586 564 43 157 421

**Sum fordringer** 15 605 314 43 200 860

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. 6

l. 971 729 2 278 079

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende** 971 729 2 278 079

**Sum omløpsmidler**

16 577 043

45 478 939

**SUM EIENDELER**

16 577 043

45 478 939

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 7 90 000 90 000

Overkurs 4 20 756 329 20 756 329

Annen innskutt egenkapital 4 27 769 048 20 505 367

**Sum innskutt egenkapital** 48 615 377 41 351 696

##### Opptjent egenkapital

Fond for 4

vurderingsforskjeller 4

Annen egenkapital 4 -44 926 468 -33 662 787



Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-44 926 468</b>	<b>-33 662 787</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 688 909</b>	<b>7 688 909</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 063	2 237 814
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		278 674	198 302
Kortsiktig konserngjeld	5	11 309 503	33 986 625
Annen kortsiktig gjeld		1 265 893	1 367 289
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 888 134</b>	<b>37 790 030</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 888 134</b>	<b>37 790 030</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 577 043</b>	<b>45 478 939</b>



Organisasjonsnr: 824 000 522  
FORNEBU BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

# Fornebu Brygge AS

Org.nr.:824 000 522



## RESULTATREGNSKAP

### FORNEBU BRYGGE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Lønnskostnad	2	6 353 312	5 182 840
Annen driftskostnad	2	7 560 073	24 029 524
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 913 384</b>	<b>29 212 364</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 913 384</b>	<b>-29 212 364</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		526 197	222 385
Annen rentekostnad		35	0
Annen finanskostnad		1 000	1 500
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-527 232</b>	<b>-223 885</b>
Resultat før skattekostnad		-14 440 616	-29 436 249
Skattekostnad på resultat	3	-3 176 935	-9 494 633
<b>Resultat</b>		<b>-11 263 681</b>	<b>-19 941 616</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-11 263 681</b>	<b>-19 941 616</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-11 263 681	-19 941 616
<b>Sum overføringer</b>		<b>-11 263 681</b>	<b>-19 941 616</b>



## BALANSE

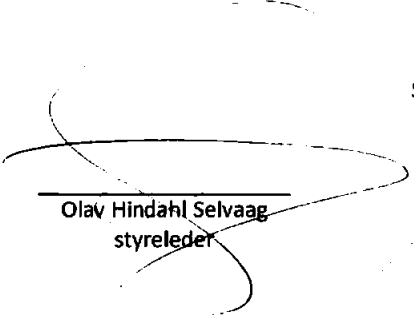
### FORNEBU BRYGGE AS

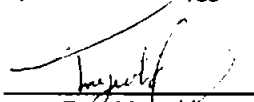
EIENDELER	Note	2023	2022
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	24 689
Andre kortsiktige fordringer		18 750	18 750
Konsernfordringer	5	15 586 564	43 157 421
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 605 314</b>	<b>43 200 860</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	971 729	2 278 079
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 577 043</b>	<b>45 478 939</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 577 043</b>	<b>45 478 939</b>


**BALANSE****FORNEBU BRYGGE AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 7	90 000	90 000
Overkurs	4	20 756 329	20 756 329
Annen innskutt egenkapital	4	27 769 048	20 505 367
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>48 615 377</b>	<b>41 351 696</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	-44 926 468	-33 662 787
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-44 926 468</b>	<b>-33 662 787</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 688 909</b>	<b>7 688 909</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		34 063	2 237 814
Skyldig offentlige avgifter		278 674	198 302
Konserngjeld	5	11 309 503	33 986 625
Annen kortsiktig gjeld		1 265 893	1 367 289
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 888 134</b>	<b>37 790 030</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 888 134</b>	<b>37 790 030</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 577 043</b>	<b>45 478 939</b>

Oslo, 14.03.2024  
Styret i Fornebu Brygge AS

  
Olav Hindahl Selvaag  
styreleder

  
Tore Myrvold  
styremedlem

  
Katharina Ræder Endresen Hernæs  
daglig leder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Konsernregnskap

Selskapet inngår i Selvaag konsern, med Selvaag AS (Silurveien 2, 0380 Oslo) som morselskap og ansvarlig for konsernregnskapet. Regnskapene gjøres tilgjengelig via [www.selvaag.no](http://www.selvaag.no) og regnskapsregisteret.



## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	5 550 014	4 484 131
Arbeidsgiveravgift	657 930	542 019
Pensjonskostnader	145 367	156 691
<b>Sum</b>	<b>6 353 312</b>	<b>5 182 840</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>
Lønn	1 645 360
Pensjonskostnader	25 859
Annen godtgjørelse	24 306
<b>Sum</b>	<b>1 695 525</b>

Det er ikke utbetalt honorar til styret eller ledende personer

<b>KOSTNADSFØRT GODTGJØRELSE TIL REVISOR</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	53 943	57 250
Andre tjenester	0	21 875
<b>Sum</b>	<b>53 943</b>	<b>79 125</b>

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret



**Note 3 Skatt**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Ordinært resultat før skatt	-14 440 616	-29 436 249	
Mottatt konsernbidrag	15 586 564	43 157 421	
Avgitt konsernbidrag	-1 145 948	0	
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-13 721 172	
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Resultatført skatt på ordinært resultat:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Betalbar skatt	0	0	
Endring i utsatt skattefordel	-3 176 935	-9 494 633	
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-3 176 935</b>	<b>-9 494 633</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	-3 176 936	-9 494 633	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-252 109	0	
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	3 429 044	9 494 633	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

**Note 4 Egenkapital**

	<b>AKSJEKAPITAL</b>	<b>OVERKURS</b>	<b>ANNEN INNSKUTT EGENKAPITAL</b>	<b>ANNEN EGENKAPITAL</b>	<b>SUM EGENKAPITAL</b>
<b>EGENKAPITAL 01.01.2023</b>	<b>90 000</b>	<b>20 756 329</b>	<b>20 505 367</b>	<b>-33 662 787</b>	<b>7 688 909</b>
Årets resultat	0	0	0	-11 263 681	-11 263 681
Avgitt konsernbidrag	0	0	-4 893 839	0	-4 893 839
Mottatt konsernbidrag	0	0	12 157 520	0	12 157 520
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>90 000</b>	<b>20 756 329</b>	<b>27 769 048</b>	<b>-44 926 468</b>	<b>3 688 909</b>



## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

<b>FORDRINGER</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Mottatt konsernbidrag	15 586 564	43 157 421
<b>Sum</b>	<b>15 586 564</b>	<b>43 157 421</b>
<b>GJELD</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avgitt konsernbidrag	5 145 948	13 157 421
Annen kortsiktig gjeld	6 163 555	20 829 204
<b>Sum</b>	<b>11 309 503</b>	<b>33 986 625</b>

Ingen gjeld forfaller senere enn 5 år etter balansedag

## Note 6 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12

Selskapet har bankgarantier for skattetreksansvaret. Garantien er på kr. 400.000

## Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

### AKSJEKAPITALEN BESTÅR AV:

	<b>ANTALL</b>	<b>PÅLYDENDE</b>	<b>BALANSEFØRT</b>
Ordinære aksjer	30 000	3 kr	90 000

### OVERSIKT OVER AKSJONÆRENE I SELSKAPET PER 31.12.2023

	<b>ORDINÆRE AKSJER</b>	<b>EIERANDEL</b>	<b>STEMMEANDEL</b>
Sjø AS	30 000	100 %	100 %



Til generalforsamlingen i Fornebu Brygge AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fornebu Brygge AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 15. mars 2024

**PricewaterhouseCoopers AS**

Thomas Fraurud  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Fraurud, Thomas Haug	BANKID	2024-03-15 16:09

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.