



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 325 531
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LORD PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Stasjonsvegen 31
5221 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Haukaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter	1	3 773 650	
Sum inntekter		3 773 650	
Kostnader			
Varekostnad	1	3 520 956	
Annen driftskostnad	2	14 778	
Sum kostnader		3 535 734	
Driftsresultat		237 916	
Annen rentekostnad		50 036	
Sum finanskostnader		50 036	
Netto finans		-50 036	
Ordinært resultat før skattekostnad		187 880	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	39 134	
Ordinært resultat etter skattekostnad		148 746	0
Årsresultat		148 746	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	7	148 746	
Sum overføringer og disponeringer		148 746	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	3 526 058	
Sum varer		3 526 058	
Fordringer			
Kundefordringer	1	3 773 650	
Sum fordringer		3 773 650	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	189 328	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		189 328	
Sum omløpsmidler		7 489 036	0
SUM EIENDELER		7 489 036	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	7	30 000	
Annen innskutt egenkapital	7	-10 000	
Sum innskutt egenkapital		20 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	148 746	
Sum opptjent egenkapital		148 746	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		168 746	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 100 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 100 000	
Sum langsiktig gjeld		5 100 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	39 134	
Kortsiktig konserngjeld	4	585 000	
Annen kortsiktig gjeld	1	1 596 156	
Sum kortsiktig gjeld		2 220 290	
Sum gjeld		7 320 290	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 489 036	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 908375

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 325 531
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LORD PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Seimsvegen 225
5260 INDRE ARNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Haukaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2022



Organisasjonsnr: 926 325 531
LORD PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter	1	3 773 650	
Sum inntekter		3 773 650	
Kostnader			
Varekostnad	1	3 520 956	
Annen driftskostnad	2	14 778	
Sum kostnader		3 535 734	
Driftsresultat		237 916	
Annen rentekostnad		50 036	
Sum finanskostnader		50 036	
Netto finans		-50 036	
Ordinært resultat før skattekostnad		187 880	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	39 134	
Ordinært resultat etter skattekostnad		148 746	0
Årsresultat		148 746	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	7	148 746	
Sum overføringer og disponeringer		148 746	



Organisasjonsnr: 926 325 531
LORD PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Varer	3	3 526 058	
Sum varer		3 526 058	

Fordringer

Kundefordringer	1	3 773 650	
Sum fordringer		3 773 650	

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	189 328	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		189 328	

Sum omløpsmidler		7 489 036	0
------------------	--	-----------	---

SUM EIENDELER		7 489 036	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	7	30 000	
Annen innskutt egenkapital	7	-10 000	
Sum innskutt egenkapital		20 000	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	148 746	
Sum opptjent egenkapital		148 746	

Sum egenkapital		168 746	0
-----------------	--	---------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 100 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 100 000	



Sum langsiktig gjeld		5 100 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	39 134	
Kortsiktig konserngjeld	4	585 000	
Annen kortsiktig gjeld	1	1 596 156	
Sum kortsiktig gjeld		2 220 290	
Sum gjeld		7 320 290	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 489 036	0



Organisasjonsnr: 926 325 531
LORD PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



LORD PROSJEKT AS

Årsregnskap 2021

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Inntekter fra salg av langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres når ferdigstilt og levert. Kostnader til prosjektet aktiveres som prosjekt i arbeid

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende. Det forventes ikke tap og det er derfor ikke avsatt noe for tap på krav.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med regnskapsstandard for resultat-skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% av midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier.

Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke betalt ut styrehonorar i året

Selskapet har ikke plikt til å ha pensjonsordning

Note 3 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapet aktivitet består av utbygning av eiendom. Selskapets prosjekter behandles i fullført kontraktsmetode. Inntektsføring av kontraktene skjer ved overlevering

	2021
Prosjekter under utførelse	3 526 058

Note 4 - Mellomværende med tilknyttet selskap

	2021
Kortislig lån tilknyttet selskap	585 000

Lån er ikke renteberegnet



LORD PROSJEKT AS

Årsregnskap 2021

Noter

Note 5 langsiktig lån og Pantstillelser

	2021
Byggelån	5 100 000
Garantiansvar	185 000
Bokført verdi av eiendeler som er stillet som sikkerhet	189 328 Bankinnskudd

Note 6 Årets skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2021
Betalbar skatt på årets resultat	-39 134
Endring i utsatt skatt	1
Årets totale skattekostnad	<u>-39 134</u>

Ordinært resultat før skatt	187 880
Permanente forskjeller	-10 000
Endring midlertidige forskjeller	0
Underskudd til fremføring	0
Grunnlag for betalbar skatt	<u>177 880</u>

Betalbar skatt på årets resultat	<u>39 134</u>
----------------------------------	---------------

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt

Omløpsmidler	0
Grunnlag utsatt skatt	<u>0</u>
Utsatt skatt	<u>1</u>
Skattesats	22 %

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i henhold til GRS for små foretak

Note 7 Egenkapital og aksjonærer

	Aksjekapital	Annen innskutt	Annen EK	Sum EK
Egenkapital ved stiftelse 10.11.2021	30 000	-10 000	0	20 000
Årets resultat			148 746	148 746
Egenkapital 31.12	30 000	-10 000	148 746	168 746

Aksjeklasser

	Antall aksjer	Eierandel
Aksjer	100	100 %

Eierstruktur

Lord Holding Company AS	50	50 %
Andersen & Ljosheim Holding AS	50	50 %



Til generalforsamlingen i LORD PROSJEKTAS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert LORD PROSJEKTAS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 148 746. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Bergen, 17. august 2022
Areto Revisjon AS

Frode Sekkingstad
statsautorisert revisor