



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 252 471
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEKNISK BUREAU EIENDOM II AS
Forretningsadresse: Skattørvegen 50
9018 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 325 806	3 675 012
Sum inntekter		4 325 806	3 675 012
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 242 176	990 955
Annen driftskostnad		421 856	389 017
Sum kostnader		1 664 032	1 379 972
Driftsresultat		2 661 774	2 295 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 100	
Sum finansinntekter		1 100	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 292 832	1 442 874
Annen rentekostnad			3 435
Sum finanskostnader		2 292 832	1 446 309
Netto finans		-2 291 732	-1 446 309
Ordinært resultat før skattekostnad		370 042	848 730
Skattekostnad på resultat	4	81 167	186 754
Ordinært resultat etter skattekostnad		288 875	661 976
Årsresultat		288 875	661 976
Årsresultat etter minoritetsinteresser		288 875	661 976
Totalresultat		288 875	661 976
Overføringer og disponeringer			
Overført fra/til annen egenkapital	5	288 875	661 976
Sum overføringer og disponeringer		288 875	661 976



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Bygg og tomter	3	46 313 949	47 195 857
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 126 956	2 487 224
Sum varige driftsmidler		48 440 905	49 683 081
Sum anleggsmidler		48 440 905	49 683 081
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		24 791	143 548
Krav på innbetaling av selskapskapital	6		
Sum fordringer		24 791	143 548
Sum omløpsmidler		24 791	143 548
SUM EIENDELER		48 465 696	49 826 629
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 905 428	1 616 553
Sum opptjent egenkapital		1 905 428	1 616 553



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		1 935 428	1 646 553
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	7 948 487	8 083 259
Sum avsetninger for forpliktelser		7 948 487	8 083 259
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6, 7	36 835 393	38 762 125
Sum annen langsiktig gjeld		36 835 393	38 762 125
Sum langsiktig gjeld		44 783 880	46 845 384
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	6	200 098	98
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 094 592	604 856
Leverandørgjeld			472 355
Betalbar skatt	4	215 939	257 383
Skyldig offentlige avgifter		179 860	
Annen kortsiktig gjeld		55 900	
Sum kortsiktig gjeld		1 746 389	1 334 692
Sum gjeld		46 530 269	48 180 076
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 465 696	49 826 629



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 562302

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 252 471
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEKNISK BUREAU EIENDOM II AS
Forretningsadresse: Skattørvegen 50
9018 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Organisasjonsnr: 921 252 471
TEKNISK BUREAU EIENDOM II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 325 806	3 675 012
Sum inntekter		4 325 806	3 675 012
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 242 176	990 955
Annen driftskostnad		421 856	389 017
Sum kostnader		1 664 032	1 379 972
Driftsresultat		2 661 774	2 295 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 100	
Sum finansinntekter		1 100	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 292 832	1 442 874
Annen rentekostnad			3 435
Sum finanskostnader		2 292 832	1 446 309
Netto finans		-2 291 732	-1 446 309
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	81 167	186 754
Ordinært resultat etter skattekostnad		288 875	661 976
Årsresultat		288 875	661 976
Årsresultat etter minoritetsinteresser		288 875	661 976
Totalresultat		288 875	661 976
Overføringer og disponeringer			
Overført fra/til annen egenkapital	5	288 875	661 976
Sum overføringer og disponeringer		288 875	661 976



Organisasjonsnr: 921 252 471
TEKNISK BUREAU EIENDOM II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Bygg og tomter	3	46 313 949	47 195 857
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	2 126 956	2 487 224
Sum varige driftsmidler		48 440 905	49 683 081
Sum anleggsmidler		48 440 905	49 683 081
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		24 791	143 548
Krav på innbetaling av selskapskapital	6		
Sum fordringer		24 791	143 548
Sum omløpsmidler		24 791	143 548
SUM EIENDELER		48 465 696	49 826 629
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 905 428	1 616 553
Sum opptjent egenkapital		1 905 428	1 616 553
Sum egenkapital		1 935 428	1 646 553
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	7 948 487	8 083 259
Sum avsetninger for forpliktelser		7 948 487	8 083 259
Annen langsiktig gjeld			



Langsiktig konserngjeld	6, 7	36 835 393	38 762 125
Sum annen langsiktig gjeld		36 835 393	38 762 125
Sum langsiktig gjeld		44 783 880	46 845 384
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	6	200 098	98
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 094 592	604 856
Leverandørgjeld			472 355
Betalbar skatt	4	215 939	257 383
Skyldig offentlige avgifter		179 860	
Annen kortsiktig gjeld		55 900	
Sum kortsiktig gjeld		1 746 389	1 334 692
Sum gjeld		46 530 269	48 180 076
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 465 696	49 826 629



Organisasjonsnr: 921 252 471
TEKNISK BUREAU EIENDOM II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Aransert elektronisk signatur

bankID

ODDVAR SIGVARD ANTONSEN

2024-05-03 16:10:57 GMT+2

Formål: Signatur

Identitet og samtykke til å signere var bekreftet med bankID

Årsregnskap 2023

Teknisk Bureau Eiendom II AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 252 471



Teknisk Bureau Eiendom II AS

Årsregnskap 2023

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		4 325 806	3 675 012
Sum driftsinntekter		4 325 806	3 675 012
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 242 176	990 955
Annen driftskostnad		421 856	389 017
Sum driftskostnader		1 664 032	1 379 972
Driftsresultat		2 661 774	2 295 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		1 100	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 292 832	1 442 874
Rentekostnad		0	3 435
Resultat av finansposter		-2 291 732	-1 446 309
Resultat før skattekostnad		370 042	848 730
Skattekostnad på resultat	4	81 167	186 754
Resultat		288 875	661 976
Årsresultat		288 875	661 976
Anvendelse			
Overført fra/til annen egenkapital	5	288 875	661 976
Sum anvendelse		288 875	661 976



Teknisk Bureau Eiendom II AS

Årsregnskap 2023

Balanse

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygg og tomter	3	46 313 949	47 195 857
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 126 956	2 487 224
Sum varige driftsmidler		48 440 905	49 683 081
Sum anleggsmidler		48 440 905	49 683 081
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		24 791	143 548
Sum fordringer		24 791	143 548
Sum omløpsmidler		24 791	143 548
Sum eiendeler		48 465 696	49 826 629



Teknisk Bureau Eiendom II AS

Årsregnskap 2023

Balanse

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 905 428	1 616 553
Sum opptjent egenkapital		1 905 428	1 616 553
Sum egenkapital		1 935 428	1 646 553
Gjeld			
Utsatt skatt	4	7 948 487	8 083 259
Sum avsetning for forpliktelser		7 948 487	8 083 259
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6, 7	36 835 393	38 762 125
Sum annen langsiktig gjeld		36 835 393	38 762 125
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld	6	200 098	98
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 094 592	604 856
Leverandørgjeld		0	472 355
Betalbar skatt	4	215 939	257 383
Skyldig offentlige avgifter		179 860	0
Annen kortsiktig gjeld		55 900	0
Sum kortsiktig gjeld		1 746 389	1 334 692
Sum gjeld		46 530 269	48 180 076
Sum egenkapital og gjeld		48 465 696	49 826 629

Tromsø, ____ / ____ -2024
Styret i Teknisk Bureau Eiendom II AS

Oddvar Sigvard Antonsen
styreleder



Teknisk Bureau Eiendom II AS

Noter til årsregnskap 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2023. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Inntektsføring- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Avtalt husleie faktureres og inntektsføres løpende gjennom året i henhold til inngåtte leiekontrakter. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Alle leieavtaler kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Skatt

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret. Betalbar skatt på årets resultat beregnes med en skattesats på 22 %.

Note 2 Lønnskostnader

Teknisk Bureau Eiendom II AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Driftsløsøre og inventar	31.12.2023 Sum
Anskaffelseskost 01.01.	12 000 000	37 253 567	3 602 684	52 856 251
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	12 000 000	37 253 567	3 602 684	52 856 251
Akkumulerte avskrivninger 01.01	-	2 057 710	1 115 460	3 173 170
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-	2 939 618	1 475 728	4 415 346
Bokført verdi 31.12.2023	12 000 000	34 313 949	2 126 956	48 440 906
Årets avskrivninger	0	881 908	360 268	1 242 175
Økonomisk levetid	-	10-50 år	10 år	
Avskrivningsplan	-	Lineær	Lineær	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	215 939	257 383
Endring i utsatt skattefordel	-134 772	-70 629
Skattekostnad ordinært resultat	81 167	186 754
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	370 042	848 730
Permanente forskjeller	-1 100	151
Endring i midlertidige forskjeller	612 601	321 041
Skattepliktig inntekt	981 543	1 169 923
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	215 939	257 383
Sum betalbar skatt i balansen	215 939	257 383

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	36 129 484	36 742 085	612 601
Sum	36 129 484	36 742 085	612 601
Grunnlag for utsatt skatt	36 129 484	36 742 085	612 601
Utsatt skatt (22 %)	7 948 487	8 083 259	134 772

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	30 000	1 616 553	1 646 553
Årets resultat	-	288 875	288 875
Pr 31.12.2023	30 000	1 905 428	1 935 428

Teknisk Bureau Engros AS eier 100 % av aksjene i Teknisk Bureau Eiendom II AS. Antall aksjer er 100 stk til pålydende kr. 300. Morselskapet holder til i Skattørvegen 48, 9018 Tromsø. Konsernregnskapet fås ved henvendelse til regnskapsregisteret.



Note 6 Fordringer og gjeld til selskaper i samme konsern

	2023	2022
Kortsiktige fordringer		
Fordringer på Teknisk Bureau AS	-98	-98
Sum kortsiktige fordringer på selskap i samme konsern	-98	-98

Langsiktig gjeld

Gjeld til Teknisk Bureau Engros AS	36 835 393	38 762 125
Sum langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	36 835 393	38 762 125

Kortsiktig gjeld

Gjeld til Teknisk Bureau AS	37 500	0
Gjeld til Teknisk Bureau Engros AS	200 000	0
Sum kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	237 500	0

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til Teknisk Bureau Engros AS	36 835 393	38 762 125
Sum	36 835 393	38 762 125

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	34 313 949	35 195 857
Tomt og andre grunnarealer	12 000 000	12 000 000
Sum	46 313 949	47 195 857



KPMG AS
Sjøgata 8
N-9008 Tromsø

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Teknisk Bureau Eiendom II AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Teknisk Bureau Eiendom II AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Permeo document key: BDCCW-226KS-6B1SF-BENFN-SVFKO-08/4D



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tromsø, 15. mai 2024

KPMG AS

Trond Larssen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Permeo document key: BDCCW-J26KS-6B1SF-BENFN-SVFKO-08/4D



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Larsen, Trond

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-3651437

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-05-15 16:19:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BDCCW-J26KS-6B1SF-BENFN-SVFKO-0814D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>